



Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Jegyző

A Bizottság nyilvános ülésének anyaga
/2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bek.
60.§/

ELŐTERJESZTÉS
a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésére

Tárgy: a „Keretmegállapodás-építőipari kivitelezési munkák” tárgyú keretmegállapodásos eljárás második részében megvalósított, a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti 2 db verseny újranyitási eljárásban döntés meghozatala

Tisztelt Jogi és Ügyrendi Bizottság!

A Képviselő-testület a 201/2019. (XI. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. h. számú határozatával döntött a közbeszerzésekkel kapcsolatos feladatkörök Jogi és Ügyrendi Bizottságra (a továbbiakban: Bizottság) történő átruházásáról.

1. Az Önkormányzat a „Keretmegállapodás-építőipari kivitelezési munkák” tárgyú keretmegállapodásos eljárás második részében, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti verseny újranyitási eljárást folytatott le.

„Ingatlanfelújítási munkák”

Ingatlanfelújítási munkák a Költő u. 8. szám alatti ingatlanban:

Nyertes Ajánlattevő feladata: helyiségfelújítási munkák elvégzése. Főbb mennyiségek: ácsszerkezet készítés (104 m²); tetőfedés (50 m²); bádogozás (83 m²); vakolás (109 m²); szárazépítés (27 m²); hideg és melegburkolat készítése (47 m²); belső ajtótok elhelyezése (3 db); glettelés, festés (460 m²); mázolás (6 m²); elektromos szerelvényezés: lámpatestek elhelyezése: (23 db), kapcsoló, dugalj (32 db); épületgépészeti szerelvényezés mosdó, WC, zuhany (1 db), elektromos radiátor elhelyezés (3 db).

Az ajánlattételi határidőben (2024. május 24.) két ajánlat érkezett be.

Az értékelési sorrendben első ajánlat tartalma:

Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	LATEREX Építő Zrt. 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12. 25098367-2-44
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)	28 406 573,- Ft
2. Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24 hónap

Ajánlatkérő alkalmazta a Kbt. 105. § (6) bekezdésben foglalt lehetőséget, melyet az ajánlati felhívásban előírt, és az ajánlatok felbontása után, az ajánlatok bírálata előtt végezte el az ajánlatok értékelését.

Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 105. § (6) bekezdésére figyelemmel az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlatot tevő LATEREX Építő Zrt. tekintetében végezte el a bírálatot.

A Kbt. 105.§ (6) bekezdésének alkalmazása miatt érvényesség vizsgálatára nem került sor az alábbi ajánlattevő vonatkozásában:

Az értékelési sorrendben második ajánlat tartalma:

Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest, Alkotás utca 35. al. 5. 12810370-2-43
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)	24 453 457,- Ft
2. Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	2 hónap

A keretmegállapodásos eljárás verseny újraindítás szakaszában az alkalmasság vizsgálatára nem kerül sor.

A Bírálóbizottság a rendelkezésére álló információk alapján megállapította, hogy a LATEREX Építő Zrt. ajánlata minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontokra figyelemmel, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, ezért a Bírálóbizottság a Jogi és Ügyrendi Bizottság, mint döntéshozó részére javasolja, hogy az eljárásban érvényes ajánlatot tevő LATEREX Építő Zrt. ajánlatát fogadja el és az eljárást nyilvánítsa eredményessé.

A Bírálóbizottság bírálati jegyzőkönyvét jelen előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

2. Az Önkormányzat a „Keretmegállapodás-építőipari kivitelezési munkák” tárgyú keretmegállapodásos eljárás második részében, a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti verseny újraindításos eljárást folytatott le.

„Intézményi gépészeti munkák II.”

Nyertes Ajánlattevő feladata a Süni Tagóvoda gépészeti munkái során: meglévő kazán, HMV tároló és egyéb gépészeti berendezések elbontása, az így felszabadult területen 2 db, 60 kW kondenzációs egységtelejesítményű falikazán telepítése. A telepített új kazánok füstgáz elvezetésének kialakítása, új tetőjárda szerelése. A használati melegvíz termeléshez tároló fűtő rendszer kiépítése, 1 db 500 liter térfogatú indirekt fűtésű csőkiágós tárolóval. Egy új, mennyiség vezérelt automata regenerálású vízlágyító berendezés telepítése. Kazánház bejárati ajtó cseréje tűzgátló ajtóra.

Az ajánlattételi határidőben (2024. május 24.) két ajánlat érkezett be.

Az értékelési sorrendben első ajánlat tartalma:

Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	LATEREX Építő Zrt. 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12. 25098367-2-44
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)	71 528 282,- Ft
2. Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24 hónap

Ajánlatkérő alkalmazta a Kbt. 105. § (6) bekezdésben foglalt lehetőséget, melyet az ajánlati felhívásban előírt, és az ajánlatok felbontása után, az ajánlatok bírálata előtt végezte el az ajánlatok értékelését.

Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 105. § (6) bekezdésére figyelemmel az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlatot tevő LATEREX Építő Zrt. tekintetében végezte el a bírálatot.

A Kbt. 105.§ (6) bekezdésének alkalmazása miatt érvényesség vizsgálatára nem került sor az alábbi ajánlattevő vonatkozásában.

Az értékelési sorrendben második ajánlattevő:

Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest, Alkotás utca 35. al. 5. 12810370-2-43
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)	48 513 759,- Ft
2. Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	2 hónap

Az érvényes ajánlatot benyújtó LATEREX Építő Zrt. ajánlata minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontra figyelemmel, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Az ajánlat azonban a fedezetre tekintettel nem megfelelő, mivel meghaladja a bontáskor ismertett fedezet összegét. Az eljárás nem nyilvánítható eredményessé a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján, mivel a – Kbt. 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható – rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

Tekintettel arra, hogy az eljárásban rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel, az eljárás eredménytelen a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján.

A Bírálóbizottság bírálati jegyzőkönyvét jelen előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

Kérem a Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatokat fogadja el.

Határozati javaslatok:

1. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.13. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva az „Ingatlanfelújítási munkák” tárgyú eljárásban a LATEREX Építő Zrt. (székhelye: 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12., adószám: 25098367-2-44, képviseli: Sztankov Attila László) ajánlatát érvényesnek és az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

2. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.13. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva az „Intézményi gépészeti munkák II.” tárgyú eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2024. május 28.

dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

Láttam:

Pokorni Zoltán
polgármester

Melléklet:

1. melléklet: bírálati jegyzőkönyv és árazatlan költségvetés
2. melléklet: bírálati jegyzőkönyv és árazatlan költségvetés

BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Ajánlatkérő neve, székhelye:	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
A közbeszerzési eljárás rövid elnevezése:	Ingtatlanfelújítási munkák
A közbeszerzési eljárás nyilvántartási száma:	EKR000604752024
Az ajánlatok értékelési szempontja:	Legjobb ár-érték arány
A bírálat időpontja:	2024. év május hónap 28. nap 12 óra 00 perc
A bírálat helyszíne:	Ajánlatkérő székhelye.
A Bírálóbizottság tagjai és az általuk képviselt szakértelem:	Rimóczi János – a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem dr. Bábosik Roland Ottó – közbeszerzési szakértelem dr. Gere Kornélia – jogi szakértelem Puglitsné Szamák Erzsébet – pénzügyi szakértelem

ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY ÉS DÖNTÉSI JAVASLAT

I. A közbeszerzési eljárás bírálati és értékelési szakaszának főbb adatai, valamint az ajánlat Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdés szerinti elbírálásának, valamint a Kbt. 69.§ (3) bekezdése szerinti értékelésének részletes indokolása:				
1.	Az ajánlattételi határidő: 2024. év május hónap 24. napja 10 óra 00 perc			
2.	Az elbírálásra kerülő ajánlatot benyújtó ajánlattevő neve, címe: <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="text-align: center;">Ajánlattevő neve, címe, adószáma:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1095 Budapest, IX. Hídépítő Utca 1-12. 25098367-2-44</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43</td> </tr> </table>	Ajánlattevő neve, címe, adószáma:	LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1095 Budapest, IX. Hídépítő Utca 1-12. 25098367-2-44	3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43
Ajánlattevő neve, címe, adószáma:				
LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1095 Budapest, IX. Hídépítő Utca 1-12. 25098367-2-44				
3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43				
3.	Az ajánlat értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont, valamennyi értékelési szempont esetében.			
4.	Az ajánlat értékelése során annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlat részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: A KM II. részében Ajánlatkérő a Kbt. 105. § (4) pontja alapján eltérő értékelési			

szempontokat alkalmaz az alábbiak szerint (Valamennyi közbeszerzési rész).

Ajánlatkérő az eljárás második részében az ajánlatot a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja szerint [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] bírálja el. Ennek szempontjai és a hozzájuk tartozó súlyszámok az alábbiak:

Értékelési szempont	Súlyszám	Módszer
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	70	fordított arányosítás
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	30	arányosítás

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont, valamennyi értékelési szempont esetében.

1. A pontszámok kiosztásának módszere

1. értékelési szempont

A pontszámok kiosztásának módszere az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)” értékelési szempont tekintetében:

Ajánlatkérő az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)” értékelési szempontnál a Közbeszerzési Hatóság 2020. március 25. napi útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám) 1. számú melléklet A.1. aa) pontja szerinti (az értékarányosítás módszerén belül) a fordított arányosítást alkalmazza.

A legjobb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P_{max}) kapja. A többi ajánlat pontszáma a fordított arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra, melynek képlete az alábbi:

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (0 pont)

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb (legalacsonyabb megajánlást tartalmazó) ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. értékelési szempont

A pontszámok kiosztásának módszere „Az ajánlatkérő által előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt jótállás időtartama, a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (0-24 hónap)” értékelési szempont tekintetében:

Ajánlatkérő az alábbi szempontoknál a Miniszterelnökség „A Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” útmutatója szerinti arányosításos módszert alkalmaz:

Azok az ajánlatok, melyek a 2. értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapnak. A Kbt. 77. § (1) bek. alapján alább meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra, melynek képlete az alábbi:

A legkedvezőbb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P max) kapja.

A legkedvezőtlenebb, azaz a legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat a minimális pontszámot (P min) kapja

A többi ajánlat pontszáma az alábbi képlettel számolva kerülnek meghatározásra:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Pvizsgált: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Alegkedvezőtlenebb: a Kbt. 77. § (1) bek. alapján az ajánlattételi felhívásban meghatározott érték, azaz **0 hónap**

Alegkedvezőbb: a Kbt. 77. § (1) bek. alapján meghatározott az ajánlattételi felhívásban meghatározott érték, azaz **24 hónap**.

P max: a pontskála felső határa, azaz **10 pont**

P min: a pontskála alsó határa, azaz **0 pont**

A fenti képlettel meghatározott pontszámok két tizedes jegyre kerekítve kerülnek kiszámításra, a két tizedes jegyre kerekítésre közvetlenül a súlyszámmal történő szorzást megelőzően kerül sor. A továbbiakban ajánlatkérő az eljárás nyertesét, valamint (döntésétől függően) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt a Kbt. 77. § (2) bekezdésének alkalmazásával határozza meg.

5.

Az ajánlat érvényességére és érvénytelenségére, valamint az érvényes ajánlatnak a felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelése.

Ajánlattevő neve: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	
Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ezért érvényes:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az érvényes ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arányú ajánlatot:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat számszaki, vagy számítási hibát nem tartalmaz:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattevő hiánypótlási kötelezettségének megfelelő tartalommal és határidőben eleget tett:	<input checked="" type="checkbox"/>

Ajánlattevő neve: 3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	
Az ajánlat számszaki, vagy számítási hibát nem tartalmaz:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat a Kbt. 105. § (6) bekezdésének alkalmazására figyelemmel nem került bírálatra:	<input checked="" type="checkbox"/>

II. A Bírálóbizottság az alábbiak elfogadását javasolja a Döntéshozónak:

1. A Bírálóbizottság megállapítja, hogy a tárgyi eljárást megindító felhívásban jelölt kizáró okok nem állnak fenn az eljárásban szereplő ajánlattevő tekintetében.

2. Az érvényes ajánlatot benyújtó és a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő neve, címe, valamint az érvényes ajánlatok azon főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

Az értékelési sorrendben első ajánlat tartalma:

Ajánlattevő neve:	LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ajánlattevő székhelye:	1095 Budapest, IX. Hidépitő Utca 1-12.
Ajánlattevő adószáma:	25098367-2-44
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	nettó 28 406 573,- Ft
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24 hónap

A keretmegállapodásos eljárás verseny újranyitási szakaszában az alkalmasság vizsgálatára nem kerül sor.

3. Az alábbi ajánlattevők ajánlata érvénytelen a következő indokok miatt:

nem releváns

4. Az alábbi ajánlattevők ajánlata a Kbt. 105. § (6) bekezdésének alkalmazása miatt nem került bírálatra, mivel az értékelési szempontokra tekintettel nem a legkedvezőbb ajánlatot tették. Erre tekintettel az alábbi ajánlat tekintetében érvényesség nem került vizsgálatra.

Ajánlatkérő alkalmazta a Kbt. 105. § (6) bekezdésben foglalt lehetőséget, melyet az ajánlati felhívásban előírt, és az ajánlatok felbontása után, az ajánlatok bírálata előtt végezte el az ajánlatok értékelését.

Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 105. § (6) bekezdésére figyelemmel az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlatot tevő **LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** tekintetében végezte el a bírálatot.

A Kbt. 105. § (6) bekezdésének alkalmazása miatt érvényesség vizsgálatára nem került sor az alábbi ajánlattevő vonatkozásában:

Az értékelési sorrendben második ajánlattevő:

Ajánlattevő neve:	3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5.
Ajánlattevő adószáma:	12810370-2-43
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	nettó 24 880 622,- Ft
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	2 hónap

Pontszám: 725,0000

5.

A legjobb ár-érték arányt ajánlatot tartalmazó ajánlat kiválasztása esetén az érvényes ajánlat értékelése a következő táblázatba foglalva:

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	70	8,7588	613,1160		
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől	30	10,0000	300,0000		

	számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)					
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			913,1160		
6.	Az érvényes ajánlatoknak a felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelésének eredménye:					
	<p><u>Az ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:</u></p> <p>LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1095 Budapest, IX. Hidépitő Utca 1-12. 25098367-2-44</p> <p>1. Összesített nettó ajánlati ár [Ft]: nettó 28 406 573,- Ft</p> <p>Az ajánlatkérő részére az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő, LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlata minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontra figyelemmel, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.</p> <p>Az ajánlat a megemelt fedezetre tekintettel megfelelő.</p> <p><u>Az ajánlatkérő részére a következő legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:</u></p> <p>---</p>					
III. Egyéb információk (adott esetben):						
1.	A Bírálóbizottság rendelkezésére álló információk az eljárás eredményessé nyilvánítása vonatkozásában, amennyiben a fenti II. pontban foglalt javaslatokat a Döntéshozó elfogadja (adott esetben):					
	A Kbt. 62.§ (1) bek. i) és j) pontjaiban foglalt kizáró ok az eljárásban nem merült fel. Az eljárás eredményessé nyilvánítható.					

Alulírott, mint a közbeszerzési eljárás lefolytatásába és bírálatába bevont személy tárgyi közbeszerzésben való közreműködésem kapcsán kijelentem, hogy a közbeszerzés kapcsán velem szemben nem áll fenn a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25 §-a szerinti összeférhetetlenség. Tudomással bírok arról, hogy a Kbt. 25. § (5) bekezdés c) pontja szerinti hozzátartozó fogalmán a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti fogalom értendő.

Nyilatkozom arról, hogy eljárás lefolytatása és bírálatja során tudomásomra jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. §-ában és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §-ának (1) és (2) bekezdésében meghatározott üzleti titkot megőrzöm, azokat kizárólag az ajánlatkérő képviselőjének utasítása alapján adom át más személy részére.

K. m. f.

Bírálóbizottsági tag neve: Rimóczi János, aláírása: 

Bírálóbizottsági tag neve: dr. Bábosik Roland Ottó, aláírása: 

Bírálóbizottsági tag neve: dr. Gere Kornélia, aláírása: 

Bírálóbizottsági tag neve: Puglitsné Szamák Erzsébet aláírása: 

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

1126 Budapest, Bőszörményi út 23-25.

Ingtanfelújítási munkák

Költő utca 8. felújítási munkái

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
Anyag és Díjköltség összesen		0
2.1 ÁFA vetítési alap		0
2.2 ÁFA	27,00%	0
3. A munka ára (HUF)		0

Kelt:

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
3. Felvonulási létesítmények	-	-
5. Zsaluzás és állványozás	-	-
7. Irtás, föld- és sziklamunka	-	-
10. Helyszíni beton és vasbeton munka	-	-
12. Falazás és egyéb kőművesmunka	-	-
14. Ácsmunka	-	-
15. Tetőfedés	-	-
16. Bádogozás	-	-
19. Vakolás és rabilolás	-	-
20. Szárazépítés	-	-
21. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	-	-
22. Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	-	-
23. Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	-	-
24. Felületképzés	-	-
25. Erősáramú elektromos munkák	-	-
27. Épületgépészeti csővezetékek szerelése	-	-
28. Épületgépészeti szerelvények	-	-
Összesen:	-	-
Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft):		-

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	1	db	-	-	-	-
6.	Vízellátás szövetbetétes gumitömlővel 1/2-3/4" méretig Szövetbetétes víztömlő, 1 MPa 18 mm	5	m	-	-	-	-
7.	Felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére	1	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
20.	Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4,6 m járólapmagasság (típus: 741202) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4,6 m járólapmagasság (típus: 741202)	1	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
13.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	3	db	-	-	-	-
14.	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	24	m3	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
5.	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	12	m2	-	-	-	-
20.	Úsztatott vagy fűtési esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C20 szilárdsági osztálynak megfelelően 6 cm vastagságban	12	m2	-	-	-	-
73.	Térburkolat készítése 8 cm vastag betonból, tükörkiemeléssel, 16 m ² -ként dilatálva, 8 cm kavicsagyazattal, saját levében simítva cementszórással, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal	40	m2	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
4.	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 12 - 14 cm vastagságig (féltéglá), falazó, cementes mészhabarcából falazva	45	m ²	-	-	-	-
27.	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, téglá válaszfalban Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	5	db	-	-	-	-
28.	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12 cm falvastagságig	1	db	-	-	-	-
32.	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között	6	m	-	-	-	-
35.	Fészekvésés, téglafalban, 0,015 m ³ -ig	3	db	-	-	-	-
41.	Utólagos kávaképzés 25 cm vastag kisméretű téglafalban, 1/2 téglá szélességig, 1/2 téglá mélységig	6	m	-	-	-	-
53.	Előfalazatok, belsőépítészeti vagy épületgépészeti takarások készítése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 75 mm falvastagságban, 600x200x75 mm-es elemekkel, hagyományos falazóhabarcsba falazva (fugavastagság 10 mm) Ytong Pef-7,5 jelű, 600x200x75 mm méretű elemekből, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcba	3	m ²	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Ácsmunka

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Fa tetőszerkezet bontása 0,036 m ³ /m ² famennyiségig	40	m2	-	-	-	-
4.	Tetődeszkázat bontása	10	m2	-	-	-	-
6.	Födémszerkezet borított gerendafödém szerkezet bontása alsó-felső deszkázattal	10	m2	-	-	-	-
7.	Födémszerkezet homlokdeszka bontása	8	m	-	-	-	-
8.	Födémszerkezet oromdeszka bontása	8	m	-	-	-	-
13.	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,021-0,025 m ³ /m ² bedolgozott famennyiség között Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o.	50	m2	-	-	-	-
19.	Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó ragasztócsíkkal rögzítve DÖRKEN DELTA MAXX COMFORT páraáteresztő, szélzáró alátétfedés, öntapadó ragasztósávval és speciális, 3 cm vtg. hőszigeteléssel, felújításokhoz, 1,5x10 m	10	m2	-	-	-	-
21.	Tetőlécezés korona- vagy lovagfedés alá BRAMAC tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm	40	m2	-	-	-	-
22.	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	10	m	-	-	-	-
26.	Fafödémek, borított gerendafödém 24 mm-es alsó, felső deszkázással, faragott (fűrészelt) fából Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o.	10	m2	-	-	-	-
28.	Faanyag gomba és rovarkárttevő elleni megelőző védelme mázolás technológiával felhordott anyaggal PANNON-PROTECT DIFFUSIT S (oldat) gomba-, és rovarkárt megelőző faanyagvédő szer, vízbázisú, szintelen és bama	60	m2	-	-	-	-
31.	Tetőlécezés szabvány palafedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 30x50 mm	10	m2	-	-	-	-
K	Faváz-szerkezetű külső fal elhelyezése, földszinti falpanel	54	m2	-	-	-	-
K	Ácsolt ajtó és kaputok	2	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Tetőfedés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	50	m ²	-	-	-	-
14.	Síkpala egyszeres fedés lécezésre vagy deszkázatra 40x40 cm-es sarkított négyzet palával, 45° alatt Cembrit Diamond EF-L szálcement síkpala, egyszeres fedésű sarkított négyzetpala, 40x40 cm, natúr	10	m ²	-	-	-	-
26.	Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, 25-30° tetőhajlásszög között TONDACH Hornyolt ívesvágású kerámia alapcserép, 21x40 cm, téglavörös	40	m ²	-	-	-	-
33.	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél taréjgerinc készítése gerinccseréppel, gerinccserép-rögzítővel, fésűs gerincelennel, gerincszellőző-szalaggal (zárócserép alkalmazása szükséges) vagy kúpátétellel TONDACH Hornyolt gerinccserép gerincrögzítővel, kerámia, 38x17 cm, téglavörös	8	m	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Bádogozás

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	23	m	-	-	-	-
4.	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	5	m	-	-	-	-
26.	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezről Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm	50	m	-	-	-	-
36.	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, minősített ötvözött horganylemezről VM ZINC 120-as lefolyócső, NATÚR, 0,70 mm/m, körszelvényű, Ref:10-0020-12-70-20	10	m	-	-	-	-
45.	Oromszegély szerelése, horganyzott acéllemezről, 33 cm kiterített szélességig LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 201-250 mm	8	m	-	-	-	-
49.	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezről, 40 cm kiterített szélességgel LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 351-400 mm	15	m	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc	24	m2	-	-	-	-
13.	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	24	m2	-	-	-	-
20.	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel SAKRET SFV Szilikát alapozó	24	m2	-	-	-	-
22.	Tapadóhíd képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel Baumit Előfröcskölő 2 mm, Cikkszám: 151602	24	m2	-	-	-	-
29.	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarcs, szürke	24	m2	-	-	-	-
52.	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb8-mc. beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel	85	m2	-	-	-	-
61.	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	6	m	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Szárazépítés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
31.	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alaplelettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m ² összefüggő felület felett, 2 rtg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, függesztő huzallal	27	m2	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	10	m2	-	-	-	-
2.	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	20	m2	-	-	-	-
5.	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	17	m2	-	-	-	-
11.	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó;Zalakerámia vagy azzal egyenértékű	20	m2	-	-	-	-
13.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó	27	m2	-	-	-	-
20.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban SAKRET AMS Önterülő aljzatkiegyenlítő	27	m2	-	-	-	-
21.	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Keracolor FF Flex fugázó, fehér;Zalakerámia vagy azzal egyenértékű	20	m2	-	-	-	-
29.	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617801 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** ; Zalakerámia vagy azzal egyenértékű	10	m2	-	-	-	-

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

39.	Lábazat kialakítása, PVC-burkolatból, ráültetett lábazat készítése saját anyagából, PVC-szegőlécebe bújtatva	16 m	-	-	-	-
45.	Kiegészítő profil utólagos elhelyezése padlóburkolatoknál, szintbeli hidegburkolatváltások esetén, rézből, alumíniumból, eloxált alumíniumból, acél és szálcsiszolt acélból, 14-25 mm szélességi mérettel Schlüter-RENO-T M 2,5m, T burkolatváltó réz profil B=14mm, sárgaréz Rendelési szám: T9/14M	2 m	-	-	-	-
56.	Csempeélvédő elhelyezése Profilplast pvc 8 mm élvédővel, oldalfalon	6 fm	-	-	-	-
59.	Kent víz elleni szigetelés készítése Murexin PD 1K felhasználásával aljzatra beltérben, hajlatszalag elhelyezése nélkül	8 m ²	-	-	-	-
60.	Murexin DB 30 hajlaterősítő szalag elhelyezése kent szigetelés készítése közben.	8 fm	-	-	-	-
99.	Linóleum burkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett Silencio linóleum burkolat, XF felületnemesítés, 3,8 mm vtg., 2 x 20 m, 17 szín	17 m ²	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	5	m ²	-	-	-	-
63.	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 1,2 m-ig, vasaltpótlással	4	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
5.	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, ablakrács	1	db	-	-	-	-
199.	BELSŐ AJTÓK, Acél tok, Gipszkarton fal vastg.: 100-125 mm. Kőműves fal vastagság: 130 mm-ig, GK tok 750x2125 - Hörmann ajtó hanggátlási értéke: Rw=28 dB;	1	db	-	-	-	-
200.	BELSŐ AJTÓK, Acél tok, Gipszkarton fal vastg.: 100-125 mm, Kőműves fal vastagság: 130 mm-ig, GK tok 875x2125 - Hörmann ajtó hanggátlási értéke: Rw=28 dB;	2	db	-	-	-	-
217.	Kiegészítő szerelvények elhelyezésebeltéri ajtólapokhozU formájú műanyag, fekete kilincsgarnitúra, lekerekített rövid címmel, PZ/BB-furattal	3	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Felületképzés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2.	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolt felületen Baumit Mélyalapozó Cikkszám: 953208	460	m2	-	-	-	-
4.	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	460	m2	-	-	-	-
5.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többretegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	0,63	100 m2	-	-	-	-
37.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, vakolt felületen, tagolt felületen SAKRET DG-03 Diszperziós glett	90	m2	-	-	-	-
175.	Acélfelületek átvonó festése nagyméretű szerkezeten, kétkomponensű, selyemfényű, poliuretán kötőanyagú fedőbevonat felhordása, 80 mikron rétegvastagságban, termék: SikaCor EG 5, szín: alacsony pigmenttartalmú RAL szín	6	m2	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Lámpatestek bontása álmennyezetből, mennyezetről, oldalfalról egy vagy két rögzítési pontból, fényforrás kiszerezéssel, vezetékek kikötéssel, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	10	db	-	-	-	-
2	Szerelvények, 3 fázisú csatlakozó dobozok bontása súllyesztett dobozból, vagy falon kívüli szerelésből, két rögzítési pontból, vezetékek kikötéssel, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	1	db	-	-	-	-
3	Elosztó berendezés (24 modulig) bontása falüregből, betápláló és elmenő áramkörti vezeték kikötéssel, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	1	klt	-	-	-	-
6	Falon kívül szerelt kábeltartó műanyag védőcső szerkezetek leszerelése átm 25 mm méretig, tartószerkezetekkel együtt, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	8	m	-	-	-	-
8	Vezetékek bontása 1,5-4 mm ² keresztmetszetig, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	150	m	-	-	-	-
15	Kábelárok készítése, 0,4 m szélességben, 0,7 m mélységben	15	m	-	-	-	-
17	Kábelárokban kábeljelző szalag elhelyezése	15	m	-	-	-	-
23	Kábelhálózati mérések és jegyzőkönyvek készítése - szigetelési ellenállás mérés	1	db	-	-	-	-
35	MU-II védőcső elhelyezése MU-II, védőcső elhelyezése, szabadon vagy álmennyezet felett falon kívül szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal 16mm	210	m	-	-	-	-
38	Merev szigetelő védőcső PVC-ből közepes mechanikai igénybevételre, szabadon vagy álmennyezet felett falon kívül szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 40 mm	32	m	-	-	-	-
42	Symalen M25/19 hajlékony védőcső PVC-ből nagy mechanikai igénybevételre, súllyesztetten betonba, földembe ill. aljzatba szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 25 mm	15	m	-	-	-	-
57	Szerelvénydoboz elhelyezése súllyesztve, 65mm átm.	32	db	-	-	-	-
76	MT 3x1,5 kábel elhelyezése	300	m	-	-	-	-
77	MT 3x2,5 kábel elhelyezése	100	m	-	-	-	-
91	Mcu 6 vezetékek elhelyezése	5	m	-	-	-	-
123	IP65 fémlhalogén fényvető lámpatest, IP65 működtetőegységgel, fényforrással együtt, S-WON CT 1000-MH 1000W-528 230V 9,5A spot IP65 fémlhalogén fényvető +IP 65 műk egys +fényforrás	6	db	-	-	-	-
145	kiselosztó 24 modulos falon kívül szerelve, szerelvények nélkül	1	db	-	-	-	-
152	16A IP-C kismegszakító elhelyezése	16	db	-	-	-	-
161	Pi-relé 25A 2P 30mA	1	db	-	-	-	-
167	Fázisán 12 mod. 3F villás	2	db	-	-	-	-
168	Gyújtósín 15x10mm	1	db	-	-	-	-
175	Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése (mérési pontonként)	45	mp*	-	-	-	-
179	WAGO rugós kötőelemek 1,5-2,5mm ² méretű vezetékekhez	100	db	-	-	-	-
180	WAGO csavaros kötőelemek 4-6mm ² méretű vezetékekhez	10	db	-	-	-	-
229	egysarkú kapcsoló, felszerelve, bekötve, beüzemelve, súllyesztetten szerelve	14	db	-	-	-	-
231	valtó kapcsoló, felszerelve, bekötve, beüzemelve, súllyesztetten szerelve	4	db	-	-	-	-
233	dugaszó aljzat 2s+f, felszerelve, bekötve, beüzemelve, IP44-es védettséggel súllyesztetten szerelve	14	db	-	-	-	-
236	Kulcsos távozási kapcsoló, a kulcs mindkét helyzetben is kivethető falon kívül szerelve	1	db	-	-	-	-
249	Falon kívüli lámpa elhelyezése mennyezetre VT-4916 mennyezeti kerek lámpatest 18W IP20 3000K 1500lm tápegységgel	17	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:						

Épületgépészeti csővezetékek szerelése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	10	m	-	-	-	-
2	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 100 - 150 között	1	m	-	-	-	-
7	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, prэшűvelyes kötással, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 WAVIN K1 Future cső tekercsben, 20x2,25 mm, 10 bar, 95 C fok, FFC20	29	m	-	-	-	-
9	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-HD anyagból, prэшűvelyes kötással, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok préselt kötással, DN 20 WAVIN Tigris K1 külsőmenetes csatlakozóidom, 25x3/4", FTMK25	10	db	-	-	-	-
16	Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétszatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 20 KE KELIT KELEN 90°-os könyök, 25, KE20, Csz.: 2502001	11	db	-	-	-	-
24	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűréssel-szabadon, vagy padlócsatornába, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méretig, csőidomok nélkül, DN 32	2	m	-	-	-	-
25	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűréssel-szabadon, vagy padlócsatornába, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méretig, csőidomok nélkül, DN 40 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálaban, 360.000, átmérő 40 x 3,0 mm	4	m	-	-	-	-

Épületgépészeti csővezeték szerelése

26	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörséگی próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűréssel-szabadon, vagy padlócsatornába, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méretig, csőidomok nélkül, DN 50 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálaban, 361.000, átmérő 50 x 3,0 mm	8 m	-	-	-	-
30	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörséگی próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűréssel-szabadon, vagy padlócsatornába, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méret felett, csőidomok nélkül, DN 110 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálaban, 367.000, átmérő 110 x 4,3 mm	10 m	-	-	-	-
33	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörséگی próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűréssel-szabadon, vagy padlócsatornába, tompahegesztéses kötésekkel, két tompahegesztéssel csatlakozó idom csőátmérő DN 100 méretig DN 32 GEBERIT PE 90 fokos ívelem, 379.055.16.1, d= 32	2 db	-	-	-	-
34	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörséگی próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűréssel-szabadon, vagy padlócsatornába, tompahegesztéses kötésekkel, két tompahegesztéssel csatlakozó idom csőátmérő DN 100 méretig DN 40 GEBERIT PE 90 fokos ívelem, 360.055.16.1, d= 40	2 db	-	-	-	-
35	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörséگی próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűréssel-szabadon, vagy padlócsatornába, tompahegesztéses kötésekkel, két tompahegesztéssel csatlakozó idom csőátmérő DN 100 méretig DN 50 GEBERIT PE 90 fokos ívelem, 361.055.16.1, d= 50	4 db	-	-	-	-
38	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörséگی próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűréssel-szabadon, vagy padlócsatornába, tompahegesztéses kötésekkel, két tompahegesztéssel csatlakozó idom csőátmérő DN 100 méret felett DN 110 GEBERIT PE 90 fokos ívelem, 367.055.16.1, d=110	4 db	-	-	-	-

Épületgépészeti csővezeték szerelése

43	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűréssel-szabadon, vagy padlócsatornába, tompahegesztéses kötésekkel, három tompahegesztéssel csatlakozó idom csőátmérő DN 100 méretig DN 50 WAVIN QUICKSTREAM PE lefolyó ágidom 90° 50/50 mm, BID0505	2	db	-	-	-	-
46	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, - 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűréssel-szabadon, vagy padlócsatornába, tompahegesztéses kötésekkel, három tompahegesztéssel csatlakozó idom csőátmérő DN 100 méret felett DN 125 WAVIN QUICKSTREAM PE lefolyó ágidom 90° 125/125 mm, BID1212	1	db	-	-	-	-
119	ÁNTSZ vízminta	1	klt	-	-	-	-
	Munkanem összesen:						

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	7	db	-	-	-	-
11	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep Honeywell Automata légtelenítő, 1/2", külső menet, PN10, 110°C, E121-1/2A/1	1	db	-	-	-	-
19	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal TW golyóscsap ivóvízre, PN10, DN15, km., G3/4xG3/4, DIN ISO 228 szerint, lapos tömítéssel, műanyag fogantyúval, max. 90°C, mindkét oldalán G 1/4" vakdugóval lezárt üritési hellyel, vörösoöntvényből, nyers felülettel, teljes átömlésű, holttér-mentes kivitelben, 4208904	3	db	-	-	-	-
34	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 biztonsági szerelvény GIACOMINI biztonsági szelep, 2,5 bar lefűvási nyomásra, R140, 1"	1	db	-	-	-	-
56	Vízmérőhelyek készítése szabadon, horganyzott acélesőből, átkötés nélkül, menetes kötéssel, ferdeszeleppel, DN 25	1	db	-	-	-	-
62	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdalali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Energiatakarékos forróvíztároló, H 120 E típus, 120 l	1	db	-	-	-	-
97	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáró nélkül, bútorba beépített, kétmedencés Rozsdamentes lemez háztartási mosogató, kétmedencés 900x600 mm	1	db	-	-	-	-
100	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	2	db	-	-	-	-
108	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, acryl kivitelben 80 cm-es oldalhosszúság felett Radaway RODOS A 90 akryl zuhanytálca íves, 90x90x16 cm	1	db	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

113	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivételben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4037 00 01	1	db	-	-	-	-
121	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke SOLINAR WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	1	db	-	-	-	-
128	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag LIV Laguna falsík előtti öblítőtartály takarékos leállítógombbal, fehér, Cikkszám: 196519	1	db	-	-	-	-
138	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sarokszelep szűrővel, 3/8" csatlakozással, krómozott, kód: 163-0010-10	3	db	-	-	-	-
140	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOFÉM mosógéptöltő jobbos, sarokszelep csatlakozással, Kód: 167-0001-00	1	db	-	-	-	-
145	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsapterlepek, fali zuhanycsapterlep MOFÉM Mambó-5 egykaros falrszerelhető zuhanycsapterlep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal, kód: 153-0017-00	1	db	-	-	-	-
146	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, álló illetve süllyesztett mosdócsapterlep HANSAPOLO egykaros mosdócsapterlep automata leeresztővel, kr. Kód: 5140 2373	1	db	-	-	-	-
147	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csapterlepek, álló, illetve süllyesztett mosogató csapterlep MOFÉM TREND PLUS álló mosogató csapterlep, forgatható alsó kifolyócsővel, kifolyócső 225mm, kód: 152-1551-02	1	db	-	-	-	-
156	Padló alatti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL400, Mosógép-szifon falba süllyesztve DN40/50, HL19 tömlőcsatlakozóval, beépítő házzal, 110x160 nemesacél fedéllel	1	db	-	-	-	-
166	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL100/50, Konyhai szifon DN50 x 6/4", gömbcsuklóval és visszacsapó szelepes mosógép csatlakozóval	2	db	-	-	-	-
167	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 Viega csőszifon, mosogatóhoz, műanyag, 1 1/2" x 50, Csz.: 107 888	1	db	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

171	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcához Viega zuhanylefolyó, 70 x 1 1/2" x 40, Csz.: 104 030	1	db	-	-	-	-
278	Spirovent AA125 mikrobuborék leválasztó, DN32	1	db	-	-	-	-
279	Fűtési rendszerbe gumikompenzátor beépítése 5/4" méretben, szivattyú előtt után	1	db	-	-	-	-
280	Viesmann kazán gyártó általi betüzemelése	1	ktg	-	-	-	-
295	Stiebel Eltron CNS 50-300 SE tip. Fali elektromos konvektor, túlhőmérséklet védelemmel, beépített elektronikus hőfokszabályozó termosztáttal, falra szerelve, elektromos hálózatba bekötve, vagy műszakilag azzal egyenértékű	3	db	-	-	-	-
297	ZV120 zárt rendszerű villanybojler, vízszintes kivitelben, kombinált szeleppel, HL21 tölcésrészifonnal és golyós búzzárral, 2db falikoronggal, nikelezett vörösréz összekötő csövekkel, komplett, vagy műszakilag azzal egyenértékű 120l. P=1,8kW	1	db	-	-	-	-
Munkanem összesen:							

BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Ajánlatkérő neve, székhelye:	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
A közbeszerzési eljárás rövid elnevezése:	Intézményi gépészeti munkák II.
A közbeszerzési eljárás nyilvántartási száma:	EKR000690102024
Az ajánlatok értékelési szempontja:	Legjobb ár-érték arány
A bírálat időpontja:	2024. év május hónap 22. nap 12 óra 00 perc
A bírálat helyszíne:	Ajánlatkérő székhelye.
A Bírálóbizottság tagjai és az általuk képviselt szakértelem:	Rimóczi János – a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem dr. Bábosik Roland Ottó – közbeszerzési szakértelem dr. Gere Komélia – jogi szakértelem Puglitsné Szamák Erzsébet – pénzügyi szakértelem

ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY ÉS DÖNTÉSI JAVASLAT

I. A közbeszerzési eljárás bírálati és értékelési szakaszának főbb adatai, valamint az ajánlat Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdés szerinti elbírálásának, valamint a Kbt. 69.§ (3) bekezdése szerinti értékelésének részletes indokolása:

1.	Az ajánlattételi határidő:					
	2024. év május hónap 24. napja 10 óra 00 perc					
2.	Az elbírálásra kerülő ajánlatot benyújtó ajánlattevő neve, címe:					
	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="text-align: center;">Ajánlattevő neve, címe, adószáma:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1095 Budapest, IX. Hídépítő Utca 1-12. 25098367-2-44</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43</td> </tr> </table>	Ajánlattevő neve, címe, adószáma:	LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1095 Budapest, IX. Hídépítő Utca 1-12. 25098367-2-44	3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43
Ajánlattevő neve, címe, adószáma:						
LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság						
1095 Budapest, IX. Hídépítő Utca 1-12. 25098367-2-44						
3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.						
1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43						
3.	Az ajánlat értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:					
	Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont, valamennyi értékelési szempont esetében.					
4.	Az ajánlat értékelése során annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlat részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:					
	A KM II. részében Ajánlatkérő a Kbt. 105. § (4) pontja alapján eltérő értékelési					

szempontokat alkalmaz az alábbiak szerint (Valamennyi közbeszerzési rész).

Ajánlatkérő az eljárás második részében az ajánlatot a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja szerint [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] bírálja el. Ennek szempontjai és a hozzájuk tartozó súlyszámok az alábbiak:

Értékelési szempont	Súlyszám	Módszer
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	70	fordított arányosítás
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	30	arányosítás

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont, valamennyi értékelési szempont esetében.

1. A pontszámok kiosztásának módszere

1. értékelési szempont

A pontszámok kiosztásának módszere az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)” értékelési szempont tekintetében:

Ajánlatkérő az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)” értékelési szempontnál a Közbeszerzési Hatóság 2020. március 25. napi útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám) 1. számú melléklet A.1. aa) pontja szerinti (az értékarányosítás módszerén belül) a fordított arányosítást alkalmazza.

A legjobb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P_{max}) kapja. A többi ajánlat pontszáma a fordított arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra, melynek képlete az alábbi:

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (0 pont)

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb (legalacsonyabb megajánlást tartalmazó) ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. értékelési szempont

A pontszámok kiosztásának módszere „Az ajánlatkérő által előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt jótállás időtartama, a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (0-24 hónap)” értékelési szempont tekintetében:

Ajánlatkérő az alábbi szempontoknál a Miniszterelnökség „A Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” útmutatója szerinti arányosításos módszert alkalmaz:

Azok az ajánlatok, melyek a 2 értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapnak. A Kbt. 77. § (1) bek. alapján alább meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra, melynek képlete az alábbi:

A legkedvezőbb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P max) kapja.

A legkedvezőtlenebb, azaz a legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat a minimális pontszámot (P min) kapja

A többi ajánlat pontszáma az alábbi képlettel számolva kerülnek meghatározásra:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Pvizsgált: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Alegkedvezőtlenebb: a Kbt. 77. § (1) bek. alapján az ajánlattételi felhívásban meghatározott érték, azaz **0 hónap**

Alegkedvezőbb: a Kbt. 77. § (1) bek. alapján meghatározott az ajánlattételi felhívásban meghatározott érték, azaz **24 hónap**.

P max: a pontskála felső határa, azaz **10 pont**

P min: a pontskála alsó határa, azaz **0 pont**

A fenti képlettel meghatározott pontszámok két tizedes jegyre kerekítve kerülnek kiszámításra, a két tizedes jegyre kerekítésre közvetlenül a súlyszámmal történő szorzást megelőzően kerül sor. A továbbiakban ajánlatkérő az eljárás nyertesét, valamint (döntésétől függően) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt a Kbt. 77. § (2) bekezdésének alkalmazásával határozza meg.

5. Az ajánlat érvényességére és érvénytelenségére, valamint az érvényes ajánlatnak a felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelése.

Ajánlattevő neve: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	
Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ezért érvényes:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az érvényes ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arányú ajánlatot:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat számszaki, vagy számítási hibát nem tartalmaz:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattevő hiánypótlási kötelezettségének megfelelő tartalommal és határidőben eleget tett:	<input checked="" type="checkbox"/>

Ajánlattevő neve: 3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	
Az ajánlat számszaki, vagy számítási hibát nem tartalmaz:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat a Kbt. 105. § (6) bekezdésének alkalmazására figyelemmel nem került bírálatra:	<input checked="" type="checkbox"/>

II. A Bírálóbizottság az alábbiak elfogadását javasolja a Döntéshozónak:

1. A Bírálóbizottság megállapítja, hogy a tárgyi eljárást megindító felhívásban jelölt kizáró okok nem állnak fenn az eljárásban szereplő ajánlattevő tekintetében.

2. Az érvényes ajánlatot benyújtó és a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő neve, címe, valamint az érvényes ajánlatok azon főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

Az értékelési sorrendben első ajánlat tartalma:

Ajánlattevő neve:	LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ajánlattevő székhelye:	1095 Budapest, IX. Hidépitő Utca 1-12.
Ajánlattevő adószáma:	25098367-2-44
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	nettó 71 528 282,- Ft
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24 hónap

A keretmegállapodásos eljárás verseny újraindítás szakaszában az alkalmasság vizsgálatára nem kerül sor.

3. Az alábbi ajánlattevők ajánlata érvénytelen a következő indokok miatt:

nem releváns

4. Az alábbi ajánlattevők ajánlata a Kbt. 105. § (6) bekezdésének alkalmazása miatt nem került bírálatra, mivel az értékelési szempontokra tekintettel nem a legkedvezőbb ajánlatot tették. Erre tekintettel az alábbi ajánlat tekintetében érvényesség nem került vizsgálatra.

Ajánlatkérő alkalmazta a Kbt. 105. § (6) bekezdésben foglalt lehetőséget, melyet az ajánlati

felhívásban előírt, és az ajánlatok felbontása után, az ajánlatok bírálata előtt végezte el az ajánlatok értékelését.

Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 105. § (6) bekezdésére figyelemmel az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlatot tevő **LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** tekintetében végezte el a bírálatot.

A Kbt. 105.§ (6) bekezdésének alkalmazása miatt érvényesség vizsgálatára nem került sor az alábbi ajánlattevő vonatkozásában:

Az értékelési sorrendben második ajánlattevő:

Ajánlattevő neve:	3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5.
Ajánlattevő adószáma:	12810370-2-43
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	nettó 48 513 759,- Ft
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	2 hónap

Pontszám: 725,0000

5.

A legjobb ár-érték arányt ajánlatot tartalmazó ajánlat kiválasztása esetén az érvényes ajánlat értékelése a következő táblázatba foglalva:

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	70	6,7825	474,7750		
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap)	30	10,0000	300,0000		

	(egész hónapokban, 0-24 hónap)					
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			774,7750		
6.	Az érvényes ajánlatoknak a felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelésének eredménye:					
	<p><u>Az ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:</u></p> <p>LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1095 Budapest, IX. Hidépitő Utca 1-12. 25098367-2-44</p> <p>1. Összesített nettó ajánlati ár [Ft]: nettó 71 528 282,- Ft</p> <p>Az ajánlatkérő részére az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő, LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlata minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontra figyelemmel, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.</p> <p>Az ajánlat a fedezetre tekintettel nem megfelelő, mivel meghaladja a bontáskor ismertetett fedezet (nettó 48 582 287,- HUF) összegét.</p> <p><u>Az ajánlatkérő részére a következő legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:</u></p> <p>---</p>					
III. Egyéb információk (adott esetben):						
1.	A Bírálóbizottság rendelkezésére álló információk az eljárás eredményessé nyilvánítása vonatkozásában, amennyiben a fenti II. pontban foglalt javaslatokat a Döntéshozó elfogadja (adott esetben):					
	Az eljárás nem nyilvánítható eredményessé a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján, mivel a – Kbt. 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható – rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.					

Alulírott, mint a közbeszerzési eljárás lefolytatásába és bírálatába bevont személy tárgyi közbeszerzésben való közreműködésem kapcsán kijelentem, hogy a közbeszerzés kapcsán velem szemben nem áll fenn a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 25 §-a szerinti összeférhetetlenség. Tudomással bírok arról, hogy a Kbt. 25. § (5) bekezdés c) pontja szerinti hozzátartozó fogalmán a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti fogalom értendő.

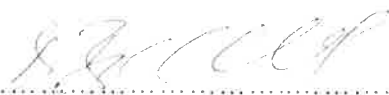
Nyilatkozom arról, hogy eljárás lefolytatása és bírálata során tudomásomra jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. §-ában és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §-ának (1) és (2) bekezdésében meghatározott üzleti titkot megőrzöm, azokat kizárólag az ajánlatkérő képviselőjének utasítása alapján adom át más személy részére.

K. m. f.

Bírálóbizottsági tag neve: Rimóczi János, aláírása:




Bírálóbizottsági tag neve: dr. Bábosik Roland Ottó, aláírása:



Bírálóbizottsági tag neve: dr. Gere Kornélia, aláírása:



Bírálóbizottsági tag neve: Puglitsné Szamák Erzsébet aláírása:



Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

Intézményi gépészeti munkák II.
Süni tagóvoda munkái

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
Anyag és Díjköltség összesen		0
2.1 ÁFA vetítési alap		0
2.2 ÁFA	27,00%	0
3. A munka ára (HUF)		0

Kelt:

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
6. Költségtérítések	-	-
15. Tetőfedés	-	-
16. Bádgozás	-	-
23. Fém nyílászáró és épületlakatos	-	-
25. Erősáramú elektromos munkák	-	-
26. Általános épületgépészeti szigetelés	-	-
27. Épületgépészeti csővezetékek szerelése	-	-
28. Épületgépészeti szerelvények	-	-
31. Géstermek elvezető rendszerek	-	-
Összesen:	-	-
Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft):		-

Költségtérítések

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
4.	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	-	-	-	-
5.	Általános teendők befejezés szakaszában, kezelő személyzet oktatása	1	db	-	-	-	-
6.	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörségi próba és alkalmassági szakvélemény (Kéményseprő V. számla)	1	db	-	-	-	-
7.	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése	1	db	-	-	-	-
16.	ÁNTSZ vízminta készítése	1	ktg	-	-	-	-
23.	Ideiglenes áramvételi hely: kalocsaszekrény telepítése, helyszínen tartása a kivitelezés ideje alatt és elbontása.	1	ktg	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
71.	Tetőjárda elhelyezése gerinccel párhuzamos szerelési irányban, trapéz-, cserepes-, sinushullám mintázatú acéllemezfedésnél LINDAB Protectline tetőjárda trapéz, sinushullám, cserepeslemez fedésre. KTFLS 400 konzollal, horganyzott		1 m	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-

Bádogozás

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
59.	Tetőkibúvó szerelése keményhéjalású tetőn Tetőkibúvó, 0,55 mm HA, 50 x 60 cm	1	db	-	-	-	-
60.	Kéményseprő járdabak alátét szerelése, kétrészes Kéményseprő járdabak alátét	2	db	-	-	-	-
K	Meglévőtetőn égéstermék átvezetés, faszerkezet átalakításával, egyedi bádoglemez burkolásával.	1	klt	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
6.	TÜZGÁTLÓ ACÉL AJTÓ Egyszárnyú , Acél saroktok, Acél tömör ajtólap, Rendszer vasalatok, PZ zár + cilinderbetét, RAL 9010 porfestve, EI60 . 900x2100		1 db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Lámpatestek bontása álmennyezetről, mennyezetről, oldalfalról egy vagy két rögzítési pontból, fényforrás kiszereléssel, vezeték kikötéssel, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	2	db	-	-	-	-
2	Szerelvények, 3 fázisú csatlakozó dobozok bontása süllyesztett dobozból, vagy falon kívüli szerelésből, két rögzítési pontból, vezeték kikötéssel, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	6	db	-	-	-	-
3	Elosztó berendezés (24 modulig) bontása faluregéből, betápláló és elmenő áramkörti vezetékek kikötéssel, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	1	klt	-	-	-	-
6	Falon kívül szerelt kábeltartó műanyag védőcső szerkezetek leszerelése átm 25 mm méretig, tartószerkezetekkel együtt, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	15	m	-	-	-	-
7	Falon kívül szerelt kábeltartó műanyag védőcső szerkezetek leszerelése átm 40 mm méretig, tartószerkezetekkel együtt, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	10	m	-	-	-	-
8	Vezetékek bontása 1,5-4 mm ² keresztmetszetig, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	50	m	-	-	-	-
9	Elektromos készülékek bontása	2	db	-	-	-	-
35	MU-II védőcső elhelyezése MU-II védőcső elhelyezése, szabadon vagy álmennyezet felett falon kívül szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal 16mm	18	m	-	-	-	-
36	Merev szigetelő védőcső PVC-ből közepes mechanikai igénybevételre, szabadon vagy álmennyezet felett falon kívül szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 20 mm	18	m	-	-	-	-
37	Merev szigetelő védőcső PVC-ből közepes mechanikai igénybevételre, szabadon vagy álmennyezet felett falon kívül szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 25 mm	12	m	-	-	-	-
38	Merev szigetelő védőcső PVC-ből közepes mechanikai igénybevételre, szabadon vagy álmennyezet felett falon kívül szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 40 mm	12	m	-	-	-	-
44	Perforált acéllemez kábeltálcá MSZ EN 10327 szerint horganyozva, beltéri alkalmazásokhoz, fűdémről menetesszárral és keresztartóval 1,5 m-enként függesztve, -0,5 m belógással Méret: 60 mm oldalfalmagasság x 200 mm szélesség	10	m	-	-	-	-
51	Cső- és kábelelagazó doboz előnyomott bevezetésekkel falon kívül szerelve, vagy kábeltálcához rögzítve PGK 100 MP	4	db	-	-	-	-
52	Cső- és kábelelagazó doboz előnyomott bevezetésekkel falon kívül szerelve, vagy kábeltálcához rögzítve PGK 200 MP	1	db	-	-	-	-
60	NYM-J kábel kábeltálcán, kábeltrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 5x6mm ²	12	m	-	-	-	-
64	NYM-J kábel kábeltálcán, kábeltrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 5x2,5mm ² (MBCu)	20	m	-	-	-	-
65	NYM-J kábel kábeltálcán, kábeltrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 3x2,5mm ² (MBCu)	16	m	-	-	-	-
66	NYM-J kábel kábeltálcán, kábeltrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 5x1,5 mm ² (MBCu)	14	m	-	-	-	-
68	NYM-J kábel kábeltálcán, kábeltrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 3x1,5 mm ² (MBCu)	35	m	-	-	-	-
86	Mkh 6 vezeték elhelyezése	12	m	-	-	-	-
87	Mkh 10 vezeték elhelyezése	10	m	-	-	-	-
118	1x49W (T5) fénycsöves por és páramentes lámpatest, mennyezetre szerelve, EVG előtéttel, polikarbonát burával, IP65 védettségben	2	db	-	-	-	-
136	II s leválasztó kapcsoló falon kívül szerelve, IP44 1x16A	1	db	-	-	-	-
138	III s. kapcsoló falon kívül szerelve, IP44 GANZ KKM-0-60002 szürke színű 3x16A	3	db	-	-	-	-
146	kiselosztó 36 modulós falon kívül szerelve, szerelvények nélkül	1	db	-	-	-	-
149	10A IP-C kismegszakító elhelyezése	1	db	-	-	-	-
152	16A IP-C kismegszakító elhelyezése	15	db	-	-	-	-
154	20A IP-C kismegszakító elhelyezése	3	db	-	-	-	-
165	Fi-relé 63A 4P 30mA	1	db	-	-	-	-
167	Fázislin 12 mod 3F villás	1	db	-	-	-	-
174	EPH potenciálkiegészítő sín 10x10 mm-es Cu csatlakozásin, 7 db 2,5-25 mm ² csatlakozó vezetékkel, 2 db 25-95 mm ² csatlakozó vezetékkel, 1 db 30x5 mm laposvezetőhöz OBO BETTERMAN 1801/VDE típus	1	db	-	-	-	-
176	Vezetékkiallás és bekötés egyéb készülékhez (ventilátor, szivattyú, fan-coil, fűtésappantyú, motoros automata ajtó stb.)	11	db	-	-	-	-
177	Felirati táblák	8	db	-	-	-	-
178	Üzembe helyezések, próbák. Üzemeltetők oktatása, áramszünet esetén, felhasználói tájékoztatás, próbáuzem stb.	2	szpó	-	-	-	-
179	WAGO rugós kötőelemek 1,5-2,5mm ² méretű vezetékekhez	12	db	-	-	-	-

180	WAGO csavaros kötőelemek 4-6mm ² méretű vezetékekhez	14 db	-	-	-	-
199	Berendezések érintésvédelmi bekötéshez vezető M-1kV Cu 6 mm ² \varnothing /s préselhető bilincsekkel átlag 50 cm hosszban	10 m	-	-	-	-
201	EPH csatlakozó pont kialakítása a főelosztó mellett. Tip: OBO EPH sín	1 klt	-	-	-	-
202	EPH kötések csőhálózaton	8 db	-	-	-	-
204	Erintésvédelmi mérési jegyzőkönyv készítése, mérőpontonként	1 db	-	-	-	-
Munkanem összesen:						

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), kőzetgyapot csőhéjjal kasírozott kivitelben, horganyzott acélhuzal felerősítéssel az illesztések öntapadó alufólia csíkkal történő lezárásával, NÁ 108 mmcsőátmérőig ISOVER ULTIMATE Proteckt S 1000 ALU integrált üveg-kőzetgyapot csőhéj ALU kasírozással, belső átmérő: 60 mm, falvastagság: 50 mm	10	m	-	-	-	-
9	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Armacell Tubolit DG csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 35 mm, R: DG-35/13	8	m	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-

Épületgépészeti csővezetékek szerelése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	20	m	-	-	-	-
22	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 50 Horganyzott acélcső A 37X minőségű 2" menetes	10	m	-	-	-	-
49	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm, KAEM050/2M	5	m	-	-	-	-
72	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 50 Fekete acélcső, A 37X 2" simavégű	2	m	-	-	-	-
74	Fűtési vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe, védőcsővel ellátva, (horonyvésés külön tételben) DN 20 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső tekercsben, 25x3,5 10 bar, 70 C fok, 130390-050	25	m	-	-	-	-
75	Fűtési vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egy oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 20 REHAU RAUTITAN RX külsőmenetes csatlakozó 25-km 3/4, 366057	12	db	-	-	-	-
76	Fűtési vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 25 REHAU RAUTITAN PX könyökidom 90° 32, 160024	10	db	-	-	-	-
77	Fűtési vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, három oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 25 REHAU RAUTITAN PX T-idom egyenlő ágakkal 32-32-32, 160034	2	db	-	-	-	-
78	Fűtési vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes kötésekkel, kiegészítők elhelyezése, osztó - gyűjtő tartozékok és szerelvények elhelyezése, menetes kötéssel csatlakoztatva GIACOMINI osztóhoz komplett végelem, R554A, 1"x3/4"	3	db	-	-	-	-

Épületgépészeti csővezeték szerelése

95	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 25 GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d28x1,5, Cikkszám: 29255	5	m	-	-	-	-
97	Fűtési vezeték. Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 32 GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d35x1,5, Cikkszám: 29256	10	m	-	-	-	-
Munkanem összesen:							-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	10	db	-	-	-	-
3	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 10 - PN 40, szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) MSG öntöttvas átmeneti fojtószelep, karimás, PN 16, 225 °C, DN 50, MSG.1.12.	2	db	-	-	-	-
9	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 10 - PN 40, szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Honeywell I-utú nyomáskiegyenlített szelep, (motor külön tételben), egyenszálalékos, 20mm löket, DN50, karimás,2-180°C, PN16, (kvs=40), V5016A1119	2	db	-	-	-	-
10	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 10 - PN 40, szennyfogósűrő, iszap- és levegőleválasztó Honeywell szennyfogó szűrő víz.olaj,levegő.gőz közegre, öntvény GGG40, 0,5mm dupla szűrő, DN50, karimás, PN40, max 150°C,(zeta=1,8), FY71P-50B	4	db	-	-	-	-
11	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep Honeywell Automata légtelenítő, 1/2", külső menet, PN10, 110°C, E121-1/2A/1	1	db	-	-	-	-
12	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep Flamco Flexvent H 1/2" üszös légtelenítő max. 120°C , 10 bar, elzáróelemmel Rendelési szám: 27710	4	db	-	-	-	-
13	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 biztonsági szerelvény OVENTROP "MSM-Block" kazánbiztonsági szerelvény, DN25, külsőmenetes csatlakozással, 3,0 bar lefűtési nyomású membránosbiztonsági szeleppel, automatikus zárású gyorslégtelenítővel, manométerrel, hőszigeteléssel, komplett, 1351062	1	db	-	-	-	-
15	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) TA STAD BB beszabályozó szelep PN 20 mérőcsonkkal. DN 15.Cikkszám: 52-151-014	4	db	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

19	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal TW golyoscsap ivóvízre, PN10, DN15, km., G3/4xG3/4, DIN ISO 228 szerint, lapos tömítéssel, műanyag fogantyúval, max. 90°C, mindkét oldalán G 1/4" vakdugóval lezárt ürítési hellyel, vörösonótvényből, nyers felülettel, teljes átömlésű, holtter-mentes kivitelben, 4208904	2	db	-	-	-	-
23	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN25, G1" bm., (0...+100)°C, nyitónyomás 40 mbar, kvs=13,00, vörösonótvény szelepházzal, 1072008	4	db	-	-	-	-
29	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM Flexum gáz gömbcsap, 1"BB, nikkelezett, Kód: 113-0069-10	1	db	-	-	-	-
61	Gázmérőhely kialakítása egységes mérőkötéssel, kétcsenkű gázmérőhöz, 3; 6 m ³ /h teljesítményre, DN 25 MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar. Kód: 113-0038-00	1	db	-	-	-	-
65	Zárt táglási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázalanító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételtől), fűtési és hűtési rendszerekben, membrános. 2-80 liter között ZILMET 80 literes zárt táglási tartály, 6 bar túlnyomásra, cikkszám 4-0301-080	1	db	-	-	-	-
73	Előregyártott osztó- vagy gyűjtőcső elhelyezése, előre kiépített támasztó szerkezetre, bekötések és szerelvények nélkül, DN 50-400 méret között, 25 bar nyomásig, 4,1-8,0 m hosszúságban, 200,01-300 kg között	1	db	-	-	-	-
83	Hőcserélő készlet, tároló-töltő rendszerű melegvíz készítéshez (75/35°C fűtővíz és 10/60°C melegvíz hőmérséklet esetén), 120 kW teljesítményig Viessmann Vitotrans 222 hőcserélő készlet, tároló-töltő rendszerű melegvíz készítéshez, tároló-töltőszivattyúval, fűtővíz szivattyúval, lemezes hőcserélővel, szigeteléssel, elzáró szerelvényekkel, strang-szabályozó szeleppel. Teljesítmény: max. 120 kW (75/35°C fűtővíz és 10/60°C melegvíz hőmérséklet esetén)	1	db	-	-	-	-
85	Vízvezetés áttemelő telepek kondenzátum, szennyezett víz, drénvíz szállítására, beltéri elhelyezésre PURATOR - Mü. áttemelő bel. 1 sziv. MF 324 WKS. Cikksz.:ÁPB 201 W	1	db	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

91	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel. egyes szivattyúk, DN 30/32 Wilo-Stratos 30/1-6 nedvestengelyű keringető szivattyú, DN 30, menetes csatlakozással, A-energiaosztály. PN6/10, 1~230V, C:2090449	1 db	-	-	-	-
93	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel. egyes szivattyúk, DN 30/32 Grundfos MAGNA3 32-120 F 220 1x230V PN6/10, Szabályozott nedvestengelyű keringetőszivattyú. A-energiaosztály, AUTOADAPT funkcióval, karimás	1 db	-	-	-	-
182	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel. peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, vízoldali bekötés, inox bordáscsővel, DN 20 GEBO Variowater 3/4" inox bordáscső vízre, 30 m-es tekercs. A01-0001-0656	2 m	-	-	-	-
227	Kazánház, illetve hőközpont beszaabályozása, beüzemelése 45.441 - 69.780 W teljesítmény között	1 db	-	-	-	-
234	Vízszűrő elhelyezése és bekötése, visszamosható szűrőbetéttel, kézi visszaöblítéssel, beépített nyomáscsökkentővel, kétoldalon menetes csatlakozással. DN 40 BWT Infinity M Combi 6/4" nagyteljesítményű automata visszaöblítésű központi szűrő. beépített nyomáscsökkentővel. 9 m ³ /h	1 db	-	-	-	-
237	Szakaszos tüzemű háztartási vízlágyító berendezés elhelyezése és vízoldali bekötése ioncserélő gyantatóllettel, gyantaoszloppal összeépített sóoldó tartállyal, menetes csatlakozással, DN 25 Honeywell wellness vízkezelő KaltecCool, 1 lakás ellátására, MgCl technológia, 4liter gyanta, 1", külső menetes, 2..8 bar, max 30°C, PW60-A	1 db	-	-	-	-
245	FŐGÁZ MEO	1 db	-	-	-	-
246	BWT vízlágyító VAD 25	1 db	-	-	-	-
247	Fűtési rendszer átmosása, 3 féle Fernox vegyszerrel, majd feltöltése, Fernox Inhibitorral.	1 rendszer	-	-	-	-
248	Fűtési rendszer ürítése-töltése hálózat légtelenítése	1 alk	-	-	-	-
251	Engedélyezett Gázterv készítése.	1 db	-	-	-	-
253	Wilo 32/1-12 Startos	1 db	-	-	-	-
254	Kémény méretezési terv, főkétűsz szakvélemény	1 db	-	-	-	-
276	Viessmann VITOTRONIC 300-K-MW2B kaszkád léptető modul	1 ktg	-	-	-	-
277	Viessmann hidraulikai váltó. maximális térfogatáram 4,5 m ³ /h. Rendelési szám: 7460649	1 db	-	-	-	-
278	Spirovent AA125 mikrobuborék leválasztó. DN32	1 db	-	-	-	-
280	Viesmann kazán gyártó általi beüzemelése	1 ktg	-	-	-	-
289	Vízálózat nyomáspróbája	1 klt	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

K	Gázüzemű fűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, felszerelve, kombinált fűtő és vízmelegítő. kondenzációs kazán, elektromos bekötés nélkül. 60 kW teljesítményig Viessmann Vitodens 200-W Gázüzemű kondenzációsfalikazán, nemesacél fűtőfelülettel, MatriX gázégővel, H és S földgázhoz valamint PB-gázhoz. Lambda Pro Control égésszabályozással, helyiség levegőjétől függő és független üzemhez.Névleges teljesítmény: 60 kW (50/30°C)	2	db	-	-	-	-
K	Motoros szelep: 3 járatú, ISO 7005-szerinti csatlakozással Hűdéig vízhez, alacsony és magas hőmérsékletű vízhez, valamint sós vízhez, zárt körökben Nagy teljesítményű szelepek -10...150 °C közeghőmérséklethez Kazánokhoz, távfűtési és hűtési rendszerekhez, hűtőtornyokhoz, fűtési rendszerhez, szellőző és légkondicionáló rendszerekhez szabályozó-beavatkozó szelepek. Zárt rendszerekben való felhasználásra (kavitációra ügyelve).	1	db	-	-	-	-
K	Tüzelő berendezés tartószerkezet, egyedi kialakítás 500kg teherbírással, tüzhorganyzott kivétel.	1	db	-	-	-	-
K	Nyomástartó-gáztalanító automatizált tartály. Kis és közepes méretű épületekhez 15-25 méteres statikus magasságú és max 1,5 MW fűtőteljesítményhez.	1	db	-	-	-	-
K	Használati melegvíz tároló, 500 literes, közvetett fűtésű, álló vagy fekvő, fixen beépített hőcserélővel, bármilyen kazánal való felfűtésre alkalmas. A tároló alsó hőcserélős kivitelű. Beépített hőmérő, valamint cirkulációs csomópont. Hőszigetelése 47 mm, külső köpeny szürke műanyagpalást fekete műanyagfedéllel. Vízmelegítő ellátható 6, vagy 9 kW-os fűtőbetéttel. Földön álló 1 hőcserélős Energiaosztály C Nagyon jó hő tartás Multienergias üzemeltethetőség. speciális tűzzománc tartálybevonat Aktív anódos korrózió védelem.	1	db	-	-	-	-
Munkanem összesen:							

Égéstermék-elvezető rendszerek

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	Kémények bontása, tetőn kívül	1	m ³	-	-	-	-
3	Kémények, szellőzők bontása, bármely kürtő belméretig, falazott kémény pillér, szellőző pillér téglából, falazó, cementes mészhabarcsból	2	m ³	-	-	-	-
45	Gáz-, olaj-, és szilárd tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésekhez, kettősfalú, nedvességre érzéketlen nemesacél komplett kéményrendszerek. 0,4 mm falvastagsággal, 25 mm vastag hőszigeteléssel, padlóról induló, Ø 130-150 mm, opcionális kiegészítők, tetőátvezető 0-45° Tetőátvezető 36-45°-os, Ø 150 mm, nemesacél, 0,4 mm falvastagság	12	m	-	-	-	-
47	Gáz-, olaj-, és szilárd tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésekhez, kettősfalú, nedvességre érzéketlen nemesacél komplett kéményrendszerek, 0,4 mm falvastagsággal, 25 mm vastag hőszigeteléssel, padlóról induló, Ø 130-150 mm, opcionális kiegészítők, kondenzátum elvezető, talpelem padlószereléshez, talpelem konzolos szereléshez Kondenzátum gyűjtő elvezetővel. Ø 150 mm, nemesacél, 0,4 mm falvastagság	1	db	-	-	-	-
48	Gáz-, olaj-, és szilárd tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésekhez, kettősfalú, nedvességre érzéketlen nemesacél komplett kéményrendszerek, 0,4 mm falvastagsággal, 25 mm vastag hőszigeteléssel, padlóról induló, Ø 130-150 mm, opcionális kiegészítők, könyökcsovek 0-45° Könyök 15°-os, Ø 150 mm, nemesacél, 0,4 mm falvastagság	2	db	-	-	-	-
49	Gáz-, olaj-, és szilárd tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésekhez, kettősfalú, nedvességre érzéketlen nemesacél komplett kéményrendszerek, 0,4 mm falvastagsággal, 25 mm vastag hőszigeteléssel, padlóról induló, Ø 130-150 mm, opcionális kiegészítők, könyökcsovek 0-45° Könyök 30°-os, Ø 150 mm, nemesacél, 0,4 mm falvastagság	2	db	-	-	-	-
50	Gáz-, olaj-, és szilárd tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésekhez, kettősfalú, nedvességre érzéketlen nemesacél komplett kéményrendszerek, 0,4 mm falvastagsággal, 25 mm vastag hőszigeteléssel, padlóról induló, Ø 130-150 mm, opcionális kiegészítők, könyökcsovek 0-45° Könyök 45°-os, Ø 150 mm, nemesacél, 0,4 mm falvastagság	4	db	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-