

Előterjesztés
a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: Módosítási javaslat a képviselő-testület 2022. szeptember 22. napjára kitűzött ülésének „Önkormányzat tulajdonában álló ingatlannal kapcsolatos döntéshozatal” napirendi pontja keretében meghozandó határozathoz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Indítványozom, hogy az eredeti előterjesztésben szereplő határozat szövege egészüljön ki a következő mondatokkal:

Az értékesítésre a nyilvános versenyeztetési eljárást a jelen határozat meghozatalától számított 1 (egy) éven belül el kell indítani. Amennyiben a nyilvános versenyeztetési eljárás e határidő végéig nem indul el, a képviselő-testület újra döntést hoz az ingatlannal kapcsolatban.

Módosítási javaslatom indoka: Az elmúlt évtizedek során számos alkalommal előfordult, hogy a képviselő-testület döntést hozott egy ingatlan értékesítéséről, azonban maga az eljárás csak évekkel később kezdődött el. Álláspontom szerint egyáltalán nem vehető biztosra, hogy évek múlva is indokolt lesz az ingatlan értékesítése. Bekövetkezhetnek olyan változások mind a makrogazdasági körülményekben, mind önkormányzatunk működésében, amelyekre figyelemmel más döntés lehet megalapozott. Ezért indokolt határidő kijelölése a versenyeztetési eljárás megkezdésére. Amennyiben a határidő lejártáig ez nem történik meg, biztosítani kell a képviselő-testület számára azt a jogot, hogy az aktuális körülményekre figyelemmel ismételten megvizsgálja a kérdést és döntést hozzon.

Előzetes egyeztetés az ügyben nem történt. Ellenkező véleményről nincs tudomásom.

Előterjesztésemet a 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdésének a) pontja és az önkormányzatunk Szervezeti és Működési Szabályzatáról rendelkező 39/2018. (IX.26.) számú önkormányzati rendelet 6.§ (1) bekezdésének c) pontja alapján terjesztem elő.

Kérem a T. Képviselő-testületet, támogassa előterjesztésemet!

Budapest, 2022. szeptember 20.

Tisztelettel



Vadász Gábor
önkormányzati képviselő