



A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga
(2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1)
bekezdés).

Előterjesztés a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: A Budapest XII. kerület Lóránt köz 3-nál (hrsz. 9694/1) nagy esőzések hatására az utat tartó megsérült támfal és burkolt rézsű helyreállítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest XII. kerület Lóránt köz (hrsz. 9694/1) az alaptérkép szerint 3. számú ingatlan mellett 20 m-es szakaszán az út felőli oldalon, a 0,5 - 2,0 m magas, vasbeton függőleges helyzetű, beton anyagú támfal és a felette lévő terméskő rézsű a nagy mennyiségű csapadék hatására megrongálódott, és rendkívül baleset- és életveszélyessé vált az ott közlekedők számára. A támfal és a burkolt rézsű a Lóránt köz útszakaszát tartja. A támfal magasabbik végén vezeték le a bekötő gázvezeték, ugyanennek a gerincvezetéke a partélhez közelebb húzódik, majd a vízvezeték található. Az aszfaltburkolatú út süllyedése és a burkolaton megjelent tengelyirányú párhuzamos repedések sorozata a lejtő mozgására utal. A csapadékos időben a partfal tovább károsodhat, amely a támfal kibillenéséhez vezethet, s ez károsíthatja a gázvezeték szabadon álló bekötését, valamint az útban haladó közműveket (gáz és víz).

Mivel a károsodás mértéke, a helyreállítás várható költsége meghaladja Önkormányzatunk teljesítőképességét, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: rendelet) által biztosított lehetőséggel élve 2017. november 2-án bejelentéssel éltünk a Belügyminisztérium felé, megfogalmazva benne a helyreállítás támogatásának igényét. A Belügyminisztérium a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság bevonásával helyszíni vizsgálatot tartott. Az Igazgatóság, valamint a Pince- és Partfalveszély - Elhárítási Szakértői Bizottság szakértői véleménye alaposnak tartotta az Önkormányzat igénybejelentését, megerősítette a bejelentésben tett megállapításokat, azt a 3. kategóriájú veszélyeztetettségi fokozatba sorolták és a vis maior kérelmet támogatták. Az említett kategóriába azok az események sorolhatók, amelyek „a földtani környezet tönkremenetele (beszakadás, omlás, gyors ütemű csuszamlás) a település élete szempontjából gazdaságilag fontos, külterületre vezető utakat, pince-, illetve pihenőövezetekben lévő gazdasági építményeket, utakat, közműveket veszélyeztetnek”. A szakvélemény az előterjesztés *mellékletét* képezi.

A rendelet 4. §-a alapján az igénybejelentést követően – amennyiben azt alaposnak találták – támogatási kérelmet kell benyújtani. A rendelet 5. §-a alapján a vis maior kérelem esetében a megítélhető támogatás maximális mértéke a felmerülő, elismert helyreállítási költségek 70%-a. Ennek megfelelően a költségek 30%-át az Önkormányzatnak kell viselnie.



A helyreállítás fő célja a balesetveszély megszüntetése, majd ezután a biztonságos állapot kialakítása.

Helyreállítási költségek:	nettó	Áfa	bruttó
támfal és burkolt rézsű - helyreállítás kivitelezése	50 000 000 Ft	13 500 000 Ft	63 500 000 Ft
ÖSSZESEN:	50 000 000 Ft	5 314 961 Ft	63 500 000 Ft

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzatot terhelő 30%-os önrész összege bruttó: 19 050 000 Ft.

Az igényelt támogatás (70%): 44 450 000 Ft.

Az önrészt az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséből biztosítja.

A pályázati feltételeknek megfelelően a támogatási kérelemhez mellékelni kell a határozati javaslatot tartalmazó képviselő-testületi döntést.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Pénzügyi, valamint a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottságoknak. A bizottságok véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz az alábbi tartalommal:

A kéresemény megnevezése: A Budapest XII. kerület Lóránt köz 3-nál (hrsz. 9694/1) nagy esőzések hatására az utat tartó megsérült támfal és burkolt rézsű helyreállítása.

EBR42 azonosító: 386 024

Helye: Lóránt köz 3. (hrsz. 9694/1) számú ingatlan mellett megsérült támfal 20 m-es szakasza.

A kéresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2018. év	%
Önrész (biztosítási összeg nélkül)	19 050 000 Ft	30%
Biztosító kártérítése	----	---
Egyéb forrás	----	---
Vis maior támogatási igény	44 450 000 Ft	70%
Források összesen	63 500 000 Ft	100%

A károk helyreállításának (költségbecslés alapján) tervezett összköltsége 63 500 000,- Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat csak részben tudja biztosítani.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a kéreseménnyel érintett vagyonelem a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonát képezi.



A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat értékkövető biztosítással rendelkezik. A biztosító neve: Groupama Garancia Biztosító Zrt.; a biztosítási kötvény száma: 921/832398457. Az adott káreseményre az Önkormányzat biztosítási összeget igényelt. Ennek a mértéke még nem ismert. Az Önkormányzat vállalja a károsodott terület helyreállítását a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság jegyében.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő más út kijelölésével feladatát nem tudja ellátni.

A Képviselő-testület az önrész összegét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok megtételére és benyújtására az Önkormányzat nevében.


(Döntéshozatal módja: egyszerű többség.)

Budapest Hegyvidék, 2017. december „⁴.....”


Pokorni Zoltán
polgármester

Láttam:

Budapest Hegyvidék, 2017. december „⁴.....”


dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

Melléklet: Pince – és Partfalveszély - Elhárítási
Szakértői Bizottság 386024 számú
„Veszélyeztetettségi kategóriába való besorolás és
szöveges értékelés”.

B) VESZÉLYEZTETETTSÉGI KATEGÓRIÁBA VALÓ BESOROLÁS ÉS SZÖVEGES ÉRTÉKELÉS

Igénylésazonosító: 386 024

Kategória	Kategória leírása / Szöveges értékelés	Besorolás
1. kategória	A földtani környezet tönkremenetele (beszakadás, omlás, gyors ütemű csuszamlás) a település működését különösen veszélyezteti, hatására a közintézmények működtetése, illetve a lakóépületek használata életveszélyessé vált; belterületi szakaszt érintő, országos közforgalmú vasutak, közutak, közművek sérültek, forgalomlezáras vált szükségessé, a vízi- és energiaellátás szünetel. Kerülőútként nincs figyelembe vehető szilárd burkolatú, megfelelő teherbírású út.	[]
2. kategória	Az 1. kategóriában felsoroltak 2. földtani kategóriájú* földmozgásokkal veszélyeztetettek. A földtani környezet tönkremenetele a település érintett részének megközelítését sem a veszélyeztetett úton, sem más irányból nem teszi lehetővé. Az érintett szakaszon működő közművek megsérültek, de kiváltásuk megoldható.	[]
3. kategória	Az 1. kategóriában felsoroltak 3. földtani kategóriájú földmozgásokkal veszélyeztetettek. 2. földtani kategóriájú mozgások gyűjtőutakat és lakóövezeti utakat, közműveket veszélyeztetnek. 1. földtani kategóriájú mozgások a település élete szempontjából gazdaságilag fontos, külterületre vezető utakat, pince-, illetve pihenőövezetekben lévő gazdasági építményeket, utakat, közműveket veszélyeztetnek.	[X]
4. kategória	4., 5. földtani kategóriájú földmozgások az 1. kategóriában felsoroltakat, 3. földtani kategóriájú mozgások kiszolgáló és lakóövezeti utakat, 2. földtani kategóriájú mozgások a település élete szempontjából gazdaságilag fontos, külterületre vezető utakat, pince-, illetve pihenőövezetekben lévő gazdasági építményeket, utakat, közműveket veszélyeztetnek.	[]
5. kategória	A helyszín állapota gyors beavatkozást nem igényel, mivel a megvédendő objektumok helyzetéből, távolságából adódóan a további mozgások esetén sem kell azok veszélyeztetésével rövid távon számolni.	[]

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

Szakértői vélemény	<p>BELÜGYMINISZTERIUM PINCE- ÉS PARTFALVESZÉLY-ELHÁRÍTÁSI SZAKÉRTŐI BIZOTTSÁG</p> <p>SZAKVÉLEMÉNY Vis maior támogatási kérelemhez</p> <p>Bejelentő: Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat Bejelentés időpontja: 2017. november 02. Helyszíni szemle időpontja: 2017. november 17. Káresemény helyszíne: Budapest XII. ker. Lóránt köz 3. számú lakóház melletti támfal (EOV koordináták: X=646230, Y=239963) Káresemény típusa: Épített támfal károsodása Káresemény leírása: Budapest XII. kerületében, az ÉK-DNy-i irányú, meredek lejtésű Lóránt köz végén DK-re egy lakóház épült, amely megközelítését egy DK-re visszaforduló úttal oldották meg. Ezen bekötőút DNy-i részén lévő részsút egy önkormányzati területen lévő támfal és felette kialakított köburkolat biztosítja. A lejtéviszonyoknak megfelelően 0,5-2,0 m magas, függőleges helyzetű a betontámfal, ami 12 m hosszú, a felette lévő kb. 45-50° meredekségű részsút pedig kötőanyagba rakott kövel burkolták. A burkolt részsút felső része és az úttest határán egy alacsony kerítést húztak. A betontámfalban 5 db repedés dokumentálható, ezek közül a leghosszabb és egyben legnagyobb kinyílású (max. 10 cm) repedés laposan harántirányú, a másik négy közel függőleges helyzetű, max 1,5 cm kinyílású. A repedések irányai azt jelzik, hogy húzó és csavaró erők is fellépnek, amelyek viszont a lejtő mozgására utalnak. Ezt támasztja alá a burkolt partfal felett lévő egy nyomsávú, aszfaltburkolatú út süllyedése és tengelyirányú, párhuzamos repedések sorozata (természetesen a gépjárművek tengelyterhelése szintén elősegítette ezt a folyamatot), valamint az említett kerítés kibillent helyzete, görbe vonalvezetése is. A támfal DK-i végénél vezeték le a bekötő gázvezeték, ugyanennek a gerincvezetéke a partélhez közelebb, majd a vízvezeték található az Önkormányzat által megküldött közműtérkép alapján. A partfal anyaköze a Magyar Földtani és Geofizikai Intézet által szerkesztett Magyarország felszíni földtani térképe alapján az eocén-oligocén korú márga, mészmárga (Budai Márga Formáció) és a felette található pleisztocén-holocén korú talajzóna. Csapadékos időben a partfal tovább károsodhat, ami a támfal kibillenéséhez vezethet, ami károsíthatja a gázvezeték szabadon álló bekötését, valamint az útban haladó közműveket (gáz, víz), továbbá megakadályozhatja a lakóház megközelítését. A helyszíni szemlén megállapítottam, hogy az Önkormányzat az elsődleges óvintézkedéseket nem tette meg, ezért kérem, hogy rendelje el a veszélyes szakasz leszalagozását, valamint vezettessen be a tárgyi út ezen szakaszán súlykorlátozást.</p> <p>A veszélyhelyzet megszüntetésére a vis maior kérelmet támogatom.</p>
-----------------------	--

* A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal által megállapított földtani veszélyességi kategóriát kell érteni.

Kelt: Budapest

2017.11.24.

P.H.

Pince- és Partfalveszély-Elhárítási Szakértői Bizottság részéről:	Madaras Attila
Beosztás:	elnök
Telefon:	4411-788
Fax:	-
Email:	attila.madaras@bm.gov.hu