



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2014-2019. sorszámú

soron következő

2017. március 30-án 10 órai kezdettel megtartott ülésének **nyílt** részéről.
(Bp. XII. Böszörményi út 23-25., alagsori nagy-tanácsterem)

Jelen vannak: Dr. Bernyák Adrienn képviselő, Dr. Felső Gábor képviselő, Fonti Krisztina alpolgármester, dr. Gidófalvy Dénes képviselő, Hajdu Mária képviselő, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Kovács Lajos alpolgármester, Martinez Gábor képviselő, Mikó Gergely képviselő, Menyhárt Éva képviselő, Dr. Péchy László képviselő, dr. Péczely Attila képviselő, Pokorni Zoltán polgármester, Sikota Krisztina képviselő, Dr. Váczy János alpolgármester, Tüttő Kata képviselő, Vágó István képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Kiss Tünde a Képviselői Csoport vezetője és Bernáth Eszter jegyzőkönyvvezető.

Távol vannak: dr. Harnos Andrea képviselő kimentését kérve.

Jelen vannak még: A kerületi pártok, egyesületek képviselői, érdeklődő kerületi polgárok, a helyi sajtó képviselői és a Polgármesteri Hivatal néhány munkatársa, Sztanyó István Rendőrkapitány és dr. Terdik Tamás rendőrezredes, a BRFK bűnügyi helyettese.

Az ülés elnöke: Pokorni Zoltán polgármester.

Hozzászolt: Pokorni Zoltán elnök.

29/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért „A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézmény átszervezésének véleményezése” című előterjesztés 20. napirendi pontként történő felvételével.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

30/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. A Hegyvidék Díszpolgára kitüntető cím adományozása
2. Döntés a Krisztinavárosi Bölcsőde intézményvezetői pályázatáról
3. Fellebbezés bölcsődei ellátást elutasító határozat ellen
4. Településképi kötelezési eljárásban hozott végzés elleni fellebbezés elbírálása



Az 1-4. napirendi pontok zárt ülés keretében kerülnek megtárgyalásra!

5. Beszámoló a Budapesti rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évben végzett munkájáról
6. Az önkormányzati képviselőknek, a bizottsági elnököknek, a bizottság tagjainak, a tanácsnokoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása
7. Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló 14/2010. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
8. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest XII. kerület egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló új rendeletének megalkotása
9. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016. (XII. 21.) önkormányzati rendelet második módosítása
10. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
11. A főállású alpolgármesterek illetményének, valamint a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának, továbbá az alpolgármesterek költségtérítésének megállapítása
12. Térfigyelő (képfeltevő) rendszer elhelyezése és képfeltevővel megfigyelt közterület kijelölése
13. Kerületi Építési Szabályzatok egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények elfogadása, illetve el nem fogadása
14. Önkormányzati közművelődési feladatok átszervezése
15. Önkormányzati tulajdonú ingatlan használatba adása
16. Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
17. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése
18. 241/2016, 242/2016, és a 243/2016. számú Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testület határozatainak hatályon kívül helyezése
19. A Szent János Kórház támogatása
20. A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézmény átszervezésének véleményezése
 - Polgármesteri beszámoló
 - Képviselői kérdések, közlemények
(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

Az 1-4. napirendi pontok zárt ülés keretében kerültek megtárgyalásra!

A zárt ülésen 31-35. sorszámmal születtek határozatok.



5. napirendi pont: Beszámoló a Budapesti rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évben végzett munkájáról

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Sztanyó István Rendőrkapitány, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Martinez Gábor képviselő, Mikó Gergely képviselő, Fonti Krisztina alpolgármester, Sztanyó István Rendőrkapitány, Dr. Váczi János alpolgármester, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Hajdu Mária képviselő, Sztanyó István Rendőrkapitány, Pokorni Zoltán elnök.

36/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy készítessen el egy középtávú kerületi közrendvédelmi és közbiztonsági koncepciót és terjessze a Testület elé.

(Jelen van: 17 fő, 5 igen, 12 nem)

37/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület elfogadja a XII. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi munkájáról készített beszámolót.

(Jelen van: 17 fő, 16 igen, 1 nem)

6. napirendi pont: Az önkormányzati képviselőknek, a bizottsági elnököknek, a bizottság tagjainak, a tanácsnokoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

38/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy a következő képviselő-testületi ülésre, legkésőbb május 31-ig, terjesszen be javaslatot a polgármesteri hatáskörök fenti tartalommal való módosításáról.

(Jelen van: 17 fő, 5 igen, 12 nem)

A Képviselő-testület az önkormányzati képviselőknek, a bizottsági elnököknek, a bizottság tagjainak, a tanácsnokoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló 27/2014. (X. 22.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017 (III.31.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 17 fő, 13 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)

7. napirendi pont: Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló 14/2010. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Martinez Gábor képviselő, Dr. Váczi János alpolgármester, Tüttő Kata képviselő, Mikó Gergely képviselő, Hajdu Mária képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök,



Dr. Váczi János alpolgármester, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Hajdu Mária képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

A Képviselő-testület a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló 14/2010. (VI.28.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2017 (III.31.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 17 fő, 16 igen, 1 tartózkodás)

8. napirendi pont: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest XII. kerület egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló új rendeletének megalkotása

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Vágó István képviselő, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 12/ 2017 (IV.5.)önkormányzati rendeletét megalkotja

(Jelen van: 17 fő, 16 igen, 1 tartózkodás)

9. napirendi pont: A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016. (XII. 21.) önkormányzati rendelet második módosítása

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Vágó István képviselő, Martinez Gábor képviselő, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

39/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy hozza nyilvánosságra a hozzá beérkező, társadalmi szervezetektől, egyházaktól származó, egyedi támogatási kérelmeket és a kérelem elutasításának vagy támogatás megítélésének indoklását is.
(Jelen van: 17 fő, 4 igen, 12 nem, 1 tartózkodás)

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016. (XII. 21.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 13/ 2017 (IV.5.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 17 fő, 13 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)



10. napirendi pont: A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Hozzászólta: Pokorni Zoltán elnök, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök.

40/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület 2017. január 1. napjától – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) és (6) bekezdésében foglaltak alapján – Pokorni Zoltán polgármester

a) havi illetményét 997.200 Ft-ban,

b) költségterítését 149.600 Ft-ban

állapítja meg.

(Jelen van: 17 fő, 15 igen, 2 tartózkodás)

11. napirendi pont: A főállású alpolgármesterek illetményének, valamint a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának, továbbá az alpolgármesterek költségterítésének megállapítása

Hozzászólta: Pokorni Zoltán elnök.

41/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület 2017. január 1. napjától – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján – Dr. Váczi János főállású alpolgármester

a) havi illetményét 897.500 Ft-ban,

b) havi költségterítését 134.600 Ft-ban

állapítja meg.

(Jelen van: 16 fő, 13 igen, 3 tartózkodás)

42/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület 2017. január 1. napjától – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján – Fonti Krisztina főállású alpolgármester

c) havi illetményét 897.500 Ft-ban,

d) havi költségterítését 134.600 Ft-ban

állapítja meg.

(Jelen van: 16 fő, 13 igen, 3 tartózkodás)

43/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület 2017. január 1. napjától – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) és (3) bekezdésében foglaltak alapján – Kovács Lajos társadalmi megbízatású alpolgármester

e) havi tiszteletdíját 398.900 Ft-ban,

f) havi költségterítését 59.800 Ft-ban

állapítja meg.

(Jelen van: 16 fő, 13 igen, 3 tartózkodás)



12. napirendi pont: Térfigyelő (képfelvevő) rendszer elhelyezése és képfelvevővel megfigyelt közterület kijelölése

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Martinez Gábor képviselő, Tüttő Kata képviselő, Vágó István képviselő, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Hajdu Mária képviselő, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

44/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva - közbiztonsági, illetve bűnmegelőzési célból - térfigyelő (képfelvevő) rendszer elhelyezésére, valamint képfelvevővel történő megfigyelésre az alábbi Budapest XII. kerületi közterületet jelöli ki:

Böszörményi út – Kiss János altbgy. utca kereszteződése

(Jelen van: 17 fő, 13 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

13. napirendi pont: Kerületi Építési Szabályzatok egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények elfogadása, illetve el nem fogadása

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Szabó-Kalmár Éva irodavezető, Pokorni Zoltán elnök.

45/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltak alapján úgy dönt, hogy a készülő

- Kalóz utca – Pinty utca környéke (Rege út – Ágnes út – Rácz Aladár út – Rácz Aladár köz – erdőterület – különleges honvédelmi terület – Farkasvölgyi út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzata,
- Tállya utca – Méra utca környéke (Mártonhegyi út – 8648 hrsz.-ú ingatlan – Mártonvölgy utca – Fodor utca – Tállya utca – Méra utca – Fodor utca által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzata,
- Bürök utca – Farkasréti temető (Bürök utca – Hó utca – Hóvirág utca – Márton Áron tér – Érdi út – Németvölgyi út – Németvölgyi lépcső által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzata,
- Szépkilátás út környéke (Mártonhegyi út – Diana utca – Költő utca – Vi-2 terület felhasználási egység által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzata,
- Virányos út – Szilágyi Erzsébet fasor (Szilágyi Erzsébet fasor – Kút völgyi út – Virányos út – Lk-2 jelű terület felhasználási egység által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzata,
- Árnyas út – Budakeszi út (Budakeszi út – Sztéhlo Gábor utca – Árnyas út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzata és
- Zsolna utca – Pethényi út környéke (Istenhegyi út – Lke-3 jelű terület felhasználási egység – KÖk jelű terület felhasználási egység – Vi-2 jelű terület felhasználási egység – Zkp jelű terület felhasználási egység – Pethényi út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzata egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények közül
- a 1. mellékletben szereplő véleményeket elfogadja,



- a 2. mellékletben szereplő véleményeket nem fogadja el a szakmai indoklás alapján.
(Jelen van: 16 fő, 12 igen, 4 tartózkodás)

46/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltak alapján úgy dönt, hogy

- a Kalóz utca – Pinty utca környéke (Rege út – Ágnes út – Rácz Aladár út – Rácz Aladár köz – erdőterület – különleges honvédelmi terület – Farkasvölgyi út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,
- a Tállya utca – Méra utca környéke (Mártonhegyi út – 8648 hrsz.-ú ingatlan – Mártonvölgy utca – Fodor utca – Tállya utca – Méra utca – Fodor utca által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,
- a Bűrök utca – Farkasréti temető (Bűrök utca – Hó utca – Hóvirág utca – Márton Áron tér – Érdi út – Németvölgyi út – Németvölgyi lépcső által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,
- a Szépkilátás út környéke (Mártonhegyi út – Diana utca – Költő utca – Vi-2 terület felhasználási egység által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,
- a Virányos út – Szilágyi Erzsébet fasor (Szilágyi Erzsébet fasor – Kútvölgyi út – Virányos út – Lk-2 jelű terület felhasználási egység által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,
- az Árnyas út – Budakeszi út (Budakeszi út – Sztehlo Gábor utca – Árnyas út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról és
- a Zsolna utca – Pethényi út környéke (Istenhegyi út – Lke-3 jelű terület felhasználási egység – KÖk jelű terület felhasználási egység – Vi-2 jelű terület felhasználási egység – Zkp jelű terület felhasználási egység – Pethényi út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletének megalkotásához környezeti vizsgálat kidolgozása nem szükséges.

(Jelen van: 16 fő, 12 igen, 4 tartózkodás)

14. napirendi pont: Önkormányzati közművelődési feladatok átszervezése

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Pokorni Zoltán elnök, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

47/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Hegyvidéki Helytörténeti Gyűjtemény és Galériát (1126 Budapest, Beethoven u. 1/b.) 2017. május 31. napjával, jogutód nélkül megszünteti és az erről rendelkező, az előterjesztéshez 1. szám alatt mellékelt megszüntető okiratot kiadja.

(Jelen van: 17 fő, 17 igen)

48/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. Alapító Okirata alábbiak szerint történő módosításának aláírásával:



- Kft. telephelyeként kerüljön feltüntetésre a Budapest XII. kerület, Zugligeti út 64., a Budapest XII. kerület, Törpe u. 2., a Budapest XII. kerület, Böszörményi út 13-15. és a Budapest XII. kerület Maros utca 1. alatti ingatlan,
 - a cég tevékenységi körei közé kerüljön felvételre minden olyan tevékenység, amely a további működéshez szükséges, különösen: múzeumi tevékenység, egyéb kiadói tevékenység, könyvkiadás, egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szolgáltatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása, mns egyéb közösségi, társadalmi tevékenység,
 - a társaság cégvezetője Balázs Attila 2017. június 1. napjától 2020. február 29. napjáig terjedő határozott időre.
- (Jelen van: 17 fő, 17 igen)

49/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztésben ismertetett feltételekre figyelemmel a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft-vel közművelődési megállapodás módosításának megkötésére.

(Jelen van: 17 fő, 16 igen, 1 tartózkodás)

50/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztésben ismertetett feltételekre figyelemmel a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft-vel a muzeális intézmény működtetésére irányuló közfeladatokkal kapcsolatos átadás-átvételi megállapodás megkötésére, továbbá felhatalmazza valamennyi átalakuláshoz kapcsolódó szükséges jognyilatkozat megtételére.

(Jelen van: 17 fő, 16 igen, 1 tartózkodás)

51/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 10760/3 helyrajzi számú, XII. kerület helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Zugligeti út 64. szám alatt fekvő, 2395 m² alapterületű, műemléki védettségű ingatlan 1.250.000,- Ft/hónap + ÁFA összegű bérleti díj meghatározásával, 2017. június 1. napjától határozatlan időtartamra a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. részére kerüljön bérbeadásra.

(Jelen van: 17 fő, 16 igen, 1 tartózkodás)

52/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Budapest XII. kerület 8255/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Törpe u. 2. szám alatt fekvő, 519 m² alapterületű ingatlan 835.000,- Ft/hónap + ÁFA összegű bérleti díj meghatározásával, a birtokátruházástól számított határozatlan időtartamra a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. részére kerüljön bérbeadásra.

A bérleti szerződés megkötésére az alábbi feltételekkel kerüljön sor:

- a bérleti díj fizetés kezdő napja: a birtokbaadás napja,
- a bérleti díj összege minden évben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex mértékével növekszik, amennyiben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100%-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad,
- bérlő köteles az ingatlan mindenkori havi közüzemi díjainak megfizetésére,



- bérlő jogosult a bérlemény egyes részeit - az Nvtv.-ben foglalt rendelkezések betartásával - albérletbe adás útján hasznosítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy bérleti szerződést kössön a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft.-vel.

(Jelen van: 17 fő, 16 igen, 1 tartózkodás)

53/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 230/2015. (XI.19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. határozat e) pontját hatályon kívül helyezi.

(Jelen van: 17 fő, 16 igen, 1 tartózkodás)

54/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 7762/0/A/2 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest XII. kerület, Böszörményi út 34/a. szám alatti, 79 m² alapterületű helyiséget 2017. június 1. napjától a Budapest XII. kerület, Törpe u. 2. szám alatti ingatlan birtokátruházásáig terjedő határozott időre a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. részére bérbe adja. A bérleti díj 11.300,- Ft+ ÁFA/hó, a közüzemi- és külön szolgáltatások díjainak megfizetése a bérlőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy bérleti szerződést kössön a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft.-vel.

(Jelen van: 17 fő, 16 igen, 1 tartózkodás)

15. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú ingatlan használatba adása

Hozzászóló: Pokorni Zoltán elnök.

55/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület belterület, 7736/0/A/3 hrsz-ú, természetben a Budapest XII. kerület, Márvány u. 48. szám alatti, 204 m² alapterületű helyiséget 2017. április 01. napjától, határozatlan időre, ingyenesen a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal használatába adja a Hatósági Iroda feladatainak ellátása céljából.

(Jelen van: 17 fő, 17 igen)

16. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Hozzászóló: Pokorni Zoltán elnök.

56/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 7826/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest XII. kerület, Avar utca 17. szám alatti, 126 m² alapterületű helyiség megnevezésű ingatlant határozott időre, 2017. április 01. napjától 2022. március 31. napjáig a Fővárosi Közterület-Fenntartó Nonprofit Zrt. (székhely: 1081 Budapest, Alföldi út 7., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-043157) részére bérbe adja feladatainak ellátása céljából. A bérleti díj a helyiség mindenkor közös költségének 5%-kal növelt összege +ÁFA, azaz jelenleg 22.089,- Forint/hónap+Áfa, közüzemi díjak



és a külön szolgáltatások díjainak megfizetése a bérlőt terheli. A Képviselő-testület kéthavi nettó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot (44.178,- Ft) állapít meg.

(Jelen van: 17 fő, 17 igen)

57/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület belterület, 7744 hrsz-ú, természetben a Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20. szám alatti ingatlan hatodik emeletén található, A631 megjelölésű, összesen 21,15 m² alapterületű helyiséget 2017. április 1. napjától határozatlan időre 15.863,-Ft+Áfa/hó bérleti díjért Hegyvidéki Városfejlesztési Nonprofit Kft.-nek (székhelye: 1126 Budapest, Böszörményi út 20.; képviseli: Vida Balázs ügyvezető) bérbe adja azzal, hogy a kéthavi bérleti díj összegével megegyező óvadék (31.726,-Ft), az üzemeltetési és közüzemi díjak megfizetésének kötelezettsége a bérlőt terheli.

A bérleti díj évente a Központi Statisztikai Hivatal által az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével növekszik. Amennyiben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100%-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

(Jelen van: 17 fő, 17 igen)

17. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése

Hozzászólta: Pokorni Zoltán elnök, Martinez Gábor képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Hajdu Mária képviselő, Pokorni Zoltán elnök, dr. Komáromi Zoltán képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, Pokorni Zoltán elnök.

58/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XII. kerület, 6986/11, 6986/12, 7013/4, 6981/2 helyrajzi számon felvett ingatlanokat elidegenítésre kijelöli, valamint a (6997) hrsz-ú közterületi ingatlanból hozzávetőleg 1267 m² nagyságú részt értékesíti az előterjesztésben szereplő áron, és felhatalmazza a polgármestert a Budapest XII. kerület 6986/6 hrsz. alatt felvett ingatlan tulajdonosa részére, zártkörű versenyzetési eljárás keretében történő értékesítéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

(Jelen van: 17 fő, 13 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

18.napirendi pont: 241/2016, 242/2016, és a 243/2016. számú Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testület határozatainak hatályon kívül helyezése

Hozzászólta: Pokorni Zoltán elnök,

59/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 241/2016, 242/2016, 243/2016. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatait hatályon kívül helyezi.

(Jelen van: 17 fő, 16 igen, 1 tartózkodás)



19. napirendi pont: A Szent János Kórház támogatása

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, Martinez Gábor képviselő, dr. Komáromi Zoltán képviselő, Pokorni Zoltán elnök.

60/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szent János Kórház és Észak-budai Egyesített Kórházakat az alábbi célokra összesen 9,7 millió forinttal támogatja:

- mikrosebészeti öblítős (orr, fül, száj) fúró és shaver készlet
- ultrahangos kőzúzó berendezés a hozzá kapcsolódó szívópumppal

(Jelen van: 17 fő, 17 igen)

61/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

(Jelen van: 17 fő, 17 igen)

20. napirendi pont: A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézmény átszervezésének véleményezése

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök.

62/2017. (III.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézményére vonatkozó, a Klebelsberg Központ Belső-Pesti Tankerületi Központjának 2017. március 21-ei, KLIK/194/257-6/2017. iktatószámú levelében ismertetett átszervezésével, a szakmai alapidokumentuma módosításával egyetért, azt támogatja.

(Jelen van: 16 fő, 16 igen)

- Polgármesteri beszámoló

Hozzászól: Pokorni Zoltán elnök.

- Képviselői kérdések, közlemények

Hozzászóltak: Martinez Gábor képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Martinez Gábor képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Martinez Gábor képviselő, dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna aljegyző, dr. Felső Gábor képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Tüttő Kata képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Hajdu Mária képviselő, Pokorni Zoltán elnök, dr. Gidófalvy Dénes képviselő, Pokorni Zoltán elnök, Dr. Váczi János alpolgármester, Pokorni Zoltán elnök.

Budapest Hegyvidék, 2017. április 13.

A jegyzőkönyvi kivonat biteles.

Bernáth Eszter
jegyzőkönyvvezető

