

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

29/2019-2024. sorszámú

2022. december 14-án 16.30 órai kezdettel megtartott ülésének **nyílt** részéről.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal
(Böszörményi út 23-25.) alagsori tárgyaló

Jelen vannak:

Menyhárt Éva	a bizottság elnöke
Dr. Bernyák Adrienn	bizottsági tag
dr. Gámán Gábor	bizottsági tag
Dr. Vincze Géza	bizottsági tag,
Tóth Dezső	bizottsági tag
Kuczogi Dénes	bizottsági tag
Mónus Angéla	bizottsági tag,

Távol van:

Sikota Krisztina	bizottsági tag, kimentését kérve
Martinez Gábor	bizottsági tag, kimentését kérve

Hivatalból jelen vannak:

dr. Borsodi Klaudia	aljegyző
Nagy Éva Júlia	Városrendezési és Főépítész Ir., vezetőhelyettes
Zséli Balázs	jegyzőkönyvvezető

249/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felveszi a mai ülés napirendjére 9. napirendi pontként a „Pályázaton meghirdetett helyiségek bérbeadása” tárgyban készített előterjesztést.

(Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 tartózkodás)

250/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felveszi a mai ülés napirendjére 10. napirendi pontként az „Elővásárlási joggal kapcsolatos döntés” tárgyban készített előterjesztést.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

251/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend

1. Döntés értékvizsgálati folyamatról
 2. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok által bérelt ingatlanokkal kapcsolatos döntéshozatal
 3. Önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása
 4. Fecskeházban lévő lakások bérbeadása
 5. Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok elidegenítésre történő kijelölése
 6. 218/2022. (X.26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h. számú határozat hatályon kívül helyezése és társasházi közös tulajdonban álló ingatlanok elidegenítése
 7. Önkormányzati tulajdonú helyiség ismételt bérbeadása
 8. Ingatlanok telekhatárainak rendezése
 9. Pályázaton meghirdetett helyiségek bérbeadása
 10. Elővásárlási joggal kapcsolatos döntés
A 11. napirendi pont zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra
 11. Döntés a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok vezetőinek nyújtott juttatásról
 12. Kölcsönös informálás
- (Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 tartózkodás)

1. napirendi pont: Döntés értékvizsgálati folyamatról

Hozzászóltak: Menyhárt Éva elnök, Nagy Éva Júlia a Városrendezés és Főépítési Iroda irodavezető-helyettese.

252/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 100/2021. (IX. 29.) és a 106/2021. (XI. 10.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. határozatok alapján elindított értékvizsgálati folyamat lezárásaként módosítsa a településkép védelméről szóló 25/2021. (IX. 28.) Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét és az 1. számú mellékletben szereplő ingatlanokat helyezze kerületi helyi védelem alá.

(Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 nem)

253/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 100/2021. (IX. 29.) és 106/2021. (XI. 10.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. határozatok alapján elindított értékvizsgálati folyamat lezárásaként a 2. számú mellékletben szereplő ingatlanok esetében a Hegyvidéki Tervtanács szakmai véleményére figyelemmel az értékvizsgálati folyamatot megszünteti.

(Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 nem)

2. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok által bérelt ingatlanokkal kapcsolatos döntéshozatal

Hozzászóltak: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző, Mónus Angéla bizottsági tag.

254/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok által bérelt ingatlanokkal kapcsolatos döntéshozatal” tárgyában készített képviselő-testületi előterjesztés 1. számú határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

255/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok által bérelt ingatlanokkal kapcsolatos döntéshozatal” tárgyában készített képviselő-testületi előterjesztés 2. számú határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

256/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok által bérelt ingatlanokkal kapcsolatos döntéshozatal” tárgyában készített képviselő-testületi előterjesztés 3. és 4. számú határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 nem)

3. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása

Hozzászóltak: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

257/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 6905/0/A/63 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Krisztina krt. 27. III. em. 42/A. szám alatt fekvő, 27 m² alapterületű, komfortos lakást költségelví bérleti díj megállapításával Molnár Gáborné részére öt év határozott időtartamra 2023. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig bérbe adja. A bérleti díj 12.000,- Ft/hó (27 m² x 446,- Ft/hó), a külön szolgáltatások és közüzemi díjak megfizetése, valamint a kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadék (24.000,- Ft) bérlőt terheli.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Molnár Gábornéval.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

258/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7033/0/A/8 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Nagyenyed utca 9. I. em. 2. szám alatt fekvő, 35 m² alapterületű, komfortos

lakást szociális bérleti díj megállapításával Balogh Ibolya részére öt év határozott időtartamra 2023. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig bérbe adja. A bérleti díj 9.800,- Ft/hó (35 m² x 279,- Ft/hó), a külön szolgáltatások és közüzemi díjak megfizetése, valamint a kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadék (19.600,- Ft) bérlőt terheli.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Balogh Ibolyával.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

4. napirendi pont: Fecskeházban lévő lakások bérbeadása

Hozzászólta: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

259/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1123 Budapest, Alkotás utca 21. I. emelet 8. szám alatti 1 szobás, 30,88 m² alapterületű lakást 2023. január 16. napjától Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatalnál fennálló szolgálati jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 5 év határozott időtartamra Morelli Mira Alexandra részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskeházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

260/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1123 Budapest, Alkotás utca 21. I. emelet 11. szám alatti 1 szobás, 29,73 m² alapterületű lakást 2023. január 16. napjától Hegyvidéki Szociális Központnál fennálló munkaviszonya időtartamára, de legfeljebb 2 év határozott időtartamra Kövecses Marianna részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskeházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

5. napirendi pont: Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok elidegenítésre történő kijelölése

Hozzászólta: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

261/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 9324/0/B/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Művész út 4. fszt. 2. szám alatt nyilvántartott, 34 m² alapterületű lakás

megnevezésű ingatlant a közös tulajdonból hozzá tartozó 51/1000 eszmei hányadrésszel elidegenítésre kijelöli, egyúttal felhatalmazza a polgármestert Fröhvirt Szabolcs József bérlővel az adásvételi szerződés megkötésére.

(Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 nem)

262/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 10107/0/A/5 hrsz-ú, természetben a Budapest Főváros XII. kerület, Alma u. 5. 2. emelet 1. ajtó alatti, 31 m² alapterületű ingatlant a közös tulajdonból hozzá tartozó 72/1000 eszmei hányadrésszel elidegenítésre kijelöli.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására, a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

(Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 nem)

6. napirendi pont: 218/2022. (X.26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h. számú határozat hatályon kívül helyezése és társasházi közös tulajdonban álló ingatlanok elidegenítése

Hozzászólta: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

263/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a 218/2022. (X.26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

264/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a Budapest XII. kerület, Szilágyi Erzsébet fasor 8. szám alatti Társasház 308/10000 tulajdoni hányadának képviseletében hozzájárul, hogy a Budapest XII. kerület 6825 hrsz-ú, természetben a Budapest XII. kerület, Szilágyi Erzsébet fasor 8. szám alatti Társasház a társasházi közös tulajdonát képező 49,8 m² alapterületű házfelügyelői lakást, a hozzá tartozó 6,25 m² alapterületű pincerészt, illetve a Társasház zárt udvarán található gépkocsibeálló használati jogát a KK14 Rózsadomb Ingatlanfejlesztő Kft. (székhely: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 75/A, cégjegyzékszám: 01-09-397559) részére 40.300.000,-Ft összegért értékesítse, azzal a feltétellel, hogy a KK14 Rózsadomb Ingatlanfejlesztő Kft. viseli az adásvétellel, a földhivatali eljárással, valamint a társasházi alapító okirat módosításával kapcsolatos költségeket, és a vételárat a Társasház felújításra használja fel.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés és az alapító okirat módosítás aláírására.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

265/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság Budapest XII. kerület, 7715/18 hrsz-ú, természetben Németvölgyi út 2. szám alatti Társasház 479/10.000-ed tulajdoni hányadának képviseletében hozzájárul, hogy a Budapest XII. kerület 7715/18 hrsz-ú, természetben Németvölgyi út 2. szám alatti társasház a közös tulajdoni



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

hányadából XXIX alatt jelölt kazánházi WC 0,86 m², XXX alatt jelölt kazánházi tartózkodó 8,37 m², XXXI alatt jelölt kazánházi tusoló 2,12 m², összesen bruttó 11,35 m² összesen 5.000.000,-Ft vételáron, a XXXVI számmal jelölt földszinti kukatároló 12,36 m² 5.000.000,-Ft összegért Bundschuh Nándor és Jakus Katalin tulajdonostárs részére értékesítse, azzal a feltétellel, hogy Bundschuh Nándor és Jakus Katalin vevők viselik az adásvételi szerződés elkészítésével, az Alapító Okirat módosításával, illetve a földhivatali eljárással kapcsolatos költségeket és a vételárat a Társasház felújításra használja fel.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés és az alapító okirat módosítás aláírására.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

7. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú helyiség ismételt bérbeadása

Hozzászóltak: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző, Dr. Vincze Géza bizottsági tag.

266/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a Budapest XII. kerület, 6893/0/A/2 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XII. kerület, Csaba utca 8. szám alatt található, földszinti, 28 m² alapterületű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlant a közös tulajdonból hozzá tartozó 127/10000 tulajdoni hányaddal 2023. január 1. napjától kezdődő 5 év határozott időtartamra, 2027. december 31. napjáig az ANARY Bt. (székhely: 1122 Budapest, Csaba utca 8, cégjegyzékszám: 01-06-212583, adószám: 28343965-2-43, képviselőre jogosult: Bulovszky Petra) részére élelmiszer jellegű vegyes kereskedés működtetése céljából bérbe adja. A bérleti díj 130.000,- + ÁFA/hó. A különszolgáltatási, valamint közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terheli, az óvadék összege kéthavi nettó bérleti díjnak megfelelő összeg. A bérleti díj összege minden év január 1. napjától a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével emelkedik, amennyiben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100 %-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön az ANARY Bt.-vel.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

8. napirendi pont: Ingatlanok telekhatárainak rendezése

Hozzászóltak: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző, Mónus Angéla bizottsági tag.

267/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 8923/2 helyrajzi szám alatt felvett ingatlant érintő telekalakítás során az ingatlanból út céljára lejegyzésre kerül Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, (8933) hrsz-ú (Moha utca)



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

javára 6 m² nagyságú terület, míg hozzájegyzésre kerül a (8933) hrsz-ú ingatlanból 11 m² nagyságú terület, a különbözetként jelentkező hozzávetőleg 5 m² területű ingatlanra vonatkozóan nettó 80.000,- Ft/ m² összegű vételár megfizetése ellenében. A Bizottság továbbá úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 8923/2 helyrajzi szám alatt felvett ingatlant érintő telekalakítás során a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 8922/2 hrsz-ú ingatlan 114 m² nagyságú területe hozzájegyzésre kerül a 8923/2 hrsz-ú ingatlanhoz 41.560,- Ft/m² összegű vételár megfizetése ellenében.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a telekalakítási megállapodás megkötésére.

(Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 nem)

268/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 8762/7 hrsz-ú ingatlan területéhez a (8763/6) hrsz-ú és a (8765/3) hrsz-ú ingatlanokból hozzászabályozandó összesen hozzávetőleg 759 m² nagyságú területet zártkörű versenyeztetés útján történő elidegenítésre kijelöli akként, hogy a zártkörű versenytárgyalásra a 8762/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa kerüljön meghívásra.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt és a polgármestert a végrehajtáshoz szükséges eljárások lefolytatására és megállapodások megkötésére.

(Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 nem)

9. napirendi pont: Pályázaton meghirdetett helyiségek bérbeadása

Hozzászóltak: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző, Mónus Angéla bizottsági tag.

269/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7681/0/A/30 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest XII. kerület, Kiss János altábornagy utca 23. szám alatti pinceszinti, 90 m² alapterületű helyiséget 5 év határozott időre, 2023. január 16. napjától 2028. január 15. napjáig a PEREI HAIR HUNGARY Kft. (székhely: 2119 Pécel, Pesti út 65, adószám: 23322246-1-43, cégjegyzékszám: 13-09-146528, képviseli: Perei Gábor ügyvezető) részére fodrászat, kozmetika, szépségápolás, fizikai közérzetet javító szolgáltatói tevékenység folytatására bérbe adja. A bérleti díj 231.358,- Ft + ÁFA/ hónap, a különszolgáltatási díj és a közüzemi költségek megfizetése a bérlőt terheli. A Bizottság kéthavi nettó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot (462.716,- Ft) állapít meg. A helyiségbér évente, a Központi Statisztikai Hivatal által az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével növekszik. Amennyiben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100%-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

(Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 nem)



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

270/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7820/0/A/2 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest XII. kerület, Győri út 12. fsz. 2. szám alatti 19 m² alapterületű üzlethelyiséget 5 év határozott időre, 2023. január 16. napjától 2028. január 15. napjáig a Bőhm Sound Design Kft. (székhely: 1122 Budapest, Csaba u. 8. 2. em. 5., adószám: 25331233-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-208882, képviseli: Bőhm-Siska Mariann ügyvezető) részére videóvágó stúdió üzemeltetése céljára bérbe adja. A bérleti díj 43.500,- Ft + ÁFA/ hónap, a különszolgáltatási díj és a közüzemi költségek megfizetése a bérlőt terheli. A Bizottság kéthavi nettó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot (87.000,- Ft) állapít meg. A helyiségbér évente, a Központi Statisztikai Hivatal által az előző évre közétett fogyasztói árindex mértékével növekszik. Amennyiben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100%-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön a Bőhm Sond Design Kft.-vel (Szavazott 7 fő: 6 igen, 1 nem)

10. napirendi pont: Elővásárlási joggal kapcsolatos döntés

Hozzászólta: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

271/2022. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 8270/0/A/25 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Böszörményi út 13-15. I. em. 4. szám alatt nyilvántartott, lakás megnevezésű, összesen 82 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

12. napirendi pont: Kölcsönös informálás

Hozzászólta: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

Budapest Hegyvidék, 2023. január 11.

A kivonat hiteles:


Zséli Balázs
bizottsági titkár

