



HEGYVIDÉKI  
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat  
Képviselő-testület

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.  
Telefonszám: 224-5900  
Honlap: www.hegyvidek.hu

## JEGYZŐKÖNYV

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének

**2/2024-2029. sorszámú**

**2024. október 24-én** 9 órai kezdettel megtartott ülése **nyílt** részéről.

(Budapest XII. kerület, Böszörményi út 23-25., alagsori nagy-tanácsterem)

Készült: 2 példányban  
Készítette: Balázs Beáta



12BP00475867

|   |             |
|---|-------------|
| Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki<br>Polgármesteri Hivatal |             |
| 1 / 419 / 2 / 2024  |             |
| 2024.10.24  | meléklet    |
| Előadó  | Kiss Tiende |



# JEGYZŐKÖNYV

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2024-2029. sorszámú

2024. október 24-én 9 órai kezdettel megtartott ülése **nyílt** részéről.  
(Budapest XII. kerület, Böszörményi út 23-25., alagsori nagy-tanácssterem)

**Jelen vannak:** Bürger Zoltán képviselő, Élő Norbert képviselő, Fekete Orsolya képviselő, Fonti Krisztina képviselő, dr. Harnos Andrea képviselő, Kocsik Tekla alpolgármester, Kovács Dávid képviselő, Menyhárt Éva képviselő, Mónus Angéla képviselő, dr. Novák István képviselő, Pásztor Tibor képviselő, Dr. Péchy László képviselő, Sasi-Szabó Tamás képviselő, Surányi Judit képviselő, Visi Pirooska képviselő, Vadász Gábor alpolgármester, Kovács Gergely polgármester, dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző, Kiss Tünde a Képviselői Csoport vezetője, Zséli Balázs bizottsági titkár.

**Távol van:** Kocsis Borbála képviselő kimentését kérve.

**Jelen vannak még:** kerületi pártok, egyesületek képviselői, érdeklődő kerületi polgárok, a sajtó képviselői és a Polgármesteri Hivatal munkatársai.

**Az ülés elnöke:** Kovács Gergely polgármester.

**Kovács Gergely elnök:** Köszönti az ülés résztvevőit, megállapítja, hogy a Képviselő-testület **17 fővel határozatképes** és megnyitja az ülést.

A 2024. október 3-án megtartott alakuló képviselő-testületi ülés keretében az állandó bizottságok nem képviselő tagjai megválasztásra kerültek. Tekintettel arra, hogy nem minden megválasztott nem képviselő bizottsági tag tudott jelen lenni az eskütétel során, ezért annak letételére jelen képviselő-testületi ülés keretében kerül sor. Megkéri Sikota Krisztinát, Bagi Reát és Tóth Károlyt, hogy tegyék le esküjüket.

Az eskü szövege:

„Én (név) becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom. A nem képviselő bizottsági tagsági tisztségemből eredő feladataimat a Budapest Főváros XII. kerület fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint:)

Isten engem úgy segítjen!”

**Kovács Gergely elnök:** Az eskütételt követően átadja az esküokmányokat.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottsági ülések jegyzőkönyveinek kivonatai feltöltésre kerültek a képviselői weboldalra.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a kiküldött meghívó szerinti 2. napirendi pontot, a „Kerületi építési szabályzat módosítása“ tárgyú előterjesztést előterjesztőként visszavonja, ennek értelmében a napirendi pontok számozása módosul.

A kiküldött meghívó szerinti 11. napirendi pont a „Döntés az Önkormányzat által alapított díjak odaítéléséről“ tárgyú előterjesztés anyaga nem a jogszabályban előírt határidőben került kiküldésre, ezért ennek a napirendi pontnak a tárgyalásáról külön szükséges szavazni.

Javasolja új, 11. napirendi pontként zárt ülés keretében felvenni a mai ülés napirendjére a „Döntés a Családsegítő és Gyermekegészségi Központ intézményvezetőjének áthelyezéséhez történő hozzájárulásról” tárgyban készült előterjesztést.

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Ennek hiányában ismerteti a meghívó szerinti 11. napirendi pont tárgyalására vonatkozó határozati javaslatot.



**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**244/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület egyetért a „Döntés az önkormányzat által alapított díjak odaítéléséről” tárgyban készült előterjesztés napirenden történő megtárgyalásával.**

(Szavazott 17 fő: 17 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az új napirendi pont felvételére irányuló határozati javaslatot.

A Képviselő-testület felveszi a mai ülés napirendjére a „Döntés a Családsegítő és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjének áthelyezéséhez történő hozzájárulásról” tárgyban készült előterjesztést.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**245/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület felveszi a mai ülés napirendjére a „Döntés a Családsegítő és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjének áthelyezéséhez történő hozzájárulásról” tárgyban készült előterjesztést.**

(Szavazott 17 fő: 17 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a „Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntéshozatal” című előterjesztés esetében minden érintett nyilatkozott, hogy hozzájárulnak a nyílt ülés keretében történő megtárgyaláshoz. A módosított napirenden az érintett előterjesztés nyílt ülés keretében történő tárgyalása javasolt. Kérdezi, hogy a napirendhez van-e további módosító indítvány. Amennyiben nincs, ismerteti a módosított napirendre vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
  2. Településképi rendelet módosítása
  3. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 23.) önkormányzati rendelet harmadik módosítása
  4. Közigazgatási szerződések megkötése a kerületi nemzetiségi önkormányzatokkal
  5. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által fenntartott óvodák 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolójának elfogadása
  6. A 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
  7. Otthon megöregedni program 2024. évi pályázat egyes határidőinek módosítása
  8. Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadása speciális pályázati kiírás útján
  9. Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntéshozatal  
*A 10-11. napirendi pontok zárt ülés keretében kerülnek megtárgyalásra.*
  10. Döntés az Önkormányzat által alapított díjak odaítéléséről
  11. Döntés a Családsegítő és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjének áthelyezéséhez történő hozzájárulásról
- Polgármesteri beszámoló
  - Képviselői kérdések, közlemények

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot



## A Képviselő-testület:

246/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

### Elfogadott napirend:

1. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
2. Településképi rendelet módosítása
3. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 23.) önkormányzati rendelet harmadik módosítása
4. Közigazgatási szerződések megkötése a kerületi nemzetiségi önkormányzatokkal
5. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által fenntartott óvodák 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolójának elfogadása
6. A 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
7. Otthon megöregedni program 2024. évi pályázat egyes határidőinek módosítása
8. Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadása speciális pályázati kiírás útján
9. Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntéshozatal

*A 10-11. napirendi pontok zárt ülés keretében kerülnek megtárgyalásra.*

10. Döntés az Önkormányzat által alapított díjak odaítéléséről
  11. Döntés a Családsegítő és Gyermejjóléti Központ intézményvezetőjének áthelyezéséhez történő hozzájárulásról
- Polgármesteri beszámoló
  - Képviselői kérdések, közlemények
- (Szavazott 17 fő: 17 igen)

### 1. napirendi pont: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

**Kovács Gergely elnök:** Az előterjesztést megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi Bizottság. A Bizottság támogatta az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát. Előterjesztői módosítás történt, amely feltöltésre került a képviselői weboldalra. Kérdezi Élő Norbertet, mint a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy hozzá kíván-e szólni a napirendhez.

**Élő Norbert képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Az előterjesztés módosítása nem került megtárgyalásra a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén, csak a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülésén. A Szervezeti és Működési Szabályzat (a továbbiakban: SzMSz) kapcsán felmerült, hogy a társasházi pályázat elbírálása polgármesteri hatáskörben történik. A bizottságok nem képviselő tagját (külsős bizottsági tag) a Képviselő-testület választja meg. A bizottságok nem képviselő tagjának a Képviselő-testület a megfelelő szakértelem biztosítása érdekében olyan személyt választ, aki az adott bizottság feladatkörének megfelelő felsőfokú szakirányú végzettséggel vagy legalább három év szakmai tapasztalattal rendelkezik. A delegáló pártok - és nem a Képviselő-testület - vállalnak felelősséget a végzettség vagy szakmai tapasztalat meglétéért. A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztéssel egyetért és javasolja a rendeletalkotási javaslatok Képviselő-testület általi elfogadását.

**Visi Piroska képviselő:** Az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló rendelethez kíván észrevételt tenni. A rendelettervezet 1. § (1) bekezdése a következőt tartalmazza: „A Budapest XII. kerületben működő civil szervezetek, egyházak, egyházi szervezetek, cserkészcsapatok részére kerületi közösségfejlesztő rendezvények, programok, táborok megvalósítására, működésük támogatására a költségvetési rendeletben jóváhagyott keret felhasználására a Képviselő-testület pályázatot ír ki.” A köztudatban ennek az együttes elnevezése a civil pályázat. Felhívja a figyelmet a helyi Kereszténydemokrata Néppárt (a továbbiakban: KDNP) tevékenységére, a Magyar Nemzet cikkére, valamint Hidvéghiné dr. Pulay Brigitta (Jogi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja) videójára, amelyben elhangzik, hogy a keresztény egyházak részére nem kerül kiírásra pályázat, a Magyar Kétfarkú Kutya Párt (a továbbiakban: MKKP) elveszi a forrásokat és Kovács Gergely polgármester ellehetetleníti



a helyi keresztény közösséget. Hidvéghiné dr. Pulay Brigitta részt vett a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén, ahol nem tett fel kérdést az egyházakat érintő források kapcsán, nem nyújtott be módosító indítványt a rendelettervezetthez. Hasznos lett volna ezt megtennie, mert akkor elkerülhető lett volna a téves preconcepciója. A KDNP által képviselt tagok szintén részt vettek a Humán Bizottság ülésén, ahol saját maga is jelen volt, mint egyházi ügyekért felelős tanácsnok, de ott sem intéztek kérdést felé a civil pályázaton belül az egyházak részére nyújtott források biztosítása kapcsán. Fontos, hogy ne falakat építsenek, hanem közösségeket vággyal, szemlélettel. Egyházi ügyekért felelős tanácsnokként célja, hogy a közösségi programokat, táborokat támogassák és ne a felhalmozási kiadásokat növeljék. A pályázat célja a közösségek erősítése és építése. Polgármester úr és a tanácsnokok is elfogadták azon javaslatát, hogy a civil pályázaton belül kerüljön elkülönítésre húszmillió forint az egyházi és cserkészcsapatok részére, ezzel is erősítve a bizalmat feléjük. Az általa elmondott tények ismeretében egy ellenzéki párt képviselője részéről ez a fajta téves kommunikáció – miszerint Kovács Gergely ellehetetleníti a helyi keresztény közösséget – nem elegáns magatartás. Példának említi a közelmúltban elhunyt Kozma Imre atya munkásságát, aki annak idején ellenállásba ütközött a közösség építése során, mégis egy nagyon erős plébániai közösséget sikerült összekovácsolnia. A közösség és Kozma Imre atya alakították át a templom belső terét, az arkádokat; ebből is látszik, hogy a közösség ereje nem feltétlen a külső támogatásokon múlik. Felkéri a KDNP képviselőit, hogy ne terjesszenek megalapozatlan kijelentéseket, mert ezzel nem segítenek sem a kerületnek, sem a helyi egyháznak, sem a cserkész szövetségeknek. A segítség abban tud megnyilvánulni, ha arra biztatják a lakosokat, hogy szervezzenek közös programokat, cserkész táborokat, közösségépítő rendezvényeket. Egyházi ügyekért felelős tanácsnokként azokat az együttműködő partnereket keresi, akik nyitottak ezen lehetőségek megvalósítására; örömmel venné, ha a kerületi KDNP képviselői is ilyen együttműködő partnerek tudnának lenni a jövőben.

**Fonti Krisztina képviselő:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén kérték az érintett napirendi pont esetében a pontonkénti szavazást; valamint az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának és átvételének rendjéről szóló rendeletre módosító javaslatot nyújtottak be külön a civil pályázatra és külön az egyházi pályázatra vonatkozóan. A Bizottság ülésén nem kaptak tájékoztatást arról, hogy a pályázaton belül egy elkülönített keretet biztosítanak az egyházi közösségek részére. Kéri Visi Piroska képviselő társát, hogy felszólalás előtt tájékozódjon az érintett napirendről és annak előzményeiről. A XII. kerületben huszonötezer lakos vallotta magát vallásosnak, ez a közösség megérdemli azt, hogy külön pályázat keretében lehessen dönteni a támogatásokról. A legkisebb civil szervezetek mellett fontosnak tartja támogatni a több ezer embert összetömörítő közösségeket, mint például az egyházközösségeket. Az előzőekben említett elkülönített húszmillió forint összegű keretösszeget nem látja feltüntetve az előterjesztésben. A pályázatok elbírálásakor figyelembe fogják venni, hogy az adott program hány emberhez jut el, mekkora közösséget támogat. Fentiekre tekintettel pontonkénti szavazást kér az előterjesztésben javasolt rendeletalkotási javaslatokhoz.

**Kovács Gergely elnök:** Amennyiben a társasházi pályázatok esetében marad kimerítetlen keret, akkor annak a pályázati kiírása meg fog történni. A következő képviselő-testületi ülés során kerül megtárgyalásra az egyházi és cserkészcsapatok részére elkülönített húszmillió forint összegű keret. Véleménye szerint igazságosan szükséges felosztani a civil szervezetek és az egyházak részére elérhető pályázati keretösszeget.

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e további kérdés, észrevétel. Átadja a szót Élő Norbert képviselő részére.

**Élő Norbert képviselő:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén az hangzott el, hogy aki szeretne pályázatot benyújtani, az megteheti és a pontrendszer alapján kerül elbírálásra a pályázat. Kéri, hogy tisztázzák a pályázatra vonatkozó részleteket, hiszen a Bizottság egy más információ birtokában fogadta el az előterjesztés Képviselő-testület előtt történő tárgyalását.

**Kovács Gergely elnök:** Terveik szerint idén novemberben kerül majd kiírásra a pályázat. Az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló rendelettervezet



módosítása a szabályok egységesítése miatt szükséges, a részletek a következő képviselő-testületi ülésen kerülnek megtárgyalásra.

**Élő Norbert képviselő:** Ezzel kapcsolatban több kérdés is felmerül benne, például, hogy Iványi Gábor vezette lekészség egyháznak minősül-e vagy ők kimaradnak, mert civil szervezetnek minősülnek. Számos ilyen és ehhez hasonló szervezetet tudna említeni, amelyeknek a közösségépítő tevékenysége, küldetése nagyon hasznos a kerület számára. Fontos tisztázni, hogy mely szervezet minősül egyháznak és mely minősül civil szervezetnek. Azért is érdemes ezt leszabályozni, hogy mindenképpen olyan szervezetek részesüljenek támogatásban, amelyek megfelelnek a szabályoknak és valóban hasznos tevékenységet folytatnak.

**dr. Novák István képviselő:** Biztosítja a jelenlévőket, hogy minden esetben olyan szervezet (civil, egyházi vagy cserkész) támogatása fog megtörténni, amelyek valóban tevékenykednek, méltóak rá, nagyobb közösséget alkotnak és megfelelnek a kiírt követelményeknek. Az egyházak meghatározására a jogi előírások az irányadóak.

**Visi Piroska képviselő:** Az egyház egy egzakt jogi kategória (történelmi, bejegyzett), egyértelműen megkülönböztethetőek az egyházak és egyházi szervezetek.

**Fonti Krisztina képviselő:** Összefoglalva az elhangzottakat kijelenthető, hogy a civil szervezetek, egyházak, egyházi szervezetek, cserkészcsapatok részére kiírható pályázat kapcsán még nem született meg a végleges döntés az Önkormányzat részéről. A jelenlegi SzMSz módosítás úgy értelmezhető, hogy az egyházak, egyházközösségek részére nem kerül kiírásra pályázat és annak keretösszege beleolvad a civil szervezetek részére adható pályázati keretbe. A FIDESZ-KDNP által a Jogi és Ügyrendi Bizottság részére beadott módosító indítványukat nem fogadta el a Bizottság.

**Kovács Gergely elnök:** Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e további kérdés, észrevétel. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés első rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának és átvételének rendjéről szóló 24/2023. (X. 9.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

**A Képviselő-testület az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának és átvételének rendjéről szóló 24/2023. (X. 9.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**  
(Szavazott 17 fő: 13 igen, 4 nem)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés második rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.



**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

**A Képviselő-testület a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**  
(Szavazott 17 fő: 17 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés harmadik rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 40/2015. (XII. 22.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

**A Képviselő-testület a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 40/2015. (XII. 22.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**  
(Szavazott 17 fő: 17 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés negyedik rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 10/2005. (VIII. 10.) Budapest Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzat rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

**A Képviselő-testület a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 10/2005. (VIII. 10.) Budapest Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzat rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**  
(Szavazott 17 fő: 17 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés ötödik rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület a Hegyvidéki Közösségépítő Díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 2/2014. (II.11.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.



**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

**A Képviselő-testület a Hegyvidéki Közösségépítő Díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 2/2014. (II.11.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**  
(Szavazott 17 fő: 17 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés hatodik rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

**A Képviselő-testület Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**  
(Szavazott 17 fő: 17 igen)

## **2. napirendi pont:** Településképi rendelet módosítása

**Kovács Gergely elnök:** Újabb épületek esetében készültek el értékvizsgálati dokumentációk, melyek alapján javaslatot tesznek további nyolc épület védelem alá helyezésére. Ide tartozik a Jókai klub épülete is, valamint egy ingatlan esetében a védett épület címe megváltozott, ezért válik szükségessé a módosítás. Az előterjesztést megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi, valamint a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság. A Bizottságok támogatták az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát. Átadja a szót a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke részére.

**Élő Norbert képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság ülésén is javasolta, hogy a XII. kerületben lévő védett épületek mennyisége miatt érdemes lenne egy külön kategóriát kialakítani (például különösen védett épület, támogatott védett épület), amelyhez pénzügyi forrást is lehetne biztosítani. Példának említi a volt Tündérhegyi Pszichiátria épületét, amelynek állagromlása már olyan mértékű, hogy lebontás nélkül is rövid időn belül az enyészete lenne. A védett épületek részére rendelkezésre álló pénzügyi forrás nincsen arányban a kerületben található védett épületek számával, pályázat esetén egy adott épület csekély összegű forráshoz tudna jutni.

**Kovács Gergely elnök:** Átadja a szót a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke részére.

**Fekete Orsolya képviselő, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:** A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag egyetértett a rendeletalkotási javaslattal.





**Kovács Gergely elnök:** Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e további kérdés, hozzászólás. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület a településkép védelméről szóló 25/2021. (IX. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

**A Képviselő-testület a településkép védelméről szóló 25/2021. (IX. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**  
(Szavazott 17 fő: 17 igen)

**3. napirendi pont:** Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 23.) önkormányzati rendelet harmadik módosítása

**Kovács Gergely elnök:** Előterjesztői kiegészítés került benyújtásra, amely a képviselői weboldalra feltöltésre került. Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Tulajdonosi, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság. A Bizottságok támogatták az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát. Átadja a szót Vadász Gábor alpolgármester részére.

**Vadász Gábor alpolgármester:** Az előterjesztés tartalma a polgármesteri átadás-átvételi folyamat részének tekinthető. A módosítás összhangban van az előző képviselő-testületi ülésen tárgyalt 2024. évi költségvetésének I-VII. havi beszámolójával, az előző ciklus vezetése alatt bekövetkezett változásokat tükrözi. Szokásos körülmények között a költségvetés módosítása a szeptember hónapban tartott képviselő-testületi ülés keretében került volna megtárgyalásra. Az előző vezetés által megalkotott rendeletervezet számszaki megfelelőségét ellenőrizték, az abban átvezetett változások már adottak voltak. A tervbe vett központi támogatások bevételi-kiadási összegei mintegy 23 millió forintos csökkenést eredményeztek, a polgármesteri hatáskörben meghozott döntések összege 148 millió forint kiadási előirányzat átcsoportosítást eredményezett. A dologi kiadások 109 millió forintos átcsoportosítást tartalmaznak, amely elsősorban az óvodai közétkeztetés plusz kiadása miatt vált szükségessé. Intézményvezetői hatáskörben 76 millió forint kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra került sor. A bevételi-kiadási főösszeg növekedésével járó előirányzat módosításokat tartalmazó mellékletben a legnagyobb tételt a 14,75 milliárd forintot kitevő bevétel lekötésekkel és felszabadításokkal járó és azokkal összefüggésben lévő finanszírozási kiadásoknál és bevételeknél jelentkező halmozódásoknak az átvezetése jelenti. A költségvetési rendelet fenti változásokat vezeti át, a költségvetés bevételi és kiadási főösszege a korábbi 29 milliárd forintról 45,16 milliárd forintra változik.

**Kovács Gergely elnök:** Átadja a szót a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke részére.

**Pásztor Tibor képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke:** A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnökeként tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Bizottság a költségvetés tervezetet átnézte és nagy többséggel elfogadásra javasolja. Az előterjesztésben lévő változások az előző ciklusban regnáló vezetés döntései alapján kerültek átvezetésre, a felelősség azokat a személyeket illeti, akik ezeket a döntéseket meghozták. A jelenlegi vezetés feladata az, hogy a költségvetést pénzügyileg és számszakilag a valósággal összhangba hozza. Bizonyos döntések esetében nincsenek minden információ birtokában, azok jogossága nem feltétlenül megalapozott. A 14,75 milliárd forint összegű bevétel és kiadás növekedés egy technikai változtatás, érdemben a költségvetést nem befolyásolja.



**Élő Norbert képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén egy FIDESZ-KDNP és MKKP egyetértés alakult ki, ő maga, mint a DK - MSZP - Magyar Liberális Párt – Liberálisok által képviselt tag nem szavazta meg a költségvetés módosítását. Ennek oka, hogy nem ért egyet a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. 55 millió forint összegű parkolás fejlesztésével (cseréjével). Véleménye szerint jogi és gazdasági szempontból alaposabban szükséges megvizsgálni a kiírt pályázatot. A költségvetés átlátható, a módosítások külön táblázatban szerepelnek. A költségvetésben egy közel 2,5 milliárd forint összegű veszélyforrást vélt felfedezni, amivel kapcsolatban egyeztetett a Pénzügyi és Költségvetési Irodával. Az látszik, hogy nagyságrendileg 300-400 millió forint összegű hiány kialakulása prognosztizálható év végéig, amely még nem tartalmazza a parkolási bevétel kiesését. Közel 100 millió forint plusz kiadás generálódik a FÁBER Kft. parkolási kiadásai miatt. Az adóbevételekből származó bevételek év végéig az előirányzat szerint teljesülni fognak. A Normafa kapcsán a költségvetés tartalmaz 1 milliárd forint összegű állami támogatást, amelynek beérkezéséről nincs információja. A társasház felújítási keret 100 millió forinttal elmarad az előirányzathoz képest, kéri Polgármester urat, hogy amennyiben ez nem lekötött keret, akkor még az idei évben kerüljön kiírásra pályázat.

**Fonti Krisztina képviselő:** A polgármesteri átadás-átvétel során felhívták a figyelmet a költségvetés módosításának főbb pontjaira. Az előző ciklus vezetése elkészítette a beszámolót, de tekintettel arra, hogy szeptemberben nem volt képviselő-testületi ülés, ezért annak átvezetése akkor nem történt meg. A most benyújtott költségvetés módosítás a jelenlegi vezetés kezdeményezése és döntése, lehetőségük lett volna azt módosítani. Felhívja a figyelmet, hogy 833 millió forint összegű ingatlan eladás szerepel a költségvetés módosításban, amely szükséges a költségvetési egyensúly fenntartásához. A jelenlegi vezetés által benyújtott költségvetés módosítás tartalmaz ingatlan eladásból származó bevételt, amelyről ezidáig azt hangoztatták, hogy erőteljesen vissza fogják szorítani. A FIDESZ-KDNP képviselői a jövőben is meg fogják szavazni azokat a javaslatokat, amelyek a Hegyvidéki polgárok javát szolgálják.

A Normafán található lombkorona sétány kapcsán az Önkormányzat honlapján és Facebook oldalán valótlánul az az állítás szerepel, hogy „Az épületet befejezzük, de sokkal visszafogottabbra és szerényebbre alakítjuk. Lombkorona sétány fejépület helyett környezetvédelmi oktatópont működik majd benne, valamint a turistáknak pihenőhely, télen melegedő, talán egy kis büfé is, valamint természetesen kulturált illemhely várja majd a természetjárókat.” A megkötött szerződés vagy az építési engedély módosítása megtörtént? Tudomása szerint nem történt módosítás, tehát az előző vezetés által elfogadott szerződésben foglaltak valósulnak meg. Polgármester úr azt nyilatkozta, hogy: „A Normafa lombkorona-sétány fogadóépületét kellene kialakítani. Tudjátok ez az a beruházás, amire a kerületi polgárok másfél hónapja nem-et mondtak, de a FIDESZ, mint egy sértődött óvodás elver rá újabb egymilliárdot. Ráadásul erre fedezet sincsen jelen pillanatban.” Ezt a nyilatkozatot teszik közzé a XII. kerület, a MKKP és Polgármester úr Facebook oldalán is. Újabb választási ígéretét szegi meg Polgármester úr, hiszen pontosan azt fogja megépíteni, amit a FIDESZ javasolt és amire leszerződtek.

A költségvetésben nem látja biztosítottak az Önkormányzathoz újonnan belépő tanácsadók és egyéb munkakörben felvett munkavállalók munkabérének fedezetét.

Több fórumon elhangzott Polgármester úrtól, hogy a parkolási díjbevétel kiesés (napi 7 millió forint) nem tekinthető jelentős bevételi kiesésnek.

A költségvetést ennek ellenére a FIDESZ-KDNP meg fogja szavazni, mivel az még kizárólag az előző ciklus javaslatait tartalmazza.

**Kovács Gergely elnök:** A lombkorona sétány nem fog megépülni, ami jelentős változás ahhoz képest, amit az előző vezetés betervezett. A fejépületet a szerződési kötelezettség miatt muszáj befejezni, mert súlyos anyagi vonzata lenne, ha nem kerülne rá sor. A tereprendezést még lehetőség van módosítani olyan módon, hogy több zöld területet alakítanak ki. Az ingatlaneladásokból 1,5 milliárd forint bevétel növekedést tervezett be az előző vezetés, a cél továbbra is az, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat megtartsák. Átadja a szót Vadász Gábor alpolgármester részére.



**Vadász Gábor alpolgármester:** A költségvetés kapcsán hangsúlyozza, hogy azt még az előző vezetés készítette és fogadta el, az MKKP a polgármesteri átadás-átvétel során átvette azt. A betervezett 1,6 milliárd forintos ingatlaneladásból származó bevételt már tartalmazta a költségvetés, a cél továbbra is az, hogy minél kevesebb ingatlan értékesítése történjen meg. A jövőre vonatkozóan felajánlja, hogy az elkövetkezendő öt év során értékesítésre szánt ingatlanok eladása előtt külön egyeztetést biztosít a képviselő társak részére. Ingatlaneladás indokolt lehet abban az esetben, hogy ha a befolyt bevétel egyéb ingatlanok fejlesztésére vagy állagmegóvására fordítják.

A lombkorona sétány eredeti tervei lakossági nyomás hatására módosultak még az előző ciklus idején. Az új terveken az MKKP nem módosított, a meglévő szerződés alapján igyekeznek költségeket megtakarítani. A tervek és a szerződés kapcsán bizonyos részletek megismerésére nem nyílt lehetőségük az előző ciklus vezetése alatt, mert a feltett kérdésekre harminc napot követően sem kaptak érdemi választ. Ezen a gyakorlaton a jelenlegi vezetés változtatni kíván és a feltett kérdésekre határidőn belül, érdemi visszajelzést igyekeznek biztosítani annak érdekében, hogy segítsék a közös munkát. Az MKKP az Önkormányzat átvételét követően szembesült azzal a ténnyel, hogy az előző vezetés 2024. szeptemberében kötött szerződést a fejépület kivitelezésével kapcsolatban, szűk teljesítési határidők teljesítésével. Inkorrektnek tartja az előző vezetés ezen lépését. Amennyiben a szerződésben foglaltak teljesítésén módosítani szeretnének, jelentős összeget kellene visszafizetni a Magyar Állam részére. Ezt az összeget inkább a kerület fejlesztésére kívánják fordítani. Értetlenül fogadja Fonti Krisztina képviselő szavait a beruházással kapcsolatban, hiszen képviselő asszony is bizonyára tisztában van a szerződésben foglaltakkal és az esetleges nem teljesítés pénzügyi következményeivel. Az MKKP célja, hogy a beruházást befejezze és ne legyen szükség az elnyert támogatás részbeni visszafizetésére.

Tudomása szerint az előző vezetés ideje alatt is számos tanácsadó segítette a vezetés munkáját, magasabb bérezés biztosításával, mint ahogyan azt a mostani vezetés biztosítja a saját tanácsadói számára. Az előző képviselő-testületi ülésen Fonti Krisztina képviselő részéről elhangzott, hogy a bizottságok munkájában és tanácsnokként résztvevő személyek díjazása közel 500 millió forint plusz kiadást fog generálni az Önkormányzat részére. Ezen állítás valótlan, az említett összeg töredéke fog plusz kiadásként jelentkezni, amelyről külön egyeztetés keretében szívesen tájékoztatja képviselő asszonyt.

**Pásztor Tibor képviselő:** Felhívja a figyelmet, hogy a költségvetés módosítás azon döntések átvezetését tartalmazza, amelyeket az előző vezetés hozott. A MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. részére biztosított 55 millió forintból 25 millió forint egy beázás miatt keletkezett kár helyreállítására, a fennmaradó 30 millió forint pedig egy olyan parkolási rendszer cseréjére került biztosításra, amelynek a bevételéről nincs információjuk. Ezeket a döntéseket Pokorni Zoltán polgármester vezetése alatt hozták meg az intézményvezetővel egyetértésben. A jelenlegi vezetés jelen helyzetben annyit tud tenni, hogy a költségvetésben a tényeket átvezeti, hogy az a valós információkat tartalmazza.

A rendeletervezet szándékosan csak azokat a döntéseket tartalmazza, amelyeket még az előző vezetés hozott meg, így könnyen látható lesz, melyek a régi és melyek az új vezetés által hozott döntések. 75 millió forint értékben tervezett felhalmozási kiadást működési költségre fognak átvezetni, mellyel az MKKP nem ért egyet, de az előző vezetésnek ez volt a döntése.

Az idei évben még várható költségvetés módosítás, amely az MKKP szándékait fogja tartalmazni.

**Élő Norbert képviselő:** Örömmel fogadja, hogy ilyen részletesen tudnak beszélni a költségvetésről. Ha jól értette, akkor az előirányzat módosítások a következő képviselő-testületi ülésen kerülnek majd megtárgyalásra. Dícséretes, hogy az átvétel óta még harminc nap sem telt el és már ilyen szinten tudnak egyeztetni a költségvetésről, az előirányzat módosításokról.

**Fonti Krisztina képviselő:** Vadász Gábor alpolgármester az előző ülésen úgy fogalmazott, hogy az előző vezetés által eladott ingatlanok vagyonszertésnek minősülnek. Szűtsné Kiss Zsuzsanna, a 2019-2024. ciklus polgármesteri tanácsadója és jelenleg a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság nem képviselő bizottsági tagja is megerősítette, hogy az ingatlaneladásokból származó bevételeket az előző ciklus vezetése egyéb ingatlanok fejlesztésére fordította, tehát azok nem minősülnek vagyonszertésnek.



**Vadász Gábor alpolgármester:** A korábbi ingatlaneladási dömpinget kívánja mérsékelni az MKKP. Folyamatban van az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok megismerése, hiszen azok állapota eltérő; vannak olyanok, amelyek folyamatos felújításra szorulnak és ezáltal folyamatos kiadást generálnak. A cél a meglévő ingatlanállomány fejlesztése.

Szeretné megismerni Fonti Krisztina képviselő által említett azon ingatlanfejlesztéseket, amelyeket az eladott ingatlanokból származó bevételből finanszírozott az Önkormányzat. Úgy látja, hogy a korábbi fejlesztések elsősorban állami források felhasználásából történtek.

**Élő Norbert képviselő:** Egyetért Vadász Gábor alpolgármester által elhangzottakkal, fontos kimutatni, hogy egy eladott ingatlanból milyen egyéb ingatlan fejlesztése történt/történik meg. Példának említi a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. részére biztosított parkolási rendszer cseréjét; ugyanis, ha egy adott ingatlaneladásból származó bevételt olyan fejlesztés megvalósítására fordít az Önkormányzat, amelyből nem származik bevétel, akkor az valóban vagyonszűkülésnek minősül. Előfordulhat olyan finanszírozás is, amely hosszú távon nem kifizetődő, de olyan elvi, erkölcsi értéke van, amely miatt fontos annak a finanszírozása. Ha jól érti, akkor a jövőben például, ha az Önkormányzat elad egymillió forint értékben OTP részvényeket, akkor legalább olyan formában fogja azt felhasználni, hogy ezt az értéket megőrizze. Természetesen előfordulnak olyan finanszírozások (például a kerületi polgárok jóléte, a közutak felújítása), amelyek számszakilag nem kimutatható módon minősülnek befektetésnek, tehát ez minősíthető vagyonszűkülésnek. Üdvözli az MKKP vagyonnövekedésre való törekvését.

**Fonti Krisztina képviselő:** Az eladott ingatlanokból származó bevételek óvodák, bölcsődék, játszóterek felújítására kerültek felhasználásra. A személyes egyeztetés során szívesen nyújt részletes tájékoztatást Vadász Gábor alpolgármester részére.

**Kovács Gergely elnök:** Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e további kérdés, észrevétel. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés kiegészítése szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a 140/2024. (V. 15.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1123 Budapest, Csörsz u. 14., cégjegyzék száma: 01-09-997890) tevékenységeinek racionalizálásával, esetleges szerkezeti átalakításával kapcsolatos koncepciót dolgozzon ki és azt legkésőbb 2025. március 31. napjáig terjessze a Képviselő-testület elé.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

247/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a 140/2024. (V. 15.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1123 Budapest, Csörsz u. 14., cégjegyzék száma: 01-09-997890) tevékenységeinek racionalizálásával, esetleges szerkezeti átalakításával kapcsolatos koncepciót dolgozzon ki és azt legkésőbb 2025. március 31. napjáig terjessze a Képviselő-testület elé.

(Szavazott 17 fő: 16 igen, 1 tartózkodás)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.



A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 23.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

**A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 23.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2024.(X.25.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**

(Szavazott 17 fő: 16 igen, 1 tartózkodás)

***Vadász Gábor alpolgármester elhagyta a Képviselő-testület ülését.  
A Képviselő-testület létszáma 16 fő.***

**4. napirendi pont:** Közigazgatási szerződések megkötése a kerületi nemzetiségi önkormányzatokkal

**Kovács Gergely elnök:** Az előterjesztést megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi Bizottság. A Bizottság támogatta az előterjesztés határozati javaslatát. Átadja a szót dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző részére.

**dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző:** Tizenegy nemzetiségi önkormányzat került megválasztásra a XII. kerületben, a Polgármesteri Hivatal feladata a működésük biztosítása. A meglévő megállapodások felülvizsgálata az adott nemzetiségi önkormányzatokkal közösen fog megtörténni. Az Önkormányzat helyiséget, a technikai feltételek meglétét biztosítja a nemzetiségi önkormányzatok részére, hiszen ők ugyanúgy tartanak üléseket, költségvetést terveznek, zárszámadást készítenek és rendezvényeket tartanak. Működésüket a Képviselői Csoport és a Pénzügyi és Költségtévesi Iroda munkatársai segítik. A közigazgatási szerződés az együttműködés részleteit tartalmazza, kéri a Képviselő-testületet annak elfogadására.

**Kovács Gergely elnök:** Kérdezi a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökét, Élő Norbertet, hogy a Bizottság ülésén elhangzottak alapján kíván-e felszólalni.

**Élő Norbert képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság ülésén megtárgyalták a közigazgatási szerződés tartalmát és javasolták azok Képviselő-testület általi elfogadását. Fontosnak tartja a nemzetiségi önkormányzatok támogatását, a pénzüsszegek arányos elosztását és annak felhasználási átláthatóságát. Javasolja, hogy a jövőben több figyelem irányuljon a nemzetiségi önkormányzatok részére nyújtott források mértékének meghatározására, elkerülendő, hogy egyes nemzetiségi önkormányzatok több forrást kapjanak, mint a többi.

**dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző:** Felhívja a figyelmet, hogy a múltban úgy fordult elő adott nemzetiségi önkormányzat esetében, hogy több forrást kapott, ha pályázott bizonyos meghirdetett pályázatokra. A pénzüsszeg biztosítása központi forrásból került finanszírozásra. Az új Képviselő-testületnek jogában áll olyan döntést hozni, hogy minden nemzetiségi önkormányzatot saját forrásból plusz pénzüsszeggel támogat.

**Kovács Gergely elnök:** Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e további kérdés, észrevétel. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.



A Képviselő-testület Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat és Budapest XII. kerületi Bolgár, Görög, Horvát, Lengyel, Német, Örmény, Roma, Szerb, Szlovák, Ruszin és Ukrán Nemzetiségi Önkormányzat közötti közigazgatási szerződéseket a mellékletek szerint megkötí. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződések aláírására.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**248/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat és Budapest XII. kerületi Bolgár, Görög, Horvát, Lengyel, Német, Örmény, Roma, Szerb, Szlovák, Ruszin és Ukrán Nemzetiségi Önkormányzat közötti közigazgatási szerződéseket a mellékletek szerint megkötí. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződések aláírására.**

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**5. napirendi pont:** Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által fenntartott óvodák 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolójának elfogadása

**Kovács Gergely elnök:** Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Bizottság. A Bizottság támogatta az előterjesztés határozati javaslatait. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés első határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Hegyvidéki Mesevár Óvoda (OM: 201281, székhely: 1125 Budapest, Diós árok 1-3.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját az 1. számú melléklet szerint jóváhagyja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**249/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület a Hegyvidéki Mesevár Óvoda (OM: 201281, székhely: 1125 Budapest, Diós árok 1-3.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját az 1. számú melléklet szerint jóváhagyja.**

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés második határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a KIMBI Óvoda (OM: 034501, székhely: 1121 Budapest, Tállya u. 22.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 2. számú melléklet szerint jóváhagyja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**250/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület a KIMBI Óvoda (OM: 034501, székhely: 1121 Budapest, Tállya u. 22.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 2. számú melléklet szerint jóváhagyja.**

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés harmadik határozati javaslatát.



A Képviselő-testület a Mackós Óvoda (OM: 034482, székhely: 1126 Budapest, Németvölgyi út 46.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 3. számú melléklet szerint jóváhagyja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**251/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület a Mackós Óvoda (OM: 034482, székhely: 1126 Budapest, Németvölgyi út 46.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 3. számú melléklet szerint jóváhagyja.**

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés negyedik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Művész úti Óvoda és Bölcsőde (OM: 200037, székhely: 1125 Budapest, Művész út 5-7.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 4. számú melléklet szerint jóváhagyja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**252/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület a Művész úti Óvoda és Bölcsőde (OM: 200037, székhely: 1125 Budapest, Művész út 5-7.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 4. számú melléklet szerint jóváhagyja.**

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés ötödik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Normafa Óvoda (OM: 034483, székhely: 1121 Budapest, Normafa út 30-32.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját az 5. számú melléklet szerint jóváhagyja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**253/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület a Normafa Óvoda (OM: 034483, székhely: 1121 Budapest, Normafa út 30-32.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját az 5. számú melléklet szerint jóváhagyja.**

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés hatodik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület az Orbánhegyi Óvodák (OM: 034498, székhely: 1126 Budapest, Orbánhegyi út 3/a.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 6. számú melléklet szerint jóváhagyja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.



**A Képviselő-testület:**

**254/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület az Orbánhegyi Óvodák (OM: 034498, székhely: 1126 Budapest, Orbánhegyi út 3/a.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 6. számú melléklet szerint jóváhagyja.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés hetedik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Süni Óvodák (OM: 034481, székhely: 1126 Budapest, Németvölgyi út 29.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 7. számú melléklet szerint jóváhagyja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**255/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a Süni Óvodák (OM: 034481, székhely: 1126 Budapest, Németvölgyi út 29.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 7. számú melléklet szerint jóváhagyja.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés nyolcadik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Táltos Óvoda (OM: 034480, székhely: 1124 Budapest, Lejtő út 41.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 8. számú melléklet szerint jóváhagyja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**256/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a Táltos Óvoda (OM: 034480, székhely: 1124 Budapest, Lejtő út 41.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 8. számú melléklet szerint jóváhagyja.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés kilencedik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Városmajori Óvodák (OM: 034487, székhely: 1122 Budapest, Városmajor u. 59.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 9. számú melléklet szerint jóváhagyja.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**257/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a Városmajori Óvodák (OM: 034487, székhely: 1122 Budapest, Városmajor u. 59.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 9. számú melléklet szerint jóváhagyja.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés tizedik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Zugliget Óvoda (OM: 034488, székhely: 1125 Budapest, Zalai út 2.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 10. számú melléklet szerint jóváhagyja.





**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

258/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Zugliger Óvoda (OM: 034488, székhely: 1125 Budapest, Zalai út 2.) 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját a 10. számú melléklet szerint jóváhagyja.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

*Vadász Gábor alpolgármester visszatért a Képviselő-testület ülésére.  
A Képviselő-testület létszáma 17 fő.*

**6. napirendi pont:** A 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat

**Kovács Gergely elnök:** Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Bizottság. A Bizottság támogatta az előterjesztés határozati javaslatát. Előterjesztői módosítás készült, mely tartalmazza, hogy tizenötezer forint/fő/hó helyett húszezer forint/fő/hó összegben határozza meg a települési önkormányzati ösztöndíjrészt az Önkormányzat. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Átadja a szót Fonti Krisztina képviselő részére.

**Fonti Krisztina képviselő:** Az előző ciklus vezetése kiegészítette a települési önkormányzati ösztöndíjrészt. A Soroptimist International Budapest Corvinus Clubbal volt egy együttműködés a Nők a nőkért a nagyvilágban klub keretében, amely a XII. kerületben működik és a rászoruló nőkért és leánygyermekéért dolgozik. Az elmúlt évek tapasztalatai azt mutatják, hogy a klub mentor programja számos segítséget tud biztosítani a fiatalok számára. Az együttműködés a továbbiakban is fennáll? Amennyiben igen, akkor milyen formában kötött megállapodást az Önkormányzat?

**Kovács Gergely elnök:** Visszajelzést ígér a felmerült kérdés kapcsán. Átadja a szót dr. Harnos Andrea képviselő részére.

**dr. Harnos Andrea képviselő:** A pályázatok elbírálási szempontjainál szerepel, hogy meghatározhatóak egyéb prioritások is. Történt egyéb prioritás meghatározása?

**Kovács Gergely elnök:** Nem eszközöltek változtatást, továbbra is a szociális helyzet figyelembe vétele a fő szempont.

**Fonti Krisztina képviselő:** Kéri Kocsik Tekla alpolgármester tájékoztatását az előterjesztéssel kapcsolatban felmerült kérdések megválaszolásában.

**Kocsik Tekla alpolgármester:** Meg tudja ismételni Polgármester úr szavait, szociális úton történik az elbírálás. Kérdés esetén szívesen válaszol.

**Fonti Krisztina képviselő:** A Humán Bizottság ülésén Kocsik Tekla alpolgármester részéről olyan mértékű felkészületlenséget és méltatlan hangnemet tapasztaltak a tagok, amely után bízott benne, hogy a Képviselő-testület ülésére felkészül és részletes tájékoztatást nyújt.

**Kocsik Tekla alpolgármester:** A Humán Bizottság ülésére felkészült volt, ő inkább azt tapasztalta, hogy a FIDESZ-KDNP képviselői nem voltak felkészülve, hiszen egy két oldalas anyagot nem olvastak át a bizottsági ülést megelőzően.



**Kovács Gergely elnök:** Kéri a személyeskedő megjegyzések mellőzését. Átadja a szót Fonti Krisztina képviselő részére.

**Fonti Krisztina képviselő:** Tekintettel arra, hogy a Humán Bizottság ülése zárt ülés keretében zajlott, nincs módja ismertetni annak részleteit. Azt elmondhatja, hogy alpolgármester asszony minősíthetetlen hangnemben beszélt, kéri, hogy a jövőben ezt kerülje. A kérésük arra irányult, hogy foglalja össze az előterjesztés tartalmát.

**Kocsik Tekla alpolgármester:** Ízlés dologában nem célszerű vitatkozni. A témát lezártnak tekinti, a személyeskedést kerülné. A választók nem azért szavazták meg a képviselőket, hogy a képviselő-testületi ülések keretében személyes vitát folytassanak, hanem hogy konstruktívan tárgyalják meg a kerületet érintő előterjesztéseket.

**Fonti Krisztina képviselő:** A Soroptimist International Budapest Corvinus Clubbal való együttműködésről szeretne érdemi tájékoztatást kapni. Ahogy a Humán Bizottság ülésén is jelezte, a továbbiakban is kéri a minősíthetetlen hangem kerülését.

**Élő Norbert képviselő:** A benyújtott módosító előterjesztés alapján keletkezett plusz forrást a következő költségvetés módosítása során szükséges lesz biztosítani.

**Kovács Gergely elnök:** Visszajelzést ígér a felmerült kérdés kapcsán. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e további kérdés, észrevétel. Ennek hiányában ismerteti a módosítás szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület

a) úgy dönt, hogy Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához, és felkéri a polgármestert, hogy az Általános Szerződési Feltételek szerinti csatlakozási nyilatkozatot aláírja;

b) úgy dönt, hogy az előterjesztésben részletezett „A” és „B” típusú pályázatokat kiírja;

c) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójában 20 000 Ft/fő/hó összegben határozza meg a települési önkormányzati ösztöndíjrészt;

d) egyetért azzal, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a 2025. évi önkormányzati költségvetéséből 8 500 000 Ft-ot, a 2026. és a 2027. évi költségvetéséből mindkét évben 1 000 000 Ft-ot, a 2028. évi költségvetéséből 500 000 Ft-ot különítsen el a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat önkormányzati ösztöndíjrész fedezetére.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

259/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület

a) úgy dönt, hogy Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához, és felkéri a polgármestert, hogy az Általános Szerződési Feltételek szerinti csatlakozási nyilatkozatot aláírja;

b) úgy dönt, hogy az előterjesztésben részletezett „A” és „B” típusú pályázatokat kiírja;

c) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójában 20 000 Ft/fő/hó összegben határozza meg a települési önkormányzati ösztöndíjrészt;



d) egyetért azzal, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a 2025. évi önkormányzati költségvetéséből 8 500 000 Ft-ot, a 2026. és a 2027. évi költségvetéséből mindkét évben 1 000 000 Ft-ot, a 2028. évi költségvetéséből 500 000 Ft-ot különítsen el a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat önkormányzati ösztöndíjrész fedezetére.  
(Szavazott 17 fő: 17 igen)

**7. napirendi pont:** Otthon megöregedni program 2024. évi pályázat egyes határidőinek módosítása

**Kovács Gergely elnök:** Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Bizottság. A Bizottság támogatta az előterjesztés határozati javaslatát. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület az Otthon megöregedni 2024. pályázati felhívásban foglalt pénzügyi terv elkészítésének 2024. november 30. napjára, valamint a pályázatok elbírálására rendelkezésre álló határidő 2025. február 28. napjára történő módosításával egyetért. Ezzel egyidejűleg felkéri a polgármestert, hogy a pályázókat a határidő módosításáról tájékoztassa.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

260/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület az Otthon megöregedni 2024. pályázati felhívásban foglalt pénzügyi terv elkészítésének 2024. november 30. napjára, valamint a pályázatok elbírálására rendelkezésre álló határidő 2025. február 28. napjára történő módosításával egyetért. Ezzel egyidejűleg felkéri a polgármestert, hogy a pályázókat a határidő módosításáról tájékoztassa.

(Szavazott 17 fő: 17 igen)

**8. napirendi pont:** Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadása speciális pályázati kiírás útján

**Kovács Gergely elnök:** Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság. A Bizottság támogatta az előterjesztés határozati javaslatát. Kéri Pásztor Tibort, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnökét, hogy szükség esetén egészítse ki az elhangzottakat.

**Pásztor Tibor képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke:** A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság egyhangúlag támogatta a pályázat kiírását.

**Kovács Gergely elnök:** Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Ennek hiányában ismerteti a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 8258/13 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. szám alatti ingatlan alagsorának 46 m<sup>2</sup> nagyságú és a földszinten található 195 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészek speciális pályázat útján kerüljenek bérbeadásra. A speciális pályázat alapján a fenti ingatlanrészek bérleti jogát az a pályázó szerzi meg, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a meghatározott szempontrendszer és a hozzájuk tartozó értékelési pontok alapján összességében a legelőnyösebb ajánlatot tette.

A rész-szemponthoz a Képviselő-testület az alábbiak szerint határozza meg:

1. rész-szemponthoz: a megajánlott havi nettó bérleti díj összege (40 pont)



2. rész-szempon: üzemeltetési koncepció, azaz nonprofit szervezet általi étterem üzemeltetése, esetlegesen megváltozott munkaképességű, fogyatékos személyek foglalkoztatása, kedvezmény biztosítása a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak (30 pont)
3. rész-szempon: referenciák, korábban folytatott munkahelyi étkeztetés és közforgalmú éttermi tevékenység (30 pont)

A minimális bérleti díj összege 662.750,- Ft + áfa/hó. A közüzemi költségek megfizetése bérlőt terheli. A bérleti díj a KSH által előző évre megállapított fogyasztói árindex mértékével, évente, január 1. napjával növekszik, amennyiben azonban a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100%-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

A bérleti jogviszony öt év határozott időtartamra szól.

A Képviselő-testület a nyertes pályázó kiválasztására egy három tagú Bíráló Bizottság felállításáról dönt, melynek tagjai Sándor Ildikó gazdasági vezető, Gyurkovics László, az Anyakönyvi és Ügyfélszolgálati Iroda irodavezetője és dr. Borsodi Klaudia Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**261/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 8258/13 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. szám alatti ingatlan alagsorának 46 m<sup>2</sup> nagyságú és a földszinten található 195 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészek speciális pályázat útján kerüljenek bérbeadásra.

A speciális pályázat alapján a fenti ingatlanrészek bérleti jogát az a pályázó szerzi meg, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a meghatározott szempontrendszer és a hozzájuk tartozó értékelési pontok alapján összességében a legelőnyösebb ajánlatot tette.

A rész-szemponokat a Képviselő-testület az alábbiak szerint határozza meg:

1. rész-szempon: a megajánlott havi nettó bérleti díj összege (40 pont)
2. rész-szempon: üzemeltetési koncepció, azaz nonprofit szervezet általi étterem üzemeltetése, esetlegesen megváltozott munkaképességű, fogyatékos személyek foglalkoztatása, kedvezmény biztosítása a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak (30 pont)
3. rész-szempon: referenciák, korábban folytatott munkahelyi étkeztetés és közforgalmú éttermi tevékenység (30 pont)

A minimális bérleti díj összege 662.750,- Ft + áfa/hó. A közüzemi költségek megfizetése bérlőt terheli.

A bérleti díj a KSH által előző évre megállapított fogyasztói árindex mértékével, évente, január 1. napjával növekszik, amennyiben azonban a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100%-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

A bérleti jogviszony öt év határozott időtartamra szól.

A Képviselő-testület a nyertes pályázó kiválasztására egy három tagú Bíráló Bizottság felállításáról dönt, melynek tagjai Sándor Ildikó gazdasági vezető, Gyurkovics László, az Anyakönyvi és Ügyfélszolgálati Iroda irodavezetője és dr. Borsodi Klaudia Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője.

(Szavazott 17 fő: 17 igen)



## **9. napirendi pont:** Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntéshozatal

**Kovács Gergely elnök:** Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság. A Bizottság támogatta az előterjesztés határozati javaslatát. Az előterjesztéshez előterjesztői módosítás készült, amely tartalmazta, hogy zárt ülés helyett nyílt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra az előterjesztés. Az érintettek hozzájárulása rendelkezésre áll. A BBSZ Ingatlan 2022 Kft. (a továbbiakban: BBSZ Kft.) ügyvezetői feladatainak ellátására Bősze Gábort javasolja kinevezni díjazás megfizetése nélkül – tekintettel arra, hogy a BBSZ Kft. tényleges tevékenységet nem végez már. Jelentős, közel 4 milliárd forint összegű ingatlanvagyonnal rendelkezik a BBSZ Kft., ezért annak megszüntetése, valamint az ingatlanvagyon átadása az Önkormányzat részére hosszadalmas folyamat. A FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft. felügyelőbizottságába Vértesy Gyula helyett Bíró Lászlót javasolja felügyelőbizottsági tagnak. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Átadja a szót dr. Novák István képviselő részére.

**dr. Novák István képviselő:** Jelzi a Képviselő-testület tagjai számára személyes érintettségét és hogy nem vesz részt a szavazás során.

**Fonti Krisztina képviselő:** Véleménye szerint pályáztatás nem történt a BBSZ Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására, legfeljebb az MKKP honlapján került meghirdetésre az állás. A dinamikus változó előterjesztés és annak módosítása miatt pontonkénti szavazást kér.

**Kovács Gergely elnök:** Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy mivel 0 forint díjazás ellenében került meghirdetésre az állás, nem volt jelentkező az ügyvezetői poszt betöltésére. Átadja a szót Vadász Gábor alpolgármester részére.

**Vadász Gábor alpolgármester:** A korábbi gyakorlattal ellentétben az MKKP változtatott a nyitott pozíciók betöltése kapcsán és nem kizárólag a saját pártjuk delegáltjai kerülhetnek vezetői pozícióba. A párt honlapján megjelenő felhívás nem minősül hivatalos pályáztatásnak; jelen esetben, ahol 0 forint ellentételezésű állás került meghirdetésre, nem volt jelentkező.

**Kovács Gergely elnök:** Kéri, hogy akinek érintettsége van adott pont esetében az ne szavazzon. Átadja a szót Élő Norbert képviselő részére.

**Élő Norbert képviselő:** Megjegyzi, hogy szerinte az adott képviselő is szavazhat akár van érintettsége, akár nincs.

**dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző:** Az Önkormányzat álláspontja szerint mivel tiszteletdíjban részesül adott képviselő, ez érintettségnek minősül, ezért szavazás előtt a törvény rendelkezéseinek megfelelően ennek tényét jeleznie szükséges. Az hogy a képviselő szavaz vagy tartózkodik, az pusztán egy javaslat.

**Kovács Gergely elnök:** Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e további kérdés, észrevétel. Ennek hiányában ismerteti a módosító előterjesztés első határozati javaslatát.

A Képviselő-testület, mint a BBSZ Ingatlan 2022 Kft. (cégjegyzékszám: Cg. 01-09-370814, székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 21. fszt. 4., a továbbiakban: BBSZ Kft.) Alapítója rögzíti, hogy a Társaság ügyvezetője, Wachslér György 2024. augusztus 2. napján bejelentett ügyvezetői tisztségről lemondó nyilatkozatára tekintettel, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:25. § (3)-(4) bekezdésében foglaltak alapján Wachslér György lemondása - a bejelentéstől számított 60. napon - 2024. október 1. napján vált hatályossá, vezető tisztségviselői jogviszonya ezen a napon szűnt meg.



A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2024. október 25. napjától a BBSZ Kft. önálló képviseleti és cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezetőjévé választja határozatlan időtartamra Bősze Gábort (anyja neve: Pálmai Judit; születési ideje: Budapest, 1974. október 4.), aki a BBSZ Kft. ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja el. A Képviselő-testület Bősze Gábornak, mint a BBSZ Kft. ügyvezetőjének díjazást nem állapít meg. A Képviselő-testület akként határoz, hogy az előterjesztett tartalommal jóváhagyja a BBSZ Kft. és Bősze Gábor közötti, ügyvezetői feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötését.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a BBSZ Kft. létesítő okiratának 3.1. és 3.2. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

3.1.A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviseletét az Alapító által 2024. október 25. naptól határozatlan időtartamra választott ügyvezető megbízási jogviszony keretében látja el.

3.2. A Társaság önálló képviseleti és cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezetője:  
Bősze Gábor (anyja neve: Pálmai Judit, lakcíme: 1093 Budapest, Lónyay utca 60. I. em. 10.)

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

262/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület, mint a BBSZ Ingatlan 2022 Kft. (cégjegyzékszám: Cg. 01-09-370814, székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 21. fszt. 4., a továbbiakban: BBSZ Kft.) Alapítója rögzíti, hogy a Társaság ügyvezetője, Wachsler György 2024. augusztus 2. napján bejelentett ügyvezetői tisztségről lemondó nyilatkozatára tekintettel, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:25. § (3)-(4) bekezdésében foglaltak alapján Wachsler György lemondása - a bejelentéstől számított 60. napon - 2024. október 1. napján vált hatályossá, vezető tisztségviselői jogviszonya ezen a napon szűnt meg.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2024. október 25. napjától a BBSZ Kft. önálló képviseleti és cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezetőjévé választja határozatlan időtartamra Bősze Gábort (anyja neve: Pálmai Judit; születési ideje: Budapest, 1974. október 4.), aki a BBSZ Kft. ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja el. A Képviselő-testület Bősze Gábornak, mint a BBSZ Kft. ügyvezetőjének díjazást nem állapít meg. A Képviselő-testület akként határoz, hogy az előterjesztett tartalommal jóváhagyja a BBSZ Kft. és Bősze Gábor közötti, ügyvezetői feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötését.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a BBSZ Kft. létesítő okiratának 3.1. és 3.2. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

3.1.A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviseletét az Alapító által 2024. október 25. naptól határozatlan időtartamra választott ügyvezető megbízási jogviszony keretében látja el.

3.2. A Társaság önálló képviseleti és cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezetője:  
Bősze Gábor (anyja neve: Pálmai Judit, lakcíme: 1093 Budapest, Lónyay utca 60. I. em. 10.)

(Szavazott 17 fő: 13 igen, 4 nem)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés szerinti második határozati javaslatot.



A Képviselő-testület a BBSZ Ingatlan 2022 Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 21. fszt. 4., cégjegyzékszám: 01-09-370814; a továbbiakban: BBSZ Kft.) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület 2024. október 31. napjával a BBSZ Kft. felügyelőbizottsági tagjait Tóth Dezsőt, Porogi Andrászt és dr. Kégl Tibor Károlyt visszahívja.

A Képviselő-testület a BBSZ Kft. felügyelőbizottságának tagjává 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tartó, 5 éves határozott időtartamra Mónus Angélat, Surányi Juditot és Marosvári Róbertet választja meg. A felügyelőbizottsági tagok tevékenységüket havi 80.000,-Ft, az elnök havi 120.000,-Ft díjazás mellett látják el.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a BBSZ Kft. létesítő okiratának 5.1. és 5.8. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

5.1. Az Alapító a Társaság ügyvezetésének ellenőrzése céljából 3 tagból álló felügyelőbizottságot hoz létre. A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 5 éves határozott időtartamra szól, 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tart.

5.8. A felügyelőbizottság tagjai:

- a) Mónus Angéla (anyja neve: Hohlbaum Margit Hedvig, lakcíme: 2144 Kerepes, Öv utca 4.)
- b) Surányi Judit (anyja neve: Kőszegi Edit, lakcíme: 1122 Budapest, Városmajor utca 45.)
- c) Marosvári Róbert (anyja neve: Szalontai Mária, lakcíme: 1126 Budapest, Szendrő utca 50. 2. lph. I. em. 3.)

A Képviselő-testület felkéri a BBSZ Kft. ügyvezetőjét, hogy jelen határozatnak megfelelően a Cégbírószági változásbejegyzés iránt intézkedjen.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**263/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület a BBSZ Ingatlan 2022 Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 21. fszt. 4., cégjegyzékszám: 01-09-370814; a továbbiakban: BBSZ Kft.) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:**

**A Képviselő-testület 2024. október 31. napjával a BBSZ Kft. felügyelőbizottsági tagjait Tóth Dezsőt, Porogi Andrászt és dr. Kégl Tibor Károlyt visszahívja.**

**A Képviselő-testület a BBSZ Kft. felügyelőbizottságának tagjává 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tartó, 5 éves határozott időtartamra Mónus Angélat, Surányi Juditot és Marosvári Róbertet választja meg. A felügyelőbizottsági tagok tevékenységüket havi 80.000,-Ft, az elnök havi 120.000,-Ft díjazás mellett látják el.**

**A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a BBSZ Kft. létesítő okiratának 5.1. és 5.8. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:**

**5.1. Az Alapító a Társaság ügyvezetésének ellenőrzése céljából 3 tagból álló felügyelőbizottságot hoz létre. A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 5 éves határozott időtartamra szól, 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tart.**

**5.8. A felügyelőbizottság tagjai:**



- a) Mónus Angéla (anyja neve: Hohlbaum Margit Hedvig, lakcíme: 2144 Kerepes, Öv utca 4.)
- b) Surányi Judit (anyja neve: Kőszegi Edit, lakcíme: 1122 Budapest, Városmajor utca 45.)
- c) Marosvári Róbert (anyja neve: Szalontai Mária, lakcíme: 1126 Budapest, Szendrő utca 50. 2. lph. I. em. 3.)

**A Képviselő-testület felkéri a BBSZ Kft. ügyvezetőjét, hogy jelen határozatnak megfelelően a Cégbírószági változásbejegyzés iránt intézkedjen.**

(Szavazott 15 fő: 15 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti a módosító előterjesztés második határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-060621; székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 21.; a továbbiakban: Társaság) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület 2024. október 31. napjával a Társaság felügyelőbizottsági tagjait Dr. Péchy László Gábort, Szabó Károlyt és Mészáros László Jánost visszahívja.

A Képviselő-testület a Társaság felügyelőbizottságának tagjává 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tartó, 5 éves határozott időtartamra Hrobár Natáliát, Bíró Lászlót és Szabó Károlyt választja meg. A felügyelőbizottsági tagok tevékenységüket havi 80.000,-Ft, az elnök havi 120.000,-Ft díjazás mellett látják el.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Társaság létesítő okiratának 6.1. és 6.8. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

6.1. Az Alapító a Társaság ügyvezetésének ellenőrzése céljából 3 tagból álló felügyelőbizottságot hoz létre. A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 5 éves határozott időtartamra szól, 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tart.

6.8. A felügyelőbizottság tagjai:

- a) Hrobár Natália (anyja neve: Gorjucseva Lidija Ivanovna, lakcíme: 1048 Budapest, Lakkozó utca 24. I. em. 2.)
- b) Bíró László (anyja neve: Hegedűs Rozália, lakcíme: 1195, Budapest, Zrínyi utca 15. fszt. 1.)
- c) Szabó Károly (anyja neve: Sebestyén Veronika, lakcíme: 1125 Budapest, Istenhegyi út 77-79. 3. a.)

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

**264/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület a FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-060621; székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 21.; a továbbiakban: Társaság) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.**

**A Képviselő-testület 2024. október 31. napjával a Társaság felügyelőbizottsági tagjait Dr. Péchy László Gábort, Szabó Károlyt és Mészáros László Jánost visszahívja.**

**A Képviselő-testület a Társaság felügyelőbizottságának tagjává 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tartó, 5 éves határozott időtartamra Hrobár Natáliát, Bíró Lászlót és Szabó Károlyt választja meg. A felügyelőbizottsági tagok tevékenységüket havi 80.000,-Ft, az elnök havi 120.000,-Ft díjazás mellett látják el.**





A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Társaság létesítő okiratának 6.1. és 6.8. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

6.1. Az Alapító a Társaság ügyvezetésének ellenőrzése céljából 3 tagból álló felügyelőbizottságot hoz létre. A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 5 éves határozott időtartamra szól, 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tart.

6.8. A felügyelőbizottság tagjai:

a) Hrobár Natália (anyja neve: Gorjucseva Lidija Ivanovna, lakcíme: 1048 Budapest, Lakkozó utca 24. I. em. 2.)

b) Bíró László (anyja neve: Hegedűs Rozália, lakcíme: 1195, Budapest, Zrínyi utca 15. fszt. 1.)

c) Szabó Károly (anyja neve: Sebestyén Veronika, lakcíme: 1125 Budapest, Istenhegyi út 77-79. 3. a.)

(Szavazott 17 fő: 17 igen)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés szerinti negyedik határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-997890; székhely: 1123 Budapest, Csörsz utca 14.; a továbbiakban: Társaság) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület 2024. október 31. napjával a Társaság felügyelőbizottsági tagjait dr. Gondos Leventét, Papp Sándor Istvánt és Czelnai Zsolt Farkast visszahívja.

A Képviselő-testület a Társaság felügyelőbizottságának tagjává 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tartó, 5 éves határozott időtartamra dr. Novák Istvánt, Dióslaki Gábort és Boruzs Andrászt választja meg. A felügyelőbizottsági tagok tevékenységüket havi 80.000,-Ft, az elnök havi 120.000,-Ft díjazás mellett látják el.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Társaság létesítő okiratának 5.1. és 5.8. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

5.1. Az Alapító a Társaság ügyvezetésének ellenőrzése céljából 3 tagból álló felügyelőbizottságot hoz létre. A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 5 éves határozott időtartamra szól, 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tart.

5.8. A felügyelőbizottság tagjai:

a) dr. Novák István (anyja neve: Géczy Márta, lakcíme: 1124 Budapest, Bürök utca 55.)

b) Dióslaki Gábor (anyja neve: Réti Zsuzsanna, lakcíme: 1124 Budapest, Thomán István utca 23. III. em. 5.)

c) Boruzs András (anyja neve: Pethő Sarolta, lakcíme: 1044 Budapest, Kálvin János utca 40.)

A Képviselő-testület felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy jelen határozatnak megfelelően a Cégbírósági változásbejegyzés iránt intézkedjen.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.



#### **A Képviselő-testület:**

265/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-997890; székhely: 1123 Budapest, Csörsz utca 14.; a továbbiakban: Társaság) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület 2024. október 31. napjával a Társaság felügyelőbizottsági tagjait dr. Gondos Leventét, Papp Sándor Istvánt és Czelnai Zsolt Farkast visszahívja.

A Képviselő-testület a Társaság felügyelőbizottságának tagjává 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tartó, 5 éves határozott időtartamra dr. Novák Istvánt, Dióslaki Gábort és Boruzs Andrászt választja meg. A felügyelőbizottsági tagok tevékenységüket havi 80.000,-Ft, az elnök havi 120.000,-Ft díjazás mellett látják el.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Társaság létesítő okiratának 5.1. és 5.8. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

5.1. Az Alapító a Társaság ügyvezetésének ellenőrzése céljából 3 tagból álló felügyelőbizottságot hoz létre. A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 5 éves határozott időtartamra szól, 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tart.

#### **5.8. A felügyelőbizottság tagjai:**

- a) dr. Novák István (anyja neve: Géczy Márta, lakcíme: 1124 Budapest, Bűrök utca 55.)
- b) Dióslaki Gábor (anyja neve: Réti Zsuzsanna, lakcíme: 1124 Budapest, Thomán István utca 23. III. em. 5.)
- c) Boruzs András (anyja neve: Pethő Sarolta, lakcíme: 1044 Budapest, Kálvin János utca 40.)

A Képviselő-testület felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy jelen határozatnak megfelelően a Cégbírósági változásbejegyzés iránt intézkedjen.

(Szavazott 16 fő: 12 igen, 4 tartózkodás)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés szerinti ötödik határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-174587; székhely: 1122 Budapest, Városmajor utca 29.; a továbbiakban: Társaság) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület 2024. október 31. napjával a Társaság felügyelőbizottsági tagjait dr. Aszódi Gábornét, Szabó László Bálintot és Berta Erzsébetet visszahívja.

A Képviselő-testület a Társaság felügyelőbizottságának tagjává 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tartó, 5 éves határozott időtartamra Falta Milánt, Fekete Orsolya Ilonát és Szabó László Bálintot választja meg. A felügyelőbizottsági tagok tevékenységüket havi 80.000,-Ft, az elnök havi 120.000,-Ft díjazás mellett látják el.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Társaság létesítő okiratának 14.1 és 14.2. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

#### **14.1. A Társaság felügyelő bizottsága 3 tagból áll:**

- a) Falta Milán (anyja neve: Jakub Zsuzsanna, lakcíme: 1064 Budapest, Rózsa utca 97/B I. em. 6.a.)
- b) Fekete Orsolya Ilona (anyja neve: Károssy Ágnes, lakcíme: 1121 Budapest, Tatárvirág út 8897/7)



c) Szabó László Bálint (anyja neve: Mészáros Ida, lakcíme: 1122 Budapest, Zeke utca 8. I. em. 1.)

14.2. A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 5 éves határozott időtartamra szól, 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tart.

A Képviselő-testület felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy jelen határozatnak megfelelően a Cégbírószági változásbejegyzés iránt intézkedjen.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

266/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-174587; székhely: 1122 Budapest, Városmajor utca 29.; a továbbiakban: Társaság) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület 2024. október 31. napjával a Társaság felügyelőbizottsági tagjait dr. Aszódi Gábornét, Szabó László Bálintot és Berta Erzsébetet visszahívja.

A Képviselő-testület a Társaság felügyelőbizottságának tagjává 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tartó, 5 éves határozott időtartamra Falta Milánt, Fekete Orsolya Ilonát és Szabó László Bálintot választja meg. A felügyelőbizottsági tagok tevékenységüket havi 80.000,-Ft, az elnök havi 120.000,-Ft díjazás mellett látják el.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Társaság létesítő okiratának 14.1 és 14.2. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

14.1. A Társaság felügyelő bizottsága 3 tagból áll:

- a) Falta Milán (anyja neve: Jakub Zsuzsanna, lakcíme: 1064 Budapest, Rózsa utca 97/B I. em. 6.a.)
- b) Fekete Orsolya Ilona (anyja neve: Károssy Ágnes, lakcíme: 1121 Budapest, Tatárvirág út 8897/7)
- c) Szabó László Bálint (anyja neve: Mészáros Ida, lakcíme: 1122 Budapest, Zeke utca 8. I. em. 1.)

14.2. A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 5 éves határozott időtartamra szól, 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tart.

A Képviselő-testület felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy jelen határozatnak megfelelően a Cégbírószági változásbejegyzés iránt intézkedjen.

(Szavazott 17 fő: 16 igen, 1 tartózkodás)

**Kovács Gergely elnök:** Ismerteti az előterjesztés hatodik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-938037; székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 18.; a továbbiakban: Társaság) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület 2024. október 31. napjával a Társaság felügyelőbizottsági tagjait dr. N. Szász Adriánt, dr. Nagy Esztert és dr. Huszár Orsolyát visszahívja.



A Képviselő-testület a Társaság felügyelőbizottságának tagjává 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tartó, 5 éves határozott időtartamra Szabó-Szontágh Lúcia Eugéniát, Visi Piroskát és dr. N Szász Adriánt választja meg. A felügyelőbizottsági tagok tevékenységüket havi 80.000,-Ft, az elnök havi 120.000,-Ft díjazás mellett látják el.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Társaság létesítő okiratának 13.2. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

13.2. A felügyelőbizottság tagjai:

- a) Szabó-Szontágh Lúcia Eugénia (anyja neve: dr. Szontágh Eszter Piroska, lakcíme: 1121 Budapest, Költő utca 7.)
- b) Visi Piroska (anyja neve: Dr. Kiss Katalin, lakcíme: 1125 Budapest, Virányos út 23/B)
- c) dr. N Szász Adrián (anyja neve: Szász Rozália, lakcíme: 1039 Budapest, Sarkadi Imre utca 4. VI. em. 19.)

A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 5 éves határozott időtartamra szól, 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tart.

A Képviselő-testület felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy jelen határozatnak megfelelően a Cégbírósági változásbejegyzés iránt intézkedjen.

**Kovács Gergely elnök:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület:**

267/2024. (X. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-938037; székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 18.; a továbbiakban: Társaság) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület 2024. október 31. napjával a Társaság felügyelőbizottsági tagjait dr. N. Szász Adriánt, dr. Nagy Esztert és dr. Huszár Orsolyát visszahívja.

A Képviselő-testület a Társaság felügyelőbizottságának tagjává 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tartó, 5 éves határozott időtartamra Szabó-Szontágh Lúcia Eugéniát, Visi Piroskát és dr. N Szász Adriánt választja meg. A felügyelőbizottsági tagok tevékenységüket havi 80.000,-Ft, az elnök havi 120.000,-Ft díjazás mellett látják el.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Társaság létesítő okiratának 13.2. pontja jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint módosul:

13.2. A felügyelőbizottság tagjai:

- a) Szabó-Szontágh Lúcia Eugénia (anyja neve: dr. Szontágh Eszter Piroska, lakcíme: 1121 Budapest, Költő utca 7.)
- b) Visi Piroska (anyja neve: Dr. Kiss Katalin, lakcíme: 1125 Budapest, Virányos út 23/B)
- c) dr. N Szász Adrián (anyja neve: Szász Rozália, lakcíme: 1039 Budapest, Sarkadi Imre utca 4. VI. em. 19.)

A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 5 éves határozott időtartamra szól, 2024. november 1. napjától 2029. október 31. napjáig tart.



A Képviselő-testület felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy jelen határozatnak megfelelően a Cégbírószági változásbejegyzés iránt intézkedjen.

(Szavazott 17 fő: 16 igen, 1 tartózkodás)

*A 10-11. napirendi pontok zárt ülés keretében kerültek megtárgyalásra.  
A zárt ülésen 268-270. sorszámmal születtek határozatok.*

▪ **Polgármesteri beszámoló**

**Kovács Gergely elnök:** A képviselői weboldalra feltöltésre került a beszámoló, annak tartalmát mindenki megismerte.

▪ **Képviselői kérdések, közlemények**

**Kovács Gergely elnök:** Kérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdésük, közleményük. Átadja a szót Élő Norbert képviselő részére.

**Élő Norbert képviselő:** Az Istenszeme Fogadó épületének hasznosításával kapcsolatban van-e elképzelés a jövőt illetően?

**Kovács Gergely elnök:** Igen, tervben van megbeszélés összehívása az épület hasznosításával kapcsolatban, küldik majd a meghívót Élő Norbert képviselő részére, hogy elmondhassa javaslatait. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e további kérdésük, közleményük. Ennek hiányában mindenkinek megköszöni a munkát és az ülést 10 óra 40 perckor bezárja.

K. m. f.

  
dr. Gottfried-Tusor Gabriella  
jegyző

