



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: A Budapest XII. kerület Városmajor utca 44. szám alatti ingatlan bérbeadása tárgyában készült előterjesztés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2014. május 15-i ülésén, 15. napirendi pontként tárgyalja a Budapest XII. kerület Városmajor utca 44. szám alatti ingatlan bérbeadása tárgyában készült előterjesztést.

Az előterjesztés határozati javaslatának szövegét az alábbiak szerint módosítom:

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület 6881 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Városmajor utca 44. szám alatt fekvő, 3594 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, garázs megnevezésű ingatlanon levő „Barabás Villa” épületegyüttes – egy irodahelyiségen, valamint a földszinti kiállítótér helyiségeken kívüli- helyiségei, továbbá az épületet körülvevő közpark 2014. július 1. napjától 10 év határozott időtartamra, rendezvényszervezés, kulturális események megtartása és a helyi közművelődés támogatása céljából, továbbá vendéglátó tevékenység folytatására a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. részére ingyenesen kerüljön bérbeadásra, az előterjesztésben meghatározott feltételekkel. Bérlő az ingatlant minden év április 1. napjától október 31. napjáig jogosult a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. részére albérletbe adni azzal, hogy Felek az esküvők tartásáról ezen időszakon kívül is megállapodhatnak.

Bérlő tudomásul veszi, hogy minden naptári hét egy meghatározott állandó napján, illetve naptári évenként Bérbeadó választása szerinti további 10 napon, az azt követő nap 11 óráig Bérbeadó által megjelölt kulturális, közéleti rendezvény kerül az ingatlanban megrendezésre. A bérlet teljes időtartama alatt, így a fentiek szerinti önkormányzati napok alatt is Bérlőt terheli az ingatlan fűtésének, világításának, egyéb közüzemi díjainak, továbbá a működtetéssel kapcsolatos valamennyi költség megfizetésének kötelezettsége.



A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződésnek az előterjesztésben meghatározott feltételekkel történő megkötésére.

(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2014. 05. 14.

Pokorni Zoltán
polgármester

Láttam:

Gottfriedné dr. Tusor Gabriella
jegyző