



ELŐTERJESZTÉS

a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság ülésére

Tárgy: a 219/2018. (X. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h. számú határozat módosítása

Tisztelt Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság!

Jelen előterjesztés célja az önkormányzati vagyontárgy szerzésére irányuló 219/2018. (X. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h. számú határozat módosítása.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság fenti határozatával egyetértett azzal, hogy a Budapest XII. kerület, 10522 hrsz. alatt felvett ingatlan 9.500/43.548 eszmei tulajdoni hányadrészét az Önkormányzat tehermentesen, 36.000.000,- Ft vételárért megvásárolja, továbbá felhatalmazta a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Tekintettel arra, hogy a megvásárolni tervezett ingatlanrész 8.000/43.548 tulajdoni hányadának 2/8-ad részét terhelő, Zerkovitz Albert Béláné javára bejegyzett, valamint a 8.000/43.548 tulajdoni hányadrészt terhelő, Dr. Zerkovitz Andrásné javára bejegyzett özvegyi jogok törlése hosszabb időt vesz igénybe, ezért az alábbi határozat módosítása szükséges az adásvételi szerződés mielőbbi megkötése érdekében.

Jogsabályi hivatkozás

A Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/1994. (III.2.) Budapest Főváros XII. kerület önkormányzati rendeletének 12.§ (2) bekezdés a) pontja alapján a polgármester a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetértésével dönt az üzleti vagyon körébe tartozó 150 millió Ft egyedi értékhatárt meg nem haladó önkormányzati vagyontárgy szerzéséről.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztésben kifejtett indokok és jogszabályi rendelkezés alapján az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a 219/2018. (X. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h. számú határozatát úgy módosítja, hogy a Budapest XII. kerület, 10522 hrsz. alatt felvett ingatlan 9.500/43.548 eszmei tulajdoni hányadrésze Dr. Zerkovitz Andrásné és Zerkovitz Albert Béláné javára bejegyzett özvegyi jogokkal terhelten kerüljön megvásárlásra.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2018. 12. 07.

dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

Pokorni Zoltán
polgármester

Láttam:

Melléklet: 219/2018. (X. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h. sz. határozat



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

Munkapéldány!

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

51/2014-2019. sorszáma

2018. október 18-án 16.00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.)

5. napirend: Ingatlanrész tulajdonjogának megszerzése

219/2018. (X. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetért azzal, hogy a Budapest XII. kerület, 10522 hrsz. alatt felvett ingatlan 9.500/43.548 eszmei tulajdoni hányadrészét az Önkormányzat tehermentesen, 36.000.000,- Ft vételárért megvásárolja, továbbá felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

(Jelen van: 5 fő, 5 igen)

Budapest Hegyvidék, 2018. október 19.

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Balog Beáta
bizottsági titkár

