

A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga
(2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (1) bek.)

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: Budapest Területfejlesztési Konceptiója

Tisztelt Képviselő-testület!

A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (a továbbiakban: Tftv.) értelmében a területi szintű területfejlesztési feladatok a megyei önkormányzatok hatáskörébe tartoznak. A főváros területén a megyei önkormányzat Tftv. szerinti feladatait a Budapest Főváros Önkormányzata látja el (Tftv. 15/A. §).

A fővárosi önkormányzat területfejlesztési feladata többek között – az országos fejlesztési és területfejlesztési koncepcióval összhangban – **a fővárosi területfejlesztési koncepció kidolgozása és elfogadása, a fővárosi kerületi önkormányzatok többségének egyetértésével.**

A területfejlesztési koncepció tartalmi követelményeit, egyeztetésének és elfogadásának szabályait a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) határozza meg.

Budapest Területfejlesztési Konceptiója a Korm. r. előírásainak megfelelően 2014. februárjában készült el, majd ezt követően a fővárosi önkormányzat a dokumentációt 2014. márciusában megküldte Önkormányzatunknak a Képviselő-testület egyetértő állásfoglalásának mielőbbi kiadása céljából.

Az említett jogszabályok értelmében a megküldött koncepció nem lehet ellentétes a magasabb szintű dokumentumokkal, így az Országos Fejlesztési Koncepcióval és az Országos Területfejlesztési Koncepcióval, melyet az Országgyűlés az 1/2014. (I.3.) OGY határozatával fogadott el. Az országos dokumentum Budapest tekintetében meghatározta a területfejlesztési igényeket és feladatokat (pl.: a térségi pozíció erősítése a földrajzi, geopolitikai adottságok kihasználásával; összehangolt fejlesztések a várostérségben – feladatmegosztás megszervezése; a területhasználat és a közlekedés integrált fejlesztése, a városi közösségi közlekedés súlyának növelése; a népesség megtartása vonzó, egészséges életkörülmények biztosításával, az esélyegyenlőség megerősítésével és a rugalmas lakásstruktúra kialakításával; stb.).

A városfejlesztést és a területfejlesztést Budapest esetében nem lehet egymástól elválasztani, hiszen mind a kettő kizárólag a fővárosra vonatkozik. Ebből adódóan a Budapest Területfejlesztési Konceptió tartalma nagyban hasonlít a Fővárosi Közgyűlés 767/2013. (IV.24.) határozatával elfogadott Budapest Városfejlesztési Konceptiójához.



A dokumentáció két kötetben határozza meg a koncepció javaslatot, azok mellékleteit és a tervezést kísérő eljárásokat (hatásvizsgálatok, értékelések).

A koncepcióban Budapest sajátosságai alapján – a magasabb szintű anyagok figyelembevételével – az alábbi stratégiai célokat határozza meg:

- Kezdeményező, együttműködő terület-, város- és térségfejlesztés;
- Tudásalapú, versenyképes, innovatív és „zöld” gazdaság;
- Partnerség – a jövő közös tervezése, összehangolt fejlesztések Budapesten és a várostérségben;
- Nemzetközi szerepkör erősítése a térségi pozíció kihasználásával;
- Hatékony városszerkezet kialakítása – kompakt város;
- A környezeti erőforrások védelme és a táji örökség megőrzése;
- Budapest komplex szerepkörének megfelelő közlekedési rendszer megteremtése;
- Befogadó, támogató, aktív társadalom;
- Rugalmas és korszerű lakásstruktúra kialakítása.

A dokumentáció a kilenc stratégiai célhoz különböző prioritásokat határoz meg, melyek a cél elérését támogatják.

Véleményem szerint a koncepció javaslatában meghatározott stratégiai célok és az azokhoz tartozó prioritások támogathatóak, a kerület érdekeivel nem ellentétesek.

A Budapest Területfejlesztési Koncepciójának javaslatát, mellékleteit és a tervezést kísérő eljárásokat tartalmazó dokumentációit terjedelmük miatt nem tudjuk az előterjesztéshez mellékelni, azok a Városrendezési és Főépítészeti Irodán megtekinthetők.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben kifejtett indokok alapján a határozati javaslatot fogadják el.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottságnak. A Bizottság véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.

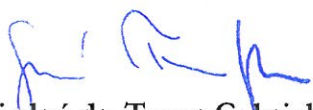
Határozati javaslat:

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest Területfejlesztési Koncepciójának javaslatával egyetért.

(döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2014. május „8 „

Láttam:


Gottfriedné dr. Tusor Gabriella
jegyző


Kovács Lajos,
alpolgármester

Pokorni Zoltán
polgármester