



## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének  
**30/2014-2019. sorszámú**

2017. június 29-én 10 órai kezdettel megtartott ülése **nyílt** részéről.  
(Bp. XII. Böszörményi út 23-25., alagsori nagy-tanácsterem)

**Jelen vannak:** Dr. Bernyák Adrienn képviselő, Dr. Felső Gábor képviselő, Fonti Krisztina alpolgármester, dr. Gidófalvy Dénes képviselő, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Kovács Lajos alpolgármester, Menyhárt Éva képviselő, Mikó Gergely képviselő, Dr. Péchy László képviselő, dr. Péczely Attila képviselő, Pokorni Zoltán polgármester, Sikota Krisztina képviselő, Tüttő Kata képviselő, Dr. Váczi János alpolgármester, Vágó István képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző és Kiss Tünde a Képviselői Csoport vezetője.

**Távol vannak:** Hajdu Mária képviselő, dr. Harnos Andrea képviselő, Martinez Gábor képviselő kimentésüket kérve.

**Jelen vannak még:** a kerületi pártok, egyesületek képviselői, érdeklődő kerületi polgárok, a helyi sajtó képviselői és a Polgármesteri Hivatal munkatársai.

**Az ülés elnöke:** Pokorni Zoltán polgármester.

### A Képviselő-testület:

98/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a "Településképi bejelentési eljárásban hozott határozat elleni fellebbezés elbírálása" tárgyú előterjesztés 4. napirendi pontként történő tárgyalásával.

(Jelen van: 13 fő, 11 igen, 2 nem)

### A Képviselő-testület:

99/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a "Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú előterjesztés 7. napirendi pontként történő tárgyalásával.

(Jelen van: 14 fő, 12 igen, 2 nem)

### A Képviselő-testület:

100/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a "Az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 5/2014. (III.4.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú előterjesztés 8. napirendi pontként történő tárgyalásával.

(Jelen van: 14 fő, 12 igen, 2 nem)



**A Képviselő-testület:**

101/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a "Kerületi Építési Szabályzat megalkotása" tárgyú előterjesztés 6. napirendi pontként történő tárgyalásával, mely kiegészítése az eredeti 6. napirendi pontnak.

(Jelen van: 14 fő, 12 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

**A Képviselő-testület:**

102/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**Elfogadott napirend:**

1. Döntés a szociális ellátás és a gyermekjóléti alapellátás területén adományozható díjak odaítéléséről
2. Bölcsődei ellátás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása
3. A „Hegyvidék” név használat engedélyezése
4. Településképi bejelentési eljárásban hozott határozat elleni fellebbezés elbírálása  
Az 1-4. napirendi pontok zárt ülés keretében kerülnek megtárgyalásra!
5. Az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, valamint az anyakönyvi eseményekért fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendelet módosítása
6. Kerületi Építési Szabályzatok hibajavítása
7. Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
8. Az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 5/2014. (III.4.) önkormányzati rendelet módosítása
9. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet harmadik módosítása
10. Javaslat a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat gazdasági szervezettel nem rendelkező intézményei és a gazdasági szervezettel rendelkező Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat belső ellenőrzési tevékenységének ellátására
11. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Környezetvédelmi Programja 2017-2022
12. Kilépés a Magyar Önkormányzatok Szövetségéből
13. Ellátási szerződése kötése támogató szolgálatra
14. Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata 2017.
15. Pályázati felhívás civil szervezetek közösségfejlesztő programjainak támogatására
16. Emléktábla elhelyezése Romhányi József író, költő, műfordító egykori lakóháza falán
17. Gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések
18. Perbeli egyezség megkötése
19. 84/2016. (V. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatának módosítása
20. Határozat hatályon kívül helyezése és önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítésre történő kijelölése
21. Ingatlanok elidegenítésre történő kijelölése
22. Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadása a Böszörményi „A” irodaházban



23. A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló

24. A Pénzügyi Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló

25. Beszámoló az Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-ellenőrző Bizottság 2016. évi munkájáról

- Polgármesteri beszámoló
- Képviselői kérdések, közlemények  
(Jelen van: 14 fő, 13 igen, 1 tartózkodás)

**5. napirendi pont:** Az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, valamint az anyakönyvi eseményekért fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Tüttő Kata képviselő, Vágó István képviselő, Pokorni Zoltán elnök, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, valamint az anyakönyvi eseményekért fizetendő díjak mértékéről szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2017. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

**6. napirendi pont:** Kerületi Építési Szabályzatok hibajavítása

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület a Budapest Hegyvidék XII. kerület Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 14/2005. (VIII. 10.) Budapest Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzat rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2017. (VII. 6.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**

(Jelen van: 13 fő, 12 igen, 1 tartózkodás)

**A Képviselő-testület a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem (MOME) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 15/2016. (XII. 15.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2017. (VII.6.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**

(Jelen van: 13 fő, 12 igen, 1 tartózkodás)

**A Képviselő-testület a Fogaskerekű vasút Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 31/2015. (XI.26.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2017. (VII. 6.)**

**önkormányzati rendeletét megalkotja.**

(Jelen van: 13 fő, 12 igen, 1 tartózkodás)



**A Képviselő-testület:**

**119/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltak alapján úgy dönt, hogy a Virányos út – Szilágyi Erzsébet fasor Kerületi Építési Szabályzatáról, szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete önkormányzati rendeletének megalkotásához környezeti vizsgálat kidolgozása nem szükséges.**

(Jelen van: 13 fő, 12 igen, 1 tartózkodás)

**A Képviselő-testület a Virányos út – Szilágyi Erzsébet fasor Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2017. (VII. 6.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**

(Jelen van: 13 fő, 12 igen, 1 tartózkodás)

**7. napirendi pont:** Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló 14/2010. (VI.28.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2017. (VII. 6.)**

**önkormányzati rendeletét megalkotja.**

(Jelen van: 14 fő, 12 igen, 2 nem)

**8. napirendi pont:** Az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 5/2014. (III.4.) önkormányzati rendelet módosítása

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 5/2014. (III. 4.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2017. (VII.6.)**

**önkormányzati rendeletét megalkotja.**

(Jelen van: 15 fő, 14 igen, 1 tartózkodás)



**9. napirendi pont:** Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet harmadik módosítása

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Szűtsné Kiss Zsuzsanna polgármesteri tanácsadó, Pokorni Zoltán elnök, Tüttö Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016. (XII. 21.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2017. (VII. 6.) önkormányzati rendeletét megalkotja.**  
(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 3 nem)

**10. napirendi pont:** Javaslat a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat gazdasági szervezettel nem rendelkező intézményei és a gazdasági szervezettel rendelkező Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat belső ellenőrzési tevékenységének ellátására

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**120/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat irányítása alá tartozó, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési intézményei belső ellenőrzésének végzésére a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatalt jelöli ki.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

**A Képviselő-testület:**

**121/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat irányítása alá tartozó, gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési intézménye, a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat belső ellenőrzési feladatai a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Csoportja útján kerül ellátásra.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)



**11. napirendi pont:** Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Környezetvédelmi Programja 2017-2022

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Kovács Lajos alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, dr. Gidófalvy Dénes képviselő, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Kovács Lajos alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

122/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2017-2022. évekre vonatkozó Környezetvédelmi Programját az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

(Jelen van: 15 fő, 14 igen, 1 tartózkodás)

**12. napirendi pont:** Kilépés a Magyar Önkormányzatok Szövetségéből

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

123/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a Magyar Önkormányzatok Szövetségéből (székhelye: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7., bírósági nyilvántartási száma: 01-02-0003350) kiválik és tagsági jogviszonyát a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:68. § (1) bekezdésének a) pontja és (2) bekezdése alapján megszünteti.

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 3 nem)

**13. napirendi pont:** Ellátási szerződése kötése támogató szolgálatra

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

124/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat, valamint az Értelmi Fogyatékosokkal Élők és Segítőik Közép-magyarországi Regionális Közhasznú Egyesület (1093 Budapest, Lónyay utca 17.) közötti ellátási szerződést támogató szolgáltatás érdekében 2017. augusztus 1-jei hatállyal, az ellátottak jogviszonyának időtartamára, az előterjesztésben ismertetett feltételekkel megkötö, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

(Jelen van: 14 fő, 14 igen)



**A Képviselő-testület:**

**125/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat, valamint az Értelmi Fogycatékossággal Élők és Segítők Közép-magyarországi Regionális Közhasznú Egyesület között XII. kerületi személyek részére biztosítandó támogató szolgáltatás tárgyában 2017. augusztus 1-jei hatálybalépéssel, az ellátottak jogviszonyának időtartamára kötendő ellátási szerződés fedezetét az általános tartalék felhasználásával biztosítja. Ennek érdekében tervbe veszi a 3904-00-as cím „Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás” kiemelt előirányzat dologi kiadásai között a „Támogató szolgáltatás” sort, és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 2017. évi költségvetési rendeletben történő megjelenítéséről.

(Jelen van: 14 fő, 14 igen)

**A Képviselő-testület:**

**126/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a 2018. évi önkormányzati költségvetésben 700 000 Ft-ot biztosítson a támogató szolgáltatás tárgyában kötendő ellátási szerződés 2018. évi fedezetére.

(Jelen van: 14 fő, 14 igen)

**14. napirendi pont:** Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata 2017.

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**127/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulásáról készült beszámolót elfogadja.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

**15. napirendi pont:** Pályázati felhívás civil szervezetek közösségfejlesztő programjainak támogatására

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**128/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a civil szervezetek közösségfejlesztő programjainak támogatására pályázatot ír ki az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szerint. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a felhívás közzétételéről az Önkormányzat honlapján és a Hegyvidék újságban gondoskodjon.

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)



**A Képviselő-testület:**

**129/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a civil szervezetek közösségfejlesztő programjainak támogatásához szükséges bruttó 10 millió Ft-ot az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletében az általános tartalék soráról biztosítsa.

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 3 tartózkodás)

**16. napirendi pont:** Emléktábla elhelyezése Romhányi József író, költő, műfordító egykori lakóháza falán

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Tüttő Kata képviselő, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**130/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Önkormányzat az előterjesztés melléklete szerinti emléktáblát helyezze el a Budapest Hegyvidék XII. kerület, Mátyás király út 37. számú épületen, Romhányi József író, költő, műfordító egykori lakóháza falán. A felállítandó tábla költségét, bruttó 106.343.- Ft-ot az Önkormányzat vállalja.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

**17. napirendi pont:** Gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések

**Hozzászólta:** Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**131/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a Hegyvidéki Városfejlesztési Nonprofit Kft. (székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.; cégjegyzékszám: 01-09-900492) alapítói hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

- I. A Képviselő-testület elhatározza a Hegyvidéki Városfejlesztési Nonprofit Kft.
  - jogutód nélküli megszűnését, illetve elrendeli a Hegyvidéki Városfejlesztési Nonprofit Kft. végelszámolását.
  - végelszámolásának kezdő időpontja: 2017. szeptember 1. napja;
  - végelszámolójának – a végelszámolás kezdő időpontjától – Vida Balázs (anyja neve: Kaszás Erika, lakcíme: 1077 Budapest, Izabella u. 6. I. emelet 15., adóazonosító jele: 8423223388, születési ideje: 1982. november 16.) választja meg. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a végelszámolót ezen tevékenységéért díjazás nem illeti meg.
- II. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a Hegyvidéki Városfejlesztési Nonprofit Kft. nem rendelkezik részesedéssel működő jogalanyban, továbbá nem vesz részt alapítvány, valamint egyesület működésében.
- III. A Képviselő-testület felkéri a Hegyvidéki Városfejlesztési Nonprofit Kft. végelszámolóját, hogy gondoskodjon a Hegyvidéki Városfejlesztési Nonprofit





**Kft. végelszámolási eljárásának lefolytatásáról a jogszabályi előírásoknak megfelelő módon és határidőn belül.**

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

**A Képviselő-testület:**

**132/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. (székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 20-22.; cégjegyzékszám: 01-09- 060621) alapítói hatáskörében eljárva a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:183. § (5) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. az Alapítótól pótbefizetés jogcímén kapott összesen 77.077.000,- Ft, azaz hetvenhétmillió-hetvenhétezer Forint összeget fizessen vissza Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat számára, a 12001008-00155297-00100006 számú fizetési számlaszámra, oly módon, hogy 38.538.500,-Ft, azaz harmincnnyolcmillió-ötszázharmincnnyolcezer-ötszáz Forint átutalása 2017. szeptember 30-i, 38.538.500,-Ft, azaz harmincnnyolcmillió-ötszázharmincnnyolcezer-ötszáz Forint átutalása 2017. december 31-i határidővel történjen meg.

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

**18. napirendi pont:** Perbeli egyezség megkötése

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**133/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Fővárosi Törvényszék előtt Gropius Zrt. felperes és Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat alperes között a 3.G.43.440/2013 számú peres eljárásban perbeli egyezséget kössön. A perbeli egyezség alapján az Önkormányzat a Gropius Zrt. részére legfeljebb a perbeli tőkekövetelés felének megfelelő összeget fizethet ki, amely a késedelmi kamatokat is tartalmazza, az egyezség bírói jóváhagyásának jogerőre emelkedését követően.

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)



**19. napirendi pont:** 84/2016. (V. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatának módosítása

**Hozzászól:** Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**134/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a 84/2016 (V. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatát úgy módosítja, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban 10503/25 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, János-hegyi Erzsébet-kilátó földszinti részén elhelyezkedő, 170 m<sup>2</sup> helyiségcsoport területéből 119.47 m<sup>2</sup>-t, a kilátó előtti díszburkolattal ellátott, 546 m<sup>2</sup> alapterületű teraszt, valamint az Őrház - Őrhelyiségen kívüli - 47,66 m<sup>2</sup> alapterületű részét (továbbiakban ingatlanrészek) a Fáber Kft. részére, 2017. július 1. napjától, határozatlan időtartamra bérbe adja. A bérleti díj 121.406,- Ft/hó +ÁFA, a külön szolgáltatások díjainak megfizetése a bérlőt terheli. A havi bérleti díj minden év január 1. napjával a Központi Statisztikai Hivatal által az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével növekszik. Amennyiben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100%-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert 2016. július 20. napján kelt bérleti szerződés jelen határozat szerinti módosítására.

(Jelen van: 14 fő, 13 igen, 1 tartózkodás)

**20. napirendi pont:** Határozat hatályon kívül helyezése és önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítésre történő kijelölése

**Hozzászól:** Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**135/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

A Képviselő-testület a 26/2017. (II.23.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatát hatályon kívül helyezi és úgy határoz, hogy a Budapest XII. ker., 7746/5 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XII. ker., Beethoven u. 1/A. sz. alatti ingatlant elidegenítésre kijelöli és felhatalmazza a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására, az adásvételi szerződés megkötésére, valamint arra, hogy a birtokátruházás késedelmes teljesítése esetén napi 10.000,- Ft összegű késedelmi kötbér kerüljön kikötésre.

(Jelen van: 15 fő, 13 igen, 2 tartózkodás)



**21. napirendi pont:** Ingatlanok elidegenítésre történő kijelölése

**Hozzászól:** Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

136/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a 141/2009. (VI. 18.) és 139/2010. (VI. 24.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatait hatályon kívül helyezi és úgy határoz, hogy a Budapest XII. ker., 9534/7 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest XII. ker., Béla király úton található ingatlant elidegenítésre kijelöli és felhatalmazza a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

(Jelen van: 15 fő, 13 igen, 2 tartózkodás)

**A Képviselő-testület:**

137/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a 161/2011. (IX. 29.) és 75/2014. (V. 15.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatait hatályon kívül helyezi és úgy határoz, hogy a Budapest XII. ker., 9535/2 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest XII. ker., Bükkös út 4. szám alatti ingatlant elidegenítésre kijelöli és felhatalmazza a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

(Jelen van: 15 fő, 13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

**22. napirendi pont:** Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadása a Böszörményi „A” irodaházban

**Hozzászól:** Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

138/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat, mint bérbeadó, a Rákbetegek Országos Szervezete (székhely: 1122 Budapest, Ráth György u. 7-9.; képviseli: Szabó János elnök) mint bérlő és a Fáber Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. ( 1126 Budapest, Böszörményi út 20-22., képviseli: Wachslér György), mint üzemeltető közt létrejött XI-11182/4/2015 sz. helyiségbérleti szerződés módosításához.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat, mint bérbeadó, a Budapest XII. kerület 7744 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20. szám alatti Böszörményi „A” Irodaház hatodik emeletén elhelyezkedő, 627/a, 627/b, és 629 megjelölésű, mindösszesen 59.25 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségek helyett 2017. július 1. napjától 2020. május 31. napjáig terjedő időtartamra az A306, A307, A308 illetve A309 megjelölésű, mindösszesen 49 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségeket adja bérbe 498,- Ft+Áfa/m<sup>2</sup>/hó bérleti díjért a Rákbetegek Országos Szervezetének.



**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést módosítsa.**

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

**23. napirendi pont:** A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Dr. Felső Gábor a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság elnöke, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**139/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság 2016. évi munkájáról és a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóját elfogadja.**

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 3 tartózkodás)

**24. napirendi pont:** A Pénzügyi Bizottság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló

**Hozzászól:** Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**140/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság 2016. évi munkájáról és a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóját elfogadja.**

(Jelen van: 15 fő, 14 igen, 1 tartózkodás)

**25. napirendi pont:** Beszámoló az Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozat-ellenőrző Bizottság 2016. évi munkájáról

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Vágó István az Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozat-ellenőrző Bizottság elnöke, Pokorni Zoltán elnök.

**A Képviselő-testület:**

**141/2017. (VI.29.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.**

**A Képviselő-testület az Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozat-ellenőrző Bizottságnak a 2016. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.**

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

- **Polgármesteri beszámoló**

**Hozzászóltak:** Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Dr. Péchy László képviselő, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.



- **Képviselői kérdések, közlemények**

**Hozzászólt:** Pokorni Zoltán elnök.

Budapest Hegyvidék, 2017. július 14.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

  
Kiss Tünde  
csoportvezető



