



## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének  
**32/2014-2019. sorszámú**

2017. szeptember 21-én 10 órai kezdettel megtartott ülése **nyílt** részéről.  
(Bp. XII. Böszörményi út 23-25., alagsori nagy-tanácsterem)

**Jelen vannak:** Dr. Bernyák Adrienn képviselő, Dr. Felső Gábor képviselő, Fonti Krisztina alpolgármester, dr. Gidófalvy Dénes képviselő, Hajdu Mária képviselő, Kovács Lajos alpolgármester, Martinez Gábor képviselő, Menyhárt Éva képviselő, Mikó Gergely képviselő, Dr. Péchy László képviselő, dr. Péczely Attila képviselő, Pokorni Zoltán polgármester, Sikota Krisztina képviselő, Tüttő Kata képviselő, Dr. Váczi János alpolgármester, Vágó István képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Kiss Tünde a Képviselői Csoport vezetője és Farkas Cecília jegyzőkönyvvezető

**Távol vannak:** dr. Harnos Andrea képviselő, dr. Komáromi Zoltán képviselő kimentésüket kérve.

**Jelen vannak még:** a kerületi pártok, egyesületek képviselői, érdeklődő kerületi polgárok, a helyi sajtó képviselői és a Polgármesteri Hivatal munkatársai.

**Az ülés elnöke:** Pokorni Zoltán polgármester.

**A Képviselő-testület:**

142/2017. (IX.21.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a „Tájékoztatás a Településképi arculati kézikönyv és a Településképi rendelet egyeztetése során beérkezett véleményekről” tárgyban készített előterjesztés 12. napirendi pontként történő tárgyalásával.

(Jelen van: 15 fő, 14 igen, 1 tartózkodás)

**A Képviselő-testület:**

143/2017. (IX.21.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

### Elfogadott napirend:

1. Szociális ügyben érkezett fellebbezés elbírálása
2. Javaslat a kerületi kintünetések adományozására
3. Érdemi vizsgálat nélküli elutasítás elleni fellebbezés elbírálása
4. Településképi kötelezés elleni fellebbezés elbírálása  
Az 1-4. napirendi pontok zárt ülés keretében kerülnek megtárgyalásra!
5. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
6. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása



7. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet negyedik módosítása
  8. A 2018. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
  9. Felhatalmazás a megújuló egészségügyi intézmények kiszolgáláshoz szükséges parkoló kialakítással kapcsolatos egyeztetések lefolytatására
  10. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadása
  11. A Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala által kiírt „Építészeti Örökségvédelmi Támogatás 2017.” című pályázaton való részvétel
  12. Tájékoztatás a Településképi arculati kézikönyv és a Településképi rendelet egyeztetése során beérkezett véleményekről
- Polgármesteri beszámoló
  - Képviselői kérdések, közlemények
- (Jelen van: 16 fő, 16 igen)

**5. napirendi pont:** A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2013. (IV. 30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2017. (IX.27.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 16 fő, 13 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

**6. napirendi pont:** Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Martínez Gábor képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Martínez Gábor képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Hajdu Mária képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2017. (IX.27.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 16 fő, 12 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

**7. napirendi pont:** Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet negyedik módosítása



**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Szűtsné Kiss Zsuzsanna polgármesteri tanácsadó, Pokorni Zoltán elnök, Hajdu Mária képviselő, Pokorni Zoltán elnök, dr. Péczely Attila képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Tüttő Kata képviselő, Dr. Váczi János alpolgármester, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016. (XII. 21.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2017. (IX.27.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**  
(Jelen van: 15 fő, 11 igen, 2 nem, 2 tartózkodik)

**8. napirendi pont:** A 2018. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Vágó István képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Vágó István képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**163/2017. (IX.21.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület**

a) úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához, és felkéri a polgármestert, hogy az Általános Szerződési Feltételek szerinti csatlakozási nyilatkozatot aláírja;

b) úgy dönt, hogy az előterjesztésben részletezett „A” és „B” típusú pályázatokat kiírja;

c) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójában maximum 5000 Ft/fő/hó összegben határozza meg a települési önkormányzati ösztöndíjrészt;

d) egyetért azzal, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a 2018. évi önkormányzati költségvetéséből 4 250 000 Ft-ot, a 2019. és a 2020. évi költségvetéséből mindkét évben 500 000 Ft-ot, a 2021. évi költségvetéséből 250 000 Ft-ot különítsen el a 2018. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat önkormányzati ösztöndíjrész fedezetére.

(Jelen van: 16 fő, 15 igen, 1 tartózkodás)

**9. napirendi pont:** Felhatalmazás a megújuló egészségügyi intézmények kiszolgáláshoz szükséges parkoló kialakítással kapcsolatos egyeztetések lefolytatására

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Hajdu Mária képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Martínez Gábor képviselő, Pokorni Zoltán elnök



**A Képviselő-testület:**

164/2017. (IX.21.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egészséges Budapest Program keretében a XII. kerületben megújuló egészségügyi intézmények kiszolgáláshoz szükséges parkoló kialakítással, annak tervezésével, megépítésével, működtetésével kapcsolatban egyeztetéseket folytasson a hatáskörrel rendelkező szakhatóságokkal, hatóságokkal, egyéb személyekkel és szervezetekkel. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az egyeztetés eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

(Jelen van: 16 fő, 16 igen)

**10. napirendi pont:** Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadása

**Hozzászóló:** Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

165/2017. (IX.21.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 7744 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20-22. szám alatti Böszörményi „A” Irodaház földszintjén elhelyezkedő, A046 és A047 megjelölésű, mindösszesen 27,77 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségeket 2017. október 15. napjától 2018. október 15. napjáig terjedő időtartamra bérbe adja 5494,-Ft+Áfa/hó bérleti díjért Diószegi Olgának (1126 Budapest, Böszörményi út 36/b fszt. 7.), azzal hogy a kéthavi bérleti díj összegével megegyező óvadék (10.988,-Ft), az üzemeltetési és közüzemi díjak megfizetésének kötelezettsége a Bérlet terhelé.

(Jelen van: 16 fő, 15 igen, 1 tartózkodás)

**A Képviselő-testület:**

166/2017. (IX.21.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Budapest XII. kerület 7744 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20-22. szám alatti Böszörményi „A” Irodaház harmadik emeletén elhelyezkedő, A321 megjelölésű, mindösszesen 12,31 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget, valamint a 7750 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Böszörményi út 24. szám alatti, Böszörményi „B” Irodaház első emeletén elhelyezkedő B110, B111, B112, és B119 jelölésű, összesen 122,26 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségeket 2017. október 15. napjától 2018. december 31. napjáig terjedő időtartamra 255.683,-Ft+Áfa/hó bérleti díjért a Magyar Állami Operaháznak (székhely: 1061 Budapest Andrássy út 22, adószám: 15309439-2-42, képviseli: Ókovács Szilveszter főigazgató) bérbe adja azzal, hogy a kéthavi bérleti díj összegével megegyező óvadék (511.366,-Ft), az üzemeltetési és közüzemi díjak megfizetésének kötelezettsége, valamint az A321-es korrepetitori szoba hangszigetelésének költsége a bérlet terhelé. A bérleti díj évente a Központi Statisztikai Hivatal által az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével növekszik. Amennyiben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100%-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

(Jelen van: 16 fő, 15 igen, 1 tartózkodás)



**11. napirendi pont:** A Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala által kiírt „Építészeti Örökségvédelmi Támogatás 2017.” című pályázaton való részvétel

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Hajdu Mária képviselő, Pokorni Zoltán elnök, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

167/2017. (IX.21.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 20 000 ezer forint támogatási összegre vonatkozó pályázatot nyújt be Budapest Főváros Önkormányzatához az „Építészeti Örökségvédelmi Támogatás 2017.” elnevezésű pályázati felhívásra a Budapest XII. kerület, Eötvös út 48. szám alatti, helyi kerületi védelem alatt álló villaépület felújítására. A Képviselő-testület előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat elnyerése esetén a szükséges 20 000 ezer forint összegű önrészt a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja.

(Jelen van: 16 fő, 15 igen, 1 tartózkodás)

**A Képviselő-testület:**

168/2017. (IX.21.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy felhatalmazza Dr. Váczi János alpolgármestert eljáró személynek Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nevében, a pályázaton való részvételen. A felhatalmazás kiterjed a pályázatokhoz szükséges nyilatkozatok és megállapodások Önkormányzat nevében történő megtételére és aláírására, az esetleges hiánypótlások és részletes pályázati anyagok benyújtására, a támogatási szerződés megkötésére, valamint a támogatással történő elszámolásra is

(Jelen van: 15 fő, 14 igen, 1 tartózkodás)

**12. napirendi pont:** Tájékoztatás a Településképi arculati kézikönyv és a Településképi rendelet egyeztetése során beérkezett véleményekről

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Dr. Felső Gábor képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Martinez Gábor képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna, Martinez Gábor képviselő, Dr. Felső Gábor képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Hajdu Mária képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök.

- **Polgármesteri beszámoló**

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Tüttö Kata képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök, Hajdu Mária képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Martinez Gábor képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök.

Budapest Hegyvidék, 2017. október 3.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Farkas Cecília  
jegyzőkönyvvezető



