

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: döntés a közművelődési közfeladat ellátására a Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan művészeti inkubátorházként való hasznosításához kiírt pályázatról, valamint pályázat kiírása kulturális közfeladat ellátására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület közművelődési megállapodás megkötésére 105/2026. (V. 28.) számú határozatával nyilvános pályázatot írt ki nonprofit szervezetek számára annak érdekében, hogy az Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló Dobsinai utca 7. (8527/5 hrsz.) szám alatti ingatlan kulturális, művészeti inkubátorházként való hasznosításával a helyi kulturális szereplők, alkotók tevékenységét támogassa. A közművelődési közfeladat ellátására az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan művészeti inkubátorházként való hasznosításához kiírt pályázat (továbbiakban: pályázat) meghirdetését követően három alkalommal volt lehetőség bejárni a helyszínt. Az épületbejárásokon összesen tíz érdeklődő szervezet vett részt. A pályázat benyújtási határidejére, 2026. július 17. napjáig egy érvényes pályázat érkezett be, amely pályázat jelen előterjesztés 2. mellékletében található. A pályázatot benyújtó a *Szerpentin Szalon Alapítvány* megfelelt a pályázat formai követelményeknek, és a pályázatához csatolt Együttműködési megállapodásával jelezte, hogy a *Köszí Jól vagyok Alapítvány* szakmai partnereként kapcsolódik a pályázathoz.

A pályázat értékelésére a Képviselő-testület 106/2026. (V. 28.) számú határozatával döntött a pályázatértékelő bizottság (továbbiakban: bizottság) létrehozásáról és annak tagjairól. A bizottság a jegyző által javasolt kultúra, civil szervezetek, pénzügy és ingatlanüzemeltetés területén tapasztalt köztisztviselőkből és intézményvezetőből (3 fő) és 1 fő póttagból, valamint a Képviselő-testület tagjai által javasolt kulturális és művészeti területen tapasztalt szakértőkből (3 fő), állt össze. A Képviselő-testület tagjai által javasolt tagok sorsolás útján kerültek kiválasztásra. A jegyző 2026. július 23. napján nyilvánosan meghirdetett soroláson nyolc jelölt közül sorrendben; Sikota Krisztinát, Mező Andrást és Tóth Tibort sorsolta ki a szakmai bírálóbizottságba. A sorsolás jegyzőkönyve az előterjesztés 1. mellékletében található. A kisorsolt tagokat, valamint a köztisztviselőkből álló bírálóbizottság tagjait a polgármester felkérte a pályázat szakmai elbírálására, a felkérést minden tag elfogadta. Pályázatértékelő bizottság bíráló ülését a polgármester 2026. augusztus 26. napjára hívta össze. A bizottság áttekintette a „közművelődési közfeladat ellátására a Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan művészeti inkubátorházként való hasznosításához” kiírásra beérkezett pályázatot és megkapta a pályázat értékeléséhez szükséges összes információt és tájékoztatást.

A bizottság ügyrendjének elfogadását követően a bizottság elnökének Sikota Krisztinát, jegyzőkönyvvezetőnek Kovács Veronikát választotta meg, a bizottság ülésének jegyzőkönyve az

előterjesztés 3. mellékletében található. A pályázatértékelő bizottság ülésén értékelte a pályázatot és következő megállapításokat tette:

- a pályázat minden szempontból általános és nélkülözi a konkrét megalapozottságot
- a pályázat bár formailag alkalmas, de szakmai szempontból nem támogatható.

Az ülésre meghívást kaptak a Szerpentin Szalon Alapítvány, valamint a Köszí Jól vagyok Alapítvány képviselői is. A pályázó és az együttműködő szervezet meghallgatása során a következő kérdések merültek fel:

- a pályázó milyen korábbi tapasztalatokkal rendelkezik
- milyen forrásokat vonna be a pályázó az üzemeltetésbe
- mire alapozza a pénzügyi terv egyes elemeit
- milyen formában vonná be, választaná ki a teremhasználókat

A pályázó meghallgatása után a bizottság a következő megállapításokat tette:

- a pályázó nagyon sok új, a pályázati anyagban nem megjelenő információt közölt, a pályázati anyagban ezeket a szakmai koncepció terjedelmi korlátja miatt nem jelenítette meg
- ettől függetlenül a bizottság továbbra sem tartja teljességgel megalapozottnak a pályázati anyagot és csatolt üzleti tervet.

A pályázatértékelő bizottság végül a közművelődési közfeladat ellátására az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan művészeti inkubátorházként való hasznosításához közművelődési megállapodás megkötését nem javasolta a Szerpentin Szalon Alapítvánnyal.

Továbbá a bizottság azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázatot a szakmai koncepció terjedelmi korlátjának elhagyásával, egyébként változatlan formában, a jelen pályázat elutasításával egy időben írja ki. A bizottság tagjai szintén jelezték, hogy ha a Képviselő-testület is úgy dönt, akkor szívesen vállalják a következő pályázat szakmai véleményezését is.

Jelen előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy a pályázatértékelő bizottság javaslatát elfogadva a 105/2026. (V. 28.) számú határozattal kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. Ezzel egyidőben a pályázati kiírás „III. A pályázat tartalmi követelményei” pontban található „maximum 1 oldal” kikötés elhagyásával az Önkormányzat módosítva ismételten írja ki a pályázatot 2026. október 30-i benyújtási határidővel. A pályázati kiírás 6. mellékletét képezi az az előterjesztés 5. függelékében található közművelődési megállapodástervezet., a korábbi kiírással azonos tartalommal. Az ismételt kiírás lehetőséget adna arra is, hogy a pályázati lehetőség az eddiginél szélesebb körbe eljusson. Mivel a pályázatértékelő bizottság a sorsolás után egy szakmailag színvonalas tagságból állt össze, valamint tagjai már ismerik a pályázati kiírás részleteit, jelen előterjesztés az újonnan kiírt pályázat értékelő bizottságába ismét Sikota Krisztinát, Mező Andrást és Tóth Tibort kérné fel külső szakértői tagnak.

Az előterjesztést előzetesen megküldtem véleményezésre a Humán Bizottságnak.

Az előterjesztésben foglaltak alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat fogadja el.

Határozati javaslatok:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 105/2026. (V. 28.) számú határozatával közművelődési megállapodás megkötésére kiírt nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
 - a) a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a 4. melléklet szerinti pályázati felhívásban foglalt feltételekkel pályázatot ír ki kulturális közfeladat ellátására, továbbá
 - b) a pályázatok értékelésére pályázatértékelő bizottságot hoz létre, amelynek tagjai:
 - a) Papp Szilvia, a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat intézményvezetője,
 - b) Kovács Veronika, a Társadalmi Együttműködési és Közösségi Kapcsolatok Iroda irodavezetője,
 - c) Ignáth Kitti, a Kulturális és Rendezvényszervezési Csoport csoportvezetője,
 - d) a megelőző pályázati eljárásban a Képviselő-testület tagjai által javasolt személyek közül kiválasztott három fő: Sikota Krisztina, Mező András és Tóth Tibor,
 - e) póttagként Bérczes Zsigmond a Kommunikációs Csoport csoportvezetője.

(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2026. szeptember 16.

Kovács Gergely s. k.
polgármester

Láttam:

dr. Bitskey Botond s. k.
jegyző

Mellékletek:

1. melléklet: a pályázatértékelő bizottság tagjainak sorsolásáról szóló jegyzőkönyv
2. melléklet: a Szerpentin Alapítvány pályázata
3. melléklet: a pályázatértékelő bizottság bíráló üléséről szóló jegyzőkönyv
4. melléklet: a pályázati kiírás

Függelék:

1. függelék: a pályázó adatairól szóló nyilatkozat
2. függelék: megismerési nyilatkozat
3. függelék: átláthatósági nyilatkozat
4. függelék: összeférhetlenségi nyilatkozat

5. függelék: értékelési szempontok pontozása
6. függelék: a közművelődési megállapodás tervezete