



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: A Gazdasági Ellátó Szolgálat alapító okiratának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-val összhangban a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (5) bekezdés 9. pontja szerint a kerületi önkormányzat feladata többek között az egészségügyi alapellátás, valamint az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások biztosítása. Az egészségügyi alapellátás részeként, a Városmajor u. 12. szám alatti orvosi rendelőben négy, felnőtteket ellátó háziorvosi praxis működik kerületünkben. A rendelőnek helyet adó helyiségcsoport nem az Önkormányzat tulajdona, azt a Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt.-től béreljük. A bérleti szerződésünket az Nyrt. 2014. január 31-i határidővel felmondta, ezért az elmúlt hónapokban a rendelőnek új helyiségcsoportot kerestünk.

A rendelő kiváltására több – saját tulajdonú – ingatlan számbavétele után, a háziorvosokkal egyeztetve a **Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20. szám alatti irodaház földszintjén lévő, 178 m²-es,** korábban a Magyar Posta Zrt. által bérelt helyiségcsoportot találtuk legmegfelelőbbnek, ezért az új rendelő kialakítási munkálatait itt kezdtük meg. Ezen ingatlanban valósulna meg a felnőtteket ellátó háziorvosi alapellátás.

A fent megjelölt ingatlanban megvalósuló kötelező önkormányzati feladatellátás – háziorvosi alapellátás – érdekében indokolt az ingatlant a Gazdasági Ellátó Szolgálat (a továbbiakban: GESZ) ingyenes használatába adni, ennek megfelelően szükséges a GESZ alapító okiratának módosítása.

Az Alapító Okirat módosítását és annak a módosítást is magába foglaló egységes szerkezetét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Az Mötv. 41. § (6) bekezdése és az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 8. §-a szerint a GESZ alapító okiratának módosítása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben kifejtett indokokra figyelemmel az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem az Egészségügyi és Szociális, a Jogi és Ügyrendi, illetve a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottságoknak. A Bizottságok véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat (GESZ) alapító okiratát az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja, továbbá a GESZ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerint kiadja.


(A döntéshozatal módja: minősített többség.)

Budapest Hegyvidék, 2013. december „12 „



Kovács Lajos
alpolgármester

Láttam:



Gottfriedné dr. Tusor Gabriella
jegyző



Pokorni Zoltán
polgármester

Melléklet:

- 1. számú melléklet: Gazdasági Ellátó Szolgálat Alapító Okiratának módosítása*
- 2. számú melléklet: Gazdasági Ellátó Szolgálat Alapító Okirata módosításokkal egységes szerkezetben*

**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat
alapító okiratának módosítása**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. § (1) – (2) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 1. pontjának c) alpontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

(A költségvetési szerv telephelyei):

„1126 Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20-22. földszint.”

2. Az alapító okirat 9. pontja az alábbiak szerint módosul:

„9. A feladatellátást szolgáló vagyon:

Az alapító a költségvetési szerv kizárólagos használatába adja a Budapest XII. kerület, 7734 helyrajzi számú, a természetben Budapest XII. kerület, Királyhágó utca 18. szám alatti társasház földszintjén, valamint I-III. emeletén található, az Önkormányzat tulajdonát képező helyiségcsoportot.

Az alapító továbbá a költségvetési szerv ingyenes használatába adja a Fővárosi Kerületek Földhivatala által bejegyzett, a jelenleg érvényes tulajdoni lapok szerint tulajdonát képező:

Budapest XII. kerület, Normafa út 4.	Hrsz: 9421/2
Budapest XII. kerület, Rácz Aladár út 5.	Hrsz: 8685/1
Budapest XII. kerület, Böszörményi út. 42.	Hrsz: 7899/0/A/1
Budapest XII. kerület, Fodor u. 2/c.	Hrsz: 8360/10
Budapest XII. kerület, Szilágyi E. fasor 18.	Hrsz: 6836/2
Budapest I. kerület, Mészáros u. 10. I. em. 1-2.	Hrsz: 7534/0/A/2
Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20-22, földszint (178 m ² -es helyiség)	Hrsz: 7744

ingatlanoknak, az egészségügyi ellátás szervezésére, működtetésére és szolgáltatás nyújtására szolgáló helyiségcsoportjait a működésükhöz szükséges kiegészítő helyiségekkel és területekkel együtt, melyekkel való rendelkezés az alapító tulajdonjogát nem sértheti. Az alapító ugyancsak ingyenesen a költségvetési szerv rendelkezésére bocsátja a tulajdonában lévő és az alapellátás működtetéséhez szükséges berendezéseket, gépeket, műszereket és eszközöket, amelyeket az intézmény leltárba vesz és gondoskodik azok karbantartásáról, felújításáról és szükség szerinti cseréjéről.”

3. Az alapító okirat záradéka az alábbiak szerint módosul:

„**Záradék:** Az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba. Az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a /2013. (XII. 19.) határozattal fogadta el.”

4. Ez az alapító okirat módosítás a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba. Az alapító okirat módosítást a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a /2013.(XII. 19.) határozattal fogadta el.

Budapest Hegyvidék, 2013. december 19.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki
Önkormányzat, mint alapító nevében:

Pokorni Zoltán
polgármester

**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat
alapító okirata**

(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

(Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete által 89/1998 (IV.16.) Bp. XII. ker. Ök. határozattal kiadott alapító okiratot a 156/1999. (VII. 15.), a 127/2000. (VI. 22.), a 187/2000. (VII. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Ök. Kt. határozatok, a 75/2002. (IV. 25.), a 252/2004. (X. 21.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. Kt. határozatok, a 78/2008. (V. 15.), a 231/2008. (XI. 13.), a 87/2009. (V.14.) az 53/2012. IV.19., a 160/2013. (VI. 20.) és a/2013. (XII. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. határozatok módosították.)

1.a) A költségvetési szerv neve: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat

Rövidített neve: GESZ

b) Székhelye:

1126 Budapest XII. kerület, Királyhágó u. 18.

c) A költségvetési szerv telephelyei:

1121 Budapest XII. kerület, Normafa út 4,
1121 Budapest XII. kerület, Rácz Aladár út 5,
1126 Budapest XII. kerület, Böszörményi út 42,
1126 Budapest XII. kerület, Fodor u. 2/c,
1126 Budapest XII. kerület, Szilágyi Erzsébet fasor 18,
1016 Budapest I. kerület, Mészáros u. 10. I. em. 1-2,
1126 Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20-22. földszint.

2. A költségvetési szerv alapító szerve:

Budapest Főváros XII. kerület Tanács VB., jogutódja:

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.), a továbbiakban: Önkormányzat.

Alapítás éve: 1981. október 1., 145/1981. számú alapítói határozat

3. A költségvetési szerv

a) fenntartó szerve:

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

b) irányító szerve:

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

4. A költségvetési szerv jogállása:

A költségvetési szerv önálló jogi személy

5. A költségvetési szerv működési köre:

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat közigazgatási területe, valamint az ezen kívül eső, de az Önkormányzat tulajdonában, illetve kezelésében lévő ingatlanok.

6. A költségvetési szerv közfeladata, alaptevékenysége államháztartási szakágazati besorolása, valamint alaptevékenysége az államháztartás szakfeladat rendje szerinti bontásban

A) Közfeladata:

a) Az önállóan működő önkormányzati költségvetési szervek vonatkozásában kétoldalú munkamegosztási megállapodás alapján a gazdálkodási feladatok ellátása, ingatlankezelés, lakó és nem lakó ingatlanok üzemeltetése, egészségügyi alapellátás és otthoni szakápolás működési feltételeinek biztosítása.

b) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az Önkormányzat illetékességi területén lévő, az Önkormányzat tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmények feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetése, a működtetéssel összefüggő személyi feltételek biztosítása.

B) Alaptevékenysége államháztartási szakágazati besorolása:

841116	Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi társulási intézményeket ellátó, kiegészítő szolgálatai
683200	Ingatlankezelés

C) Alaptevékenysége az államháztartás szakfeladat rendje szerinti bontásban

680001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
811000	Építményüzemeltetés
680002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
841126	Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége
862101	Háziorvosi alapellátás
862102	Háziorvosi ügyeleti ellátás
862231	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
862301	Fogorvosi alapellátás
869020	Otthoni (egészségügyi) szakápolás
869041	Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
869042	Ifjúság-egészségügyi gondozás

7. A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása:

Önállóan működő és gazdálkodó, előirányzatai feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.

8. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje, foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

- a) A költségvetési szerv igazgatóját az Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg a vezetői feladatok ellátásával, vezetői megbízatása határozott időre szól. Az igazgató felett az egyéb

munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja. Az igazgató megbízása pályázat útján történik. Az igazgató magasabb vezető beosztású közalkalmazott.

- b) A gazdasági vezetőt az Önkormányzat Polgármestere nevezi ki, menti fel, állapítja meg díjazását. A gazdasági vezető felett az egyéb munkáltatói jogokat az igazgató gyakorolja.
- c) A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony: közalkalmazotti jogviszony, melyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó.

9. A feladatellátást szolgáló vagyon:

Az alapító a költségvetési szerv kizárólagos használatába adja a Budapest XII. kerület, 7734 helyrajzi számú, a természetben Budapest XII. kerület, Királyhágó utca 18. szám alatti társasház földszintjén, valamint I-III. emeletén található, az Önkormányzat tulajdonát képező helyiségcsoportot.

Az alapító továbbá a költségvetési szerv ingyenes használatába adja a Fővárosi Kerületek Földhivatala által bejegyzett, a jelenleg érvényes tulajdoni lapok szerint tulajdonát képező:

Budapest XII. kerület, Normafa út 4.	Hrsz: 9421/2
Budapest XII. kerület, Rácz Aladár út 5.	Hrsz: 8685/1
Budapest XII. kerület, Böszörményi út 42.	Hrsz: 7899/0/A/1
Budapest XII. kerület, Fodor u. 2/c.	Hrsz: 8360/10
Budapest XII. kerület, Szilágyi E. fasor 18.	Hrsz: 6836/2
Budapest I. kerület, Mészáros u. 10. I. em. 1-2.	Hrsz: 7534/0/A/2
Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20-22, földszint (178 m ² -es helyiség)	Hrsz: 7744

ingatlanoknak, az egészségügyi ellátás szervezésére, működtetésére és szolgáltatás nyújtására szolgáló helyiségcsoportjait a működésükhöz szükséges kiegészítő helyiségekkel és területekkel együtt, melyekkel való rendelkezés az alapító tulajdonjogát nem sértheti. Az alapító ugyancsak ingyenesen a költségvetési szerv rendelkezésére bocsátja a tulajdonában lévő és az alapellátás működtetéséhez szükséges berendezéseket, gépeket, műszereket és eszközöket, amelyeket az intézmény leltárba vesz és gondoskodik azok karbantartásáról, felújításáról és szükség szerinti cseréjéről.

10. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenysége

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem végezhet.

Záradék: Az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba. Az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a /2013. (XII. 19.) határozattal fogadta el.

Budapest Hegyvidék, 2013. december „

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat,
mint alapító nevében:

Pokorni Zoltán
polgármester

