



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testület

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

Melléklet

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
soron következő,

49/2010-2014. sorszámú,

2014. augusztus 27-én 14 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.

(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25., alagsori tanácsterem)

10.napirend: A Budapest XII. kerület 9328 hrsz. alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzésére irányuló kezdeményezés

143/2014. (VIII.27.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXVI. törvény 23. §-ában foglaltak valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal vagyonkezelésében lévő, Budapest XII. kerület, Művész út 7. szám alatti, 9328 helyrajzi számon felvett, kivett udvar és óvoda, bölcsőde megnevezésű, 8237 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 10. és 11.) pontjában meghatározott óvodai ellátás illetve szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások biztosítása feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a kerületi lakos gyermekek óvodai, bölcsődei ellátásának biztosítása céljára kívánja felhasználni azzal, hogy az ingatlanban jelenleg működő intézménybe szeptembertől felvett, valamint az intézményt jelenleg is látogató bölcsődés illetve óvodás gyermekek ellátását az Önkormányzat biztosítja.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000) védettség alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XII. kerület, Művész út 7. szám alatti, 9328 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XII. kerület, Művész út 7. szám alatti, 9328 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

(jelen van: 17 fő, 17 igen)

144/2014. (VIII.27.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az I. pontban részletezett külön megállapodás részleteiről tárgyalásokat folytasson és azt megkösse.

(jelen van: 17 fő, 17 igen)

145/2014. (VIII.27.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az óvoda alapításához szükséges dokumentumokat, valamint az óvoda és bölcsőde vonatkozásában szükséges költségvetési rendeletmódosítást készítse elő a Képviselő-testület számára elfogadásra a soron következő képviselő-testületi ülésre.

(jelen van: 17 fő, 17 igen)

146/2014. (VIII.27.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Svábhegyi Bölcsőde (1121 Budapest, Mártonhegyi út 4.) alapító okiratát az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1/a. számú melléklete szerint kiadja.

(jelen van: 17 fő, 17 igen)

147/2014. (VIII.27.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a gazdasági szervezettel nem rendelkező Svábhegyi Bölcsőde

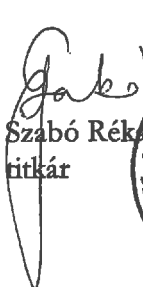
a.) pénzügyi, számviteli, munkaügyi feladatainak ellátására a gazdasági szervezettel rendelkező Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálatát (GESZ) jelöli ki. A GESZ és a Svábhegyi Bölcsőde a munkamegosztásnak és a felelősségnek a rendjét megállapodásban rögzíti;


b.) épület-karbantartási feladatainak ellátására a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatalt jelöli ki.

(jelen van: 17 fő, 17 igen)

Budapest Hegyvidék, 2015. február 18.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.


Szabó Réka
titkár



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2014-2019. sorszámú

2014. november 13-án 14 órai kezdettel megtartott ülés **nyílt** részéről.
(Bp. XII. Böszörményi út 23-25., alagsori nagy-tanácsterem)

14. napirend: a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának átadásával érintett ingatlanokra, ingóságokra vonatkozó döntések meghozatala, önkormányzati tulajdonban álló ingatlan használatba adása

201/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 9328 hrsz. alatt felvett, természetben a Művész út 7. szám alatt található ingatlant – tulajdonjoga Magyar Államtól történő megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert a használati megállapodás megkötésére.

A Képviselő-testület a használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingatlant terhelő üzemeltetési költségek, közüzemi díjak fizetésének kötelezettsége használót terheli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

202/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a Magyar Állam tulajdonában és a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal vagyonkezelésében lévő Budapest II. kerület 12248 hrsz. alatt felvett, természetben a Lóczy Lajos utca 3. szám alatt található ingatlan használati jogának térítésmentes megszerzésével, és azt – használati joga megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a megállapodások részleteiről tárgyalásokat folytasson, továbbá a használati megállapodásokat megkösse.

A Képviselő-testület a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft.-vel kötendő használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingatlant terhelő üzemeltetési költségek, közüzemi díjak fizetésének kötelezettsége használót terheli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

203/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a Budapest II. kerület 12248 hrsz. alatt felvett, természetben a Lóczy Lajos utca 3. szám alatt található ingatlanban - a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde keretei között - folytatott bölcsődei ellátáshoz szükséges - a határozat 1. számú mellékletében meghatározott - ingó vagyontárgyak használati jogának térítésmentes megszerzésével, és azt - használati joga megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a megállapodások részleteiről tárgyalásokat folytasson, továbbá a használati megállapodásokat megkösse.

A Képviselő-testület a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft.-vel kötendő használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingóságokkal kapcsolatos terheket, kárveszélyt használó viseli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

204/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért a Budapest XII. kerület 9328 hrsz. alatt felvett, természetben a Művész út 7. szám alatt található ingatlanban - a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde keretei között - folytatott óvodai-, bölcsődei ellátáshoz szükséges, nem állami tulajdonban álló - a határozat 1. számú mellékletében meghatározott - ingó vagyontárgyak tulajdonjogának térítésmentes megszerzésével, és azt - tulajdonjoga megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a használati megállapodásokat megkösse.

A Képviselő-testület a használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingóságokkal kapcsolatos terheket, kárveszélyt használó viseli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

205/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal vagyonkezelésében lévő, jelen határozat 1. számú mellékletében meghatározott ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingóságokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 10. és 11.) pontjában meghatározott óvodai ellátás illetve szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások biztosítása feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a kerületi gyermekek óvodai, bölcsődei ellátásának biztosítása céljára kívánja felhasználni.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Az igényelt ingóságok nem állnak védettség alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.
(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

206/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 9328 hrsz. alatt felvett, természetben a Művész út 7. szám alatt található ingatlanban - a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde keretei között - folytatott óvodai-, bölcsődei ellátáshoz szükséges, állami tulajdonban álló – a határozat 1. számú mellékletében meghatározott - ingó vagyontárgyakat – tulajdonjoguk Magyar Államtól történő megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a használati megállapodást megkösse.

A Képviselő-testület a használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingóságokkal kapcsolatos terheket, kárveszélyt használó viseli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

207/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben a Budapest XII. kerület 9328 hrsz. alatt felvett, természetben a Művész út 7. szám alatt található ingatlanban - a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde keretei között - folytatott óvodai-, bölcsődei ellátáshoz szükséges – a 4. számú határozat 1. számú mellékletében meghatározott - ingó vagyontárgyakon túli eszközállomány tulajdonjogának térítésmentes megszerzésére is lehetőség nyílik, egyetért azok tulajdonjogának megszerzésével, és azt – a tulajdonjog megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft.

használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a használati megállapodást megkösse.

A Képviselő-testület a használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingóságokkal kapcsolatos terheket, kárveszélyt használó viseli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

208/2014. (XI.13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben a Budapest II. kerület 12248 hrsz. alatt felvett, természetben a Lóczy Lajos utca 3. szám alatt található ingatlanban - a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde keretei között - folytatott bölcsődei ellátáshoz szükséges - a 3. számú határozat 1. számú mellékletében meghatározott - ingó vagyontárgyakon túli eszközállomány használati jogának térítésmentes megszerzésére is lehetőség nyílik, egyetért azok használati jogának megszerzésével, és azt - használati joga megszerzésének feltételétől függő hatállyal - ingyenesen a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. használatába adja, felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a megállapodások részleteiről tárgyalásokat folytasson, továbbá a használati megállapodásokat megkösse.

A Képviselő-testület a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft.-vel kötendő használati megállapodás hatályba lépésének feltételeként határozza meg továbbá a Humán-Mini Művész utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának társaság által történő megszerzését azzal, hogy a használati megállapodás kizárólag a fenntartói jog FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. által történő gyakorlásának időtartama alatt érvényes. Az ingóságokkal kapcsolatos terheket, kárveszélyt használó viseli.

(Jelen van: 15 fő, 15 igen)

Budapest Hegyvidék, 2015. február 18.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Szabó Réka
bizottsági titkár

