



E L Ő T E R J E S Z T É S **a Képviselő-testület ülésére**

Tárgy: társasházi udvarzöldítési pályázat, valamint társasházi magaságyás pályázat kiírása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés egyrészt a kerület alsó, jellemzően sűrű beépítésű lakóterületein álló társasházak udvarainak zöldítését, zöldfelületeinek növelését és fejlesztését, másrészt magaságyások kialakításának támogatását célzó pályázati felhívás elfogadására irányul.

A Hegyvidéki Önkormányzat kötelezően ellátandó, zöldfelület-fenntartási feladatai mellett igyekszik kiemelt figyelmet fordítani a kerületi magánkertek, társasházi udvarok és zöldfelületek fejlesztésére. Faültetési, vagy a zöldhulladékok kezelését segítő programjaink, de akár a magánkertek fákát érintő kártevő-mentesítési kezdeményezések mellett jó példa erre a kifejezetten a zöldfelületek mennyiségi és minőségi fejlesztését célzó pályázati lehetőségek biztosítása.

Tapasztalataink alapján – túlnyomóan nagyvárosias beépítettségű, kisebb zöldfelülettel rendelkező városrészekben – egyre nagyobb lakossági igény mutatkozik a természetközeli kertek vagy zöldszigetek kialakítására, de az aktív „kertészkedés” is egyre nagyobb népszerűségnek örvend. Figyelembe véve a kisebb méretű társasházi udvarok adottságait is, utóbbi igényt szolgálja a könnyen művelhető magaságyások kialakítása, amelynek támogatása könnyen összehangolható a már futó kezdeményezéseinkkel.

Az udvarzöldítési pályázat célja a sűrűbben beépített városrészekben található társasházi kertek, a társasházi közös használatú zöldfelületek biológiai sokféleségének, természetközeli megoldásainak fejlesztése. A pályázat által elnyerhető támogatás lehetőséget nyújt a társasházi kertek, udvarok zöldfelületének növelésére és a természetközeli szempontok érvényesítésére azáltal, hogy különféle és többszintű (fák, cserjék, lágyszárúak) növényállomány telepítéséhez járul hozzá. Emellett számos olyan megoldást támogat, ami elősegíti a burkolt felületek csökkentését, a zöldfelület térnyerése javára. Azon udvarok és kertek pedig, amelyek esetében a már meglévő zöldfelület továbbfejlesztése, esetleg a falfelületek, tetőfelületek zöldítése, vagy éppen a csapadékvíz-kezelési megoldások fejlesztése a cél, szintén szolgál támogatható megoldásokkal a pályázat.

A magaságyások kialakítása és használata amellyel, hogy lehetőséget biztosít a saját termények előállítására, szemléletformáló, de a rendszeres szabadtéri mozgás biztosította egészségmegőrző szereppel is bír. A magaságyás egyik legkézenfekvőbb előnye a magassága, mely könnyebb művelést tesz lehetővé, így idős vagy mozgásukban korlátozott emberek is kertészkedhetnek ilyen módon. Összeállítása nem igényel különleges szakértelmet, ráadásul – szakszerű előkészítés esetén – nagyon jó minőségű talajba ültethetjük a növényeinket és az ágyásban kialakított rétegrend miatt sokkal jobb termésre is számíthatunk, mint egy átlagos termőföldben.

Mindezek mellett a magaságyás, illetve a társasházi közösségi kiskertek meghatározó szerepet tölthetnek be a lakóközösségek életében, hiszen segítik a kisközösségek kialakulását, a felelősségérzet, a környezettudatos szemlélet erősítését. A magaságyások kialakítása ott is opció lehet, ahol egyéb lehetőség nem áll rendelkezésre a „zöldítésre”.

A Képviselő-testület a 2025. április 16-i ülésén fogadta el az előterjesztésben említett két pályázati lehetőség kiírását is érintő, az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 4/2025. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2025. (IV. 26.) önkormányzati rendeletet.

Tekintettel a fentiekre és a hivatkozott rendeletmódosításra, egyrészt a társasházi udvarok, kertek zöldfelületeinek fejlesztését, másrészt magaságysok létesítésének támogatását célzó, két különálló pályázati felhívás elfogadására teszek javaslatot. Az előterjesztés 1. mellékletét képezi a társasházi udvarzöldítési pályázat kiírásának tervezete, míg a 2. melléklet a magaságys pályázat kiírásának szövegét tartalmazza.

A két pályázaton a Budapest XII. kerület nagyvárosias, sűrű beépítésű – a mellékelt pályázati kiírásban részletezett utcalehatárolás szerinti – városrészein található társasházak indulhatnak.

A pályázat keretösszege a két pályázat esetében bruttó 4-4 millió Ft, amire az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a „6500 – Környezetvédelmi feladatok” költségcsoporton belül szereplő „Egyéb működésű célú támogatások államháztartáson kívülre” sor biztosít fedezetet. Az udvarzöldítési pályázat esetében egy pályázó minimum bruttó 100 ezer Ft, maximum bruttó 800 ezer Ft támogatásra nyújthatja be pályázatát, azonban a pályázónak 50 % önrészt kell biztosítania. A magaságys pályázat keretében önrész vállalása nem szükséges, míg a támogatási összegek bruttó 50 ezer Ft-tól maximum 250 ezer Ft-ig terjedhetnek.

A pályázatok benyújtására a kiírások közzétételét követően, kizárólag elektronikus úton van lehetőség, az <https://ugyintezes.hegyvidek.hu/> oldalon.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak. A bizottság véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fent részletezett indokok alapján az alábbi határozati javaslatokat fogadja el.

Határozati javaslatok:

1.

A Képviselő-testület a társasházi udvarok, kertek zöldfelületeinek fejlesztésére udvarzöldítési pályázatot ír ki az 1. mellékletben foglalt pályázati felhívás szerint. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a felhívás közzétételéről az Önkormányzat honlapján és a Hegyvidék újságban gondoskodjon.
(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)

2.

A Képviselő-testület a társasházi magaságysok létesítésének támogatására pályázatot ír ki a 2. mellékletben foglalt pályázati felhívás szerint. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a felhívás közzétételéről az Önkormányzat honlapján és a Hegyvidék újságban gondoskodjon.
(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2025. május 23.



Kovács Gergely
polgármester

Láttam:



dr. Bitskey Botond
jegyző

Mellékletek:

1. melléklet: társasházi udvarzöldítési pályázati felhívás
2. melléklet: társasházi magaságys pályázati felhívás

PÁLYÁZATI KIÍRÁS UDVARZÖLDÍTÉSI PÁLYÁZAT 2025.

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Támogató) a sűrűbben beépített kerületrészek zöldfelületeinek növelése érdekében pályázatot hirdet társasházak lakóépületek belső udvarainak fejlesztésére.

I. TÁMOGATÁSI CÉL

A társasházi kertek, társasházi közös használatú zöldfelületek biológiai sokféleségének, természetközeli megoldásainak fejlesztését célzó tevékenység.

Támogatható tevékenységek:

Jelen pályázati kiírás *V. pontjában* részletezettek szerint: *A támogatás felhasználása során elszámolható és nem elszámolható tételek.*

Minimumkövetelmények:

A pályázó

- a pályázat előtt fennálló állapothoz viszonyítva kimutathatóan megnövekedő zöldfelületi arányt, fejlesztéssel érintett zöldfelületi arányt hoz létre;
- vállalja, hogy a zöldfelület kialakítására, zöldfelület fejlesztésre fordított költség aránya az összköltséghez viszonyítva eléri az 50%-ot;
- vállalja a természetközeli szempontú kialakítást (ld. 5. melléklet [természetközeli kert útmutató]);
- vállalja, hogy a pályázati támogatásból kialakított zöldfelület fenntartását, a beszerzett eszközök állagának megóvását, a beszerzési és kivitelezési tevékenységek megvalósulását követő minimum 24 hónapig biztosítja (projekt fenntartási időszak);
- a Támogató számára biztosítja a lehetőséget a projekttel érintett terület megtekintésére, a projektmegvalósítási és a fenntartási időszakban is.

Előnyt jelent:

- a pályázatban előírtnál nagyobb mértékű önrész vállalása;
- ha a pályázatban elvárt 50%-nál magasabb a közvetlenül zöldfelület kialakítására, fejlesztésére fordított költség részaránya;
- ha több pályázó összefog és egy olyan közös projekttervvel pályázik, amely egy egész tömböt érint, és a belső udvarok egybenytését teszi lehetővé.

Megpályázható összeg:

A támogatási összeg: pályázóként min. bruttó 100.000 Ft, maximum bruttó 800.000 Ft.

A támogatás formája: vissza nem térítendő, pénzbeli támogatás, utófinanszírozás.

A támogatás mértéke: a projekt összköltségének maximum 50%-a.

A nyertes pályázó önrésze: a projekt összköltségének minimum 50%-a.

A pályázatok támogatására rendelkezésre álló teljes keretösszeg bruttó 4.000.000 Ft.

II. A PÁLYÁZÓK KÖRE

A pályázaton indulhatnak:

Budapest Főváros XII. kerületében a Németvölgyi út – Stromfeld Aurél út – Apor Vilmos tér – Csörsz utca – Avar utca – Győri út – Márvány utca – Alkotás utca – Magyar Jakobinusok tere – Krisztina körút – Sándy Gyula köz – Széll Kálmán tér – Szilágyi Erzsébet fasor – Városmajor utca (mindkét oldala) – Kék Golyó utca által határolt területen lévő társasház pályázhat.

III. A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, az e-ügyintézés oldalon található pályázati űrlap kitöltésével, az azon jelölt nyilatkozatok megtételével, valamint a jelen pályázati kiírásban megjelölt mellékletekkel együtt kell benyújtani.

A pályázat benyújtása nem jelenti a támogatás elnyerését.

Kötelező mellékletek:

1. Hiánytalanul kitöltött és szabályszerűen aláírt 1. melléklet (pályázati adatlap).
2. A társasházi alapító okirat másolata.
3. Társasházi közgyűlési határozat, amelyben rögzítik a pályázati feltételek elfogadásának tényét, és megnevezik a közös képviselőt, vagy azt a személyt, aki a pályázat ügyében a Támogatónál eljárni és jognyilatkozatot tenni jogosult.
(Példa a határozati pontra: A társasház közgyűlése elfogadja a Hegyvidéki Önkormányzat [mint Támogató] által meghirdetett udvarzöldítési pályázat kiírásában foglalt feltételeket, és megbízza <név> közös képviselőt, aki a pályázat ügyében a Támogatónál eljárhat, jognyilatkozatot tenni jogosult.)
4. Nyilatkozat arról, hogy a megpályázott munkákhoz szükséges önrész rendelkezésre áll.
5. A közös képviselő vagy a társasházat képviselő személy nyilatkozata arról, hogy a fejlesztési munkát a társasházi közösség a Támogatási szerződés hatályba lépését követő 1 éven belül felhasználják.
6. A projektterv, amelyben a pályázó bemutatja
 - a jelenlegi állapotot fotókkal illusztrálva (min. 3, max. 5 db fotó).
 - a jelenlegi és a tervezett állapotot, egy-egy felülnézeti ábrával illusztrálva (helyszínrajz), amely északjellel, méretezéssel, az értelmezhetőséget segítő feliratokkal, jelmagyarázatokkal van ellátva.
 - a zöldfelületi arány változásának mértékét.
 - a költséghatékony megvalósítást, valamint azokat az intézkedéseket, amelyek a fejlesztést követő fenntartást biztosítják.
 - a tervezett anyaghasználatot (pl. növények, kerti elemek, stb.).
 - az egyéb releváns információkat.
7. A 2. melléklet (költségbecslés) hiánytalanul kitöltve, excel és pdf fájlban.
8. A 3. melléklet (alapadatok) hiánytalanul kitöltve, excel és pdf fájlban.
9. A 4. melléklet (közpénz nyilatkozat) hiánytalanul kitöltve és szabályszerűen aláírva.

A pályázatban szereplő nyilatkozatokat szabályszerűen aláírva kell benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje:

A pályázatok benyújtása folyamatos. A pályázatok elbírálására a rendelkezésre álló keret függvényében folyamatosan kerül sor, a keret kimerüléséig.

Hiánypótlás

Hiánypótlásra maximum egy alkalommal van lehetőség, a hiánypótlásra felszólító e-mail Támogató általi elküldését követő öt munkanapon belül. A hiánypótlást kizárólag elektronikus úton, az e-ügyintézés felületen keresztül lehet benyújtani.

A pályázat érvénytelen, ha

- a pályázatot hiányosan nyújtották be és a pályázó a hiánypótlási felhívásnak határidőn belül nem tett eleget;
- a pályázati kiírásban szereplő kizáró ok áll fenn;
- a pályázat benyújtója a pályázati kiírás alapján nem tartozik a pályázók körébe.

IV. A PÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSA

Az elbírálás menete:

A pályázatok elbírálása a rendelkezésre álló keret függvényében folyamatosan történik, a keret kimerüléséig.

A pályázatok szakmai értékelését legalább 5 és legfeljebb 11 tagból álló pályázatértékelő bizottság segíti.

A pályázatértékelő bizottság tagja lehet:

- a) a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatalnak a jegyző által javasolt köztisztviselője vagy a jegyző által javasolt más szakértő, és
- b) az önkormányzati képviselő által javasolt személy.

A pályázatértékelő bizottság felállításáról a polgármester dönt.

A hiánytalanul benyújtott pályázati anyag és – amennyiben szükséges – a helyszíni szemlék, valamint a pályázatértékelő bizottság szakmai értékelése alapján a pályázatokról és a támogatás mértékéről a polgármester dönt.

A Támogató fenntartja azt a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, valamint az adható támogatás összegét csökkentse.

A támogatási döntés és annak nyilvánossága:

A pályázat eredményéről – a pályázatok elbírálására vonatkozó döntést követő tizenöt napon belül a pályázó írásbeli értesítést kap. Amennyiben a pályázó támogatásban részesül, az értesítéssel egyidejűleg tájékoztatást kap a Támogatási szerződés megkötésének tervezett időpontjáról, valamint a szerződéskötés feltételeiről. A Támogatási szerződést az értesítést követő harminc napon belül küldi meg a Támogató.

A pályázatok elbírálásának eredményéről a <https://zold.hegyvidek.hu/> honlapon tájékoztatást adunk.

V. A PÁLYÁZATI TÁMOGATÁS IGÉNYBEVÉTELE

A támogatás formája:

A támogatás formája vissza nem térítendő, pénzbeli támogatás.

Finanszírozási mód: utófinanszírozás.

A támogatás összegének felhasználási határideje:

A pályázat megvalósítására rendelkezésre álló időtartam a szerződéskötéstől számított 1 év.

A támogatás felhasználása során elszámolható és nem elszámolható tételek

Elszámolható tételek:

A pályázat keretében a Támogató és a pályázó közötti szerződéskötést követően megkezdett alábbi tevékenységek számolhatók el:

- a pályázati kiírás megjelenését követően, maximum a teljes tervezett költségvetés 10%-áig: műszaki vizsgálatok, részletes tervezés díja;
- az elnyert támogatási összeg minimum 40%-ában: növények (fák, cserjék, lágyszárúak, kúszónövények, fűszernövények stb.), palánták, fűmag, vetőmagok beszerzése és telepítése, termőföld és természetes talajjavító és tápanyagpótló szerek beszerzése, földmunkák;
- magaságások, közösségi kiskertek kialakítása, valamint ezek kialakításához szükséges alapanyagok beszerzése;
- növénykonténerek, virágládák, valamint a kapcsolódó szükséges alapanyagok beszerzése;
- kertrendezés, beleértve a burkolatbontási (aszfalt, beton) munkálatokat, sőt elszállítását, és egyéb szállítási munkákat;
- alapanyagok beszerzése kerti elemek, bútorok készítéséhez, kerti bútorok beszerzése;
- kerti csap, kerékpártároló, kerékpártámasz beszerzése;
- vízáteresztő gyalogos burkolatok, tipegők létesítése;
- a jogszabályi előírások [a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelete betartásával végzett növényorvosi, favédelmi, faápolási munkák, valamint a kapcsolódó eszközök beszerzése, Magyar Faápolók Egyesülete által minősített faápoló szakember megbízása;
- zöldfal kialakításához szükséges elemek beszerzése, zöldfal kialakítása;
- futónövényekhez rács, háló beszerzése;
- tetőkert, zöldtető kialakításához szükséges elemek beszerzése, tetőkert, zöldtető kialakítása;
- csapadékvízgyűjtő rendszer kialakítása, csapadékvíz tárolására és helyben hasznosítására szolgáló eszközök beszerzése és telepítése, késleltetett hálózatba visszaengedésre szolgáló eszközök beszerzése és telepítése;
- öntözőrendszer kiépítése, felújítása;
- kerti tó kialakítása;
- állatbarát eszközök (vadon élő állatok, például békák, sünek, mókások, rovarok, madarak számára) vagy azok alapanyagainak beszerzése;
- kerti szerszámok beszerzése vagy bérlete, munkagépek bérlete.

A támogatást kizárólag pályázat útján lehet igénybe venni, és csak olyan munkákra, melyeket a pályázat elbírálása előtt nem kezdtek meg.

Nem elszámolható tételek:

- nem vízáteresztő burkolat lerakása, javítása;
- komposztáló eszköz beszerzése (a Támogató komposztálási programjának keretében igényelhető);
- madárodú és madáretető beszerzése (a Támogató madárbarát programjának keretében igényelhető);
- az Udvarzöldítési pályázaton korábban elnyert támogatásból finanszírozott tevékenységek;
- a Budapest Főváros Önkormányzata által kiírt „Égigérő fű” pályázaton elnyert támogatásból finanszírozott tevékenységek.

A pályázati támogatás felhasználásának, elszámolásának rendje:

A Támogató és a támogatást elnyert pályázó (Támogatott) között létrejövő Támogatási szerződés megkötése a pályázati támogatás biztosításának alapfeltétele. A Támogatási szerződés tartalmazza a támogatás célját, összegét, a finanszírozás módját, a támogatás felhasználásának határidejét, az elszámolás határidejét, az elszámolás és a felhasználás ellenőrzésének módját, valamint a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit.

A Támogatott a támogatási összegnek a Támogatási szerződésben meghatározott célra fel nem használt részének a Támogatási szerződéstől eltérő célra történő felhasználását írásban kérheti az Önkormányzattól. Az erre irányuló kérelem legkésőbb a támogatás felhasználására meghatározott határidő letelte előtt hatvan nappal nyújtható be.

A pályázaton elnyert támogatás összege nem növelhető. Amennyiben a kivitelezésnél a költségek meghaladják az előirányzatot, a többletköltséget a Támogatott viseli. Amennyiben a kivitelezési költség kevesebb, mint az előirányzott, a Támogató fenntartja magának a támogatás arányos csökkentésének a jogát.

Amennyiben a pályázat beadása után a közös képviseletben változás történik, az erről szóló közgyűlési határozatot az elszámoláskor mellékelni kell.

A támogatás összegének felhasználásáról a Támogatottnak a támogatási cél megvalósulását követő hatvan napon belül szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást kell benyújtania a Támogató felé. A támogatás kifizetésére, felhasználására és elszámolására a támogatási szerződésben meghatározottak az irányadók.

A támogatás folyósításának feltétele a részletes költségkimutatás és az ahhoz mellékelte számlák ellenőrzése, valamint a pályázó által készre jelentett műszaki megvalósulás ellenőrzését szolgáló helyszíni jegyzőkönyv felvétele.

Azon támogatottak részére, akik az elszámolási határidőig nem számolnak el az elnyert támogatással, az elnyert összeg nem kerül kifizetésre.

Az elszámolási határidő módosítására csak akkor van lehetőség, ha

- a Támogatottnál előre nem látható pénzügyi nehézségek következnek be;
- a szerződés szerinti munkák nem a Támogatottnak felróható okból hiúsulnak meg, húzódnak el, és ez a határidő módosítását indokolja;
- egyéb, különösen indokolt eset miatt mutatkozik rá szükség.

A Támogatott különösen indokolt esetben, legfeljebb egy alkalommal kérheti az elszámolási határidő meghosszabbítását. A kérelmet írásban kell benyújtani a polgármesternek címezve,

legkésőbb az eredeti elszámolási határidő lejártáig. Az elszámolási határidő módosítására irányuló kérelemben az említett körülményeket igazolni kell. A kérelemről a polgármester dönt.

Nem fizethető ki a támogatás, illetve a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatási szerződéssel összefüggésben benyújtott és lejárt határidejű elszámolása még nem került elbírálásra, illetve elszámolási vagy visszafizetési késedelemben van.

A Támogatott köteles a számára juttatott közpénzeket hatékonyan, költségtakarékosan felhasználni.

Az elszámolás elfogadásáról vagy elutasításáról az önkormányzat a Támogatottat írásban értesíti. Az elutasított vagy részben elfogadott elszámolás esetén az értesítésben a Támogatottat fel kell szólítani az el nem fogadott összegnek az önkormányzat részére tizenöt napon belül történő visszafizetésére.

A pályázatra és támogatásra vonatkozó egyéb szabályokat a hatályos magyar jogszabályok, így különösen

- Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 4/2025. (I. 24.) önkormányzati rendelete,
- a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

határozzák meg.

VI. ADATKEZELES

A támogatási szerződéshez kapcsolódó adatkezelés:

A támogatott szervezettel Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat támogatási szerződést köt.

A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján a közérdekből nyilvános adat a pályázati kiírást előkészítő, a pályázatot kiíró, a támogatási döntést előkészítő és a támogatási döntést meghozó szerv vagy személy által a pályázattal, a pályázati eljárással, a támogatási döntéssel összefüggésben kezelt, közérdekű adatnak és különleges adatnak nem minősülő adat.

A pályázati elszámoláshoz kapcsolódó adatkezelés:

A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 5. § (1) bekezdése alapján Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a jogszabályban meghatározott feltételek szerint közzéteszi a pályázat tárgyát és kiíróját, a pályázat benyújtóját, az igényelt összeget, a 8. § szerinti érintettséget, majd a pályázat elbírálását követően törli a támogatást el nem nyert pályázat adatait, vagy közzéteszi az elnyert támogatás összegét, és – a számlák és bizonylatok kivételével – közzéteszi a benyújtott és elfogadott pályázati elszámolást.

1. melléklet

UDVARZÖLDÍTÉSI PÁLYÁZAT
Pályázati adatlap

A pályázó címe:

Az ingatlan helyrajzi száma:

A pályázó képviselőjét ellátó személy:

neve:

e-mail címe:

telefonszáma:

A pályázó bankszámlaszáma:

A pályázó adószáma:

A támogatási szerződés aláírására felhatalmazott személy(ek), szervezet:

képviselői jogcíme (társasház képviselője, egyéb):

neve/megnevezése:

postacíme/székhelye:

e-mail címe:

telefonszáma:

anyja neve (magánszemély esetében):

személyazonosító igazolvány típusa és száma (magánszemély esetében):

cégjegyzékszám (jogi személy esetében):

adószáma (jogi személy esetében):

cég képviselője (jogi személy esetében):

Társasházi albetétek száma:

Igényelt támogatás összege (bruttó Ft):

Önrész összege (bruttó Ft):

Összköltség (bruttó Ft):

A pályázó ÁFA visszatérítésre jogosult?:

A pályázó vállalja, hogy a pályázati támogatásból kialakított zöldfelület fenntartását, a beszerzett eszközök állagának megóvását, a beszerzési és kivitelezési tevékenységek megvalósulását követő minimum 24 hónapig biztosítja (projekt fenntartási időszak).

A pályázó a pályázat kiírója számára biztosítja a lehetőséget a projekttel érintett terület megtekintésére, a projektmegvalósítás és a fenntartási időszakában is.

Keltezés:

A pályázó képviselőjének neve, aláírása:

2. melléklet

2. számú melléklet Költségbecslés	Anyagmennyiség (a mennyiségi egység feltüntetésével)	Anyagár (nettó Ft)	Anyagár (bruttó Ft)	Munkadíj (nettó Ft)	Munkadíj (bruttó Ft)	Összesen (nettó Ft)	Összesen (bruttó Ft)
2. számú melléklet Költségbecslés							
Előkészítés (tervezés, műszaki vizsgálatok)							
Bontás (pl. burkolat feltörése, kerítéknek bontása, sirt elszállítása, egyéb szállítási munkák stb.)							
Zöldfelület kialakítása, fejlesztése (pl. növények beszerzése, ágyások kialakítása, zöldfal, tölkert kialakítása, kerti tó kialakítása, állatbarát csúszkák beszerzése, faápolási munkálatok elvégzése, stb.)							
Építkezés (pl. dírtárgyaló- helyezése, betoncsomók gyártása, zöldfal, burkolatok, kiegészítő kerít- kezések, kerítéscsúsz, kerítésművek beszerzése, csapadékvízgyűjtő (szelvény kialakítása, csapadékvízcsator- na építése, stb.))							
Igenyelt támogatás összesen (nettó Ft)							
Igenyelt támogatás összesen (bruttó Ft)							
Zöldfelület kialakítása, fejlesztése összesen (bruttó Ft)							
Zöldfelület kialakítás, fejlesztés költséggaránya (%)							

3. melléklet

[illegible]

4. melléklet

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

☐

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

☐

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....

.....

.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....

.....

.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: Budapest,

Aláírás/Cégszerű aláírás

5. melléklet

KERTJEINKBEN A TERMÉSZET

Hasznos tippek és tanácsok

A városok, így Budapest is, egyre gyorsuló ütemben növekednek, sűrűsödnek, épülnek be. Ezzel párhuzamosan folyamatosan csökken települési zöldterületeink kiterjedése, mely közvetlenül hozzájárul lakóhelyeink életminőségének romlásához. Ez azért sem előnyös, mert a különféle zöldfelületek azok, amelyek a várost élhetőbbé, szerethetőbbé teszik. Nekünk, városlakóknak szükségünk van arra, hogy a természet legalább alakított formában megjelenjen, körülvegyen minket, mert ettől lesz egészségesebb a környezetünk és mi magunk is.

A magánkertek részét képezik a zöldinfrastruktúra-hálózatnak (parkok, fasorok, vízfolyások, zöldtetők stb.), amely a természet és az élő növényzet pozitív hatásait még tovább növeli városi környezetben. Ilyen pozitív hatások például a levegőben lévő por és szennyezőanyagok szűrése, a csapadékvíz felszívása és párologtatása, a városklíma javítása, élőhelyteremtés temérdek élőlénynek, állatfajnak, és sorolhatnánk még sokáig.

Ha kertünk természetközeli, mi magunk nemcsak megfigyelői, hanem tevékeny részesei lehetünk a természet működésének. A csapadékvíz helyben tartásával, hasznosításával visszapótolhatjuk az értékes talajvízkincset. A talajélet további támogatásával kedvezünk a talajban és a felszínen élő mikroorganizmusoknak, növényeknek, gerinctelen és gerinces állatoknak. További élőhelyeket hozhatunk létre a természetes építőanyagok használatával, és a kert fenntartásának energiatakarékos újrarendelésével is, s ezáltal több lehetőségünk lesz a kertünkben a kellemes időtöltésre és kikapcsolódásra.

A Kertjeinkben a természet c. pályázati kiírásunkban szereplő értékelési szempontokhoz igazodva, az alábbiakban szeretnénk néhány hasznos tanáccsal segíteni a pályázókat.

1. Mit tehetünk azért, hogy változatos növény- és állatfajok leljenek otthonra a kertünkben?

A kertünk egy nagyobb kiterjedésű városrész szerves tagja, melynek sajátos környezeti, természeti adottságai vannak (alapkőzet, talaj, csapadékmennyiség, napsugárzás stb.). Ha olyan növényeink vannak a kertben, amelyek ezeket az adott életfeltételeket kedvelik, akkor bízhatunk benne, hogy hosszú távon életképes növényi és állati életközösség kialakulását alapozzuk meg.

Jó, ha a kertben változatosság van - fák, bokrok, évelők, virágos rét -, és próbáljunk meg különféle szinteket létrehozni.

Vigyázzunk az idős fajokra: az idős fák és bokrok nagyon fontosak a rovarok és a madarak számára; ne vágjuk ki/le őket - élvezzük az árnyékot, amelyet adnak.

Ültessünk sok színes virágot - nagyon jól néznek ki, és a méhek és a pillangók is szeretik őket.

Hagyjuk a leveleket a kertben! Nem baj, ha a levelek és a holt növények a földön maradnak. Fontosak, mert a rovaroknak jó téli bújóhelyek. (Ez sokkal fontosabb, mint amit a szomszéd mond.)

Rovarhotel, madárodút, és itatókat is helyezünk ki a kertbe, egyrészt jó móka a gyerekeknek, vagy hasznos időtöltés, iskolai program lehet. Másrészt nagyon szórakoztató nézni, ahogy az állatok birtokba veszik ezeket.

Száműzzük a betont és a murvát, kavicsot! Az élőlények közül egyik sem szereti ezt a környezetet.

Törekedjünk rá, hogy a környékbeli állatfajok a szomszédos kertekben egyaránt találjanak táplálékot, bújóhelyet és át tudjanak járni a kerítéseken.

2. Mit tehetünk azért, hogy a talaj szervesanyag tartalma és a talajélet növekedjen?

Lábaink alatt milliárd élő dolog van - és mindannyian fontosak az életünk számára -, az élet láncának részei, amelytől függünk. A jó minőségű talaj sokkal hatékonyabban csökkenti a klímánkra nehezedő negatív hatásokat – hozzájárul a klímavédelemhez.

Védjük a talajt! Próbáljuk meg fedve tartani, elsősorban növényekkel - a szél és az eső közvetítésével sok hasznos anyag jut a talajba. Legalább a vegetációs időszakban minden szabad talajfelületet növényzet vagy vízfelület fedjen - nincs kopár felszín - erózió lehetősége csökken.

Ne zavarjuk a talajéletet, kerüljük a talaj mélyforgatását, bolygatását - tele van csodálatos, de törékeny gombahálózatokkal, amelyek kommunikálnak egymással, és életre keltik a talajt.

Ne tömörítsük a talajt - a gilisztáknak nehéz lélegezni, ha a talaj nagyon tömör; ha a talaj laza, sokkal több vizet képes felvenni, és a kertet egy nagyobb eső alkalmával sem fogja elárasztani a víz.

Használjuk fel a kerti hulladékokat a talaj táplálásához - komposztáljuk a leveleket és a nyesedéket. A vágott fűhalmokat, az érett komposztot terítsük a földre; az aprított fahulladékot használjuk talajtakarásra.

Hagyjuk a leveleket a kertben! Nem baj, ha a levelek és a holt növények a földön maradnak. Fontosak, mert például a rovaroknak jó téli bújóhelyek. (Ez sokkal fontosabb, mint amit a szomszéd mond.)

Kerüljük a műtrágya alkalmazását - ez rontja a talaj egyensúlyát (olyan, mint mikor túl sok édességet tömünk magunkba). Szerves trágyát (növényi, állati) se alkalmazzunk túlzott mennyiségben. Optimális, fajra jellemző tápanyagutánpótlást vállalunk.

Ne használjunk vegyszereket, kerüljük a talaj szennyezését: ha festünk, lakkozunk, barkácsolunk, ügyeljünk, hogy vegyszerek és nem lebomló hulladékok ne kerüljenek a talajra.

A talajban élnek a növények gyökerei. Segítsük az ép és egészséges gyökérzet kialakulásának lehetőségét (pl.: betonfelületek csökkentésével, felbontásával, gyökérzet elvágásának megakadályozásával stb.). Próbáljuk elkerülni, hogy csövek és vezetékek fussanak a talajban, amelyek kárt tehetnek a gyökérrendszerben.

Vízáteresztő burkolatokat alkalmazzunk: pl.: zöld beton, helyben keletkezett mulcsréteg.

Meredek kertek talajának megtartása érdekében ültessünk dús gyökérzetet nevelő növényeket. Az erózió csökkenthető pl.: talajtakaró cserjék – madárbirsek, somok stb. – telepítésével.

Lépcsőzetes – teraszos kert kialakítását természetes anyagokból készült, rakott támfalakkal oldjuk meg (a kerületre elsősorban a mészkő és a dolomit alapkőzet jellemző).

Szintvonalat követő növény sorok kialakítására törekedjünk – pl.: sövények kialakítása a lejtőre - párhuzamos cserjesorok kialakítása helyett.

3. Mit tehetünk azért, hogy minél több csapadékvíz a kertünkben maradjon?

Minden élet fennmaradásához szükség van vízre. Ha a csapadékvizet helyben tudjuk tartani, kevesebb csapvizet kell öntözésre használnunk. A csapadékvíz helyben tartásának további előnyei is vannak: visszapótlódik a talajvíz, értékes ivóvizet takarítunk meg, nem terheljük feleslegesen a csatornahálózatot. Sőt, a talajból a növényeken keresztül elpárolgó víz javítja környezetünk klímáját is, – nyáron hűvösebb, télen enyhébb – lesz, ami neked és a kertednek is jól tesz.

Fontos tehát, hogy a lehulló csapadékot helyben tartsuk, és a kertünkben használjuk fel, mert így közvetlenül vissza tudjuk pótolni a talajvizet, nem szárítjuk ki a kertünket, jobb lesz a vízháztartása.

Építsünk víztároló medencét, vagy gyűjtsük az esővizet egyszerűen hordóba, és máris tudjuk öntözni a kertünket a csapadékvíz felhasználásával.

Próbáljuk megőrizni kertünkben a természetes növénytakarásokat: az őshonos (tájra jellemző) flóra egy adott területen általában nem igényel külön öntözést.

Növények alatt takarjuk a talajt mulccsal, vagy lombbal, hogy a talaj nehezebben tudjon kiszáradni.

Ha előnyben részesítjük a vízáteresztő burkolatokat (pl.: „lyukas” beton = zöldbeton) akkor megakadályozhatjuk a csapadékvíz gyors és felesleges elfolyását.

Építsünk kerti tavat, amit lehetőleg csapadékvízzel tápláljunk.

Alakítsuk úgy a terepviszonyokat a kertünkben, hogy a lehulló csapadék ne tudjon könnyen lefolyni a felszínről. Például ha esőkertek, gyepek mélyedések, enyhén lejtő, kanyargó árkok (szárazpatakok) sorozatát alakítjuk ki, ezek a vizet összegyűjtik és lassan a talajba szivároztatják, a bennük élő növényeken keresztül elpárologtatják.

Az esőkert az épülettől megfelelő távolságban létrehozott mélyedés, amelyet időszakos vízborítást elviselő növényekkel ültetünk be.

Visszatarthatjuk a csapadékot, ha vízszintes, vagy kis hajlásszögű tetőfelületre zöldtetőt építünk.

Sok csapadékot tudunk hasznosítani függőleges felületek beültetésével, zöldhomlokzat kialakításával is.

4. Mit tehetünk azért, hogy a kertünk építőanyagai támogassák az élővilágot?

A kert kialakítása során főként a növényekből hozunk létre különböző formákat, csoportokat, például nagyobb gyepek felületeket vagy sövényeket, cserjecsoportokat. Azonban a növények

mellett, bár jóval kisebb arányban, épített elemek is helyet kapnak a kertben, például támfalak, lépcsők, tipegők, de sütögetőhelyek, tűzifatárolók építésére is szükség lehet.

Törekedjünk rá, hogy a kertünkben felhasznált építőanyagok támogassák az életet.

A kert kialakításánál használjunk inkább természetes anyagokat. A beton vagy műanyag helyett részesítsük előnyben a faanyagokat, a természetes köveket, sziklákat, a nádat, bambuszt. Egy sziklakert építésénél például a környékre jellemző nagy köveket a helyi kőbányából szerezzük be.

Ügyeljünk arra, hogy csak a feltétlenül szükséges méretű és mennyiségű épített elem (burkolat, támfal, kisház stb.) legyen a kertben, hogy az élő növényzet elegendő teret kapjon.

Az épített elemek készülhetnek régi, bontott anyagok felhasználásával, így a patinájuk a kert díszévé válhat.

Az új anyagok lehetőség szerint legyenek természetesek, a közelből beszerezhetők, így szállításukkal időt, energiát is megtakarítunk.

Ha habarcs, fuga nélkül, azaz szárazon rakjuk a burkolatot, alacsony támfalat, a felhasznált anyag később könnyebben elbontható, újraépíthető. Ezek a szerkezetek a víz beszivárgását is támogatják.

A farakások vagy a kőhalmok az állatok búvóhelyül is szolgálhatnak.

Magunk is építhetünk rovarhotelt, tehetünk ki madáretetőt, madárodút, rovar- és madáritatót is. Érdemes a kertben kisebb tavat is kialakítani, ha erre kevés a hely, tegyünk ki madár- és rovaritatókat.

5. Mit tehetünk azért, hogy csökkentsük a kertünk munka- és energiaigényét?

Nem muszáj szinte minden nap fűvet nyírni és a kaszálékot, vagy a lehullott lombot az utolsó levélig összegyűjteni, így a kertfenntartás munkaigénye is csökkenthető, a kertben maradó szerves anyagot pedig többféleképpen hasznosíthatjuk.

Érdemes a kert egy védettebb, rejtettebb zugában komposztálni, az érett komposzt igen értékes tápanyag a kert számára, sőt kerti állatok számára is.

Ahol nem feltétlenül szükséges ott ne vágjuk a gyepet, hagyjunk "kaszáltalan" területeket, melyek az élővilág számára nagyon fontosak, és egy vadvirágos rét szemet gyönyörködtető is lehet egyben.

Gyomelnyomó növények ültetése, természetes társulásokban is egymás mellett élő növényfajok telepítése mellett kisebb lesz a kert gondozására fordítandó energia.

Rádásul, ha az adott tájra jellemző növényfajokat ültetjük, akkor permetezésre sem lesz szükség.

A műtrágya és a vegyszerek mellőzésével pedig szintén csökkenthető a kertünk energiaigénye.

A gépészeti, elektromos berendezések működtetéséhez használjunk energiatakarékos, vagy megújuló energiaforrást.

Az már csak plusz jó hatás, hogy az épület energiaigényét pozitívan befolyásolja a kert növényállománya (téli szélvédelem, nyári árnyékolás, téli napfény, zöldtető, zöldhomlokzat stb.).

6. Mit tehetünk azért, hogy a kertünk kapcsolódjon a kerület, a város zöldhálózatához?

A kertünk nem egy elszigetelt egység, a kerítésnél nem ér véget. A madarak, a gyíkok, a lepkék és más rovarok soha nem is tekintették határvonalnak kerítéseinket. Próbáljunk mi is arra gondolni, hogy valamilyen mértékben a szomszéd fája is része a mi kertünknek (és nem csak azért, mert az egyik ága átlóg hozzánk), emellett a mi kertünk növényei is hatással vannak a szomszéd kert élővilágára.

Természetközeli kertünk segítségével kapcsolódjunk be aktívan az élővilág változatosságának megőrzésért folyó munkába, hogy közeli és távolabbi lakókörnyezetünk igazi élőhely lehessen az emberek, és a környező élővilág számára is.

Próbáljuk a kertünkre, mint élőhelyre gondolni. Egy kert nem attól lesz feltétlenül szép, ha szinte sterilen tartjuk (alacsonyan tartjuk a gyepet gyakori fűnyírással, minden gallyat összeszedünk és minden egyes levelet bezsákolunk stb.). Ha gondolatban magunk elé képzelünk egy természeti környezetet, ami a minket körülvevő Budai-hegyekre jellemző és a fenti ötletekkel együtt ebből merítünk ihletet, akkor már jó úton járunk.

7. Miért hasznos a számunkra, hogy a kertünk természetközelié váljon?

A fenti tippek és tanácsok mentén körvonalazódik, mennyi jó van abban, ha egy természetközeli kert vesz bennünket körül. Vegyünk ezekből az előnyökből sorra néhányat.

Ha az ablakból rálátunk a kertünkre, jobb érzéssel tölthet el bennünket egy dús növényzetű zöldfelület látványa, mint egy növénymentes ház körüli terület.

A jól kialakított kertben felüdülhetünk, kikapcsolódhatunk, lelkileg feltölthetünk. Mindehhez hozzásegíthetnek a kisebb-nagyobb vízfelületek, a színek, a növényzet kialakítása stb.

Ha dús a növényzet a kertünkben, az jótékonyan fogja árnyékolni a játszósarkot, a teraszt, vagy akár a parkolóhelyet, ami különösen nyáron lesz kellemes.

Ha az autóval használt területrészeket növényfallal, élő sövényvel, pergolára futatott fajokkal határoljuk el, akkor nemcsak szebb környezetet, hanem a káros gázok szűrésére alkalmas élőhelyet tudunk kialakítani.

A kertünk nem csak önmagunk számára élettér: a jól kialakított kert számos állatfaj számára jelenthet élőhelyet. Ezek megfigyelésére kitűnő megfigyelőhelyet biztosíthat egy kert. Az így nyert tapasztalatokkal ismereteink is bővíthetnek.

A körülöttünk lévő élővilágot a kertünkben is megvendégelhetjük. Ehhez elegendő egy gallykupac elhelyezése sünök, vagy a telelő vörösbegyek, illetve ökörsemek számára, de egy kisebb természő-

kupaccal megfelelő gyíkvárat, egérvárat is kialakíthatunk. Ha szerencsénk van, akkor ezek környezetében akár baglyokat is megfigyelhetünk.

A kert egyes részein konyhakertet is kialakíthatunk, amivel megtermelhetjük magunknak az élelmiszerszükségletünk egy részét.

Kertünk legyen igazi közösségi tér: a növény és állatvilág számára megfelelő feltételek kialakítása mellett élvezzük a kertünket. Alakítsunk ki benne olyan részeket, ahol a barátainkkal és a családjainkkal jól érezhetjük magad, ahol tartalmasan kikapcsolódhatunk, beszélgethetünk.

Ne feledjük, a kertünk nem munkahely: nem az a jó kert ahol minden fűszál élére van állítva. A kevesebb több: ha nem műveljük túl a kertünket, a lombot nem feltétlenül gereblyézzük össze mindenhol, és a fűvet sem nyírjuk 3-4 naponta, akkor nemcsak magunkat kíméljük meg sok felesleges munkától, hanem előbb teret fogunk tudni kialakítani számos állatfaj számára is.

A kertünk akkor válik élménnyé, ha úgy működik, mint egy igazi szabadtéri tanterem: ahol a növények ápolása mellett mi is részévé válhatunk a természetnek és ahol a kertművelés lehetőséget ad, hogy a természet ismét beköltözzön a városainkba. Ha ezt meg tudjuk teremteni, rengeteg élményt gyűjthetünk, amiből megtanulhatjuk újra a természet működését, és jobban megérthetjük, illetve megvédhetjük azt.

PÁLYÁZATI KIÍRÁS TÁRSASHÁZI MAGASÁGYÁSOK LÉTESÍTÉSÉNEK TÁMOGATÁSÁRA 2025.

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet magaságyások létesítésére a sűrű beépítésű kerületszomszágok társasházainak közös használatú területein, udvarain.

I. TÁMOGATÁSI CÉL

A magaságyások telepítésével akár ott is növelhető a zöldfelületeinek mérete, ahol egyébként erre kevés lehetőség nyílik, emellett cél a zöldfelületekkel, önellátással kapcsolatos szemléletformálás és a közösségépítés.

A földtől legalább 60 centiméterre kiemelt ágyást nevezzük magaságyásnak. Ismertetője, hogy mindig valamilyen – általában fából készült – keret határolja az ágyást, amely jó minőségű talajok, komposzt, trágya és egyéb zöldhulladék egymásra rétegzéséből épül fel.

A magaságyás egyik fő előnye, hogy az ide ültetett virágok vagy zöldségek gondozása sokkal kényelmesebb az ágyásban, mint a föld síkjában, hiszen nem kell görnyedve művelni a kertet. Összeállítása nem igényel túl nagy szakértelmet, ráadásul nagyon jó minőségű talajba ültethetjük a növényeinket, és az ágyásban kialakított rétegrend miatt sokkal jobb termésre is számíthatunk, mint az átlagos termőföldben. Emellett réteges felépítése révén a magasztott ágyás olyan mennyiségű hőt termel, amit a növények igencsak meghálálnak gyorsabb fejlődésükkel, ezért is használják előszeretettel a magaságyást például palánták termesztéséhez.

Támogatható tevékenységek:

A pályázat keretében a Támogató és a pályázó közötti szerződéskötést követően megkezdett alábbi tevékenységek számolhatók el:

- magaságyások kialakítása;
- magaságyás kialakításához szükséges alapanyagok beszerzése;
- magaságyás kialakításához szükséges szerszámok beszerzése.

A támogatást kizárólag pályázat útján lehet igénybe venni, és csak olyan munkákra, melyeket a pályázat elbírálása előtt nem kezdtek meg.

Minimumkövetelmények:

A pályázó

- vállalja, hogy a pályázati támogatásból kialakított magaságyás fenntartását, a beszerzett eszközök állagának megóvását, a beszerzési és kivitelezési tevékenységek megvalósulását követő minimum 24 hónapig biztosítja;
- a Támogató számára biztosítja a lehetőséget a támogatással érintett terület megtekintésére, a megvalósítási és a fenntartási időszakban is.

Megpályázható összeg:

Egy pályázó ingatlanonként minimum bruttó 50.000 Ft, maximum bruttó 250.000 Ft pályázati támogatásban részesülhet.

A támogatás formája és mértéke: vissza nem térítendő, pénzbeli támogatás, utófinanszírozással, a projekt összköltségének 100%-áig.

Támogatási keretösszeg:

A pályázatok támogatására rendelkezésre álló teljes keretösszeg bruttó 4.000.000 Ft.

II. A PÁLYÁZÓK KÖRE

A pályázaton indulhatnak:

Budapest Főváros XII. kerületében a Németvölgyi út – Stromfeld Aurél út – Apor Vilmos tér – Csörsz utca – Avar utca – Győri út – Márvány utca – Alkotás utca – Magyar Jakobinusok tere – Krisztina körút – Sándy Gyula köz – Széll Kálmán tér – Szilágyi Erzsébet fasor – Városmajor utca (mindkét oldala) – Kék Golyó utca által határolt területen lévő társasház pályázhat.

III. A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA

A pályázatokat kizárólag elektronikus úton, az E-ügyintézés felületen (<https://egyintezes.hegyvidek.hu/>) található pályázati űrlap kitöltésével, az azon jelölt nyilatkozatok megtételével, valamint a jelen pályázati kiírásban megjelölt mellékletekkel együtt kell benyújtani.

A pályázat benyújtása nem jelenti a támogatás elnyerését

Kötelező mellékletek:

1. Hiánytalanul kitöltött és szabályszerűen aláírt pályázati adatlap (pályázati kiírás 1. sz. melléklete).
2. A társasházi alapító okirat másolata.
3. Költségbecslés a tervezett kiadásokról (pályázati kiírás 2. sz. melléklete).
4. Közpénz nyilatkozat hiánytalanul kitöltve és szabályszerűen aláírva (nyilatkozat a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról – a pályázati kiírás 3. sz. melléklete).

A pályázatban szereplő nyilatkozatokat szabályszerűen aláírva kell benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje:

A pályázatok benyújtása folyamatos. A pályázatok elbírálására a rendelkezésre álló keret függvényében folyamatosan kerül sor, a keret kimerüléséig.

Hiánypótlás:

Hiánypótlásra maximum egy alkalommal van lehetőség, a hiánypótlásra felszólító e-mail Támogató általi elküldését követő öt munkanapon belül. A hiánypótlást kizárólag elektronikus úton, az e-ügyintézés felületen keresztül lehet benyújtani.

A pályázat érvénytelen, ha

- a pályázatot hiányosan nyújtották be és a pályázó a hiánypótlási felhívásnak határidőn belül nem tett eleget;
- a pályázati kiírásban szereplő kizáró ok áll fenn;
- a pályázat benyújtója a pályázati kiírás alapján nem tartozik a pályázók körébe.

IV. A PÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSA

A pályázatok elbírálása a rendelkezésre álló keret függvényében folyamatosan történik a keret kimerüléséig.

A pályázatok szakmai értékelését legalább 5 és legfeljebb 11 tagból álló pályázatértékelő bizottság segíti.

A pályázatértékelő bizottság tagja lehet:

- a) a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatalnak a jegyző által javasolt köztisztviselője vagy a jegyző által javasolt más szakértő,
- b) az önkormányzati képviselő által javasolt személy.

A pályázatértékelő bizottság felállításáról a polgármester dönt.

A hiánytalanul benyújtott pályázati anyag és a pályázatértékelő bizottság szakmai értékelése alapján a pályázatokról és a támogatás mértékéről a polgármester dönt.

A Támogató fenntartja azt a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, valamint az adható támogatás összegét csökkentse.

A támogatási döntés és annak nyilvánossága:

A pályázat eredményéről – a pályázatok elbírálására vonatkozó döntést követő tizenöt napon belül a pályázó írásbeli értesítést kap. Amennyiben a pályázó támogatásban részesül, az értesítéssel egyidejűleg tájékoztatást kap a Támogatási szerződés megkötésének tervezett időpontjáról, valamint a szerződéskötés feltételeiről. A Támogatási szerződést az értesítést követő harminc napon belül küldi meg a Támogató.

A pályázatok elbírálásának eredményéről a <https://zold.hegyvidek.hu/> honlapon tájékoztatást adunk.

V. A PÁLYÁZATI TÁMOGATÁS IGÉNYBEVÉTELE

A támogatás formája:

A pályázattal elnyerhető támogatás formája vissza nem térítendő pénzbeli támogatás, finanszírozási módja: utófinanszírozás.

A támogatás összegének felhasználási határideje:

A pályázat megvalósítására rendelkezésre álló időtartam a szerződéskötéstől számított 1 év.

A támogatás felhasználása során elszámolható és nem elszámolható tételek:

Elszámolható tételek

A pályázat keretében a Támogató és a Pályázó közötti szerződéskötést követően megkezdett alábbi tevékenységek, beszerzett eszközök számolhatók el:

- Fa, fém vagy műanyagból készült magaságyás elemek beszerzése (mérettől függetlenül);
- Virágföld, termőföld, komposzt, növénytrágya beszerzése a magaságyás feltöltéséhez;
- Magaságyás bélelőanyag – védőfólia, buborékfólia, geotextil stb. – beszerzése;
- A magaságyások összeszereléséhez szükséges egyéb alkatrészecskék (pl. csavarok, rögzítőelemek) beszerzése;

- A magaságys beültetéséhez, fenntartásához és a növények gondozásához szükséges eszközök (pl. ültetőlapát, öntözőkanna) beszerzése, az igényelt támogatási összeg legfeljebb 10 %-át kitevő értékig.

Nem elszámolható tételek

- Komposztáló eszköz beszerzése (a Támogató komposztálási programjának keretében igényelhető);
- A Támogató által kiírt udvarzöldítési pályázaton korábban elnyert támogatásból finanszírozott magaságys kialakításának ismételt elszámolása;
- Egyéb kéziszerszámok; elektromos barkácsgépek, kerti kisgépek beszerzése.

A pályázati támogatás felhasználásának, elszámolásának rendje:

A Támogató és a támogatást elnyert pályázó (a továbbiakban: Támogatott) között létrejövő Támogatási szerződés megkötése a pályázati támogatás biztosításának alapfeltétele. A Támogatási szerződés tartalmazza a támogatás célját, összegét, a finanszírozás módját, a támogatás felhasználásának határidejét, az elszámolás határidejét, az elszámolás és a felhasználás ellenőrzésének módját, valamint a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit.

A pályázaton elnyert támogatás összege nem növelhető. Amennyiben a kivitelezésnél a költségek meghaladják az előirányzatot, a többletköltséget a Támogatott viseli. Amennyiben a kivitelezési költség kevesebb, mint az előirányzott, a Támogató fenntartja magának a támogatás arányos csökkentésének a jogát.

Amennyiben a pályázat beadása után a közös képviseletben változás történik, az erről szóló közgyűlési határozatot az elszámoláskor mellékelni kell.

A támogatás összegének felhasználásáról a Támogatottnak a támogatási cél megvalósulását követő harminc napon belül a megvalósulást igazoló leírást és fotódokumentációt, valamint pénzügyi elszámolást kell benyújtania a Támogató felé. A támogatás kifizetésére, felhasználására és elszámolására a támogatási szerződésben meghatározottak az irányadók. A támogatás folyósításának feltétele a részletes költségkimutatás és az ahhoz mellékelte számlák ellenőrzése.

Azon támogatottak részére, akik az elszámolási határidőig nem számolnak el az elnyert támogatással, az elnyert összeg nem kerül kifizetésre.

Az elszámolási határidő módosítására csak akkor van lehetőség, ha

- a Támogatottnál előre nem látható pénzügyi nehézségek következnek be;
- a szerződés szerinti munkák nem a Támogatottnak felróható okból hiúsulnak meg, húzódnak el, és ez a határidő módosítását indokolja;
- egyéb, különösen indokolt eset miatt mutatkozik rá szükség.

A Támogatott különösen indokolt esetben, legfeljebb egy alkalommal kérheti az elszámolási határidő meghosszabbítását. A kérelmet írásban kell benyújtani a polgármesternek címezve, legkésőbb az eredeti elszámolási határidő lejártáig. Az elszámolási határidő módosítására irányuló kérelemben az említett körülményeket igazolni kell. A kérelemről a polgármester dönt.

Nem fizethető ki a támogatás, illetve a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatási szerződéssel összefüggésben benyújtott és lejárt határidejű elszámolása még nem került elbírálásra, illetve elszámolási vagy visszafizetési késelemben van.

A Támogatott köteles a számára juttatott közpénzeket hatékonyan, költségtakarékosan felhasználni.

Az elszámolás elfogadásáról vagy elutasításáról az önkormányzat a Támogatottat írásban értesíti. Az elutasított vagy részben elfogadott elszámolás esetén az értesítésben a Támogatottat fel kell szólítani az el nem fogadott összegnek az önkormányzat részére tizenöt napon belül történő visszafizetésére.

A pályázatra és támogatásra vonatkozó egyéb szabályokat a hatályos magyar jogszabályok, így különösen

- Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 4/2025. (I. 24.) önkormányzati rendelete,
- a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

határozzák meg.

VI. ADATKEZELÉS

A támogatási szerződéshez kapcsolódó adatkezelés:

A támogatott szervezettel Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat támogatási szerződést köt.

A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján a közérdekből nyilvános adat a pályázati kiírást előkészítő, a pályázatot kiíró, a támogatási döntést előkészítő és a támogatási döntést meghozó szerv vagy személy által a pályázattal, a pályázati eljárással, a támogatási döntéssel összefüggésben kezelt, közérdekű adatnak és különleges adatnak nem minősülő adat.

A pályázati elszámoláshoz kapcsolódó adatkezelés:

A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 5. § (1) bekezdése alapján Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a jogszabályban meghatározott feltételek szerint közzéteszi a pályázat tárgyát és kiíróját, a pályázat benyújtóját, az igényelt összeget, a 8. § szerinti érintettséget, majd a pályázat elbírálását követően törli a támogatást el nem nyert pályázat adatait, vagy közzéteszi az elnyert támogatás összegét, és – a számlák és bizonylatok kivételével – közzéteszi a benyújtott és elfogadott pályázati elszámolást.

1. melléklet

Társasházi magaságyás pályázat
Pályázati adatlap

A pályázó (közös képviseletet ellátó társaság) neve, címe:

Az ingatlan helyrajzi száma:

A pályázó képviseletét ellátó személy:

neve:

e-mail címe:

telefonszáma:

A pályázó bankszámlaszáma:

A pályázó adószáma:

A támogatási szerződés aláírására felhatalmazott személy(ek), szervezet:

képviselési jogcíme (társasház képviselete, képviselete, egyéb):

neve/megnevezése:

postacíme/székhelye:

e-mail címe:

telefonszáma:

anyja neve (magánszemély esetében):

személyazonosító igazolvány típusa és száma (magánszemély esetében):

cégjegyzékszám (jogi személy esetében):

adószáma (jogi személy esetében):

cég képviselője (jogi személy esetében):

Társasházi albetétek száma:

Igényelt támogatás összege (bruttó Ft):

A pályázó ÁFA visszatérítésre jogosult?:

A pályázó vállalja, hogy a pályázati támogatásból kialakított magaságyást, a beszerzett eszközök állagának megővését, a beszerzési és kivitelezési tevékenységek megvalósulását követő minimum 24 hónapig biztosítja.

A pályázó a pályázat kiírója számára biztosítja a lehetőséget a projekttel érintett terület megtekintésére, a projektmegvalósítás és a fenntartási időszakában is.

Keltezés:

A pályázó képviselőjének neve, aláírása:

2. melléklet

2. számú melléklet Költségbecslés	Anyagmennyiség (a mennyiségi egység feltüntetésével)	Anyagár (nettó Ft)	Anyagár (bruttó Ft)	Munkadíj (nettó Ft)	Munkadíj (bruttó Ft)	Összesen (nettó Ft)	Összesen (bruttó Ft)
Magaságvas kialakításához szükséges alapanyagok							
Magaságvas kialakításához, gondozásához szükséges egyéb alkatrészek, szerszámok							
Igényelt támogatás összesen (nettó Ft)							
Igényelt támogatás összesen (bruttó Ft)							

3. melléklet

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

☐

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

☐

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....

.....

.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....

.....

.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: Budapest,

Aláírás/Cégszerű aláírás