



ELŐTERJESZTÉS a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésére

Tárgy: a Kbt. 115. §-a szerinti öt darab eljárásban döntés meghozatala, valamint az indítandó önkormányzati közbeszerzési eljárásban résztvevő személyek körének kijelölése és a felelősségi rend jóváhagyása

Tisztelt Jogi és Ügyrendi Bizottság!

A Képviselő-testület a 38/2019. (XI. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. h. számú határozatával döntött a közbeszerzésekkel kapcsolatos feladatkörök Jogi és Ügyrendi Bizottságra (a továbbiakban: Bizottság) történő átruházásáról.

1. Az Önkormányzat a Kbt. 115. §-a szerinti „Ingatlankarbantartás, hibaelhárítás és felújítás” tárgyú eljárást folytatott le.

Közbeszerzési eljárás leírása:

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és/vagy fenntartásában lévő lakóépületek, lakások és nem lakás céljára szolgáló épületek, helyiségek részleges, teljes felújítására, karbantartására és hibaelhárítására vonatkozó feladatainak ellátása.

A karbantartás lehet: • hibaelhárítás, amely az életveszélyt okozó, továbbá az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és/vagy fenntartásában álló épület és/vagy bérlemény állagát károsító és a rendeltetésszerű használatát lényegesen akadályozó, azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok haladéktalan eseti megszüntetése; • karbantartás, amely az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és/vagy fenntartásában álló épület és/vagy bérlemény állagát veszélyeztető, de rendeltetésszerű használhatóságát lényegesen nem akadályozó, azonnali beavatkozást nem igénylő hibáknak és hiányosságoknak eseti megszüntetése; • tervszerű karbantartás, amikor előre tervezett módon az egyes szerkezetek állapotát, használhatósági szintjét biztosító munkákat kell elvégezni. Ezek jellemzője az, hogy előre tervezett program szerint készülnek (pl. kémény felújítás). A nyertes ajánlattevő feladata másrésztől felújítási munkák elvégzése, azaz az ingatlan egészére, illetőleg egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló olyan általános javítási építészeti munkák végzése, amelyek az eredeti műszaki állapotot – megközelítőleg vagy teljesen – visszaállítják, illetőleg az eredeti használhatóságot, üzembiztonságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik. A felújítás lehet: • teljes felújítás: a műszaki állapot alapján szükséges, az ingatlan egészére kiterjedő külső-belső javítási munkák elvégzése; • részleges felújítás: az épület legalább egy főszerkezetére kiterjedő, de teljes felújításnak nem minősülő, de abba belátható időn belül beilleszthető általános javítási munkák

elvégezése; • korszerűsítés: a központi fűtő- és melegvíz-szolgáltató berendezésnek az energiaraționalizálással, illetőleg a levegőtisztaság-védelemmel összefüggő átalakítása vagy kicserélése.

Az érvényes ajánlatot tevő neve: Regnum-Trend Bau Kft.

Az építőipari rezsiorádij: 7 240,- Ft/óra

Az anyagár: 140 %

A kötelező 12 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje: 0 hónap

A Bíráló Bizottság a rendelkezésére álló információk alapján megállapította, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) és j) pontjaiban foglalt kizáró okok az eljárás során nem merültek fel, ezért a Bíráló Bizottság javasolja a Jogi és Ügyrendi Bizottság, mint döntéshozó testület részére, hogy az eljárásban érvényes ajánlatot tevő Regnum-Trend Bau Kft. ajánlatát fogadja el, és az eljárást nyilvánítsa eredményessé.

2. Az Önkormányzat a Kbt. 115. §-a szerinti „Orvosi rendelők felújítása” tárgyú eljárást folytatott le.

Közbeszerzési eljárás leírása:

Vállalkozó feladata: burkolatok, felületkezelések felújítása, alaprajzi átalakítás a hatékonyabb helykihasználáshoz, álmennyezet építés, elektromos, és gépészeti vezetékek átalakítása, felújítása, szaniterek, szerelvények felújítása, összes belső és a még nem cserélt külső nyílászárók cseréje, klíma alapszerelés, váróterem berendezése, bejáró akadálymentesítése.

Az érvényes ajánlatot tevő neve: 3 R Kft.

Az összesített nettó ajánlati ár: 105 966 657,- Ft

A kötelező 12 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje: 1 hónap

A Bíráló Bizottság a rendelkezésére álló információk alapján megállapította, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) és j) pontjaiban foglalt kizáró okok az eljárás során nem merültek fel, ezért a Bíráló Bizottság javasolja a Jogi és Ügyrendi Bizottság, mint döntéshozó testület részére, hogy az eljárásban érvényes ajánlatot tevő 3 R Kft. ajánlatát fogadja el, és az eljárást nyilvánítsa eredményessé.

3. Az Önkormányzat a Kbt. 115. §-a szerinti „Intézményi felújítások és fejlesztések” tárgyú eljárást folytatott le.

Közbeszerzési eljárás leírása:

Vállalkozó feladata: a bölcsőde épületben üzemelő 400 adagos főzőkonyha korszerűsítése keretében a konyha teljes építészeti felújítása. A padló (190 m²) és falburkolatok (290 m²) teljes mértékű felújítása, belső nyílászárók (18 db) cseréje. Az egyes helyiségek funkciója megmarad, kivéve a most gépházként üzemelő helyiség, ahol diétás konyha lesz kialakítva. A burkolatok eltávolítása után, a falban lévő víz- és csatorna vezetékek kicserélése. Mivel az utóbbi években a csatorna alapvezeték a konyha helyiségeiben cserére került, ezért a csatorna vezetékeket az egyes fogyasztási pont és az alapvezetékbe való csatlakozás között kell cserélni, a vízvezeték a konyha teljes területén cserélni kell. Új szerelvények kerülnek mindenhová felszerelésre. Az új konyhatechnológiai terv szerint készül egy hűtő és egy fagyasztó kamra. A konyha teljes elektromos ellátását fel kell újítani, új kismegszakítókat, kapcsolót és vezérlő szekrényeket, vezetékeket és szerelvényeket kell felszerelni. Világítást energiatakarékos LED fényforrásokkal kell kialakítani.

A konyha akadálymentesítése is meg fog történni, egy akadálymentes mosdó kiépítésével a jelenlegi felnőtt (szülői) WC helyén.

A konyha területén a jelenleg nem üzemelő szellőzőrendszert el kell bontani. Az új szellőző rendszer, amit a tervek alapján kell megvalósítani, biztosítani fogja az éppen aktuális időjárás függvényében a fűtött vagy hűtött friss levegőt, gondoskodva az elhasznált levegő elszívásáról. Az újonnan létesülő légtechnikai rendszer központi klímablokk és hőszivattyúk elhelyezésére az épület belső udvarán nyílik mód, ahol nem található zajvédelmet igénylő foglalkoztató helyiségek.

A közbeszerzési eljárás nem nyilvánítható eredményessé az alábbiakra tekintettel:

Ajánlatkérőnek jelen közbeszerzési szerződés megkötése esetén az építési munkaterület Vállalkozó részére legkésőbb a szerződés aláírásától számított 8 napon belül kellene átadnia. A Zugliget Óvodába és Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Zugligeti Bölcsődébe (a továbbiakban: intézmény) járó gyerekek szüleit az Önkormányzat az eÜgyintézési rendszer Hírlevélküldő modulján keresztül – figyelemmel a 215/2020. (V.20.) Korm. rendelet 1. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra, miszerint 2020. június 2-ától a Budapest főváros területén működő óvodák és bölcsődék a veszélyhelyzet előtti szokásos rendben működnek, a gyermekeket az óvodai nevelésben, illetve a bölcsődei ellátásban való részvétel jogszabályi feltételei szerint, további feltételek előírása nélkül fogadják. Az óvodák és a bölcsődék 2020. augusztus 31-éig legfeljebb két hétre zárhatnak be. - 2020. június 5-én tájékoztatta az óvodát és bölcsődét érintő 2020. évben történő felújítási munkákról.

Mivel az óvoda és bölcsőde felújítása alatti átmeneti időszakban a lakóhelyüktől távolabb lévő másik befogadó intézményekben lenne lehetséges csak a gyermekek elhelyezése - így ezen tájékoztatásnak a keretében az Önkormányzat véleménynyilvánító szavazást kezdeményezett az érintett szülők körében a tekintetben, hogy az óvoda és bölcsőde konyhájának felújítása 2020. év nyarán vagy 2021. év nyarán történjen-e meg (mely időszak alatt az intézmény zárva tart).

A megkérdezett 212 főből 146 fő adta le szavazatát, melyből 104 fő szavazat érkezett arra, hogy csak 2021. év nyarán történjen meg a felújítás.

Ennek megfelelően a szülők véleményét és a 215/2020. (V. 20.) Korm.rendelet előírásait figyelembe véve ajánlatkérő az intézmény felújítását 2021. év nyarán kezdi csak meg, amely körülmény miatt a közbeszerzési dokumentumok feltételei szerinti munkaterület átadásra és az egyéb megrendelői kötelezettségek teljesítésére nem képes.

A Bíráló Bizottság a rendelkezésére álló információk alapján megállapította, hogy az eljárás nem nyilvánítható eredményessé, ezért a Bíráló Bizottság javasolja a Jogi és Ügyrendi Bizottság, mint döntéshozó testület részére, hogy az eljárást nyilvánítsa eredménytelené.

4. Az Önkormányzat a Kbt. 115. §-a szerinti „Szántódi tábor felújítása” tárgyú eljárást folytatott le.

a) 1. közbeszerzési rész:

Közbeszerzési eljárás leírása:

11 db 25 m²-es faház kivitelezési munkái: tábor területén jelenleg található 11 darab 25 m²-es faház bontása. Meglévő, megmaradó alapokra új faházak építése. Faházak mérete 5x5 m, belmagasság 2,5 m. Épület 10 cm-es fa vázszerkezettel épül, 10 cm-es hőszigeteléssel, külső részen párazáró fóliával, ellenlécezéssel és hajópadló burkolattal, belső részen pedig párazáró fóliával és kétrétegű gipszkarton burkolattal. Nyeregtető szerkezete úgyszintén 10 cm vtg. fa szerkezet 25 cm vtg. hőszigeteléssel, OSB lemezre ragasztott zsindegy tetőfedéssel, belső részen pedig párazáró fólia és kétrétegű gipszkarton. Nyílászárók: 60x90 cm-es bukó ablak szellőzés céljából 2 darab, valamint 100x210 cm méretű félig üvegezett bejárati ajtó. A nyílászárók üvegezése kétrétegű hőszigetelt üvegezés. Meglévő, megmaradó beton aljzat kiegyenlítés után PVC burkolattal kell ellátni, szegély saját anyagából felhajtott PVC-ből. Belső részeken diszperzites festés két rétegben, faház külső részén pedig színes lazúr bevonat készítése 3 rétegben. Minden egyes faház elektromos ellátása külön betáp földvezetékekkel fog történni a főkapcsolószekrénytől, a régi betáp kábel nyomvonalán.

Minden egyes házban lesz egy kismegszakító tábla, két lámpatest, két kapcsoló, két dugalj és a bejárati ajtó felett egy kültéri lámpatest.

1 db 35 m²-es faház kivitelezési munkái: tábor területén jelenleg található 1 darab 35 m²-es táborvezetői faház bontása. Meglévő, megmaradó alapokra új faház építése. Faház mérete 5x7 m, belmagasság 2,5 m. Épület 10 cm-es fa vázszerkezettel épül, 10 cm-es hőszigeteléssel, külső részen párazáró fóliával, ellenlécezéssel és hajópadló burkolattal, belső részen pedig párazáró fóliával és kétrétegű gipszkarton burkolattal. Belső válaszfal is készül 10 cm vastagságban gipszkarton szerkezettel. Nyeregtető szerkezete úgszintén 10 cm vtg. fa szerkezet 25 cm vtg. hőszigeteléssel, OSB lemezre ragasztott zsindegy tetőfedéssel, belső részen pedig párazáró fólia és kétrétegű gipszkarton. Nyílászárók: 60x90 cm-es bukó ablak szellőzés céljából 3 darab, valamint 100x210 cm méretű félig üvegezett bejárati ajtó. A nyílászárók üvegezése kétrétegű hőszigetelt üvegezés. Meglévő, megmaradó beton aljzat kiegyenlítés után PVC burkolattal kell ellátni, szegély saját anyagából felhajtott PVC-ből. Belső részeken diszperzites festés két rétegben, faház külső részén pedig színes lazúr bevonat készítése 3 rétegben. Táborvezetői faház elektromos ellátása külön betáp földvezetékekkel fog történni a főkapcsolószekrénytől, a régi betáp kábel nyomvonalán. A házban lesz egy kismegszakító tábla, három lámpatest, két kapcsoló, két dugalj és a bejárati ajtó felett egy kültéri lámpatest.

Az érvényes ajánlatot tevő neve: 3 R Kft.

Az összesített nettó ajánlati ár: 117 670 233,- Ft

A kötelező 12 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje: 1 hónap

A Bíráló Bizottság a rendelkezésére álló információk alapján megállapította, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) és j) pontjaiban foglalt kizáró okok az eljárás során nem merültek fel, ezért a Bíráló Bizottság javasolja a Jogi és Ügyrendi Bizottság, mint döntéshozó testület részére, hogy az eljárásban érvényes ajánlatot tevő 3 R Kft. ajánlatát fogadja el, és az eljárást nyilvánítsa eredményessé.

b) 2. közbeszerzési rész:

Közbeszerzési eljárás leírása:

1 db 70 m²-es faház kivitelezési munkái: tábor területén jelenleg található 1 darab 70 m²-es faház bontása. Meglévő, megmaradó alapokra új faház építése. Faház mérete 10x7 m, belmagasság 2,5 m. Épület 10 cm-es fa vázszerkezettel épül, 10 cm-es hőszigeteléssel, külső részen párazáró fóliával, ellenlécezéssel és hajópadló burkolattal, belső részen pedig párazáró fóliával és kétrétegű gipszkarton burkolattal. Belső válaszfal is készül 10 cm vastagságban gipszkarton szerkezettel. Nyeregtető szerkezete úgszintén 10 cm vtg. fa szerkezet 25 cm vtg. hőszigeteléssel, OSB lemezre ragasztott zsindegy tetőfedéssel, belső részen pedig párazáró fólia és kétrétegű gipszkarton. Nyílászárók: 60x90 cm-es bukó ablak szellőzés céljából 2 darab, 120x150 cm méretű felnyíló-bukó ablak 2 darab, valamint 100x210 cm méretű félig üvegezett bejárati ajtó 2 darab. A nyílászárók üvegezése kétrétegű hőszigetelt üvegezés. Meglévő, megmaradó beton aljzat kiegyenlítés után PVC burkolattal kell ellátni, szegély saját anyagából felhajtott PVC-ből. Belső részeken diszperzites festés két rétegben, faház külső részén pedig színes lazúr bevonat készítése 3 rétegben. A két egységből álló háznak van egy közös konyhai része, konyhapulttal és felső szekrénnel, valamint a meglévő hálózatokra csatlakozó vizesblokk WC-vel és zuhanyzóval. A faház elektromos ellátása külön betáp földvezetékekkel fog történni a főkapcsolószekrénytől, a régi betáp kábel nyomvonalán. A házban lesz két kismegszakító tábla, öt lámpatest, négy kapcsoló, hat dugalj és a bejárati ajtók felett három kültéri lámpatest.

Az érvényes ajánlatot tevő neve: 3 R Kft.

Az összesített nettó ajánlati ár: 31 627 282,- Ft

A kötelező 12 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje: 1 hónap

A Bíráló Bizottság a rendelkezésére álló információk alapján megállapította, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) és j) pontjaiban foglalt kizáró okok az eljárás során nem merültek fel, ezért a Bíráló Bizottság javasolja a Jogi és Ügyrendi Bizottság, mint döntéshozó testület részére, hogy az eljárásban érvényes ajánlatot tevő 3 R Kft. ajánlatát fogadja el, és az eljárást nyilvánítsa eredményessé.

5. Az SzMSz 4. mellékletének 2.11. alpontja értelmében a Bizottság kijelöli az önkormányzati közbeszerzési eljárásokban résztvevő személyek körét és jóváhagyja az önkormányzati közbeszerzési eljárásokban a felelősségi rendet.

A Kbt. 27. § (1) bekezdése szerint az ajánlatkérő köteles meghatározni a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. Ennek körében különösen meg kell határozni az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket vagy testületeket. A közbeszerzési szabályzatban vagy a (2) bekezdés alkalmazása során meg kell határozni az ajánlatkérő nevében eljárók körét, valamint az ajánlatkérő nevében az EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendjét.

Ennek megfelelően az Önkormányzat az alábbi közbeszerzési eljárás lefolytatását tervezi:

- a) Egyéb intézményi felújítások a Kbt. 115. §-a szerint.
Kisebbségi intézményi felújítási munkák elvégzése.

Az indítandó közbeszerzési eljárások felelősségi rendjét jelen előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Kérem a Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatokat fogadja el.

Határozati javaslatok:

1. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.12. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva az „Ingatlankarbantartás, hibaelhárítás és felújítás” tárgyú eljárásban a Regnum-Trend Bau Kft. (székhelye: 2013 Pomáz, Szamóca u. 14/A., adószám: 22778297-2-13, képviseli: Kálmán Krisztina) ajánlatát érvényesnek és az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

2. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.12. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva az „Orvosi rendelők felújítása” tárgyú eljárásban a 3 R Kft. (székhelye: 1123 Budapest, Alkotás u. 35. al. 5., adószám: 12810370-2-43, képviseli: Rupics József) ajánlatát érvényesnek és az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

3. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.12. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva az „Intézményi felújítások és fejlesztések” tárgyú eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

4. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.12. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva a „Szántódi tábor felújítása” tárgyú eljárásban az 1. közbeszerzési részben a 3 R Kft. (székhelye: 1123 Budapest, Alkotás u. 35. al. 5., adószám: 12810370-2-43, képviseli: Rupics József) ajánlatát érvényesnek és az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

5. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.12. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva a „Szántódi tábor felújítása” tárgyú eljárásban a 2. közbeszerzési részben a 3 R Kft. (székhelye: 1123 Budapest, Alkotás u. 35. al. 5., adószám: 12810370-2-43, képviseli: Rupics József) ajánlatát érvényesnek és az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

6. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. rendelet 4. mellékletének 2.11. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva az „Egyéb intézményi felújítások” tárgyú eljárás felelősségi rendjét az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2020. június 


dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

Láttam:


Pokorni Zoltán
polgármester

Melléklet:

- felelősségi rend

FELELŐSÉGI REND KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.)
ELJÁRÁS RÖVID MEGNEVEZÉSE	Egyéb intézményi felújítások

FELELŐSÉGI KÖR MEGJELÖLÉSE	FELELŐSÖK NEVE¹	FELADAT, ÉS FELELŐSÉGI KÖR
Beszerezési koordinátor	dr. Hornyák Eszter	<ul style="list-style-type: none"> – a Beszerzést kezdeményező szervezeti egység által jelzett beszerzési igényt jelzi a Döntéshozó testület felé, – gondoskodik az információáramlásról a Döntéshozó testület, a bírálóbizottsági tagok, a közbeszerzési tanácsadó, és esetleges más külső szakértők között, – gondoskodik a Kbt-ben előírt dokumentumok közzétételéről, – a nyilvánosság biztosítása körében gondoskodik a Kbt. 43. § szerinti közzétételről (nyilvánosság biztosítása), – az EKR jogosultságot ad a munkavégzéshez, feladatellátáshoz szükséges mértékben az eljárásban résztvevő tisztviselők (munkavállalók), és külső tanácsadók részére, – gondoskodik a EKR rendszerhasználati díj és a hirdetések költségeinek kiegyenlítéséről, – gondoskodik a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok jogszabályban előírt határidőig történő megőrzéséről, – gondoskodik az eljárás során keletkező belső iratok aláírásáról/aláíratásáról.
Beszerezést kezdeményező szervezeti egység	Rimóczi János	Az eljárás előkészítése során: – a beszerzési igényt – a beszerzési koordinátor útján – jelzi a Döntéshozó testület felé;
	Rimóczi János	Az ajánlatok bírálata során: – gondoskodik a tárgyi közbeszerzési eljárás Kbt.-ben foglaltak szerinti dokumentálásáról, illetve a keletkező dokumentumokat megőrzéséről, tárolásáról gondoskodik – nyomon követi a szerződés teljesítését, gondoskodik a teljesítésre vonatkozó adatok közzétételéről a Kbt. szerint;
Közbeszerzés tárgya szerinti (műszaki-szakmai) szakértelem²	Rimóczi János	Az eljárás előkészítése során: – a Döntéshozó testület által jóváhagyott igények alapján összeállítja a közbeszerzési dokumentumok részét képező, ismertetőt, műszaki leírást, részletes ártáblázatot vagy árazatlan költségvetést; – feladata az adott közbeszerzés becsült értékének meghatározása és dokumentálása (Kbt. 28. § (2) bekezdés) az egybeszámítási kötelezettséget is figyelembe véve (Kbt. 16-19. §), a közbeszerzési tanácsadó bevonásával,

¹ Amennyiben több személy is kapcsolódik valamely szakértelemhez, úgy kérjük személyre lebontva, hogy melyik személy, mely feladatot látja el.

² [322/2015. (XI.30.) Korm.R. 4. § (1)-(2) bek.]

„(1) Építési beruházás esetén a Kbt. 27. § (3)-(4) bekezdése alkalmazásában a beszerzés tárgya szerinti szakértelemnek az építési beruházás tárgyában az adott szakterületen szerzett szakirányú felsőfokú végzettség fogadható el.

(2) Az ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont szervezet akkor tesz eieget az (1) bekezdés szerinti követelménynek, ha a tevékenységében személyesen közreműködő tagjai, munkavállalói, illetve a szervezettel kötött tartós polgári jogi szerződés alapján a szervezet javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki az (1) bekezdés szerinti szakértelemmel rendelkezik, és ez a személy a közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő oldalán részt vesz.”

FELELŐSÉGI KÖR MEGJELÖLÉSE	FELELŐSŐK NEVE ¹	FELADAT, ÉS FELELŐSÉGI KÖR
		<ul style="list-style-type: none"> - ellenőrzi, hogy a beszerzés tárgya nem tartozik-e kötelezően a központosított közbeszerzés hatálya alá a közbeszerzési tanácsadó bevonásával, - elkészíti a közbeszerzési műszaki leírást, - meghatározza a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket, továbbá a pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételeket, - javaslatot tesz a műszaki jellegű minőségi értékelési szempont(ok)ra, - előkészíti az eljárást indító dokumentumok műszaki szakmai tartalmát és azok esetleges módosítását, - kiegészítő tájékoztatás esetén megválaszolja a műszaki, szakmai kérdéseket, - levezeti ajánlattevők részére esetlegesen biztosított helyszíni bejárást, konzultációt, <i>(amennyiben előírásra került)</i>
	Rimóczi János	<p>Az ajánlatok bírálata során:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ellenőrzi az ajánlatoknak az előírt műszaki, szakmai alkalmassági feltételeknek való megfelelését, - ellenőrzi az ajánlatoknak az előírt gazdasági, pénzügyi alkalmassági feltételeknek való megfelelését, - elvégzi az ajánlatok műszaki, szakmai értékelését, erről jelentést készít, - ellenőrzi, hogy az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz-e az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében. Amennyiben megállapítja, hogy az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz, úgy elkészíti a Kbt. 72. § szerinti indokolás kérését, illetve szükség esetén a további indokolás kérését, - ellenőrzi a szakmai ajánlat keretében bekért dokumentumok meglétét, valamint azok tartalmát, írásbeli javaslatot készít az ajánlatok műszaki elbírálásával (pl. érvényességével, hiánypótlásával, nem egyértelmű tartalmának tisztázásával, felvilágosítás kéréssel, indokoláskérés szükségességével, számítási hiba javítás kérés szükségességével) kapcsolatosan, és megküldi a beszerzési koordinátornak, - Műszaki szakmai szempontból döntési javaslatot készít az ajánlatokról (pl.: műszaki jellegű minőségi értékelési szempont).
Pénzügyi szakértelem	Puglitsné Szamák Erzsébet	<p>Az eljárás előkészítése során:</p> <ul style="list-style-type: none"> - az ajánlatok bontását megelőzően igazolja a szükséges fedezet rendelkezésre állását, - feladata a fizetési feltételek szabályozása, - feladata a pályázati elszámolhatóságról való gondoskodás, - gondoskodik a felmerülő EKR rendszerhasználati díj és a hirdetmény ellenőrzési díjak befizetéséről a beszerzési koordinátor tájékoztatása alapján, - a kiegészítő tájékoztatás esetén megválaszolja a pénzügyi kérdéseket,
	Puglitsné Szamák Erzsébet	<p>Az ajánlatok bírálata során:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gazdasági, pénzügyi szempontból döntési javaslatot készít az ajánlatokról (pl.: fizetési, pályázati elszámolási/elszámolhatósági, pénzügyi ütemezési feltételeknek való megfelelés); - az eljárás eredményéről szóló döntést megelőzően igazolja a szükséges fedezet rendelkezésre állását, vagy jelzi a fedezet hiányát

FELELŐSSÉGI KÖR MEGJELÖLÉSE	FELELŐSÖK NEVE ¹	FELADAT, ÉS FELELŐSSÉGI KÖR
Jogi szakértelem	dr. Hornyák Eszter	<ul style="list-style-type: none"> – elkészíti a közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés tervezetét, – jogi kérdésekben állást foglal, – elkészíti a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés végleges változatát, – szükség esetén megvizsgálja a szerződésmódosítás lehetőségét és elkészíti a szükséges dokumentumokat.
Közbeszerzési szakértelem	dr. Csók István Áron	<ul style="list-style-type: none"> – összeállítja az eljárás előkészítése során keletkezett információk és műszaki dokumentációk (műszaki leírás, árazatlan költségvetés etc.) alapján az eljárást megindító felhívást, valamint a közbeszerzési dokumentumok tervezetét és a jóváhagyás végett elektronikusan megküldi a bírálóbizottsági tagoknak, – gondoskodik az ajánlattételi felhívásnak az ajánlattevők részére történő megküldéséről, – gondoskodik a közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásáról, – fogadja a kiegészítő tájékoztatást igénylő kérdéseket, gondoskodik azok törvényi előírásoknak megfelelő megválaszolásáról, – gondoskodik az eljárást megindító felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok Kbt.-ben meghatározott eljárásrendben való módosításáról, az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról, – gondoskodik a hirdetményben közzétett eljárást megindító felhívás visszavonásáról, – gondoskodik az ajánlatok bontásáról, – elvégzi a beérkezett ajánlatok közbeszerzési jogi szempontú bírálatát és értékelését, – szükség esetén az eljárásban részt vevő szakértelmek bevonásával összeállítja a hiánypótlási felhívást, a felvilágosítás kérését, a számítási hiba javítására való felkérést, – közbeszerzési jogi szempontból ellenőrzi az beérkezett ajánlatok tartalmát, írásbeli javaslatot készít elbírálásával (pl. érvényességével, kizárásával, hiánypótlásával, nem egyértelmű tartalmának tisztázásával) kapcsolatosar, és megküldi a beszerzési koordinátornak, – döntési javaslat kidolgozása (a műszaki tartalommal kapcsolatos döntési javaslat megtétele a szakmai értékelés alapján történik), – a bírálóbizottság írásbeli szakvéleményének (bírálóbizottsági jegyzőkönyv) és az ajánlatok elbírálásához szükséges egyéb iratok előkészítése; – tájékoztatja az ajánlattevőket kizárásukról, ajánlatuk érvénytelenné nyilvánításáról a Kbt. szerinti határidőben, – elkészíti és megküldi az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezt, – szükség esetén az eljárásban részt vevő szakértelmek bevonásával gondoskodik az előzetes vitarendezési kérelmekre vonatkozó válaszok elkészítéséről és megküldéséről, – elkészíti és feladja az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót a Közbeszerzési Értesítőben, – szükség esetén elkészíti és feladja a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót, – ellátja az EKR rendszerben kapott meghatalmazása alapján a közbeszerzési eljárás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos EKR rendszerkezelési feladatokat.
Bírálóbizottság	a) a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel	<ul style="list-style-type: none"> – jóváhagyja az eljárást indító dokumentumokat, – dönt az eljárást indító dokumentumok módosításáról, az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról, az eljárást indító felhívás visszavonásáról,

FELELŐSÉGI KÖR MEGJELÖLÉSE	FELELŐSÖK NEVE ¹	FELADAT, ÉS FELELŐSÉGI KÖR
	<p>rendelkezik: Rimóczi János b) közbeszerzési szakértelemmel rendelkezik: dr. Csók István Áron c) jogi szakértelemmel rendelkezik: dr. Hornyák Eszter d) pénzügyi szakértelemmel rendelkezik: Puglitsné Szamák Erzsébet</p>	<ul style="list-style-type: none"> – az ajánlatokat a Kbt. 69. § (1)-(4) bekezdése szerint elbírálja, – szükség esetén a Kbt. 71-72. § szerinti eljárási cselekményeket elvégzi [hiánypótlást, felvilágosítás kérést, számítási hiba javításra való felkérést vagy indokolás kérést bocsát ki], – írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot (együttes formája: bírálóbizottsági jegyzőkönyv) készít a Döntéshozó Testület részére (a fentiekben készített javaslatot a Bírálóbizottság a pénzügyi, a jogi, a közbeszerzés tárgya szerinti és a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személyekkel közreműködve teszi), – jogorvoslati eljárás megindítása esetén dönt a folyamatban lévő közbeszerzési eljárás felfüggesztéséről.
Döntéshozó Testület	<p>dr. Péczely Attila dr. Gámán Gábor dr. Gidófalvy Dénes Élő Norbert Hajdu Mária</p>	<ul style="list-style-type: none"> – kijelöli az önkormányzati közbeszerzési eljárásban résztvevő személyek körét és jóváhagyja az önkormányzati közbeszerzési eljárásokban a felelősségi rendet, – a Bírálóbizottság javaslata alapján meghozza az önkormányzati közbeszerzési eljárásokban az ajánlatok elbírálásával kapcsolatos döntést, – meghozza az önkormányzati eljárásokban az eljárást lezáró döntést, – dönt a jogorvoslati eljárásban a Közbeszerzési Döntőbizottság által hozott határozat elleni jogorvoslati kérelem, valamint a bíróság előtt folyó peres eljárásban a fellebbezés benyújtásáról, és a jogi képviseltről.

Ajánlatkérő - a Kbt. 27. § (1) bekezdésében foglaltak szerint - a nevében eljáró, valamint az ajánlatkérő nevében az EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendjét az alábbiak szerint rögzíti.

- Ajánlatkérő részéről az EKR-ben történő regisztrációra jogosult: dr. Hornyák Eszter
- Ajánlatkérő nevében eljáró pl. közbeszerzési tanácsadó / felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó az adott közbeszerzési eljárás lefolytatásához kapcsolódó feladatok ellátásához szükséges mértékben jogosult a rendszert használni, és szervezeti rendjén belül a feladat ellátásához további jogosultságot biztosítani munkavállalói számára.
- Kizárólag a mindenkori Döntéshozó Testület és a regisztrációra jogosult személy adhat további egyedi jogosultságot, a munkavégzéshez, feladatellátáshoz szükséges mértékben egyéb munkavállalók, külső tanácsadók részére.

Kelt: Budapest, 2020. év június hó 25. nap

Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat
 Képviselőtében:
 dr. Péczely Attila elnök
Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-
testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága
 elnök