



HEGYVIDÉKI  
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat  
Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.  
Telefonszám: 224-5900  
Honlap: www.hegyvidek.hu

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi Bizottsága 1/2019-2024.** sorszámú  
**2019. november 25-én 16 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.**  
(Bp. XII. Böszörményi u. 23-25. alagsori tárgyaló.)

**Jelen vannak:** Élő Norbert bizottsági elnök,  
Dr. Bernyák Adrienn bizottsági tag,  
Dr. Péchy László bizottsági tag,  
dr. Péczely Attila bizottsági tag.

**Távol maradt, kimentését kérve:** Matisz Károly István bizottsági tag.

**Hivatalból jelen vannak:** Szűtsné Kiss Zsuzsanna polgármesteri tanácsadó,  
Vasas Erika a Pénzügyi és Költségvetési  
Iroda vezetője,  
dr. Borsodi Klaudia aljegyző  
dr. Vörös Álmos Európai Unió referens,  
dr. Orosz György Adóigazgatási Iroda vezetője  
Szentgyörgyi Zsolt Istvánné Belső Ellenőrzési Csoport  
vezetője  
Vecsera Jánosné könyvvizsgáló  
Kiss Tünde Képviselői Csoport vezetője.

**Az ülés elnöke:** Élő Norbert bizottsági elnök

**25/2019. (XI. 25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü.B.h.**

A Pénzügyi Bizottság a 2019. november 25-ei bizottsági ülés jegyzőkönyv aláírására az  
Mötv. 60. § alapján dr. Péczely Attila bizottsági tagot jelöli ki.  
(Jelen van: 3 fő, 3 igen)

**26/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.**

A Pénzügyi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megállapítása
2. Vagyongazdálkodási tárgyú rendeletek módosítása
3. Hegyvidéki Városfejlesztési Nonprofit Kft. v.a. megszűnésével kapcsolatos tulajdonosi döntés
4. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 60/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet negyedik módosítása



HEGYVIDÉKI  
ÖNKORMÁNYZAT

**5. Javaslat a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Önkormányzat 2020. évi Belső Ellenőrzési Tervére**

**6. Kölcsönös tájékoztatás**

(Jelen van 3 fő: 3 igen)

**1. napirendi pont:** A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

**Hozzászólta:** Élő Norbert elnök, dr. Orosz György az Adóigazgatási Iroda vezetője, Szűtsné Kiss Zsuzsanna polgármesteri tanácsadó.

**27/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a magánszemély kommunális adója (4. számú táblázat) esetében a 2. kategóriában ne emeljék a kommunális adó mértékét csak a 3. és 4. kategóriákban.

(Jelen van: 4 fő, 1 igen, 3 nem)

**28/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a telekadó, valamint az építményadó vonatkozásában – kivétel a beépítetlen telek esetében – hogy azoknak a magánszemélyeknek, akik életvitelszerűen a lakóházban, vagy a lakásában laknak ne emeljék 2020. évtől az adó mértékét.

(Jelen van: 4 fő, 1 igen, 3 nem)

**29/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában készített képviselő-testületi előterjesztés rendeletalkotási javaslatát fogadja el.

(Jelen van 4 fő: 3 igen, 1 nem)

**2. napirendi pont:** Vagyongazdálkodási tárgyú rendeletek módosítása

**Hozzászólta:** Élő Norbert elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző, dr. Péczely Attila bizottsági tag, Dr. Péchy László bizottsági tag, Szűtsné Kiss Zsuzsanna polgármesteri tanácsadó.

**30/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testület számára, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének 1.a mellékletébe kerüljön be egy negyedik változat a következők szerint: 0 % szociális lakbéremelés, 5 % költségelví emelés, 20 % piaci lakbéremelés.

(Jelen van: 4 fő, 1 igen, 3 nem)

**31/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.**

A Pénzügyi Bizottság a „vagyongazdálkodási tárgyú rendeletek módosítása” tárgyában készült képviselő-testületi előterjesztéssel egyetért és javasolja, hogy az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát és határozati javaslatát a Képviselő-testület fogadja el azzal, hogy a lakbérrendeletnél az 1.a. melléklet „A” változat szerinti 10 %-os emelés valósuljon meg.

(Jelen van: 4 fő, 4 nem)

**32/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.**

A Pénzügyi Bizottság a „vagyongazdálkodási tárgyú rendeletek módosítása” tárgyában készült képviselő-testületi előterjesztéssel egyetért és javasolja, hogy az előterjesztés rendeletalkotási javaslatait és határozati javaslatát a Képviselő-testület fogadja el azzal, hogy a lakbérrendeletnél az 1.a. melléklet „B” változat szerinti 15 %-os emelés valósuljon meg.

(Jelen van: 4 fő, 4 nem)

**33/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.**

A Pénzügyi Bizottság a „vagyongazdálkodási tárgyú rendeletek módosítása” tárgyában készült képviselő-testületi előterjesztéssel egyetért és javasolja, hogy az előterjesztés rendeletalkotási javaslatait és határozati javaslatát a Képviselő-testület fogadja el azzal, hogy a lakbérrendeletnél az 1.a. melléklet „C” változat szerinti 20%-os emelés valósuljon meg.

(Jelen van: 4 fő, 3 igen, 1 nem)

**3. napirendi pont:** Hegyvidéki Városfejlesztési Nonprofit Kft. v.a. megszűnésével kapcsolatos tulajdonosi döntés

**Hozzászólta:** Élő Norbert elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző.

**34/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „Hegyvidéki Városfejlesztési Nonprofit Kft. v. a. megszűnésével kapcsolatos tulajdonosi döntés” tárgyban készített előterjesztés határozati javaslatait fogadja el.

(Jelen van 4 fő: 4 igen)

**4. napirendi pont:** Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 60/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet negyedik módosítása

**Hozzászólta:** Élő Norbert elnök.

**35/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.**

A Pénzügyi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 60/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet negyedik módosítása tárgyában készített előterjesztést támogatja, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés rendeletalkotási és határozati javaslatát fogadja el.

(Jelen van 4 fő: 3 igen, 1 nem)

**5. napirendi pont:** Javaslat a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2020. évi Belső Ellenőrzési Tervére

**Hozzászólta:** Élő Norbert elnök, Szentgyörgyi Zsolt Istvánné a Belső Ellenőrzési Csoport vezetője.



HEGYVIDÉKI  
ÖNKORMÁNYZAT

36/2019. (XI.25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Pü. B.h.

A Pénzügyi Bizottság – a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 4. melléklete 6.10. pontjának a) alpontjában biztosított jogkörében eljárva – a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2020. évi Belső Ellenőrzési Tervét az előterjesztésben és a melléletekben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

(Jelen van 4 fő: 4 igen)

**6. napirendi pont:** Kölcsönös információk

**Hozzászóló:** Élő Norbert elnök.

*Határozat nem született.*

Budapest Hegyvidék, 2019. december 10.

*A jegyzőkönyvi kiírat hiteles.*

Ilyés Irén Ildikó  
bizottsági titkár

