



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

12/2019-2024. sorszámú

2021. szeptember 13-án 10 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal
(Böszörményi út 23-25.) alagsori 1-2-es tárgyaló

Jelen vannak:

Menyhárt Éva	a bizottság elnöke
Dr. Bernyák Adrienn	bizottsági tag
Dr. Vincze Géza	bizottsági tag
dr. Gámán Gábor	bizottsági tag
Kuczogi Dénes	bizottsági tag
Tóth Dezső	bizottsági tag

Távol van:

Síkota Krisztina	bizottsági tag, kimentését kérve
Martinez Gábor	bizottsági tag, kimentését kérve
Kővári Attila	bizottsági tag

Hivatalból jelen vannak:

dr. Borsodi Klaudia	aljegyző
Lendvály-Varga Andrea	Vagyongazdálkodási Iroda, Irodavezető-helyettes
Zséli Balázs	bizottsági titkár

61/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Pályázaton meghirdetett helyiség bérbeadása
2. Elővásárlási joggal kapcsolatos döntések
3. Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan elidegenítésre történő kijelölése
4. Önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása
5. Fecskeházban lévő lakások bérbeadása
6. Bérleti szerződés módosítása és albérleti szerződés megkötése
7. Ingatlanok telekhatárának rendezése
8. Kölcsönös informálás

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

1. napirendi pont: Pályázaton meghirdetett helyiség bérbeadása

Hozzászólta: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

62/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7853/0/A/1 hrsz-ú, természetben a Budapest XII. kerület, Csörsz u. 9. szám alatt található 28 m² alapterületű üzlethelyiséget Szilágyi Sarolt Tekla egyéni vállalkozó (székhely: 1124 Budapest, Lejtő út 4., nyilvántartási szám: 41769883) részére műhely- és kereskedelmi tevékenység, valamint kiállítótér működtetése céljából határozott időre, 2021. október 1. napjától kezdődően, 5 év időtartamra, 2026. szeptember 30. napjáig bérbé adja, és felhatalmazza a Jegyzőt a bérleti szerződés megkötésére. A bérleti díj 51.000,-Ft/hó + ÁFA, a különszolgáltatások díjainak és a közüzemi költségek megfizetése bérlőt terhelik. A bérleti díj összege minden év január 1. napjától a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével emelkedik, amennyiben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100 %-ot, úgy a tárgyevi bérleti díj változatlan marad. A Bizottság kéthavi nettó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot (102.000,- Ft) állapít meg.
(Jelen van 6 fő: 6 igen)

2. napirendi pont: Elővásárlási joggal kapcsolatos döntések

Hozzászólta: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

63/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 8270/0/A/44 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Böszörményi út 13-15. III. em. 3. szám alatt nyilvántartott, öröklakás megnevezésű, összesen 82 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.
(Jelen van 6 fő: 6 igen)

64/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 8270/0/A/29 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Böszörményi út 13-15. I. em. 8. szám alatt nyilvántartott, öröklakás megnevezésű, összesen 96 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni
(Jelen van 6 fő: 6 igen)

65/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 6893/0/A/28 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület,

Csaba utca 8. IV. em. 14/A. szám alatt nyilvántartott, öröklakás megnevezésű, összesen 169 m² alapterületű ingatlan 27/252 tulajdoni hányadának vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.
(Jelen van 6 fő: 5 igen, 1 tartózkodás)

3. napirendi pont: Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan elidegenítésre történő kijelölése

Hozzászóltak: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

66/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy Budapest XII. kerület 9269/24/A/5 hrsz alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Pipiske utca 7. fszt. 5. szám alatt nyilvántartott, összesen 41 m² alapterületű lakás megnevezésű ingatlant elidegenítésre kijelöli, egyúttal felhatalmazza a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására, a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

4. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása

Hozzászóltak: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

67/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület belterület, 7703/0/A/41 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1123 Budapest, Alkotás utca 15. III. em. 39. szám alatt fekvő, 37 m² alapterületű, komfortos, öröklakást költségelví bérleti díj megállapításával Qvell Tibor Attila részére öt év határozott időtartamra 2021. október 1. napjától 2026. szeptember 30. napjáig bérbe adja. A bérleti díj 15.000,- Ft/hó (37 m² x 405,-Ft/hó), a külön szolgáltatások és közüzemi díjak megfizetése, valamint a kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadék (30.000,- Ft) bérlőt terheli.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Qvell Tibor Attilával.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

68/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület belterület, 7826/0/A/12 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1123 Budapest, Avar utca 17. I. em. 4. szám alatt fekvő, 31 m² alapterületű öröklakást és a Budapest XII. kerület belterület, 7826/0/A/15 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1123 Budapestker., Avar u. 17. I. em. 2. szám alatt fekvő, 5 m² alapterületű ingatlant szociális bérleti díj megállapításával Német Andrásné részére öt év határozott időtartamra, 2021. október 1. napjától 2026. szeptember 30. napjáig bérbe adja. A bérleti díj 10.000,- Ft/hó (36 m² x 279,-Ft/hó), a külön szolgáltatások és közüzemi díjak megfizetése, valamint a kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadék (20.000,- Ft) bérlőt terheli.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Német Andrásnéval.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

69/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület belterület, 6931/0/A/43 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1122 Budapest, Krisztina krt. 31-33. III. em. 8. szám alatt fekvő, 47 m² alapterületű, egyszobás, összkomfortos öröklakást költségelví bérleti díj megállapításával Víglási Csaba részére a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel elrendelt veszélyhelyzet megszűnését követő naptól számított öt év határozott időtartamra bérbe adja. A bérleti díj 22.100,- Ft/hó (47 m² x 470,-Ft/hó), a külön szolgáltatások és közüzemi díjak megfizetése, valamint a kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadék (44.200,- Ft) bérlőt terheli.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Víglási Csabával.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

5. napirendi pont: Fecskeházban lévő lakások bérbeadása

Hozzászólta: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

70/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Alkotás utca 21. III. emelet 15. szám alatti 1 szobás, 31,84 m² alapterületű lakást 2021. október 1. napjától szolgálati jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 5 év határozott időre Baráth Barbara részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskeházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Baráth Barbarával.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

71/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Alkotás utca 21. I. emelet 13. szám alatti 1 szobás, 31,46 m² alapterületű lakást 2021. október 1. napjától szolgálati jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 5 év határozott időre Szemán Angelika részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskeházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi

díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Szemán Angelikával.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

72/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Alkotás utca 21. I. emelet 15. szám alatti 1 szobás, 29,62 m² alapterületű lakást 2021. október 1. napjától szolgálati jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 5 év határozott időre Timári Izabella részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskéházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Timári Izabellával.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

73/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

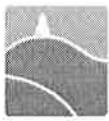
A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Alkotás utca 21. III. emelet 11. szám alatti 1 szobás, 31,66 m² alapterületű lakást 2021. október 1. napjától szolgálati jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 2 év határozott időre Bata Éva részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskéházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Bata Évával.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

74/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Alkotás utca 21. II. emelet 3. szám alatti 1 szobás, 31,12 m² alapterületű lakást 2021. október 1. napjától szolgálati jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 5 év határozott időre Páll Adél részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskéházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Páll Adállal.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

75/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Alkotás utca 21. II. emelet 15. szám alatti 1 szobás, 30,67 m² alapterületű lakást 2021. október 1. napjától szolgálati jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 5 év határozott időre Simákné Nagy Beáta részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskeházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Simákné Nagy Beátával.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

76/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Alkotás utca 21. II. emelet 13. szám alatti 1 szobás, 32,83 m² alapterületű lakást 2021. október 1. napjától szolgálati jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 2 év határozott időre Gál Eszter részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskeházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Gál Eszterrel.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

77/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Alkotás utca 21. I. emelet 2. szám alatti 2 szobás, 54,42 m² alapterületű lakást 2021. október 1. napjától szolgálati jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 2 év határozott időre Jáger Gabriella részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskeházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Jáger Gabriellával.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

78/2021. (IX. 413.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Alkotás utca 21. I. emelet 1. szám alatti 3 szobás, 84,56 m² alapterületű lakást 2021. október 1. napjától szolgálati jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 5 év határozott időre Jasku Marcell részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskesházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 15 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Jasku Marcellal.
(Jelen van 6 fő: 6 igen)

6. napirendi pont: Bérleti szerződés módosítása és albérleti szerződés megkötése

Hozzászóltak: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

79/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetért azzal, hogy a 2009. március 24. napján a Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórháza és Észak-budai Egyesített Kórházzal a 10168/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Diós árok 1-3. szám alatti, kivett kórház megnevezésű ingatlan 34. számú épületében elhelyezkedő 1258,02 m² alapterületű helyiségcsoport bérbevétele tárgyában megkötött bérleti szerződés akként kerüljön módosításra, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat, mint bérlő a Helyiségcsoportot, illetve a Helyiségcsoport egy részét az Észak-Közép-budai Centrum, Új Szent János Kórház és az Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes jóváhagyásával jogosult albérletbe adni.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel a bérleti szerződés módosítására az Észak-Közép-budai Centrum, Új Szent János Kórház és Szakrendelővel.
(Jelen van 6 fő: 6 igen)

80/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által bérelt 10168/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Diós árok 1-3. szám alatti, kivett kórház megnevezésű ingatlan 34. számú épületében elhelyezkedő 1258,02 m² alapterületű helyiségcsoport 165 m² alapterületű részét a Közép-Budai Tankerületi Központ (székhelye: 1027 Budapest, Fő utca 80., képviseli: Hajnissné Anda Éva tankerületi központ igazgató, ÁHT azonosító: 361406, adóigazgatási azonosító száma: 15835248-2-41) részére határozatlan időtartamra 2021. október 1. napjától óvodai ellátás, gyógypedagógiai szolgáltatás nyújtása céljából albérletbe adja. A bérleti díj 26.000,- Ft+Afa/hó, az alapterület arányos közüzemi díjak, valamint kéthavi nettó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék (52.000,- Ft) megfizetése albérlőt terheli.



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel alérleti szerződést kössön a Közép-Budai Tankerületi Központtal.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

7. napirendi pont: Ingatlanok telekhatárának rendezése

Hozzászólta: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

81/2021. (IX. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 8806/3 helyrajzi szám alatt felvett ingatlan területéhez vétel jogcímen hozzájegyzésre kerüljön a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló (8807) hrsz-ú, 338 m² területű közterületi ingatlan, valamint a (8806/4) hrsz-ú, 32 m² területű közterületi ingatlan hozzávetőleg 7 m² nagyságú része, összesen hozzávetőleg 345 m² nagyságú közterületrész, nettó 60.000,- Ft/m² összegű vételár megfizetése mellett.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a telekalakítási eljárás megindítására és a telekalakítási megállapodás megkötésére.

(Jelen van 6 fő: 6 igen)

8. napirendi pont: Kölcsönös informálás

Hozzászólta: Menyhárt Éva elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző, Dr. Vincze Géza bizottsági tag:

Budapest Hegyvidék, 2021. szeptember 22.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Zséli Balázs
bizottsági titkár

