



**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Jegyző**

A Bizottság nyilvános ülésének anyaga
/2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bek.
60.§/

**ELŐTERJESZTÉS
a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésére**

Tárgy: a „Keretmegállapodás-építőipari kivitelezési munkák” tárgyú keretmegállapodásos eljárás második részében megvalósított, a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti két verseny újranyitási eljárásban döntés meghozatala.

Tisztelt Jogi és Ügyrendi Bizottság!

A Képviselő-testület a 38/2019. (XI. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. h. számú határozatával döntött a közbeszerzésekkel kapcsolatos feladatkörök Jogi és Ügyrendi Bizottságra (a továbbiakban: Bizottság) történő átruházásáról.

1. Az Önkormányzat, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) II. rész XVI. fejezet szerinti „Keretmegállapodás-építőipari kivitelezési munkák” tárgyú keretmegállapodásos eljárást folytatott le. Az eljárásban a 3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által és a LATEREX Építő Zrt. által benyújtott ajánlatokat a Bíráló Bizottság 2023. május 25-én kelt határozatában érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánította. Az eljárást megindító felhívás II.1.4) I. pontja alapján ajánlatkérő a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti eljárásokat (verseny újranyitásokat) folytat le az egyedi vállalkozási szerződések megkötése céljából.

A keretmegállapodásos eljárás verseny újranyitási szakaszában az alkalmasság vizsgálatára nem kerül sor, miután a keretmegállapodásos eljárás I. részében az alkalmasság igazolására szolgáló, a közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak mindenben megfelelő igazolásokat mind a 3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., mind a LATEREX Építő Zrt. benyújtotta.

a) „Városmajor uszoda és sportcentrum felújítási munkái”

Közbeszerzési eljárás leírása:

Nyertes ajánlattevő feladata a tervek szerint a létesítmény hőellátásának átalakítása oly módon, hogy az új és a meglévő hőtermelők bivalens rendszerben közösen biztosítsák a hőellátást. Az új gépészeti berendezéseket a meglévő rendszerbe kell integrálni. A hőszolgáltatást a meglévő kazánok mellett az új hőszivattyúk látják majd el. A légtechnika energiahatékonysági fejlesztése hővisszanyerős légkezelő berendezések üzembe helyezésével történik. Az elektromos fogyasztás csökkentése érdekében a létesítmény kiegészül egy 10 kW-os fotovoltaikus rendszerrel.

A kivitelezési munkát a létesítmény folyamatos üzemeltetése mellett kell elvégezni, munkavégzési fázisokat és az érintett létesítményen belüli területhasználatot az üzemeltető előre egyeztetett módon biztosítja.

A kivitelezés főbb mennyiségei:

- zajvédő fal készítése 3 m magassággal: 115 m²;
- földgáz vezeték bővítése, gázmérő csere: 1 db;

- Hydrobox (64 kW): 10 db;
- vegytiszta rézcső elhelyezése: 400 m;
- PP-R csővezeték elhelyezése idomokkal: 212 m;
- villámvédelem kiépítése: 1 rendszer;
- 10kW-os fotovoltaikus rendszer kialakítása 20kW-os inverterrel: 1 rendszer.

Az ajánlattételi határidőben (2023. július 25.) két ajánlat érkezett be.

Ajánlatkérő 2023. év augusztus hó 3. napján a Kbt. 72.§ (1) bekezdése szerinti indokoláskérést küldött a LATEREX Építő Zrt. részére, 2023. év augusztus hó 17. nap 12:00 órai határidővel, arra vonatkozóan, hogy indokolja meg az árajánlatában megjelölt 177.790.439,- Ft összegű összesített nettó ajánlati árának teljesíthetőségét az árazott költségvetés meghatározott tételei egységárainak indokolásával.

A LATEREX Építő Zrt. az indokoláskérésre az indokolást határidőn túl, 2023. augusztus 17-én 14:00 órakor nyújtotta be, így az indokolást ajánlatkérő figyelembe venni nem tudta. Ajánlatkérő az ajánlattevő által tett megajánlás vonatkozásában ennek megfelelően nem tudta megállapítani, hogy a megajánlás nem tartalmaz aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást.

Az érvényes ajánlatot tevő ajánlat tartalma:

Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest, Alkotás utca 35. al. 5. 12810370-2-43
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)	413 653 897,- Ft
2. Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24 hónap

A Bírálóbizottság a rendelkezésére álló információk alapján megállapította, hogy a 3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontra figyelemmel, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, ezért a Bírálóbizottság a Jogi és Ügyrendi Bizottság, mint döntéshozó részére javasolja, hogy az eljárásban érvényes ajánlatot tevő 3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el és az eljárást nyilvánítsa eredményessé, valamint a LATEREX Építő Zrt. ajánlatát nyilvánítsa érvénytelennek a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy ajánlattevő Ajánlatkérő Kbt. 72.§-a szerinti indokoláskérésre indokolást késve nyújtott be.

A Bírálóbizottság bírálati jegyzőkönyvét jelen előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

b) „Fűtés korszerűsítési munkák - Polgármesteri Hivatal”

Közbeszerzési eljárás leírása:

Vállalkozó feladata - a kazánházban a kazánok és a csatlakozó csővezetékek elbontása, a felszabadított területre az új kazánok elhelyezésre. Hőtermelőként – a műszaki leírás és az ajánlat szerinti – 2 db kondenzációs állókazán beépítése, nemesacél hőcserélővel, sugárzó gázégővel, együttesen 320 kW kondenzációs összteljesítménnyel, - a kazánok égéstermék elvezetéséhez a meglévő kémény kürtőt kell használni és azt, közösítés után túlnyomásos égéstermék elvezetésre alkalmas rozsdamentes csővezetékkel kell kibélelni 20 m hosszban, - a kazánok fűtési vezetékének csatlakoztatása az újonnan kialakításra kerülő osztóra és gyűjtőre. Az osztó-gyűjtőre csatlakoztatva két fűtési keringtető-szabályozó blokk kialakítása – a műszaki leírás és az ajánlat szerinti– szivattyúval és NA65 és NA40 méretű kétútú keverőszeleppel, körönként 4-4 db szakaszoló szerelvényt, - a kazán visszatérő vezetékébe 1 db mechanikus szűrő és 1 db

iszapleválasztó elhelyezése, - a használati melegvíz termeléshez 1 db 1000 literes indirekt fűtésű, hőszigetelt, belső felületvédelemmel ellátott tároló elhelyezése. A tároló csőkiágó fűtésének csatlakoztatása az új osztógyűjtőre. A tároló fűtővizének keringtetésére – a műszaki leírás és az ajánlat szerinti – szivattyú beépítése, elzáró szerelvényekkel szakaszolva, - a fűtési rendszer nyomástartására 2 db 105 literes változó nyomású zárt tárolási tartály beépítése, - a kazánok környezetében a szükséges mértékben a gázvezeték átalakítása. A telepítésre kerülő kazánok gázfogyasztásának mérésére a mérő kicserélése G-40 méretű gázmérőre, - a telepítésre kerülő berendezések számára új elektromos elosztó szekrény elhelyezése a kazánházban és a szükséges erőátviteli és automatika szerelés elvégzése (kb. 400 m vezeték), - a kazánház tűzvédelmi elhatárolása a környező helyiségektől 4 db fémházaz tűzvédő mandzsetta és 2 db tűzgátló ajtó elhelyezésével, - a tűzgátlás megvalósításához valamennyi kazánházi falattörésnél tűzvédelmi csappantyú elhelyezése, illetve a kémény környezetében a légtechnikai vezetékek 15 m hosszban tűzgátló burkolattal történő ellátása.

Ajánlattételi határidőben (2023. augusztus 7.) két ajánlat érkezett be.

Az értékelési sorrendben első ajánlat tartalma:

Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest, Alkotás utca 35. al. 5. 12810370-2-43
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)	119 113 242,- Ft
2. Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24 hónap

Az értékelési sorrendben második ajánlat tartalma:

Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	LATEREX Építő Zrt. 1095 Budapest, Hidépitő u. 1-12. 25098367-2-44
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)	122 194 979,- Ft
2. Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24 hónap

A Bírálóbizottság a rendelkezésére álló információk alapján megállapította, hogy a 3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontokra figyelemmel, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, ezért a Bírálóbizottság a Jogi és Ügyrendi Bizottság, mint döntéshozó részére javasolja, hogy az eljárásban érvényes ajánlatot tevő 3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el és az eljárást nyilvánítsa eredményessé.

A Bírálóbizottság bírálati jegyzőkönyvét jelen előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

Kérem a Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatokat fogadja el.

Határozati javaslatok:

1. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.13. pontjában biztosított átruházott hatáskörében a „Városmajor uszoda és sportcentrum felújítási munkái” tárgyú eljárásban a LATEREX Építő Zrt. (1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12., adószám: 25098367-2-44, képviseli: Sztankov Attila László) ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

2. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.13. pontjában biztosított átruházott hatáskörében a „Városmajor uszoda és sportcentrum felújítási munkái” tárgyú eljárásban a 3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1123 Budapest, Alkotás utca 35. al. 5., adószám: 12810370-2-43, képviseli: Rupics József) ajánlatát érvényesnek és az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

3. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.13. pontjában biztosított átruházott hatáskörében a „Fűtőkorszerűsítési munkák - Polgármesteri Hivatal” tárgyú eljárásban a 3 R Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1123 Budapest, Alkotás utca 35. al. 5., adószám: 12810370-2-43, képviseli: Rupics József) ajánlatát érvényesnek és az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2023. 08. 31.

dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

Láttam:

Pokorni Zoltán
polgármester

Melléklet:

- bírálati jegyzőkönyvek
- árazatlan költségvetések

BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Ajánlatkérő neve, székhelye:	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
A közbeszerzési eljárás rövid elnevezése:	Városmajor uszoda és sportcentrum felújítási munkái
A közbeszerzési eljárás nyilvántartási száma:	EKR001155202023
Az ajánlatok értékelési szempontja:	Legjobb ár-érték arány
A bírálat időpontja:	2023. év augusztus hónap 29 nap 10. óra 00 perc
A bírálat helyszíne:	Ajánlatkérő székhelye.
A Bírálóbizottság tagjai és az általuk képviselt szakértelem:	Rimóczi János – a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem dr. Bábosik Roland Ottó – közbeszerzési szakértelem dr. Gere Kornélia – jogi szakértelem Puglitsné Szamák Erzsébet – pénzügyi szakértelem

ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY ÉS DÖNTÉSI JAVASLAT

I. A közbeszerzési eljárás bírálati és értékelési szakaszának főbb adatai, valamint az ajánlat Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdés szerinti elbírálásának, valamint a Kbt. 69.§ (3) bekezdése szerinti értékelésének részletes indokolása:

1.	Az ajánlattételi határidő:					
	2023. év július hónap 25. napja 10 óra 00 perc					
2.	Az elbírálásra kerülő ajánlatot benyújtó ajánlattevő neve, címe:					
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1095 Budapest, IX. Hidépítő Utca 1-12 25098367-2-44</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43</td> </tr> </table>	Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1095 Budapest, IX. Hidépítő Utca 1-12 25098367-2-44	3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43
Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:						
LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság						
1095 Budapest, IX. Hidépítő Utca 1-12 25098367-2-44						
3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.						
1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43						
3.	Az ajánlat értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:					
	Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont, valamennyi értékelési szempont esetében.					
4.	Az ajánlat értékelése során annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlat részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:					

A KM II. részében Ajánlatkérő a Kbt. 105. § (4) pontja alapján eltérő értékelési szempontokat alkalmaz az alábbiak szerint.

Ajánlatkérő az eljárás második részében az ajánlatot a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja szerint [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] bírálja el. Ennek szempontjai és a hozzájuk tartozó súlysámok az alábbiak:

Értékelési szempont	Súlysám	Módszer
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	70	fordított arányosítás
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	30	arányosítás

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont, valamennyi értékelési szempont esetében.

I. A pontszámok kiosztásának módszere

I. értékelési szempont

A pontszámok kiosztásának módszere az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)” értékelési szempont tekintetében:

Ajánlatkérő az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)” értékelési szempontnál a Közbeszerzési Hatóság 2020. március 25. napi útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám) 1. számú melléklet A.1. aa) pontja szerinti (az értékarányosítás módszerén belül) a fordított arányosítást alkalmazza.

A legjobb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P_{max}) kapja. A többi ajánlat pontszáma a fordított arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra, melynek képlete az alábbi:

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (0 pont)

A *legjobb*: a legelőnyösebb (legalacsonyabb megajánlást tartalmazó) ajánlat tartalmi eleme

A *vizsgált*: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. értékelési szempont

A pontszámok kiosztásának módszere „Az ajánlatkérő által előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt jótállás időtartama, a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (0-24 hónap)” értékelési szempont tekintetében:

Ajánlatkérő az alábbi szempontoknál a Miniszterelnökség „A Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” útmutatója szerinti arányosítási módszert alkalmaz:

Azok az ajánlatok, melyek a 2. értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapnak. A Kbt. 77. § (1) bek. alapján alább meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra, melynek képlete az alábbi:

A legkedvezőbb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P max) kapja.

A legkedvezőtlenebb, azaz a legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat a minimális pontszámot (P min) kapja

A többi ajánlat pontszáma az alábbi képlettel számolva kerülnek meghatározásra:

$$P_{\text{vizsgált}} = \frac{(A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}})}{(A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}})} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P_{vizsgált}: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A_{legkedvezőtlenebb}: a Kbt. 77. § (1) bek. alapján az ajánlattételi felhívásban meghatározott érték, azaz **0 hónap**

A_{legkedvezőbb}: a Kbt. 77. § (1) bek. alapján meghatározott az ajánlattételi felhívásban meghatározott érték, azaz **24 hónap**.

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz **10 pont**

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz **0 pont**

A fenti képlettel meghatározott pontszámok két tizedes jegyre kerekítve kerülnek kiszámításra, a két tizedes jegyre kerekítésre közvetlenül a súlyszámmal történő szorzást megelőzően kerül sor. A továbbiakban ajánlatkérő az eljárás nyertesét, valamint (döntésétől függően) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt a Kbt. 77. § (2) bekezdésének alkalmazásával határozza meg.

5. Az ajánlat érvényességére és érvénytelenségére, valamint az érvényes ajánlatnak a felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelése.

Ajánlattevő neve: 3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	
Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ezért érvényes:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az érvényes ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arányú ajánlatot:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat számszaki, vagy számítási hibát nem tartalmaz:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattevő hiánypótlási kötelezettségének megfelelő tartalommal és határidőben eleget tett:	<input checked="" type="checkbox"/>

Ajánlattevő neve: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	
Az ajánlat érvénytelen a lenti - II. 3. pontban foglalt - indokok alapján:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat számszaki, vagy számítási hibát nem tartalmaz:	<input checked="" type="checkbox"/>

II. A Bírálóbizottság az alábbiak elfogadását javasolja a Döntéshozónak:

1. A Bírálóbizottság megállapítja, hogy a tárgyi eljárást megindító felhívásban jelölt kizáró okok nem állnak fenn az eljárásban szereplő ajánlattevő tekintetében.
2. Az érvényes ajánlatot benyújtó és a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő neve, címe, valamint az érvényes ajánlatok azon főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

Ajánlattevő neve:	3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5.
Ajánlattevő adószáma:	12810370-2-43
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	nettó 413 653 897,- Ft
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24 hónap

A keretmegállapodásos eljárás verseny újranyitás szakaszában az alkalmasság vizsgálatára nem kerül sor.

3. Az alábbi ajánlattevők ajánlata érvénytelen a következő indokok miatt:

Az érvénytelenné nyilvánított ajánlatot benyújtó ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1095 Budapest, IX. Hidépitő Utca 1-12 25098367-2-44
Az érvénytelenség indoka:	
Ajánlatkérő 2023. év augusztus hó 3. napján az alábbi tartalmú Kbt. 72.§-(1) bekezdése szerinti indokoláskérést küldött Ajánlattevő részére, 2023. év augusztus hó 17. nap 12:00 órai benyújtási határidővel:	

<p>Árindokolás kérés</p>	<p>Az ajánlat aránytalanul alacsony árat tartalmaz az alábbi összeg tekintetében: 1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft] : 177 790 439, Ft.</p> <p>Kérjük az ajánlattevőt, indokolja meg Összesített nettó ajánlati árának teljesíthetőségét az árazott költségvetés alábbi tételei egységárainak indokolásával az alábbiak szerint:</p> <p>Építészeti-statikai munkák Erősáramú elektromos munkák - 27-es és 28-as sor anyag/díj indokolandó Épületgépészeti csővezetékek szerelése - 14-19 sorok, 21-es és 22-es sor, 24-26 sorok anyag/díj indokolandó Épületgépészeti szerelvények - 19-es sor, 26-30 sorok , 34 és 36-os sorok, 38-as sor, 39-es sor, 41-43 sorok,50-53 és 72-74 sorok anyag/díj indokolandó Szellőztetőberendezések - 3. és 5. sor, 7. és 9. sor, 10-12 sorok anyag/díj indokolandó Tűzjelző - 2-es sor anyag/díj indokolandó</p> <p>Kérjük Ajánlattevőt, mutassa be indokolásában, hogy a fenti tételek ajánlatban megadott anyag egységárai és díj egységárai vonatkozásában tételenként milyen költségekkel számolt, részletesen mutassa be Ajánlattevő az anyag egységárakat és díj egységárakat összetevő költségtételeket. Díj egységárak esetében kérjük a feladat ellátásához szükséges élőmunkaráfordítás mértékét (mennyiségét) is bemutatni.</p>							
<p>Érvénytelenség indoka 1.:</p>	<p>Ajánlattevő az Ajánlatkérő által kibocsátott indokoláskérésre indokolást az annak benyújtására nyitva álló határidő (2023. augusztus 17-én 12:00 óra) lejártát követően, 2023. augusztus 17-én 14:00 órakor nyújtott be.</p> <p>A LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlattevő a Kbt. 72.§-a szerinti indokoláskérésre indokolást határidőn túl nyújtotta be, így az indokolást ajánlatkérő figyelembe venni nem tudja. Ajánlatkérő az ajánlattevő által tett megajánlás vonatkozásában ennek megfelelően nem tudta megállapítani, hogy a megajánlás nem tartalmaz aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást, így Ajánlatkérő a LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánította a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy ajánlattevő Ajánlatkérő Kbt. 72.§-(1) bekezdése szerinti indokoláskérésre indokolást késve nyújtott be.</p>							
<p>4.</p>	<p>A legjobb ár-érték arányt ajánlatot tartalmazó ajánlat kiválasztása esetén az érvényes ajánlat értékelése a következő táblázatba foglalva:</p>							
	<p>Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)</p>	<p>A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)</p>	<p><u>Az ajánlattevő neve:</u> 3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.</p>	<table border="1"> <tr> <td>Értékelé</td> <td>Értékelési</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Értékelé	Értékelési		
Értékelé	Értékelési							

		si pontszá m	pontszám és súlyszám szorzata		
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	70	10,0000	700,0000		
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet- jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	30	10,0000	300,0000		
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1000,0000		
5.	Az érvényes ajánlatoknak a felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelésének eredménye:				
	<p><u>Az ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:</u></p> <p>3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43</p> <p>1. Összesített nettó ajánlati ár [Ft]: nettó 413 653 897,- Ft</p> <p>Az ajánlatkérő részére az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő, 3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontra figyelemmel, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.</p> <p>Az ajánlat <u>megemelt fedezetre</u> tekintettel is megfelelő.</p> <p><u>Az ajánlatkérő részére a következő legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:</u></p> <p>---</p>				
III. Egyéb információk (adott esetben):					
1.	A Bírálóbizottság rendelkezésére álló információk az eljárás eredményessé nyilvánítása vonatkozásában, amennyiben a fenti II. pontban foglalt javaslatokat a Döntéshozó elfogadja (adott esetben):				
	A Kbt. 62. § (1) bek. i) és j) pontjaiban foglalt kizáró ok az eljárásban nem merült fel Az eljárás eredményessé nyilvánítható.				

Alulírott kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárással összefüggésben nem áll fenn velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 25. §-ában meghatározott összeférhetlenség.

K. m. f.

Bírálóbizottsági tag neve: Rimóczi János, aláírása: 

Bírálóbizottsági tag neve: dr. Bábosik Roland Ottó, aláírása: 

Bírálóbizottsági tag neve: dr. Gere Kornélia, aláírása: 

Bírálóbizottsági tag neve: Puglitsné Szamák Erzsébet, aláírása: 

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

Városmajor uszoda és sportcentrum felújítási munkái

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
Anyag és Díjköltség összesen		0
2.1 ÁFA vetítési alap		0
2.2 ÁFA	27,00%	0
3. A munka ára (HUF)		0

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
2. Építőgépek	-	-
16. Bádózás	-	-
24. Felületképzés	-	-
25. Erősáramú elektromos munkák	-	-
26. Általános épületgépészeti szigetelés	-	-
27. Épületgépészeti csővezetékek szerelése	-	-
28. Épületgépészeti szerelvények	-	-
29. Szellőztetőberendezések	-	-
34. Napelem	-	-
36. Tűzjelző	-	-
37. Gyengeáramú elektromos munkák	-	-
38. Hőszivattyú	-	-
40. Uszodagépészet	-	-
Összesen:	-	-
Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft):		-

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
K	Anyagmozgatás Autódarúval. Az ár tartalmazza kompletten az összes szükséges költséget (kiszállítás, bérleti díj, kezelő díja, stb.) Max. teherbírás: 70 t Max. <u>horogmagasság:</u>	8	óra	-	-	-	-
K	Zajvédő fal építése a kültéri egységek köré, 3 m magassággal. 1 db ajtóval	1	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Bádogozás

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
14	Táblás fedések; Fémlemez fedés táblalemezből egyszerű korcolt kivitelben, horganyzott acéllemezből POLMETÁL síklemez 1250x2000 mm vagy max. 40 m tekercsekben Lv=0,50 mm Z 275 g/m ² tűzhorganyzott,Ehsík 0,5	4,5	m2	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Felületképzés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
126	Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, fűtőtesten, 80 NÁ feletti csőfelületen	20	m2	-	-	-	-
137	Acélfelületek közbenső festése fűtőtesten, NÁ 80 feletti csövön műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034	20	m2	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-

Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
44	Perforált acéllemez kábeltálcá MSZ EN 10327 szerint horganyozva, beltéri alkalmazásokhoz, fűdemről menetesszárral és keresztartóval 1,5 m-enként függesztve, -0,5 m belógással Méret: 60 mm oldalfalmagasság x 200 mm szélesség		9 m	-	-	-	-
97	Alarm 4x0,22 riasztóvezetékek	580	m	-	-	-	-
104	UTP Cat 6	100	fm	-	-	-	-
136	II.s. leválasztó kapcsoló falon kívül szerelve, IP44 1x/6,4	6	db	-	-	-	-
197	Tetőn lévő kiálló fém szerkezetek (kémények, szellőzők, stb) bádogszegély és egyéb fém szerkezetek bekötése villámvédelmi hálózatba át. RD-8 mm horg. köracéllal, kötőelemekkel, rögzítéssel	1	klt	-	-	-	-
230	kétsarkú kapcsoló, felszerelve, bekötve, beüzemelve stüllyesztetten szerelve	2	db	-	-	-	-
247	Első felülvizsgálat az MSZ-EN 60364-711 szerint, minősítő irat készítésével	1	klt	-	-	-	-
K	Basor ERE 300x60 mm horganyzott kábeltálcá+ 300 mm-es horganyzott tető elhelyezve	40	m	-	-	-	-
K	Lapostetőn vezetett kábeltálcá alátámasztása, támasz alatt 40x40 cm járdalap elhelyezésével	20	db	-	-	-	-
K	Meglévő kazánházi elosztó feszültségmentesítése, gépészeti kábelhálózat bontása, bontott anyagok elszállítása	1	klt	-	-	-	-
K	Beltéri kábeltálcá kiépítése, szükséges segédanyagokkal, tartószerkezettel 60x100 mm	6	m	-	-	-	-
K	Kültéri kábeltálcá kiépítése fedéllel, szükséges segédanyagokkal, tartószerkezettel 60x200 mm	14	m	-	-	-	-
K	Kültéri kábeltálcára kiépítése fedéllel, szükséges segédanyagokkal, tartószerkezettel épület udvari homlokzaton elhelyezve 60x100 mm	12	m	-	-	-	-
K	Erdőtávíteli kábel elhelyezése meglévő tartószerkezeten AYY-J 0,6/1kV 4x95 mm2 (új gépészeti elosztó betáp)	45	m	-	-	-	-
K	Vezrlőkábel elhelyezése meglévő tartószerkezeten YSLY-JZ 0,3/0,5kV 3x1,5	350	m	-	-	-	-
K	Vezrlőkábel elhelyezése meglévő tartószerkezeten YSLY-JZ 0,3/0,5kV 3x2,5	220	m	-	-	-	-
K	Vezrlőkábel elhelyezése meglévő tartószerkezeten YSLY-JZ 0,6/1kV 3x1,5 (fekete)	430	m	-	-	-	-
K	Vezrlőkábel elhelyezése meglévő tartószerkezeten YSLY-JZ 0,6/1kV 3x4 (fekete)	215	m	-	-	-	-
K	Vezrlőkábel elhelyezése meglévő tartószerkezeten YSLY-JZ 0,3/0,5kV 3x10	55	m	-	-	-	-
K	Vezrlőkábel elhelyezése meglévő tartószerkezeten YSLY-JZ 0,3/0,5kV 5x1,5	80	m	-	-	-	-
K	Vezrlőkábel elhelyezése meglévő tartószerkezeten YSLY-JZ 0,3/0,5kV 5x2,5	142	m	-	-	-	-
K	Vezrlőkábel elhelyezése meglévő tartószerkezeten YSLY-JZ 0,3/0,5kV 5x4	25	m	-	-	-	-
K	Vezrlőkábel elhelyezése meglévő tartószerkezeten YSLY-JZ 0,3/0,5kV 5x10	12	m	-	-	-	-
K	Fix csatlakozás kialakítása, 1 fázis, 400V, 32A leválasztó kapcsolóval (kapcsolódó berendezés bekötését gépész kivitelező végzi)	13	db	-	-	-	-
K	Por- és páramentes lámpatest felszerelése mennyezetre, LED 1200mm, IP65; 4000K; 28W	10	db	-	-	-	-
K	Új megszakító beépítése meglévő föelosztóba VRV elosztó leágazás részére Schneider NSX160A TMD 3P In= 160A Szükséges segédanyagokkal	1	klt	-	-	-	-
K	"VRV" jelű gépészeti elosztóberendezés, műhelyben legyártva, helyszíntre szállítva, telepítve, bekötve 710-22-VRV terv szerint	1	klt	-	-	-	-
K	"EGP" jelű pince gépészeti elosztóberendezés, műhelyben legyártva, helyszíntre szállítva, telepítve, bekötve 710-22-EGP terv szerint	1	klt	-	-	-	-
K	Megvalósulási és átadási dokumentáció készítése	1	klt	-	-	-	-
K	Kültéri 100x60 kábeltálcá tetővel betongulákon elhelyezve	18	fm	-	-	-	-
	Munkanem összesen:						

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
K	19 mm vastag K-flex zártcellás hőszigetelő lappal négyyszög légszűrő légcsatorna hőszigetelése Meglévő négyyszög légszűrő légcsatorna kidobó ág	48	m ²	-	-	-	-
K	19 mm vastag K-flex zártcellás hőszigetelő lappal négyyszög légszűrő légcsatorna hőszigetelése Új négyyszög légszűrő légcsatornák	105	m ²	-	-	-	-
	Öltöző légkezelő						
K	19 mm vastag K-flex zártcellás hőszigetelő lappal négyyszög légszűrő légcsatorna hőszigetelése Meglévő négyyszög légszűrő légcsatorna kidobó ág	56	m ²	-	-	-	-
K	19 mm vastag K-flex zártcellás hőszigetelő lappal négyyszög légszűrő légcsatorna hőszigetelése Új négyyszög légszűrő légcsatornák	55	m ²	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
49	PVC lefolyóvezeték szerelése. tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal. szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm, KAEM050/2M	60	m	-	-	-	-
126	Támaszok, tartók, függesztők, bilincsek épületgépészeti csővezetékhez, egyedi kivétel, 5,0l- 25,00 kg/db tömegig	4	db	-	-	-	-
K	DN125 szav.min.norm.f.acélcső szerelése, hegesztése, rögzítése, anyagvizsgálata	16	m	-	-	-	-
K	DN100 szav.min.norm.f.acélcső szerelése, hegesztése, rögzítése, anyagvizsgálata	6	m	-	-	-	-
K	DN25 (1") szav.min.norm.f.acélcső szerelése, hegesztése, rögzítése, anyagvizsgálata	30	m	-	-	-	-
K	DN100/80 acél szűkítő	1	db	-	-	-	-
K	DN125/80 acél szűkítő	1	db	-	-	-	-
K	DN80 karimás szűrő	1	db	-	-	-	-
K	DN80 hegtoldatos karima felhegesztése	2	db	-	-	-	-
K	Kar.köt.kész.tömítőgy-vel NNY16-40 DN125	2	db	-	-	-	-
K	DN125 hegtoldatos karima felhegesztése	2	db	-	-	-	-
K	Karima kötés készl. tömítőgy-vel NNY16-40 DN80	2	db	-	-	-	-
K	Vegyisztja rézcső szerelése keményforrasztásos technikával, nitrogénáramoltatása mellett, megfogásokkal, nyomáspróbával átmérő 18x1 mm	200	m	-	-	-	-
K	Vegyisztja rézcső szerelése keményforrasztásos technikával, nitrogénáramoltatása mellett, megfogásokkal, nyomáspróbával átmérő 35x1,5 mm	200	m	-	-	-	-
K	Aquatherm Bluepipe MF-OT üvegszálerősített, oxigéndiffúzió mentes PP-R csővezeték, idomokkal, megfogásokkal, 32 mm zárt cellás hőszigeteléssel 63x5,8 mm méretben	72	m	-	-	-	-
K	Aquatherm Bluepipe MF-OT üvegszálerősített, oxigéndiffúzió mentes PP-R csővezeték, idomokkal, megfogásokkal, 32 mm zárt cellás hőszigeteléssel 125x11,4 mm méretben	140	m	-	-	-	-
K	rákötés a meglévő acél vezetékre a kazánházi osztó-gvűjtőnél	4	db	-	-	-	-
K	kismedence HCS hőellátó vezetékének cseréje: Aquatherm Bluepipe MF-OT üvegszálerősített, oxigéndiffúzió mentes PP-R csővezeték, idomokkal, megfogásokkal, 32 mm zárt cellás hőszigeteléssel 90x8,2 mm méretben	90	m	-	-	-	-
K	Aquatherm Bluepipe MF-OT üvegszálerősített, oxigéndiffúzió mentes PP-R csővezeték, idomokkal, megfogásokkal, 32 mm zárt cellás hőszigeteléssel 75x6,8 mm méretben	8	m	-	-	-	-
K	Aquatherm Bluepipe MF-OT üvegszálerősített, oxigéndiffúzió mentes PP-R csővezeték, idomokkal, megfogásokkal, 32 mm zárt cellás hőszigeteléssel 110x10 mm méretben	8	m	-	-	-	-

Épületgépészeti csővezeték szerelése

K	WAVIN Future K-1 típusú vezeték rendszer szerelése. idomokkal, megfogásokkal, szabadon szerelve, 19 mm zártcellás csőhéj szigeteléssel ellátva. Ø40x4.0 mm méretben. 5m szálban	120	m	-	-	-	-
K	fűtési rendszertöltő, próbapumpa	1	db	-	-	-	-
K	Aquatherm Bluepipe MF-OT üvegszálerősített, oxigéndiffúzió mentes PP-R csővezeték, idomokkal, megfogásokkal, 32 mm zárt cellás hőszigeteléssel 32x3.6 mm méretben	106	m	-	-	-	-
K	Aquatherm Bluepipe MF-OT üvegszálerősített, oxigéndiffúzió mentes PP-R csővezeték, idomokkal, megfogásokkal, 32 mm zárt cellás hőszigeteléssel 63x5.8 mm méretben	6	m	-	-	-	-
K	Aquatherm Bluepipe MF-OT üvegszálerősített, oxigéndiffúzió mentes PP-R csővezeték, idomokkal, megfogásokkal, 32 mm zárt cellás hőszigeteléssel 75x6.8 mm méretben	30	m	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
8	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 10 - PN 40, szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) Honeywell visszacsapó szelep, víz,olaj,levegő közegre, EA típusú, 2.folyadékkat-ig. DN50. karimás. PN16, max100°C. (kvs=72). RV100P-50A	10	db	-	-	-	-
11	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése. külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep Honeywell Automata légtelenítő, 1/2", külső menet, PN10. 110°C, E121-1/2A/1	24	db	-	-	-	-
28	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése. külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gáztöcsap EFFEBI ASTER teljesátömlésű golyóscsap sárgarézből. nikkelezett kivitel, öntött al.karral PN40, 100 C fok, kb hollanderes. 1"típ. Kód: 2048R406	1	db	-	-	-	-
37	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése. külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 80, DN 100 gömbcsap teljesátömlésű golyóscsap, öntött alumínium karral, PN 40,100 C fok, bb. 3" típ. Kód: 804R411	2	db	-	-	-	-
44	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep HERZ RL-1 típusú, egyenes kivitelű, visszatérő elzáró szelep, 1/2", Csz: 1.3723.41	23	db	-	-	-	-
46	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett HERZ TS-90 típusú, egyenes kivitelű termosztát szeleptest, G3/4" Eurokónuszos külső menetescsőcsatlakozással, 1/2", Csz: 1.7733.81	23	db	-	-	-	-
48	Termosztatikus szelepfő felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve HERZ termosztatikus "D" szelepfő beépített érzékelővel, mechanikus elzárás nélkül, fehér színű, közvetlen csatlakozás V&N radiátorhoz, Csz: 1.7260.99	23	db	-	-	-	-
65	Zárt tágulási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gáztalanító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételtől), fűtési és hűtési rendszerekben, membrános. 2-80 liter között ZILMET 80 literes zárt tágulási tartály, 6 bar túlnyomásra.cikkszám 4-0301-080	2	db	-	-	-	-
184	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel. 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással. 600x 600 mm. fűtőteljesítmény: 1028 W	1	db	-	-	-	-
186	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel. 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással. 600x1000 mm. fűtőteljesítmény: 1713 W	5	db	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

187	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1200 mm, fűtőteljesítmény: 2056 W	1	db	-	-	-	-
188	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1600 mm, fűtőteljesítmény: 2741 W	3	db	-	-	-	-
201	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 33K típus, 3-soros, 3 konvektorlemez borítással, 600x1000 mm, fűtőteljesítmény: 2453 W	5	db	-	-	-	-
245	FŐGÁZ MEO	1	db	-	-	-	-
248	Fűtési rendszer üritése-töltése hálózat légtelenítése	1	db	-	-	-	-
249	Fém szerkezetű radiátor tartó legyártása és beépítése, felületképzéssel, fehér színben	23	db	-	-	-	-
311	védőszerelvényes ipari hőmérő	20	db	-	-	-	-
K	DN80 karimás turbinás gázmérő (almérő) PN16 DN80 TZ80 G100 ACTARIS	1	db	-	-	-	-
K	DN125 karimás gömbcsap	1	db	-	-	-	-
K	Készülék elzárók kiépítése, 1" szűrővel, 3/4" flexivel (Yanmar)	10	db	-	-	-	-
K	3/4" kiszellőző vezeték kiépítése, mintavételi csappal, elzáróval és kiszellőző gombával	1	db	-	-	-	-
K	Radiológiai vizsgálat	1	db	-	-	-	-
K	szilárdsági és tömörségi regisztrációs nyomáspróbázás, anyagvizsgálatok	1	db	-	-	-	-
K	Tervezési díj (gáz)	1	db	-	-	-	-
K	Yanmar gázmotoros kültéri egységek beüzemelése	10	db	-	-	-	-
K	GHP kültéri egységénél fűtött, vezérelt csepptalca. elhelyezve. 840x300 mm méretben	20	db	-	-	-	-
K	R410A hűtőközeg rátöltés a kész nyomáspróbázott rendszerekre	145	kg	-	-	-	-
K	Yanmar HB850VPJ3.2 hydrobox egység 64 kW 45/35 °C, elhelyezve	10	db	-	-	-	-
K	HVT-FK-2000 típusjelű, Fűtőker egyedi gyártású 2000 literes fűtési, hűtési puffer tartály végleges elhelyezése, statikai teherelosztó szerkezeten	2	db	-	-	-	-
K	Puffertároló, 2000 liter, vízdali bekötése a rendszerbe	2	db	-	-	-	-
K	Flamco Flamcovent Clean 100 F kombileválasztó +ellenkarima +tömítés	2	db	-	-	-	-
K	KB+holl. gömbcsap 2" méretben	30	db	-	-	-	-
K	NA100-as elzáró pillangószelep+ellenkarima+tömítés, elhelyezve	22	db	-	-	-	-
K	1/2"-os ürítő gömbcsap, elhelyezve	20	db	-	-	-	-
K	Fűtési szekunder főszivattyú. Wilo Yonos MAXO 65/0.5-16 PN 6/10 szivattyú, 230 V, 6,4 A 16,5 m³/h; 13 m +ellenkarimák+tömítés+csavarok, elhelyezve	2	db	-	-	-	-
K	NA100-as visszacsapó szelep, ellenkarima+tömítés, elhelyezve	2	db	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

K	ESBE 3F80 keverőszелеp ESBE CRA 121 motor és állandó hőmérséklet tartására szolgáló vezérlő	2 db	-	-	-	-
K	UH50-A74-00 Ultrahangos hőmennyiségmérő Qn=40m ³ /h 300mm beépítési hossz. DN80 karimás, 2m érzékelő kábel, 6x150mm Pt500 érzékelő, MWh kijelzés, Fűtés alkalmazáshoz szükséges gyári elemmel, 2 db merülőhűvellyel	2 db	-	-	-	-
K	UH50-A61-00 Ultrahangos hőmennyiségmérő Qn=10m ³ /h 300mm beépítési hossz, NA40 karimás csatlakozás, 5m érzékelő kábel, 6x100mm Pt500 érzékelő, kWh kijelzés, Fűtés alkalmazáshoz szükséges gyári elemmel, 2 db merülőhűvellyel	1 db	-	-	-	-
K	Cipriani SE#0160+047M70PNPV0JJ11 DN50 szerelhető lemezes hőcserélő, nagymedence fűtésre , elhelyezve meglévő hőcserélő kiszerezésével - Q=200 kW fűtésre - Primer oldal: 45/30 °C, víz, Dp=15 kPa - uszodavíz szekunder oldal: 26/40 °C, víz, Dp=15 kPa	1 db	-	-	-	-
K	Cipriani SE#0160+039M35PNPV0JJ11 DN50 szerelhető lemezes hőcserélő, kismedence fűtésre , elhelyezve meglévő hőcserélő kiszerezésével - Q=130 kW fűtés - Primer oldal: 45/35 °C, víz, Dp=15 kPa - uszodavíz szekunder oldal: 32/40 °C, víz, Dp=15 kPa	1 db	-	-	-	-
K	Wilo Yonos Maxo 50/0.5-9 PN6/10, 230 V, 2,15 A. V=12 m ³ /h, H=7 m. szivattyú, elhelyezve (rásegítő szivattyú), ellenkarimákkal, tömítéssel, szükséges csavarokkal	1 db	-	-	-	-
K	BRH motoros 2 járatú (1 utú) zónaszелеp 1" + motor 230V 50Hz 6mp zárási idő Kvs=5.7 SPDT	2 db	-	-	-	-
K	Vogel & Noot 33K 900-520	2 db	-	-	-	-
K	Vogel & Noot 33K 600-600	3 db	-	-	-	-
K	Vogel & Noot 33K 900-600	1 db	-	-	-	-
K	Vogel & Noot 33K 600-800	1 db	-	-	-	-
K	Vogel & Noot 33K 600-1200	1 db	-	-	-	-
K	Cipriani SE#0160+043M45QNPV0JJ11 DN50 szerelt lemezes hőcserélő, 320 kW primer oldal: 45/25°C, 13,8 m ³ /h, víz szekunder oldal: 10/40°C, 9.2 m ³ /h, hálózati ivóvíz	1 db	-	-	-	-
K	Wilo Yonos MAXO-Z 40/0.5-8 PN6/10 szivattyú, 230 V, 1,33 A 9,2 m ³ /h: 3,5 m, ellenkarimákkal, tömítéssel, szükséges csavarokkal	1 db	-	-	-	-
K	Siemens VAI60.50-96 Együtű golyóscsap BM csatlakozással DN50, kvs 96 m ³ /h Siemens GMA321.9E Forgatómotor golyóscsapokhoz 2-pont szabályozáshoz, rugós visszatérítéssel AC 230 V Futásidő: Nyitás motorral: 90 s, zárás: 15 s szivattyúval együtt indítva	1 db	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

K	Honeywell F76S 2" AA visszaöblíthető ivóvíz finomszűrő	1	db	-	-	-	-
K	2"-os KB hollandis gömbcsap, elhelyezve	11	db	-	-	-	-
K	NA80-as elzáró pillangószelep+ellenkarima+tömítés, elhelyezve	1	db	-	-	-	-
K	Meglévő melegvíz fűtésére rásegítő Wilo szivattyúk beépítése	2	db	-	-	-	-
K	5/4"-os KB hollandis gömbcsap, elhelyezve	1	db	-	-	-	-
K	EPR18DW17 Daikin Altherma 3 H HT (magas előremenő vízhőmérséklet) 3 fázisú kültéri egység, R-32-es hűtőközeggel, 18 osztály Szériaváltozás: EPRA-DV3/DW1 -> EPRA-DV37/DW17	1	db	-	-	-	-
K	ETBH16E9W7 Daikin Altherma 3 H HT R-32 oldalfali beltéri egység csak fűtő alkalmazásokhoz, 14-18 osztályú kültéri egységekhez. A beltéri egység tartalmazza az összes hidraulikai komponenst. Elektromos rásegítőfűtés 3-9 kW-ig beköthető (3~/400V), Fehér színben. WLAN kártyát a csomag tartalmazza. Napelem és okos hálózat (Smart Grid) csatlakozás közvetlen a beltéri egység paneljén (nem szükséges LAN adapter). MMI2 szoftverrel.	1	db	-	-	-	-
K	A telepített Daikin Altherma hőszivattyú gyártói garanciális beüzemelése	1	db	-	-	-	-
K	A Daikin Altherma kültéri egységekhez tartószerkezet készítése síkfa elemekből	1	db	-	-	-	-
K	A Daikin Altherma kültéri egységénél fűtött, vezérelt cseptálca, elhelyezve, 1200x550 mm méretben	1	db	-	-	-	-
K	FALCON HPB 50 INOX hűtési és fűtési puffer tartály szigeteléssel hőszivattyúhoz (50 liter) 4 x 6/4"	1	db	-	-	-	-
K	Wilo Yonos PICO1.0 30/1-8 szivattyú 230 V, 75 W 1,8 m³/h; 5,5 m	1	db	-	-	-	-
K	5/4"-os KB hollandis gömbcsap, elhelyezve	9	db	-	-	-	-
K	8L EXTRAVAREM zárt tágulási tartály, 3 bar-os biztonsági szeleppel, elhelyezve	1	db	-	-	-	-
K	sárgaréz 2" KB fél hollandi,	20	db	-	-	-	-
K	sárgaréz 2" közcsavar	20	db	-	-	-	-
K	sárgaréz 2" KB 90° könyök	10	db	-	-	-	-
K	DN50 - 2" mentes horganyzott karima	4	db	-	-	-	-
K	GHP hulladékfő visszanyerő egység kültérbe építve	10	db	-	-	-	-
K	Cípriami SE#0070+019M10QNPV0JJ11 szerelt lemezes hőcserélő DN50, 120 kW primer oldal: 70/60°C, víz-glikol 30% szekunder oldal: 55/45°C, víz	1	db	-	-	-	-
K	Wilo Yonos Maxo 50/0.5-8 szivattyú 230 V, 1,33A V=11 m³/h; H=3 m szekunder szivattyú, ellenkarimákkal. tömítéssel, szükséges csavarokkal	1	db	-	-	-	-
K	Wilo Yonos Maxo 50/0.5-12 PN 6/10 szivattyú 230 V, 2.65 A V=11 m³/h; H=8,5 m primer szivattyú, ellenkarimákkal. tömítéssel, szükséges csavarokkal	1	db	-	-	-	-
K	2"-os KB hollandis gömbcsap, elhelyezve	8	db	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

K	ESBE VRG231 DN50, kvs=40 keverőszelep ESBE CRA 111 motor és állandó hőmérséklet tartására szolgáló vezérlő	1	db	-	-	-	-
K	Siemens VPP46.25F1.8 DN25, V=1.5 m3/h +Siemens SSA161.05 24V motor, 0-10 V, 25s, IP54	10	db	-	-	-	-
K	5/4"-os KB hollandis gömbcsap, elhelyezve	30	db	-	-	-	-
K	12L Reflex S zárt tágulási tartály, 3 bar-os biztonsági szeleppel, elhelyezve	1	db	-	-	-	-
K	Szivárgásvizsgálati terv készítése	10	db	-	-	-	-
K	Szivárgásvizsgálat és jegyzőkönyv készítése	10	db	-	-	-	-
K	fűtési rendszer nyomáspróbája	1	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:						-

Szellőztetőberendezések

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	friss ág						
3	Négyszög keresztmetszetű légszűrő és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, légszűrő horganyzott acéllemezből, lemeztvastagság: 0,6 mm és 0,7 mm, 100-500 mm oldalhosszúság között AEROPRODUKT VL egyenes légszűrő, horganyzott acéllemezből, 0,6mm, 1,4 nyomásfokozat, oldalhossz:150-500 mm, Csz.: APVI 011406	26,28	m2	-	-	-	-
	kidobó ág						
3	Négyszög keresztmetszetű légszűrő és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, légszűrő horganyzott acéllemezből, lemeztvastagság: 0,6 mm és 0,7 mm, 100-500 mm oldalhosszúság között AEROPRODUKT VL egyenes légszűrő, horganyzott acéllemezből, 0,6mm, 1,4 nyomásfokozat, oldalhossz:150-500 mm, Csz.: APVI 011406	55	m2	-	-	-	-
	beívó ág						
3	Négyszög keresztmetszetű légszűrő és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, légszűrő horganyzott acéllemezből, lemeztvastagság: 0,6 mm és 0,7 mm, 100-500 mm oldalhosszúság között AEROPRODUKT VL egyenes légszűrő, horganyzott acéllemezből, 0,6mm, 1,4 nyomásfokozat, oldalhossz:150-500 mm, Csz.: APVI 011406	13	m2	-	-	-	-
	elszívó ág						
3	Négyszög keresztmetszetű légszűrő és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, légszűrő horganyzott acéllemezből, lemeztvastagság: 0,6 mm és 0,7 mm, 100-500 mm oldalhosszúság	8,5	m2	-	-	-	-
K	Hővisszanyerős légszűrő berendezés, (speciálisan üzemi alkalmazáshoz, Vbe=Vel=6000 m3/h, frekvenciaváltókkal, Dp=300 Pa, egyfokozatú G4 szűrőkkel) első ütemben készre szerelt légszűrő gyári beüzemeltése	1	db	-	-	-	-
K	Airvent J szalu 1300x1000x180 mm +230 V rugós motorral, elhelyezve	1	db	-	-	-	-
K	Airvent J szalu 1300x1400x180 mm +230 V rugós motorral, elhelyezve	1	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anvag egységár	Díj egységre	Anvag összesen	Díj összesen
15	Inverter/20kW Dupla munkapont követés (2 MPPT) Háromfázisú visszatáplálás Bel-és kültéri kivitel (nagy védelmi osztály IP 66) 5 év gyártói garancia, Max. bemeneti áram DC1 / DC2 (A) 33,0 / 27,0 Min. bemeneti feszültség (V) 200 Startfeszültség (V) 200 Névleges bemeneti feszültség (V) 600 Max. bemeneti feszültség (V) 1000 MPP feszültségtartomány (V) 420-800 MPP tracker szám (db) 2 DC bemenetek száma (db) 3+3 Névleges AC teljesítmény (W) 20000 Max. kimeneti áram (A) 31,9 Hálózatra kapcsolódás 3-NPE 400/230 V Védettség IP66 Inverter koncepció transzformátor nélküli Hűtés Szabályozott léghűtés Körméző levegő hőmérséklete (°C) -25 - +60	1	db	-	-	-	-
K	Risen 410 Wp napelenm felszerelés	28	db	-	-	-	-
K	DC elosztó túlfeszültség levezetővel	1	db	-	-	-	-
K	PV 1x6mm2 szolár kábel	160	fm	-	-	-	-
K	H07V-K 1x6mm2	70	fm	-	-	-	-
K	YSLY 5x10mm2	10	fm	-	-	-	-
K	NY-Y-J 3x1,5mm3	30	fm	-	-	-	-
K	DC tűzvédelmi lekapcsoló telepítése	1	klt	-	-	-	-
K	Beüzemelés, mérések, jegyzőkönyv készítés	1	klt	-	-	-	-
K	Síntartó profil 250x75x90mm gumi	48	db	-	-	-	-
K	Tartó profilsín 87mm toldóval 1,5mm galvanizált acél 1500m 60mm x 50mm	32	db	-	-	-	-
K	Kalapácsfejű csavar M8x20mm	24	db	-	-	-	-
K	Tartóbak leszorítóval hátsó köztes L10 80x143x250mm modulkapocs, alumínium	32	db	-	-	-	-
K	Tartóbak leszorítóval hátsó köztes L10 80x143x100mm modulkapocs, alumínium	32	db	-	-	-	-
K	Szerelhető lemez 1980x171mm L10 galvanizált acél	28	db	-	-	-	-
K	Önmetsző csavar M6x20mm T30 fejjel RVS 304 összekötő	32	db	-	-	-	-
K	40x40x4cm betonlap	50	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

S.sz.	Megnevezés	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
47	Védőcső, falon kívül szerelve MUII 20mm	270	m	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

S.sz.	Megnevezés	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21	2P+F dugalj felszerelése, kerettel, IP44, fehér	10	db	-	-	-	-
55	Nyitászérzékelő felületre ragasztható;Tane ;FM-102WH	84	db	-	-	-	-
196	MŰ csatorna ; MCS 2. kábelcsatorna	120	m	-	-	-	-
199	Beüzemelés, oktatás, átadás	1	klt	-	-	-	-
K	Mennyezeti egyedi tartószerkezet kiépítése GRIP-M bilincs	300	db	-	-	-	-
K	Átm. 16 mm normál gégecső szükséges segédanyagokkal	80	m	-	-	-	-
K	Átm. 20 mm normál gégecső szükséges segédanyagokkal	120	m	-	-	-	-
K	Átm. 32 mm Mű II. védőcső szükséges segédanyagokkal	200	m	-	-	-	-
K	Átm. 20 mm UV álló gégecső szükséges segédanyagokkal	90	m	-	-	-	-
K	Átm. 25 mm UV álló gégecső szükséges segédanyagokkal	45	m	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Ssz.	Megnevezés	Menny.	Egys	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
25	Rendszer feltöltése, légtelenítése		2 db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

S.sz.	Megnevezés	Menny.	Egys	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
32	Lemezes hőcserélő 23 kW	1	db	0	0	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Ajánlatkérő neve, székhelye:	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
A közbeszerzési eljárás rövid elnevezése:	Fűtőkorszerűsítési munkák – Polgármesteri Hivatal
A közbeszerzési eljárás nyilvántartási száma:	EKR001318232023
Az ajánlatok értékelési szempontja:	Legjobb ár-érték arány
A bírálat időpontja:	2023. év augusztus hónap 29. nap 10. óra 30 perc
A bírálat helyszíne:	Ajánlatkérő székhelye.
A Bírálóbizottság tagjai és az általuk képviselt szakértelem:	Rímóczi János – a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem dr. Bábosik Roland Ottó - közbeszerzési szakértelem dr. Gere Kornélia – jogi szakértelem Puglitsné Szamák Erzsébet – pénzügyi szakértelem

ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY ÉS DÖNTÉSI JAVASLAT

I. A közbeszerzési eljárás bírálati és értékelési szakaszának főbb adatai, valamint az ajánlat Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdés szerinti elbírálásának, valamint a Kbt. 69.§ (3) bekezdése szerinti értékelésének részletes indokolása:				
1.	Az ajánlattételi határidő: 2023. év augusztus hónap 07. napja 10 óra 00 perc			
2.	Az elbírálásra kerülő ajánlatot benyújtó ajánlattevő neve, címe: <table border="1" data-bbox="571 1400 1241 1684"> <tr> <td>Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:</td> </tr> <tr> <td>3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43</td> </tr> <tr> <td>LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1095 Budapest, IX. Hídépítő Utca 1-12 25098367-2-44</td> </tr> </table>	Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43	LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1095 Budapest, IX. Hídépítő Utca 1-12 25098367-2-44
Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:				
3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43				
LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1095 Budapest, IX. Hídépítő Utca 1-12 25098367-2-44				
3.	Az ajánlat értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont, valamennyi értékelési szempont esetében.			
4.	Az ajánlat értékelése során annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlat részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:			

A KM II. részében Ajánlatkérő a Kbt. 105. § (4) pontja alapján eltérő értékelési szempontokat alkalmaz az alábbiak szerint.

Ajánlatkérő az eljárás második részében az ajánlatot a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja szerint [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] bírálja el. Ennek szempontjai és a hozzájuk tartozó súlyszámok az alábbiak:

Értékelési szempont	Súlyszám	Módszer
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	70	fordított arányosítás
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	30	arányosítás

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont, valamennyi értékelési szempont esetében.

1. A pontszámok kiosztásának módszere

1. értékelési szempont

A pontszámok kiosztásának módszere az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)” értékelési szempont tekintetében:

Ajánlatkérő az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)” értékelési szempontnál a Közbeszerzési Hatóság 2020. március 25. napi útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám) 1. számú melléklet A.1. aa) pontja szerinti (az értékarányosítás módszerén belül) a fordított arányosítást alkalmazza.

A legjobb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P_{max}) kapja. A többi ajánlat pontszáma a fordított arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra, melynek képlete az alábbi:

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (0 pont)

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb (legalacsonyabb megajánlást tartalmazó) ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. értékelési szempont

A pontszámok kiosztásának módszere „Az ajánlatkérő által előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt jótállás időtartama, a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (0-24 hónap)” értékelési szempont tekintetében:

Ajánlatkérő az alábbi szempontoknál a Miniszterelnökség „A Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” útmutatója szerinti arányosításos módszert alkalmaz:

Azok az ajánlatok, melyek a 2. értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapnak. A Kbt. 77. § (1) bek. alapján alább meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra, melynek képlete az alábbi:

A legkedvezőbb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P_{max}) kapja.

A legkedvezőtlenebb, azaz a legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat a minimális pontszámot (P_{min}) kapja.

A többi ajánlat pontszáma az alábbi képlettel számolva kerülnek meghatározásra:

$$P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

Pvizsgált: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Alegkedvezőtlenebb: a Kbt. 77. § (1) bek. alapján az ajánlattételi felhívásban meghatározott érték, azaz **0 hónap**

Alegkedvezőbb: a Kbt. 77. § (1) bek. alapján meghatározott az ajánlattételi felhívásban meghatározott érték, azaz **24 hónap**.

P max: a pontskála felső határa, azaz **10 pont**

P min: a pontskála alsó határa, azaz **0 pont**

A fenti képlettel meghatározott pontszámok két tizedes jegyre kerekítve kerülnek kiszámításra, a két tizedes jegyre kerekítésre közvetlenül a súlyszámmal történő szorzást megelőzően kerül sor. A továbbiakban ajánlatkérő az eljárás nyertesét, valamint (döntésétől függően) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt a Kbt. 77. § (2) bekezdésének alkalmazásával határozza meg.

5. **Az ajánlat érvényességére és érvénytelenségére, valamint az érvényes ajánlatnak a felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelése.**

Ajánlattevő neve: 3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	
Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ezért érvényes:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az érvényes ajánlat tartalmazza a <u>legjobb ár-érték arányú</u> ajánlatot:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat számszaki, vagy számítási hibát nem tartalmaz:	<input checked="" type="checkbox"/>

Ajánlattevő neve: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	
Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ezért érvényes:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az érvényes ajánlat tartalmazza a <u>legjobb ár-érték arányú</u> ajánlatot követő <u>legjobb ár-érték arányú</u> ajánlatot:	<input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat számszaki, vagy számítási hibát nem tartalmaz:	<input checked="" type="checkbox"/>

II. A Bírálóbizottság az alábbiak elfogadását javasolja a Döntéshozónak:

1. A Bírálóbizottság megállapítja, hogy a tárgyi eljárást megindító felhívásban jelölt kizáró okok nem állnak fenn az eljárásban szereplő ajánlattevő tekintetében.
2. Az érvényes ajánlatot benyújtó és a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő neve, címe, valamint az érvényes ajánlatok azon főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

Ajánlattevő neve:	3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5.
Ajánlattevő adószáma:	12810370-2-43
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	nettó 119 113 242,- Ft
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24 hónap

A keretmegállapodásos eljárás verseny újraindítás szakaszában az alkalmasság vizsgálatára nem kerül sor.

Ajánlattevő neve:	LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ajánlattevő székhelye:	1095 Budapest, IX. Hídépítő Utca 1-12
Ajánlattevő adószáma:	25098367-2-44

	<p>1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]</p> <p>2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)</p>	nettó 122 194 979,- Ft	24 hónap																												
A keretmegállapodásos eljárás verseny újranyitás szakaszában az alkalmasság vizsgálatára nem kerül sor.																															
3.	Az alábbi ajánlattevők ajánlata érvénytelen a következő indokok miatt:																														

4.	A legjobb ár-érték arányt ajánlatot tartalmazó ajánlat kiválasztása esetén az érvényes ajánlat értékelése a következő táblázatba foglalva:																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="347 947 635 1261" rowspan="2">Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)</th> <th data-bbox="635 947 847 1261" rowspan="2">A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)</th> <th colspan="2" data-bbox="847 947 1145 1111">Az ajánlattevő neve: 3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.</th> <th colspan="2" data-bbox="1145 947 1433 1111">Az ajánlattevő neve: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság</th> </tr> <tr> <th data-bbox="847 1111 979 1261">Értékelési pontszám</th> <th data-bbox="979 1111 1145 1261">Értékelési pontszám és súlyszám szorzata</th> <th data-bbox="1145 1111 1270 1261">Értékelési pontszám</th> <th data-bbox="1270 1111 1433 1261">Értékelési pontszám és súlyszám szorzata</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="347 1261 635 1391">1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]</td> <td data-bbox="635 1261 847 1391">70</td> <td data-bbox="847 1261 979 1391">10,0000</td> <td data-bbox="979 1261 1145 1391">700,0000</td> <td data-bbox="1145 1261 1270 1391">9,7478</td> <td data-bbox="1270 1261 1433 1391">682,3460</td> </tr> <tr> <td data-bbox="347 1391 635 1753">2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)</td> <td data-bbox="635 1391 847 1753">30</td> <td data-bbox="847 1391 979 1753">10,0000</td> <td data-bbox="979 1391 1145 1753">300,0000</td> <td data-bbox="1145 1391 1270 1753">10,0000</td> <td data-bbox="1270 1391 1433 1753">300,0000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="347 1753 635 1906">A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:</td> <td data-bbox="635 1753 847 1906"></td> <td data-bbox="847 1753 979 1906"></td> <td data-bbox="979 1753 1145 1906">1000,0000</td> <td data-bbox="1145 1753 1270 1906"></td> <td data-bbox="1270 1753 1433 1906">982,3460</td> </tr> </tbody> </table>				Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: 3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.		Az ajánlattevő neve: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	70	10,0000	700,0000	9,7478	682,3460	2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	30	10,0000	300,0000	10,0000	300,0000	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1000,0000		982,3460
Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: 3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.				Az ajánlattevő neve: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság																									
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata																										
1. értékelési szempont: Összesített nettó ajánlati ár [Ft]	70	10,0000	700,0000	9,7478	682,3460																										
2. értékelési szempont: Az előírt 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva (hónap) (egész hónapokban, 0-24 hónap)	30	10,0000	300,0000	10,0000	300,0000																										
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1000,0000		982,3460																										
5.	Az érvényes ajánlatoknak a felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelésének eredménye:																														

<p>Az ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.</p> <p>3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1123 Budapest Alkotás Utca 35. al. 5. 12810370-2-43</p> <p>1. Összesített nettó ajánlati ár [Ft]: 119 113 242,-Ft</p> <p>Az ajánlatkérő részére az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő, 3R Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontra figyelemmel, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.</p> <p>Az ajánlat <u>a megemelt fedezetre</u> tekintettel is megfelelő.</p>	
<p>III. Egyéb információk (adott esetben):</p>	
1.	<p>A Bírálóbizottság rendelkezésére álló információk az eljárás eredményessé nyilvánítása vonatkozásában, amennyiben a fenti II. pontban foglalt javaslatokat a Döntéshozó elfogadja (adott esetben):</p>
	<p>A Kbt. 62.§ (1) bek. i) és j) pontjaiban foglalt kizáró ok az eljárásban nem merült fel</p> <p>Az eljárás eredményessé nyilvánítható.</p>

Alulírott kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárással összefüggésben nem áll fenn velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 25. §-ában meghatározott összeférhetetlenség.

K. m. f.

Bírálóbizottsági tag neve: Rimóczi János, aláírása: 

Bírálóbizottsági tag neve: dr. Bábosik Roland Ottó, aláírása: 

Bírálóbizottsági tag neve: dr. Gere Kornélia, aláírása: 

Bírálóbizottsági tag neve: Puglitsné Szamák Erzsébet, aláírása: 

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

Fűtéskorszerűsítési munkák - Polgármesteri Hivatal

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
Anyag és Díjköltség összesen		0
1.1 Tartalékkeret 2%		0
2.1 ÁFA vetítési alap		0
2.2 ÁFA	27,00%	0
3. A munka ára (HUF)		0

Kelt:

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	-	-
2 Költségtérítések	-	-
3 Sikalapozás	-	-
4 Falazás és egyéb kőművesmunka	-	-
5 Fém- és könnyű épületszerkezetek	-	-
6 Vakolás és rabilolás	-	-
7 Szárazépítés	-	-
8 Aljazatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	-	-
9 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	-	-
10 Felületképzés	-	-
11 Erősáramú elektromos munkák	-	-
12 Általános épületgépészeti szigetelés	-	-
13 Épületgépészeti csővezetékek szerelése	-	-
14 Épületgépészeti szerelvények	-	-
15 Égéstermék elvezető rendszerek	-	-
Összesen:	-	-
Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft):		-

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
9	vegyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Költségtérítések

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
4	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	-	-	-	-
5	Általános teendők befejezés szakaszában, kezelő személyzet oktatása	1	db	-	-	-	-
6	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörségi próba és alkalmassági szakvélemény (Kéményseprő V. számla)	1	db	-	-	-	-
7	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók- hatásosságának mérése	1	db	-	-	-	-
16	ANTSZ vízminta készítése	1	ktg	-	-	-	-
	Munkanem összesen:						

Síkalapozás

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
6	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése helyszínen kevertminőségű betonból C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,6$ finomsági modulussal	1.5	m3	-	-	-	-
Munkanem összesen:							-

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
27	Áttörés vezetékek részére. helyreállítással. 0,1 m ² /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglával 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	8	db	-	-	-	-
31	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm ² keresztmetszetig	23	m	-	-	-	-
32	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között	23	m	-	-	-	-
35	Fészekvésés, téglafalban, 0,015 m ³ -ig	14	db	-	-	-	-
39	Lyukfúrás, téglafalban, 31-40 mm átmérő között	1,2	m	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	Acél tartószerkezet kézi- és gépi bontása	0,5	t	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Vakolat leverése oldalfálról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc	15	m2	-	-	-	-
12	Vízáró vakolat készítése vízszintes vagy függőleges felületen, többretegű hagyományos vízáró cementhabarccsal, első 5,0 mm vastag rétegben Hvz 80, vízáró cementhabarc	10	m2	-	-	-	-
28	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerelésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban Baumit Uni Vakolat, Cikkszám: 152203	10	m2	-	-	-	-
53	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb8-mc. beltéri, vakoló cementes mészhabarc mésszépével	40	m2	-	-	-	-
60	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig	14	m	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Szárazépítés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
25	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. tűzgátló, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q1), egyszeres, CW 100-06 mm vtg. tartóvázzal RIGIPS tűzgátló építőlemez RF 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés	8	m2	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	35	m2	-	-	-	-
2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	24	m2	-	-	-	-
19	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MUREXIN ST 25 Aljzatkiegyenlítő	35	m2	-	-	-	-
29	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen. gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617801 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** ; Zalakerámia vagy azzal egyenértékű	24	m2	-	-	-	-
42	Ipari padlóburkolat készítése, beltéri, friss beton vagy esztrich járófelületre, kopásálló műgyanta, kétkomponensű diszperziós epoxigyanta bevonat Remmers Viscacid BS 3000 kétkomponenses epoxi gyanta vékonybevonat, 6380	35	m2	-	-	-	-
46	Lépcsőprofil elhelyezése lépcsőfellépők biztonságos, csúszásmentes kialakításához, alumíniumból készült profillal, gumi csúszásgátló betéttel MUREXIN lépcsőprofil, MS 8 8 mm, szürke, hossz: 3 m	24	m	-	-	-	-
57	Csatlakozási és dilatációs fugák kitöltése rugalmas, hő- vegyszer és csiraálló, egykomponensű szilikon fugázó anyaggal	87	fm	-	-	-	-
58	Kent víz elleni szigetelés készítése Murexin 1KS felhasználásával oldalfalra beltérben, hajlatszalag elhelyezése nélkül	7	m2	-	-	-	-
59	Kent víz elleni szigetelés készítése Murexin PD 1K felhasználásával aljzatra beltérben, hajlatszalag elhelyezése nélkül	35	m2	-	-	-	-
60	Murexin DB 30 hajlaterősítő szalag elhelyezése kent szigetelés készítése közben.	24	fm	-	-	-	-
62	Zuhanytálca körbefalazása Y tong téglával	1	db	-	-	-	-
63	Falon és padlón felületelőkészítő alapozás készítése Murexin LF I alapozóval	42	m2	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m ² felület között	6	m2	-	-	-	-
6	TÜZGÁTLÓ ACÉL AJTÓ Egyszárnyú , Acél saroktok, Acél tömör ajtólap, Rendszer vasalatok, PZ zár + cylinderbetét, RAL 9010 porfestve, EI60, 900x2100	2	db	-	-	-	-
11	TÜZGÁTLÓ ACÉL AJTÓ Kétszárnyú , Acél saroktok, Acél tömör ajtólap, Rendszer vasalatok, PZ zár + cylinderbetét, RAL 9010 porfestve, EI120, 2000x2100	1	db	-	-	-	-
247	Egyéb épületlakatos szerkezetek elhelyezése,aknakeret, élvédő idomacélAknakeret, élvédő idomacél	2	db	-	-	-	-
249	Egyéb épületlakatos szerkezetek elhelyezése,acél létraAcél létra, hátvédő korláttal, 400 mm-széles, szögacél oldallal, 18 mm átmérőjű gömbvas fokokkal	4	m	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Felületképzés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
4	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	120	m2	-	-	-	-
29	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen HENKEL Ceresit Cereplaszt, beltéri glett, Cikkszám: 141414	120	m2	-	-	-	-
75	Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás), ventilátorról, zsulus szellőzőről, szellőző légcsatornáról, kisméretű gépészeti szerelvényről (0,50 m2 felületig), szelepről, tolózárról (80 NÁ-ig)	29	db	-	-	-	-
K	Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, cső és regisztercső felületén 80 NÁ-ig, függesztőn és tartón, állványzaton	53	m	-	-	-	-
K	Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, kisméretű gépészeti szerelvényen (0,50 m ² felületig), szelepen és tolózáron (80 NÁ-ig)	14	db	-	-	-	-
K	Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, nagyméretű gépészeti szerelvényen (0,50 m ² felület felett), szelepen és tolózáron (80 NÁ-200 NÁ-ig)	12	db	-	-	-	-
K	Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	53	m	-	-	-	-
K	Acélfelületek közbenső festése fűtőtesten, NÁ 80 feletti csövön műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034	14	m2	-	-	-	-
K	Acélfelületek közbenső festése kisméretű gépészeti szerelvény (0,5 m ² felületig), szelep és tolózár (NÁ 80-ig) műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	12	db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-	-

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Lámpatestek bontása álmennyezetről, mennyezetről, oldalfalról egy vagy két rögzítési pontból, fényforrás kiszereléssel, vezeték kikötéssel, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	6	db	-	-	-	-
2	Szerelvények, 3 fázisú csatlakozó dobozok bontása állítható dobozból, vagy falon kívüli szerelésből két rögzítési pontból, vezeték kikötéssel, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	11	db	-	-	-	-
6	Falon kívül szerelt kábeltartó műanyag védőcső szerkezetek leszerelése átm 25 mm méretig, tartószerkezetekkel együtt, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	23	m	-	-	-	-
7	Falon kívül szerelt kábeltartó műanyag védőcső szerkezetek leszerelése átm 40 mm méretig, tartószerkezetekkel együtt, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	10	m	-	-	-	-
8	Vezetékek bontása 1,5-4 mm ² keresztmetszetig, leszereléssel, építési területen belüli deponálással	140	m	-	-	-	-
9	Elektromos készülékek bontása	3	db	-	-	-	-
35	MU-II védőcső elhelyezése MU-II védőcső elhelyezése, szabadon vagy álmennyezet felett falon kívül szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal, 15mm	40	m	-	-	-	-
36	Merev szigetelő védőcső PVC-ből közepes mechanikai igénybevételre, szabadon vagy álmennyezet felett falon kívül szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 20 mm	50	m	-	-	-	-
37	Merev szigetelő védőcső PVC-ből közepes mechanikai igénybevételre, szabadon vagy álmennyezet felett falon kívül szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 25 mm	35	m	-	-	-	-
38	Merev szigetelő védőcső PVC-ből közepes mechanikai igénybevételre, szabadon vagy álmennyezet felett falon kívül szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 40 mm	22	m	-	-	-	-
55	Műanyag kábelcsatorna 60x40mm ²	10	m	-	-	-	-
58	Kötődoboz, OBO-BETTERMAN falon kívüli 85x85x40 mm IP55 vízmentes fules OBO A11	18	db	-	-	-	-
60	NYJ-J kábel kábeltálcán, kábelletrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 5x6mm ²	25	m	-	-	-	-
64	NYM-J kábel kábeltálcán, kábelletrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 5x2 5mm ² (MBCu)	150	m	-	-	-	-
65	NYM-J kábel kábeltálcán, kábelletrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 3x2 5mm ² (MBCu)	240	m	-	-	-	-
66	NYM-J kábel kábeltálcán, kábelletrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 5x1 5 mm ² (MBCu)	24	m	-	-	-	-
67	NYM-J kábel kábeltálcán, kábelletrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 4x1 5 mm ² (MBCu)	20	m	-	-	-	-
68	NYM-J kábel kábeltálcán, kábelletrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 3x1 5 mm ² (MBCu)	200	m	-	-	-	-
86	Mkh 6 vezeték elhelyezése	30	m	-	-	-	-
87	Mkh 10 vezeték elhelyezése	25	m	-	-	-	-
88	Mkh 16 vezeték elhelyezése	30	m	-	-	-	-
117	1x49W (T5) fénycsöves por és páramentes lámpatest, mennyezetre szerelve, EVG előtéttel, polikarbonát burával, IP65 védettségben	6	db	-	-	-	-
119	Hajólámpa mennyezetre, vagy oldalfalra szerelve	4	db	-	-	-	-
120	LED-es fényforrás biztonsági világítási lámpatest, saját beépített akkumulátoros (1 órás áthidalási idejű üzemet biztosító akkumulátor egységgel) biztonsági világítási lámpatest falon kívüli szerelés, névleges teljesítmény: 5W, fényáram: 200lm	1	db	-	-	-	-
136	II s leválasztó kapcsoló falon kívül szerelve, IP44 1x16A	1	db	-	-	-	-
137	II s leválasztó kapcsoló falon kívül szerelve, IP44 1x20A	4	db	-	-	-	-
138	III s kapcsoló falon kívül szerelve, IP44 GANZ KKM-0-60002 szürke színű 3x16A	4	db	-	-	-	-
139	III s kapcsoló falon kívül szerelve, IP44 GANZ KKM1-32-6002 szürke színű 3x25A	2	db	-	-	-	-
142	3 fázisú csatlakozó aljzat elhelyezése	2	db	-	-	-	-
147	kiszerelt 54 modul falon kívül szerelve, szerelvénnyel nélkül	1	db	-	-	-	-
149	10A 1P-C kismegszakító elhelyezése	10	db	-	-	-	-
150	10A 3P-C kismegszakító elhelyezése	2	db	-	-	-	-
151	15A 1P-B kismegszakító elhelyezése	9	db	-	-	-	-
154	20A 1P-C kismegszakító elhelyezése	9	db	-	-	-	-
155	25A 3P-B kismegszakító elhelyezése	12	db	-	-	-	-
159	Fi-relé 25A 2P 100mA	1	db	-	-	-	-
167	Fázisín 12 mod 3F villás	1	db	-	-	-	-
168	Gyújtósín 15x10mm	1	db	-	-	-	-
169	PE/N rézsín 19 lyukú	1	db	-	-	-	-
170	PE/N sín ház műg. 18m	1	db	-	-	-	-
171	Védő/földelő sín 8m	1	db	-	-	-	-
174	EPH potenciálkiegyenlítő sín 10x10 mm-es Cu csatlakozósín, 7 db 2,5-25 mm ² csatlakozó vezetékkel, 2 db 25-95 mm ² csatlakozó vezetékkel, 1 db 30x5 mm laposvezetőhöz OBO BETTERMAN 1801/VDE típus	2	db	-	-	-	-
177	Felirati táblák	18	db	-	-	-	-
178	Üzembe helyezések, próbák, Üzemeltetők oktatása, áramszűnet esetén felhasználói tájékoztatás, próbázás stb	24	szpo	-	-	-	-
179	WAGO rugós kötőelemek 1,5-2,5mm ² méretű vezetékekhez	120	db	-	-	-	-
180	WAGO csavaros kötőelemek 4-6mm ² méretű vezetékekhez	25	db	-	-	-	-

201	EPH csatlakozó pont kialakítása a főelosztó mellett Tip. OBO EPH sín	2	klt	-	-	-	-
202	EPH kórések csőhálózat	12	db	-	-	-	-
204	Érintésvédélni mérési jegyzőkönyv készítése mérőpontonként	1	db	-	-	-	-
227	Horganyzott, perforált fém kábeltálcá, RKS 200x60 mm idomokkal, összekötő szerelvényekkel, rögzítő, rozetta	20	m	-	-	-	-
244	Előirányzat az ideiglenes áramellátás biztosítására az építkezés ideje alatt, áramvédő kapcsolóval, dugaljakkal, közüzemi díjak nélkül Csatlakozópont 50m-belül, 3x32A Ideiglenes szekrény tartalma 1db DAF134 1db daf164 3db 250v 2-f' csapfedeles dugalj 1db 40A 30mA Fi relé, műa. vagy lemezszekrény, lésmegszakítók	1	klt	-	-	-	-
246	Födém és falattörések helyreállítása, tűzzárás azonos legyen az eredeti szerkezettel Vasbeton, födém vagy falattörés 10x25 cm-ig, helyreállítása, tűzgátló tömitőanyaggal min 30 percig megakadályozzák a tűz és füst terjedését	4	klt	-	-	-	-
Munkanem összesen:							

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), kőzetgyapot csőhéjjal kasírozott kivitelben, horganyzott acélhuzal felerősítéssel az illesztések öntapadó alufólia csíkkal történő lezárásával, NÁ 108 mmcsőátmérőig PAROC kőzetgyapot csőhéj szigetelés, üvegszálerősítésű ALU-kasírozással, belső átmérő: 60 mm, falvastagság: 50 mm	25	m	-	-	-	-
5	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 42 mm, Kód: 60006205	10	m	-	-	-	-
10	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Armacell Tubolit DG csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 89 mm, R: DG-89/13	32	m	-	-	-	-
11	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Armacell Tubolit DG csőhéj, falvastagság: 20 mm, külső csőátmérő 35 mm, R: DG-35/20	10	m	-	-	-	-
Munkanem összesen:						-	-

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	14	m	-	-	-	-
2	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 100 - 150 között	12	m	-	-	-	-
22	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 50 Horganyzott acélcső A 37X minőségű 2" menetes	12	m	-	-	-	-
23	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 50 Hosszvarratos, horganyzott acélcső, A 37X minőségű, 2" simavégű	11	m	-	-	-	-
99	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csökkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon. horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50. DN 40 GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső. d42x1,5, Cikkszám: 29257	8	m	-	-	-	-
113	Tűzvédelmi mandzsetták elhelyezése műanyag csövekhez, gipszkarton, beton vagy téglafelületen, 40 - 315 mm átmérő között, földem áttöréseknél (a földem alsó síkjánál) Tűzbiztonság 2000 - tűzvédelmi csőmandzsetta 50 mm	4	db	-	-	-	-
114	Tűzvédelmi mandzsetták elhelyezése műanyag csövekhez, gipszkarton, beton vagy téglafelületen, 40 - 315 mm átmérő között, földem áttöréseknél (a földem alsó síkjánál) Tűzbiztonság 2000 - tűzvédelmi csőmandzsetta 110 mm	4	db	-	-	-	-
119	ÁNTSZ vízminta	1	klt	-	-	-	-
	Munkanem összesen:						

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Szerelvények leszerelése, karimás szerelvények, DN 100 méretig	10	db	-	-	-	-
2	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	11	db	-	-	-	-
3	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 10 - PN 40, szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) MSG öntöttvas átmeneti föjtőszelep, karimás, PN 16, 225 °C, DN 50, MSG.1.12.	4	db	-	-	-	-
5	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 10 - PN 40, szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP Hydrocontrol VFC beszabályozó szelep, PN16, DN50, kvs=36.00, (-10°C) ... (+150°C), "classic" mérőszelepekkel, szürkeöntvény házzal, DIN EN 1092-2 szerinti karimákkal, 1062650	1	db	-	-	-	-
6	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 10 - PN 40, szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) HERZ beszabályozó szelep, STRÖMAX-GMF típus, 2 db mérőcsonkkal nyomáskül. mérésére, előbeállítás digitáliskijelzése PN10 bar, DN 50, Csz: 1.4218.46	2	db	-	-	-	-
8	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 10 - PN 40, szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Honeywell visszacsapó szelep, víz,olaj,levegő közegre, EA típusú, 2.folyadékhat-ig, DN50, karimás, PN16, max100°C, (kvs=72), RV100P-50A	2	db	-	-	-	-
9	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 10 - PN 40, szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Honeywell I-utú nyomáskiegyenlített szelep, (motor külön tételben), egyenszálékos, 20mm löket, DN50, karimás,2-180°C, PN16, (kvs=40), V5016A1119	1	db	-	-	-	-
10	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 50 PN 10 - PN 40, szennyfogósűrő, iszap- és levegőleválasztó Honeywell szennyfogó szűrő víz,olaj,levegő.gőz közegre, öntvény GGG40, 0,5mm dupla szűrő, DN50, karimás, PN40, max 150°C,(zeta=1,8), FY71P-50B	2	db	-	-	-	-
11	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep Honeywell Automata légtelenítő, 1/2", külső menet, PN10, 110°C, E121-1/2A/1	2	db	-	-	-	-
12	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep Flamco Flexvent H 1/2" úszós légtelenítő max. 120°C . 10 bar. elzáróelemmel Rendelési szám: 27710	1	db	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

13	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 biztonsági szerelvény OVENTROP "MSM-Block" kazánbiztonsági szerelvény, DN25, külsőmenetes csatlakozással, 3,0 bar lefűtési nyomású membránosbiztonsági szeleppel, automatikus zárású gyorslégtelenítővel, manométerrel, hőszigeteléssel. komplett, <u>1351062</u>	2	db	-	-	-	-
36	Két- és háromjáratú szelepekhez, elektrotermikus és elektromotoros hajtóművek elhelyezése, elektromos bekötés nélkül HERZ- termoelektromos-állítómű 24V, M30x1.5 mm, <u>csatlakozó hollandival, Csz: 1.7710.81</u>	1	db	-	-	-	-
40	Két- és háromjáratú szelepekhez, elektrotermikus és elektromotoros hajtóművek elhelyezése, elektromos bekötés nélkül TA MC161/24 meghajtó 1,6kN 24VAC DN32(40)-DN65/20mm, <u>61-161-001</u>	1	db	-	-	-	-
59	Vízes szerelvények kiegészítő tartozékainak elhelyezése, nyomásmérő / manométer (nyomásszabályzó szelep, biztonsági szelep, stb. a 82-001 tételcsoportban) Honeywell nyomásmérő/manométer, alsó csatlakozású, 50mm-es, 1/4", külső menetes, 0..4bar, PN25,max40°C, <u>M38K-A4</u>	1	db	-	-	-	-
64	Közvetett fűtésű, álló vagy fekvő, fixen beépített fűtő csőkégyóval vagy nélkül, tároló berendezés elhelyezése és bekötése. két fűtőkégyós kivitelben (szolár). 501-1200 l között FONDITAL WHPS BA 1000 DS két csőkégyós H MV tároló karimás tisztítónyílással, poliuretán hab szigeteléssel, álló kivitel, Cikkszám: PSBOLLV005	1	db	-	-	-	-
67	Zárt tágulási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gáztalanító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételtől), fűtési és hűtési rendszerekben, membrános, 81-400 liter között ZILMET 105 literes zárt tágulási tartály, 6 bar túlnyomásra, <u>cikkszám 4-0301-105</u>	1	db	-	-	-	-
92	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 30/32 Grundfos MAGNA3 32-120 F 220 1x230V PN6/10, Szabályozott nedvestengelyű keringetőszivattyú, A-energiaosztály, AUTOADAPT funkcióval, karimás	1	db	-	-	-	-
95	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 80 Wilo-Stratos 80/1-12 nedvestengelyű keringető szivattyú, DN 80, karimás csatlakozással, A-energiaosztály, PN10,1~230V, C:2087524	2	db	-	-	-	-
227	Kazánház, illetve hőközpont beszabályozása, beüzemelése 45.441 - 69.780 W teljesítmény között	2	db	-	-	-	-
234	Vízszűrő elhelyezése és bekötése, visszamosható szűrőbetéttel. kézi visszaöblítéssel. beépített nyomáscsökkentővel, kétoldalon menetes csatlakozással. DN 40 BWT Infinity M Combi 6/4" nagyteljesítményű automata visszaöblítési központi szűrő, beépített nyomáscsökkentővel, 9 m3/h	1	db	-	-	-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

246	BWT vízlágyító VAD 25	1 db	-	-	-	-
247	Fűtési rendszer átmosása, 3 féle Fernox vegyszerrel, majd feltöltése, Fernox Inhibitorral.	1 rendszer	-	-	-	-
248	Fűtési rendszer ürítése-töltése hálózat légtelenítése	1 alk	-	-	-	-
250	Viessmann kaszkád. közösítő rendszerrel, hidraulikai egységgel biztonsági berendezésekkel, semlegesítő berendezéssel. teljesítmény: 294kW	2 rendszer	-	-	-	-
251	Engedélyezett Gázterv készítése.	1 db	-	-	-	-
254	Kémény méretezési terv, főkéntűsz szakvélemény	1 db	-	-	-	-
274	PS fémházas tűzvédő mandzsetta D110 mm átmérőjű csőre	2 db	-	-	-	-
275	PS fémházas tűzvédő mandzsetta D160 mm átmérőjű csőre	2 db	-	-	-	-
277	Viessmann hidraulikai váltó, maximális térfogatáram 4,5 m³/h. Rendelési szám: 7460649	2 db	-	-	-	-
278	Spirovent AA125 mikrobuborék leválasztó, DN32	2 db	-	-	-	-
280	Viesmann kazán gyártó általi beüzemelése	1 ktg	-	-	-	-
289	Vízhálózat nyomáspróbája	1 klt	-	-	-	-
301	Zsomp szivattyú: 057012 DAB Verty Nova 400M max. 11,7m³/h 600W	1 db	-	-	-	-
K	Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvízüzemű, acéllemez kondenzációs kazán elhelyezése és bekötése. 120.01-240 kW teljesítmény között Viessmann Vitocrossal CIB 200 Gázüzemű kondenzációs kazán saválló nemesacél fűtőfelülettel, MatriX gázégővel, H és Sűrűgázhoz, helyiség levegőjétől függő és helyiség levegőjétől független üzemhez. Csatlakozási gáznyomás 25 mbar. Névleges teljesítmény: 160 kW (50/30°C)	2 db	-	-	-	-
K	LSLV2500H100-4COFD Frekvenciaváltó 3x400V 250kW/481A V/f IP20 C3 USB,RS485, Metasys N2, BACnet	2 db	-	-	-	-
	Munkanem összesen:					-

Égéstermék-elvezető rendszerek

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
29	Gáz-, olaj-, és szilárd tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésekhez egyhéjú, nedvességre érzéketlen nemesacél komplett kéményrendszer építése, 0,8 mm falvastagsággal, Ø 110-120 mm, opcionális kiegészítők, kéményhosszabbító csövek SCHIEDEL TecnoFixnormál cső 0,92 m-es, nemesacél, Ø 120 mm-es kéményrendszerhez	4	m	-	-	-	-
30	Gáz-, olaj-, és szilárd tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésekhez egyhéjú, nedvességre érzéketlen nemesacél komplett kéményrendszer építése, 0,8 mm falvastagsággal, Ø 110-120 mm, opcionális kiegészítők, kondenzgyűjtő elvezetővel Kondenzgyűjtőelvezetővel, Ø 120 mm, nemesacél	2	db	-	-	-	-
31	Gáz-, olaj-, és szilárd tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésekhez egyhéjú, nedvességre érzéketlen nemesacél komplett kéményrendszer építése. 0,8 mm falvastagsággal, Ø 110-120 mm, opcionális kiegészítők, tisztítóajtó, tisztítóajtó kerettel SCHIEDEL TecnoFix Ø 120 mm nemesacél tisztítóajtó, 150 mm-es kerettel	2	db	-	-	-	-
34	Gáz-, olaj-, és szilárd tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésekhez egyhéjú, nedvességre érzéketlen nemesacél komplett kéményrendszer építése. 0,8 mm falvastagsággal, Ø 180-200 mm, opcionális kiegészítők, kéményhosszabbító csövek SCHIEDEL TecnoFixnormál cső 0,92 m-es, nemesacél, Ø 200 mm-es kéményrendszerhez	20	m	-	-	-	-
35	Gáz-, olaj-, és szilárd tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésekhez egyhéjú, nedvességre érzéketlen nemesacél komplett kéményrendszer építése, 0,8 mm falvastagsággal, Ø 180-200 mm, opcionális kiegészítők, tüzelőberendezés füstcsőcsatlakozói Tokosfüstcső-csatlakozó, nemesacél, Ø 200 mm-es kéményrendszerhez	2	db	-	-	-	-
55	Megszüntetett kémények kibetonozása	1	m ³	-	-	-	-
	Munkanem összesen:						