

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága 1/2024-2029. sorszámú
2024. október 22-én 14 órai kezdettel megtartott ülés **nyílt** részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25., alagsori tárgyaló)

Jelen vannak:

Pásztor Tibor	a bizottság elnöke
Kovács Dávid	bizottsági tag
Menyhárt Éva	bizottsági tag
dr. Novák István	bizottsági tag
Sasi-Szabó Tamás	bizottsági tag
Bagi Rea	bizottsági tag
Horváth András	bizottsági tag
Szűtsné Kiss Zsuzsanna	bizottsági tag

Távol van:

dr. Ligeti Csák	bizottsági tag, kimentését kérve
-----------------	----------------------------------

Hivatalból jelen vannak:

Vadász Gábor	alpolgármester
Csaba Iván	polgármesteri tanácsadó
Sándor Ildikó	Pénzügyi és Költségvetési Iroda, vezető
dr. Borsodi Klaudia	Vagyongazdálkodási Iroda, vezető
Dankó Erika	Pénzügyi és Költségvetési Iroda, vezető-helyettes
Lendvály-Varga Andrea	Vagyongazdálkodási Iroda, vezető-helyettes
Zséli Balázs	jegyzőkönyvvezető

Jelen vannak még:

Élő Norbert	önkormányzati képviselő
Fonti Krisztina	önkormányzati képviselő
Mónus Angéla	önkormányzati képviselő

1/2024. (X. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a 2024-2029. közötti ciklus bizottsági ülései jegyzőkönyvének aláírására az Möt. 60. § alapján Kovács Dávid bizottsági tagot jelöli ki.

(Szavazott 8 fő: 8 igen)

2/2024. (X. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.23.) önkormányzati rendelet harmadik módosítása
2. Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadása speciális pályázati kiírás útján
3. Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntéshozatal
4. Elővásárlási joggal kapcsolatos döntések
Az 5-6. napirendi pontok zárt ülés keretében kerülnek megtárgyalásra!
5. Önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása
6. Fecskeházban lévő lakás bérbeadása
7. Kölcsönös informálás
(Szavazott 8 fő: 8 igen)

1. napirendi pont: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.23.) önkormányzati rendelet harmadik módosítása

Hozzászólt: Pásztor Tibor elnök, Csaba Iván polgármesteri tanácsadó, Élő Norbert önkormányzati képviselő, dr. Novák István bizottsági tag, Horváth András bizottsági tag.

3/2024. (X. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 23.) önkormányzati rendelet harmadik módosítása” tárgyban készített előterjesztés rendeletalkotási javaslatát fogadja el.
(Szavazott 8 fő: 8 igen)

2. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadása speciális pályázati kiírás útján

Hozzászólt: Pásztor Tibor elnök, dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője.

4/2024. (X. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadása speciális pályázati kiírás útján” tárgyban készített előterjesztés határozati javaslatát fogadja el.
(Szavazott 8 fő: 8 igen)



3. napirendi pont: Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntéshozatal

Hozzászóló: Pásztor Tibor elnök, dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője, Fonti Krisztina önkormányzati képviselő.

5/2024. (X. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntéshozatal” tárgyban készített képviselő-testületi előterjesztés 4. számú határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 7 fő: 5 igen, 2 tartózkodás)

6/2024. (X. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntéshozatal” tárgyban készített képviselő-testületi előterjesztés 2., 3., 5., 6. számú határozati javaslatait fogadja el.

(Szavazott 8 fő: 8 igen)

4. napirendi pont: Elővásárlási joggal kapcsolatos döntések

Hozzászóló: Pásztor Tibor elnök, dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője.

7/2024. (X. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, belterület 9061/4 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Nagykapos utcában található, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 17.527 m² területű ingatlan 24/960-ad tulajdoni hányada vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.

(Szavazott 8 fő: 8 igen)

8/2024. (X. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, belterület 9061/5 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Nagykapos u. 009061/5 hrsz. „felülvizsgálat alatt” található, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 17.282 m² területű ingatlan 262080/18720000-262080/18720000 tulajdoni hányada tekintetében, mint dologösszesség egészére vonatkozóan Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.

(Szavazott 8 fő: 8 igen)

9/2024. (X. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7739/3/A/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Ugocsa utca 16. földszint 2. szám alatt található, öröklakás megnevezésű, 31 m² területű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.

(Szavazott 8 fő: 8 igen)



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

10/2024. (X. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7742/9/A/6 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Böszörményi út 18/B I. emelet 2. szám alatt található, öröklakás megnevezésű, 69 m² alapterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.

(Szavazott 8 fő: 8 igen)

*Az 5-6. napirendi pontok zárt ülés keretében kerültek megtárgyalásra.
A zárt ülésen 11 - 15. sorszámmal születtek határozatok.*

7. napirendi pont: Kölcsönös informálás

Hozzászólott: Pásztor Tibor elnök, Menyhárt Éva bizottsági tag.

Budapest Hegyvidék, 2024. november 6.

A jegyzőkönyvi kiadvány hiteles:



Zséli Balázs
bizottsági titkár