



## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének  
**33/2019-2024. sorszámú**

**2024. február 22-én** 9 órai kezdettel megtartott ülése **zárt** részéről.  
(Budapest XII. kerület, Böszörményi út 23-25., alagsori nagy-tanácssterem)

**Jelen vannak:** Dr. Bernyák Adrienn képviselő, Élő Norbert képviselő, Fonti Krisztina alpolgármester, dr. Gámán Gábor képviselő, dr. Gidófalvy Dénes képviselő, Hajdu Mária képviselő, dr. Harmos Andrea képviselő, dr. Kardos Imre képviselő, Kovács Gergely képviselő, Menyhárt Éva képviselő, Mikó Gergely képviselő, dr. Péczely Attila képviselő, Dr. Péchy László képviselő, Pokorni Zoltán polgármester, Vadász Gábor képviselő, Dr. Vincze Géza képviselő, dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző, dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna aljegyző, dr. Borsodi Klaudia aljegyző, Kiss Tünde a Képviselői Csoport vezetője, Balázs Beáta és Zséli Balázs jegyzőkönyvvezetők.

**Távol van:** Kovács Lajos képviselő, Sikota Krisztina képviselő kimentésüket kérve.

**Jelen vannak még:** a Polgármesteri Hivatal illetékes munkatársai.

**Az ülés elnöke:** Pokorni Zoltán polgármester

**25. napirendi pont:** A polgármester 2024. évi szabadságának ütemezése

**Hozzászólott:** Pokorni Zoltán elnök

**A Képviselő-testület:**

**114/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület Pokorni Zoltán polgármester 2024. évi szabadságának ütemezését a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.  
(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**26. napirendi pont:** Hegyvidéki Közösségépítő Díj adományozása

**Hozzászólottak:** Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester

**A Képviselő-testület:**

**115/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület Hegyvidéki Közösségépítő Díjat adományoz Korik Andor Pálné nyugdíjas tájfutónak és Szász-Kerek Judit nyugdíjas túravezetőnek, a Gyaloglóklub a Normafánál program önkéntes vezetőinek az időskorúak egészségének és életminőségének javítása érdekében, a mozgás fontosságának népszerűsítéséért végzett közösségépítő tevékenységéért.  
(Szavazott 16 fő: 16 igen)



**A Képviselő-testület:**

**116/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület Hegyvidéki Közösségépítő Díjat adományoz Lepényéné László Teréznek, a Vad horgolók klubja vezetőjének az időskorúak életminőségének javítása érdekében végzett közösségépítő tevékenységéért.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**27. napirendi pont:** Hegyvidéki Közbiztonságáért Díj adományozása

**Hozzászólt:** Pokorni Zoltán elnök

**A Képviselő-testület:**

**117/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a Hegyvidék Közbiztonságáért díjat 2024. évben Tamberger Ágnes r. főtörzsőrmesternek, a XII. kerületi Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztály vizsgálójának adományozza.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**A Képviselő-testület:**

**118/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a Hegyvidék Közbiztonságáért díjat 2024. évben Szuki János tű. főtörzsőrmesternek, az Észak-budai Katasztrófavédelmi Kirendeltség beosztott tűzoltójának adományozza.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**28. napirendi pont:** Döntés intézményvezető, valamint ügyvezető megbízásról

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Élő Norbert képviselő, Mikó Gergely képviselő, dr. Vincze Géza képviselő, dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző, Élő Norbert képviselő

**A Képviselő-testület:**

**119/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény (székhelye: 1121 Budapest, Eötvös út 48-50., törzskönyvi azonosító száma: 825713) vezetői feladatainak ellátására 2024. május 1. napjától 2029. április 30. napjáig tartó időtartamra Mikó Gergelyt (született: 1971. január 20., anyja neve: Lindner Mária) bízza meg:

**Besorolása: H10**

**Illetménye: 202.020 Ft**

**Garantált bérminimum kieg.: 123.980 Ft**

**Vezetői pótlék: 50.000,- Ft (a pótlékalap 250%-a)**

**Juttatás munkáltatói döntés alapján: 591.000 Ft**

**Nyelvpótlék: 10.000,- Ft**

**Mindösszesen: 977.000 Ft**

(Szavazott 15 fő: 13 igen, 2 tartózkodás)



**A Képviselő-testület:**

**120/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a BBSZ Ingatlan 2022 Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-370814, székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 21. fszt. 4.) ügyvezetőjét, Wachslér Györgyöt határozott idejű ügyvezetői jogviszonyából visszahívja és ezzel egyidejűleg Wachslér Györgyöt (anyja neve: Papp Éva Mária; születési ideje: 1966. december 9., lakcíme: 1029 Budapest, Zsolt fejedelem utca 77.) a Társaság önálló képviseleti és cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezetőjévé határozatlan időtartamra megbízza. Wachslér György ügyvezetői feladatait megbízási jogviszonyban látja el, a BBSZ Ingatlan 2022 Kft.-nél díjazásban nem részesül.

A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy jelen határozatnak megfelelően a Cégbírósági változásbejegyzés iránt intézkedjen.

(Szavazott 16 fő: 13 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

**29. napirendi pont:** Településképi kötelezési eljárásban hozott határozat elleni fellebbezés elbírálása – Budapest XII. kerület, Apor Vilmos tér 7. szám alatti 8225 helyrajzi számú ingatlan

**Hozzászól:** Pokorni Zoltán elnök

**A Képviselő-testület:**

**121/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület dr. Ijjasné dr. Kocsis Anna (lakóhely: 1126 Budapest, Dolgos utca 2. 7. lh. 1. em. 4.) Budapest XII. kerület, 8225 hrsz.-ú, Apor Vilmos tér 7. szám alatti ingatlanra vonatkozó településképi kötelezési eljárás során benyújtott fellebbezését elutasítja, a Polgármester XIII/4-26/2023. számú, 2023. december 04. napján kelt határozatát helybenhagyja.

(Szavazott 15 fő: 15 igen)

**30. napirendi pont:** Településképi bejelentési eljárásban hozott végzés elleni fellebbezés elbírálása – Budapest XII. kerület, Városkúti köz 15. szám alatti 10251/2 helyrajzi számú ingatlan

**Hozzászólta:** Pokorni Zoltán elnök, dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző

**A Képviselő-testület:**

**122/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a dr. Hajdu György (lakóhelye: 1052 Budapest, Régi posta u. 4.), Méray Levente (lakóhelye: 1125 Budapest, Városkúti köz 15. 2. em. 4.), KD Investment Hungary Kft. (székhely: 1121 Budapest, Szilassy út 10/a pinceszint, cégjegyzékszám: 01-09-935399, adószám: 13793302-2-43, képviseli: Gangl Gábor ügyvezető) és KERSZOLG 2000 Kft. (székhely: 1114 Budapest, Fadrusz utca 4., cégjegyzékszám: 01-09-361537, adószám: 10935532-2-43, képviseli: Kristóffy Zsolt ügyvezető) (a továbbiakban együttesen: Fellebbezők) jogi képviseletében eljáró dr. Garamvölgyi Szabolcs ügyvéd (Garamvölgyi és Schiff Ügyvédi Iroda; székhely: 1062 Budapest, Székely Bertalan utca 14. 6. em. 1.) útján a 2023. október 3. napján kelt XIII/999-2/2023. számú végzés ellen előterjesztett jogorvoslati kérelem alapján indult fellebbezési eljárást – tekintettel arra, hogy fellebbezők a fellebbezést visszavonták - megszünteti.

(Szavazott 15 fő: 15 igen)



**31. napirendi pont:** Településképi bejelentési eljárásban hozott végzés elleni fellebbezés elbírálása – Budapest XII. kerület Királyhágó tér 1 szám, (mely természetben megegyezik a Böszörményi út 11/B számmal) 8273 helyrajzi számú ingatlanon meglévő épület földszint 3. és 4. szám, 8273/0/A/5 és 8273/0/A/6 helyrajzi számú önálló rendeltetési egysége ügyében

**Hozzászólta:** Pokorni Zoltán elnök, dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző, Hajdu Mária képviselő

**A Képviselő-testület:**

123/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a HELP-ME Kereskedelmi, Számítógépes Adatellátó és Szolgáltató Betéti Társaság (székhelye, értesítési címe: 1024 Budapest, Lövház utca 27/A alagsor, adószáma: 28152701-2-41, cégjegyzékszám: 01-06-018823, cégjegyzésre jogosult: Vig János ügyvezető) jogi képviselője, dr. Hegedüs Dániel ügyvéd (Hegedüs és Társai Ügyvédi Iroda, székhely: 1023 Budapest, Rómer Flóris utca 55. II/2.) útján a Budapest XII. kerület, 8273/0/A/5 és 8273/0/A/6 helyrajzi számú, Királyhágó utca 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó településképi kötelezési eljárás során benyújtott fellebbezését elutasítja, a Polgármester XIII/14-2/2024. számú, 2024. január 16. napján kelt határozatát helybenhagyja.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**32. napirendi pont:** Településképi kötelezési eljárásban hozott határozat elleni fellebbezés elbírálása – Budapest XII. kerület Törökbálinti út 69. szám alatti 8999/1 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában

**Hozzászólta:** Pokorni Zoltán elnök, Hapszné Tarcsafalvi Eszter főépítész

**A Képviselő-testület:**

124/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Nutra Pharma Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1121 Budapest, Törökbálinti út 69., adószáma: 14457694-1-43, cégjegyzék száma: 01-09-270081, cégjegyzésre jogosult: dr. Mosó Imre István ügyvezető) Budapest XII. kerület, Törökbálinti út 69. szám alatti, 8999/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó településképi kötelezési eljárás során benyújtott fellebbezését elutasítja, a Polgármester XIII/17-4/2024. számú, 2024. január 17. napján kelt határozatát helybenhagyja.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

**33. napirendi pont:** Fellebbezés elbírálása fapótlási kötelezettség előírása ügyében

**Hozzászólta:** Pokorni Zoltán elnök, Rózsa Zoltán Zöld Iroda irodavezető

**A Képviselő-testület:**

125/2024. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület Siket Zoltán 2092 Budakeszi, Kenderföld u. 18. szám alatti lakos, 2023. november 20. napján előterjesztett fellebbezését elutasítja és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzőjének fapótlási kötelezettséget



**megállapító, 2023. november 3. napján kelt, XV/254-8/2023. számú határozatát helyben hagyja.**

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

Budapest Hegyvidék, 2024. március 8.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

  
  
Balázs Beáta  
bizottsági titkár

