



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága soron következő
55/2014-2019. sorszámú
2019. február 20-án 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.)

Jelen vannak:

Dr. Felső Gábor	a bizottság elnöke,
Dr. Bernyák Adrienn	bizottsági tag,
Hajdu Mária	bizottsági tag,
Menyhárt Éva	bizottsági tag,
dr. Gámán Gábor	bizottsági tag,
dr. Protzner András	bizottsági tag,
Dr. Vincze Géza	bizottsági tag.

Távol van kimentését kérve:

Sikota Krisztina	bizottsági tag,
dr. Egyed István	bizottsági tag.

Hivatalból jelen vannak:

Szabó-Kalmár Éva	Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője,
Balog Béláné	bizottsági titkár.

14/2019. (II. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetért „A Kerületi Építési Szabályzatok egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények elfogadása, illetve el nem fogadása” tárgyú előterjesztés nyilvános ülés keretében 1. napirendi pontként történő tárgyalásával.

(Jelen van: 5 fő, 4 igen, 1 nem)

15/2019. (II. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

Elfogadott napirend:

1. Kerületi Építési Szabályzatok egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények elfogadása, illetve el nem fogadása

2. Kölcsönös informálás

(Jelen van: 5 fő, 4 igen, 1 tartózkodás)



1. napirend: Kerületi Építési Szabályzatok egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények elfogadása, illetve el nem fogadása

Hozzászólókat: Dr. Felső Gábor elnök, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Dr. Felső Gábor elnök, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Dr. Felső Gábor elnök, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Hajdu Mária bizottsági tag, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Hajdu Mária bizottsági tag, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Menyhárt Éva bizottsági tag, Dr. Felső Gábor elnök, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Hajdu Mária bizottsági tag, Dr. Felső Gábor elnök, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Dr. Vincze Géza bizottsági tag, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Dr. Felső Gábor elnök, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Hajdu Mária bizottsági tag, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Hajdu Mária bizottsági tag, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, Dr. Felső Gábor elnök, Szabó-Kalmár Éva a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője.

16/2019. (II.20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet 4. melléklet 7.48. pontjában biztosított jogkörében eljárva

- Városmajor utca – Határőr út – Gaál József út által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata,
- a 10886/33 hrsz-ú ingatlan (Országos Korányi Pulmonológiai Intézet) Kerületi Építési Szabályzata,
- a Kékgolyó utca – Ráth György utca – Roskovics utca – Gyógyfű utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata,
- az Észak-Hegyvidék kiemelt jelentőségű területek Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelete módosítás,
- a Zsolna utca – Pethényi út környéke Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2017. (V. 22.) Önkormányzati rendelete módosítás,
- az Istenhegy Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelete hibajavítás,
- a Virányos Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2018. (IX. 24.) önkormányzati rendelete hibajavítás

egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények közül az 1a. mellékletben szereplő véleményeket elfogadja.

(Jelen van: 7 fő, 7 igen)



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

17/2019. (II.20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet 4. melléklet 7.48 pontjában biztosított jogkörében eljárva

- Városmajor utca – Határőr út – Gaál József út által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata,
- a 10886/33 hrsz-ú ingatlan (Országos Korányi Pulmonológiai Intézet) Kerületi Építési Szabályzata,
- a Kékgolyó utca – Ráth György utca – Roskovics utca – Gyógyfű utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata,
- az Észak-Hegyvidék kiemelt jelentőségű területek Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelete módosítás,
- a Zsolna utca – Pethényi út környéke Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2017. (V. 22.) Önkormányzati rendelete módosítás,
- az Istenhegy Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelete hibajavítás,
- a Virányos Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2018. (IX. 24.) önkormányzati rendelete hibajavítás

egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények közül az 1b. mellékletben szereplő véleményeket nem fogadja el a szakmai indoklás alapján.
(Jelen van: 7 fő, 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

18/2019. (II.20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az elfogadásra nem javasolt és a döntést nem igénylő véleményeknél az észrevételt tevők tájékoztatásáról.

(Jelen van: 7 fő, 7 igen)

2. napirend: Kölcsönös informálás

Hozzászólta: Dr. Felső Gábor elnök.

Budapest Hegyvidék, 2019. március 13.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles!

Balog Béláné
bizottsági titkár



