

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2014-2019. sorszámu

2014. november 13-án 14 órai kezdettel megtartott ülés **nyílt** részéről.
(Bp. XII. Böszörményi út 23-25., alagsori nagy-tanácsterem)

Jelen vannak: Dr. Bernyák Adrienn képviselő, Dr. Felső Gábor képviselő, Fonti Krisztina alpolgármester, dr. Gidófalvy Dénes képviselő, dr. Harmos Andrea képviselő, Kerék-Bárczy Szabolcs képviselő, Kovács Lajos alpolgármester, Martinez Gábor képviselő, Menyhárt Éva képviselő, Mikó Gergely képviselő, Dr. Péchy László képviselő, dr. Péczely Attila képviselő, Pokorni Zoltán polgármester, Sikota Krisztina képviselő, Tüttő Kata képviselő, Dr. Váczi János alpolgármester, Gottfriedné dr. Tusor Gabriella jegyző, dr. Borsodi Klaudia aljegyző, dr. Gámán Tünde aljegyző, Szabó Réka jegyzőkönyvvezető és Kiss Tünde a Képviselői Csoport vezetője.

Jelen vannak még: Polgármesteri Hivatal illetékes munkatársai.

Távol vannak kimentésüket kérve: Dr. Komáromi Zoltán képviselő, Hajdu Mária képviselő.

Az ülés elnöke: Pokorni Zoltán polgármester.

Napirend előtti felszólaló: Pokorni Zoltán elnök.

174/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért, a „Humán Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának átadásával érintett ingatlanokra, ingóságokra vonatkozó döntések meghozatala, önkormányzati tulajdonban álló ingatlan használatba adása” tárgyban készített előterjesztés 14. napirendi pontként, nyilvános ülés keretében történő megtárgyalásával.

(Jelen van: 15 fő, 14 igen 1 tartózkodás)

A Képviselő-testület:

175/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. Szociális és gyermekvédelmi tárgyú fellebbezések elbírálása
2. A Képviselő-testület állandó bizottságai nem képviselő tagjainak megválasztása
Az 1-2. napirendi pontok zárt ülés keretében kerülnek megtárgyalásra!
3. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
4. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a köznevelésben és a közművelődésben dolgozó közalkalmazottak kitüntető díjainak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 9/1996. (VI. 5.) Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat rendeletének módosítása
5. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2014. évi költségvetésének 3. számú módosítási javaslata



6. Átláthatóság javítása
 7. A Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény alapító okiratának módosítása
 8. Nemzetiségi Önkormányzatokkal kötendő megállapodás elfogadása
 9. Budapest XII. kerület, Kútvölgyi út 55. sz. alatti 10594/3 hrsz-ú ingatlant terhelő elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törlése
 10. A Virányosi Közösségi Ház működési engedélye
 11. Megállapodás kötése hajléktalanok rehabilitációja érdekében 2015. évre; valamint a kerületi hajléktalan-ellátórendszer működésének terve a téli krízisidőszakban
 12. Egészségügyi ágazat átszervezése
 13. Önkormányzati tulajdonban álló helyiségcsoport bérbeadása
 14. A Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának átadásával érintett ingatlanokra, ingóságokra vonatkozó döntések meghozatala, önkormányzati tulajdonban álló ingatlan használatba adása
- Polgármesteri beszámoló
 - Interpellációk, képviselői közlemények
- (Jelen van: 15 fő, 15 igen)

3. napirend: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Gottfriedné dr. Tusor Gabriella jegyző, Martinez Gábor képviselő, Tüttő Kata képviselő.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2013. (IV. 30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a 28/2014. (XI. 19.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 16 fő, 16 fő igen)

4. napirend: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a köznevelésben és a közművelődésben dolgozó közalkalmazottak kitüntető díjainak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 9/1996. (VI. 5.) Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat rendeletének módosítása

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester, Sikota Krisztina képviselő.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a köznevelésben és a közművelődésben dolgozó közalkalmazottak kitüntető díjainak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 9/1996. (VI. 5.) Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat rendeletét módosító 29/2014. (XI. 19.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 16 fő, 16 fő igen)



5. napirend: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2014. évi költségvetésének 3. számú módosítási javaslata

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Gottfriedné dr. Tusor Gabriella jegyző, Dr. Váczi János alpolgármester, Tüttő Kata képviselő, Szűtsné Kiss Zsuzsanna polgármesteri tanácsadó.

183/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2014. évi kiemelt költségvetési előirányzatainak módosítási és átcsoportosítási tételeit az előterjesztés 1-4. mellékletei szerinti részletezésben jóváhagyja.

(Jelen van: 16 fő, 15 fő igen, 1 tartózkodás)

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 7/2014. (III.4.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2014. (XI.19.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 16 fő, 16 fő igen)

6. napirend: Átláthatóság javítása

Hozzászóltak: Pokorni Zoltán elnök, Gottfriedné dr. Tusor Gabriella jegyző, Martinez Gábor képviselő, Tüttő Kata képviselő.

184/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

Az önkormányzat költségvetése legyen elérhető közérthető formában az önkormányzat honlapján. Jó minta erre a Budapest Intézet alkalmazása (amipenzunk.hu). Emellett táblázatos formában is legyen letölthető, hogy egy adott évben miből származnak a település bevételei, és hogyan oszlanak meg a kiadásai. Derüljön ki, hogy miként nézett ki az adott évben tervezett költségvetés, és melyek lettek a végleges számok. A lezárt évek adatai maradjanak elérhetőek.

(Jelen van: 16 fő, 3 fő igen, 13 fő nem)

185/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

Minden önkormányzati képviselő-testületi és bizottsági ülés napirendje, az üléshez készült előterjesztések (és azok mellékletei) legyenek előre megtekinthetők, továbbá az üléseket követően legyen elérhető annak jegyzőkönyve is, gépileg (elektronikusan) kereshető formában (pl. html, txt, rtf, word, odt). Nagyobb településeken a jegyzőkönyvekhez készüljön nyilvántartás, amelyből kiderül, hogy milyen témákkal foglalkozott az ülés, a könnyebb kereshetőség érdekében.

Az önkormányzat biztosítsa továbbá, hogy az érdeklődők az ülésen megfigyelőként részt vehessenek, arról videó-és/vagy hangfelvételt készíthessenek (kivétel: zárt ülések)

(Jelen van: 16 fő, 3 fő igen, 13 fő nem)



186/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

Legyen elérhető minden az önkormányzat, ill. intézményei, cégei által kötött szerződés illetve ezek gépileg (elektronikusan) kereshető összefoglaló listája. A lista tartalmazza a szerződő felek nevét, szerződés tárgyát, összegét és időpontját. Mindez kerüljön feltöltésre a közadattárba is és az információszabadságról szóló törvény előírásainak megfelelően legyen elérhető a közadatkeresőben. (www.kozadat.hu)

(Jelen van: 16 fő, 3 fő igen, 13 fő nem)

187/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

Minden képviselő, polgármester alpolgármester vagyonyilatkozata valamint az önkormányzati cégek vezető tisztségviselőinek a vagyonyilatkozata legyen elérhető az önkormányzat oldalán. Ezeket évente frissítsék, a régiéket pedig az érintettek önkéntes vállalása alapján maradjanak elérhetőek, amíg az adott képviselő, tisztségviselő a településen, illetve az önkormányzat cégében tevékenykedik.

(Jelen van: 16 fő, 16 fő igen)

7. napirend: A Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény alapító okiratának módosítása

Hozzászólt: Pokorni Zoltán elnök.

188/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény előterjesztéshez 1. szám alatt mellékelte alapító okiratának módosítását az abban foglalt feltételekkel elfogadja, valamint módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerint kiadja, és egyben felhatalmazza a polgármestert e dokumentumok aláírására. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert továbbá, hogy intézkedjen a Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény alapító okirat-módosításának a Magyar Államkincstárnál történő nyilvántartásba vétele iránt.

(Jelen van: 16 fő, 16 igen)

8. napirend: Nemzetiségi Önkormányzatokkal kötendő megállapodás elfogadása

Hozzászólt: Pokorni Zoltán elnök.

189/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat és Budapest XII. kerület Görög, Horvát, Lengyel, Német, Örmény, Roma, Román, Szerb, Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodásokat a melléklet szerint megkötöti. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodások aláírására.

(Jelen van: 16 fő, 16 igen)



9. napirend: Budapest XII. kerület, Kútvölgyi út 55. sz. alatti 10594/3 hrsz-ú ingatlan terhelő elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törlése

Hozzászólta: Pokorni Zoltán elnök, Kovács Lajos alpolgármester, Tüttő Kata képviselő.

190/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület

a) megállapítja, hogy a Budapest XII. kerület Kútvölgyi út 55. sz. alatti 10594/3 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó és az ingatlan tulajdoni lapjára 45617/1985/1985.10.15. számú határozattal jogelődje a Főv. XII. ker. Tanács VB. Igazgatási Osztálya javára feljegyzett „Elidegenítési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására” feljegyzés az ingatlan beépítése okán indokolatlanná vált, figyelemmel arra, hogy az ingatlan tulajdonosa a beépítési kötelezésnek eleget tett;

b) az a) pontban foglaltakra tekintettel kezdeményezi az illetékes Földhivatalnál a Budapest XII. kerület Kútvölgyi út 55. sz. alatti 10594/3 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó és az ingatlan tulajdoni lapjára 45617/1985/1985.10.15. számú határozattal a Főv. XII. ker. Tanács VB. Igazgatási Osztálya javára feljegyzett „Elidegenítési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására” megnevezésű tény törlését.

(Jelen van: 16 fő, 15 igen, 1 tartózkodás)

10. napirend: A Virányosi Községi Ház működési engedélye

Hozzászólta: Pokorni Zoltán elnök, Fonti Krisztina alpolgármester.

191/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület – a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78. § (5) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által fenntartott Virányosi Községi Ház működési engedélyét a határozat mellékletében foglaltak szerint kiadja.

(Jelen van: 16 fő, 16 igen)

11. napirend: Megállapodás kötése hajléktalanok rehabilitációja érdekében 2015. évre; valamint a kerületi hajléktalan-ellátórendszer működésének terve a téli krízisidőszakban

Hozzászólta: Pokorni Zoltán elnök, Kovács Lajos alpolgármester, dr. Harnos Andrea képviselő.

192/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.) közötti megállapodást – a XII. kerületi hajléktalanok rehabilitációja tárgyában – 2015. január 1. és 2015. december 31. közötti időtartamra, az előterjesztésben ismertetett feltételekkel megkötö, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

(Jelen van: 16 fő, 16 fő igen)



193/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a 2015. évi önkormányzati költségvetésben 2 007 000 Ft-ot biztosítson a XII. kerületi hajléktalanok rehabilitációs programja kiadásainak 2015. évi fedezetére.

(Jelen van: 16 fő, 15 fő igen)

194/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Magyar Máltai Szeretetszolgálat által készített, az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti, a XII. kerületi hajléktalan emberek 2014-2015. évi téli időszakokra vonatkozó krízisellátásának tervében foglaltakkal egyetért.

(Jelen van: 16 fő, 16 fő igen)

12. napirend: Egészségügyi ágazat átszervezése

Hozzászólta: Pokorni Zoltán elnök, Kovács Lajos alpolgármester, Tüttő Kata képviselő.

195/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2015. január 1-jétől

- a) a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Gazdasági Ellátó Szolgálatból az egészségügyi feladatokat, és az ahhoz tartozó közalkalmazotti létszámot (egészségügyi csoportvezető 1 fő, valamint egészségügyi szakfeladaton 32 fő) jogutódlással áthelyezi a Hegyvidéki Egyesített Gondozási Központba;
- b) az integrált költségvetési szerv neve Hegyvidéki Egészségügyi és Szociális Alapszolgáltatási Központ;
- c) térítésmentesen a Hegyvidéki Egészségügyi és Szociális Alapszolgáltatási Központ használatába adja azokat a tárgyi eszközöket, épületeket a berendezési tárgyakkal együtt, melyek az egészségügyi alapellátást szolgálják és eddig a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Gazdasági Ellátó Szolgálat használatában álltak.

(Jelen van: 16 fő, 15 igen, 1 tartózkodás)

196/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Hegyvidéki Egészségügyi és Szociális Alapszolgáltatási Központ

- a) gazdálkodási feladatainak ellátására a gazdasági szervezettel rendelkező Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálatát (a továbbiakban: GESZ) jelöli ki. A GESZ és a Hegyvidéki Egészségügyi és Szociális Alapszolgáltatási Központ a munkamegosztásnak és a felelősségnek a rendjét megállapodásban rögzíti;
- b) épület-karbantartási feladatainak ellátására a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatalt jelöli ki.

(Jelen van: 16 fő, 15 igen, 1 tartózkodás)

197/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Hegyvidéki Egyesített Gondozási Központ (1126 Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20.) alapító okiratát 2015. január 1. napjával az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1/a. számú melléklete szerint kiadja.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)



198/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat (1126 Budapest XII. kerület, Királyhágó u. 18.) alapító okiratát 2015. január 1. napjával az előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2/a. számú melléklete szerint kiadja.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

199/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat (1126 Budapest XII. kerület, Királyhágó u. 18.) által 2014. december 31-éig megkötött és 2014. december 31-én fennálló egészségügyi tárgyú, a Hegyvidéki Egyesített Gondozási Központnak (2015. január 1-jétől Hegyvidéki Egészségügyi és Szociális Alapszolgáltatási Központnak) átadott feladatokkal kapcsolatos szerződések tekintetében jogutódlás történik.

(Jelen van: 16 fő, 15 igen, 1 tartózkodás)

13. napirend: Önkormányzati tulajdonban álló helyiségcsoport bérbeadása

Hozzászól: Pokorni Zoltán elnök.

200/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület belterület, 7744 hrsz-ú, természetben a Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20. szám alatti ingatlan V. emeletén elhelyezkedő helyiségekből álló, mindösszesen 351,08 m² alapterületű helyiségcsoportot 2014. december 1. napjától 5 év határozott időtartamra, 2019. november 30. napjáig 750,- Ft+ÁFA/m²/hó bérleti díj megállapításával, mindösszesen 263.310,- Ft+ÁFA/hó bérleti díjért a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére – a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézménye elhelyezése céljából - bérbe adja azzal, hogy a bérleti díj minden év január 1. napjával a KSH által az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével emelkedik. A kéthavi nettó bérleti díj összegével megegyező óvadék, az üzemeltetési és közüzemi díjak megfizetésének kötelezettsége a bérlőt terheli.

(Jelen van: 16 fő, 16 igen)

14. napirend: a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának átadásával érintett ingatlanokra, ingóságokra vonatkozó döntések meghozatala, önkormányzati tulajdonban álló ingatlan használatba adása

Hozzászól: Pokorni Zoltán elnök, dr. Borsodi Klaudia aljegyző, Tüttő Kata képviselő.

201/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 9328 hrsz. alatt felvett, természetben a Művész út 7. szám alatt található ingatlant – tulajdonjoga Magyar Államtól történő megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert a használati megállapodás megkötésére.



A Képviselő-testület a használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingatlant terhelő üzemeltetési költségek, közüzemi díjak fizetésének kötelezettsége használót terheli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

202/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a Magyar Állam tulajdonában és a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal vagyonkezelésében lévő Budapest II. kerület 12248 hrsz. alatt felvett, természetben a Lóczy Lajos utca 3. szám alatt található ingatlan használati jogának térítésmentes megszerzésével, és azt – használati joga megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a megállapodások részleteiről tárgyalásokat folytasson, továbbá a használati megállapodásokat megkösse.

A Képviselő-testület a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft.-vel kötendő használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingatlant terhelő üzemeltetési költségek, közüzemi díjak fizetésének kötelezettsége használót terheli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

203/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a Budapest II. kerület 12248 hrsz. alatt felvett, természetben a Lóczy Lajos utca 3. szám alatt található ingatlanban - a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde keretei között - folytatott bölcsődei ellátáshoz szükséges – a határozat 1. számú mellékletében meghatározott - ingó vagyontárgyak használati jogának térítésmentes megszerzésével, és azt – használati joga megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a megállapodások részleteiről tárgyalásokat folytasson, továbbá a használati megállapodásokat megkösse.

A Képviselő-testület a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft.-vel kötendő használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingóságokkal kapcsolatos terheket, kárveszélyt használó viseli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)



204/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a Budapest XII. kerület 9328 hrsz. alatt felvett, természetben a Művész út 7. szám alatt található ingatlanban - a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde keretei között - folytatott óvodai-, bölcsődei ellátáshoz szükséges, nem állami tulajdonban álló – a határozat 1. számú mellékletében meghatározott - ingó vagyontárgyak tulajdonjogának térítésmentes megszerzésével, és azt – tulajdonjoga megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a használati megállapodásokat megkösse.

A Képviselő-testület a használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingóságokkal kapcsolatos terheket, kárveszélyt használó viseli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

205/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal vagyonkezelésében lévő, jelen határozat 1. számú mellékletében meghatározott ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingóságokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 10. és 11.) pontjában meghatározott óvodai ellátás illetve szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások biztosítása feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a kerületi gyermekek óvodai, bölcsődei ellátásának biztosítása céljára kívánja felhasználni.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Az igényelt ingóságok nem állnak védettség alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)



206/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 9328 hrsz. alatt felvett, természetben a Művész út 7. szám alatt található ingatlanban - a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde keretei között - folytatott óvodai-, bölcsődei ellátáshoz szükséges, állami tulajdonban álló – a határozat 1. számú mellékletében meghatározott - ingó vagyontárgyakat – tulajdonjoguk Magyar Államtól történő megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a használati megállapodást megkösse.

A Képviselő-testület a használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingóságokkal kapcsolatos terheket, kárveszélyt használó viseli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

207/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben a Budapest XII. kerület 9328 hrsz. alatt felvett, természetben a Művész út 7. szám alatt található ingatlanban - a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde keretei között - folytatott óvodai-, bölcsődei ellátáshoz szükséges – a 4. számú határozat 1. számú mellékletében meghatározott - ingó vagyontárgyakon túli eszközállomány tulajdonjogának térítésmentes megszerzésére is lehetőség nyílik, egyetért azok tulajdonjogának megszerzésével, és azt – a tulajdonjog megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a használati megállapodást megkösse.

A Képviselő-testület a használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingóságokkal kapcsolatos terheket, kárveszélyt használó viseli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

208/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben a Budapest II. kerület 12248 hrsz. alatt felvett, természetben a Lóczy Lajos utca 3. szám alatt található ingatlanban - a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde keretei között - folytatott bölcsődei ellátáshoz szükséges – a 3. számú határozat 1. számú mellékletében meghatározott - ingó vagyontárgyakon túli eszközállomány használati jogának térítésmentes megszerzésére is lehetőség nyílik, egyetért azok használati jogának megszerzésével, és azt – használati joga megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a megállapodások részleteiről tárgyalásokat folytasson, továbbá a használati megállapodásokat megkösse.



A Képviselő-testület a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft.-vel kötendő használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingóságokkal kapcsolatos terheket, kárveszélyt használó viseli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

209/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület belterület, 8527 hrsz-ú, természetben a Budapest XII. kerület, Dobsinai u. 7. szám alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant 2014. szeptember 01. napjától 2015. június 30. napjáig ingyenesen a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére – a Tamási Áron Általános Iskola és Német Két Tannyelvű Nemzetiségi Gimnázium elhelyezése céljából – rendelkezésre bocsájta, továbbá az Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal való megállapodás megkötésére.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

Budapest Hegyvidék, 2014. november 21.

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Szabó Réka
titkár



