

**Budapest Főváros XII. kerületi Hegyvidéki Önkormányzat
képviselő-testülete részére**

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés a) pontja, és a Budapest Főváros XII. kerületi Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján önkormányzati rendelet megalkotását kezdeményezem.

Javaslatom Budapest Főváros XII. kerületi Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: FásÖr.) módosítására irányul.

Kerületünkben a fakivágási engedélyezési eljárást a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörben, a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelettel összhangban a FásÖr. szabályozza.

Sajnálatos módon a kerületben – ahogyan más budapesti kerületekben is – gyakran előfordul a szabályozással ellentétes, engedély nélküli fakivágás. Ezekről a jegyző és a Zöld Iroda általában utólag, hivatalból végzett ellenőrzés vagy lakossági bejelentés alapján értesül, és indítja meg az ilyenkor szükséges eljárást.

Kerületünkben – főleg a kerület felső, nagyobb zöldterületi hányaddal bíró részén – nagyon sok új építkezés kezdődik, amelyek a tapasztalatok szerint szinte minden esetben fakivágással is együtt járnak. Az általam indítványozott közzétételi kötelezettség hozzájárul az engedélyek

kiadásának átláthatóságához, valamint jelentős visszatartó hatást gyakorolhat azokra az építetőkre, akik nem teljesítik jogszabályi kötelezettségüket, nem kérnek engedélyt, hanem engedély nélkül vágják ki fákat. Gyakori eset, hogy az esetlegesen kiszabásra kerülő bírságot – amennyiben a jogsértés egyáltalán a hatóság tudomására jut – az építető eleve „beleszámítja” az építkezés költségeibe.

Amennyiben mind az Önkormányzat honlapján, mind a helyszínen kötelező lenne feltüntetni a fakivágási engedélyt és a kivágni engedélyezett fák darabszámát, úgy a környezetért aggódó polgárok gyorsabban és hatékonyabban tudnak fellépni, kérni a hatóság intézkedését, amennyiben azt látják, hogy egy építési területen egyértelműen több fát vágják ki, mint amennyire az engedély szól. A Zöld Iroda a tapasztalatok szerint példás gyorsasággal intézkedik az ilyen ügyekben, így az általam javasolt közzétételi kötelezettség akár a megkezdett fakivágás gyors leállítását, fák megmentését is eredményezheti.

A kerület faállományának alakulását is követhetőbbé és átláthatóbbá teszi a javasolt szabályozás.

A módosító rendelet célja így teljes összhangban áll a módosításra kerülő rendelet céljával, azaz kerületünk területén a fás szárú növények védelmével és megőrzésével, valamint rongálásának és pusztításának megakadályozásával. (FásÖr. 1. §).

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény lehetővé teszi, hogy a megfelelő módon anonimizált hatósági döntés bárki számára korlátozás nélkül megismerhető legyen. A fakivágási eljárásban született hatósági döntéseknek az anonimizálását a polgármesteri hivatal gyorsan és könnyen el tudja végezni, és az önkormányzat így egy törvény által garantált megismerési lehetőségnek nyújt egy szélesebb lehetőséget.

Előterjesztésemet a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) számú önkormányzati rendelet 7. §-ának (1) bekezdése alapján írásban teszem meg.

A hivatkozott rendelet 7. § (2) bekezdése tételesen felsorolja az előterjesztés tartalmi követelményeit, a (3) bekezdés pedig kimondja, hogy ezekről a tartalmi követelményekről – az előterjesztővel együttműködve – a jegyző gondoskodik.

A hivatkozott rendelet 8. §-a alapján előterjesztésemet a Polgármester úrhoz nyújtom be, aki a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodik annak kézbesítéséről.

Kérem, hogy Polgármester úr véleményezésre küldje meg előterjesztésemet a Szervezeti és Működési Szabályzat 6.§ (2) bekezdésének a) pontja alapján a tárgykör szerint illetékes szakbizottságként a Zöld Bizottságnak; a 6. § (2) bekezdés b) pontja alapján jogszerűségi vizsgálat céljából a jegyzőnek; a 6. § (3) bekezdés b) pontja alapján, mivel a döntési javaslat rendeletalkotásra irányul, a Jogi és Ügyrendi Bizottságnak.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdése szerint a települési önkormányzat a környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot (46.§ (1) bekezdés b) pontja) a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi. A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről 30 napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.

Jelen ügyben a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezésre figyelemmel a rendelettervezet megküldésre került a Pest Vármegyei Kormányhivatalnak. A Kormányhivatal véleményét előterjesztésemhez mellékelem (5. számú melléklet)

A szomszédos I., II. és XI. kerület részére a rendelettervezet tájékoztatásul ugyancsak megküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadja el.

Rendeletalkotási javaslat

Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal megalkotja a Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletet.

(Döntéshozatal módja: minősített többség)

Budapest, 2024. február 13.



Vadász Gábor

önkormányzat képviselő

Mellékletek:

1. rendelet tervezete
2. indokolás
3. hatásvizsgálat
4. A jogszabály jelenlegi és új szövege
5. A Kormányhivatal véleménye

**Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (... ..) önkormányzati rendelete
a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A fás szárú növények védelméről szóló Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat képviselő-testületének 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendeletének 6. §-a a következő (10)-(11) bekezdéssel egészül ki:

„(10) A fakivágás engedélyezési eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 33. § (5) bekezdésének megfelelő döntést a jegyző az Önkormányzat honlapján a döntés meghozatalának a napján hozzáférhetővé teszi.

(11) Amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (6) vagy (7) bekezdésében meghatározott táblát ki kell helyezni, és az építési tevékenységgel összefüggésben engedélyezett fakivágásra is sor kerül, a közterületről jól látható helyen a következő tartalmú táblát is ki kell helyezni:

- a) kivágásra engedélyezett fás szárú növények darabszámát,
- b) a véglegessé vált engedély számát,
- c) az engedély véglegessé válásának az időpontját.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

A rendeletmódosítás révén elérhető, hogy a kerület közrendje javuljon, ezáltal a lakosság közérzetének, a fás szárú növények védelmének a javulása várható. A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása pozitív, jelentős társadalmi kontrollt biztosíthat a fás szárú növények kivágása során.

Részletes indoklás

Indoklás az 1. §-hoz: a rendelet kiegészítését tartalmazza, amellyel szabályozásra kerül az anonimizált határozatok közzétételi kötelezettsége, valamint a beruházásoknál a tájékoztató tábla elhelyezése.

Indoklás a 2. §-hoz: A rendelet hatálybalépését szabályozza.

3. melléklet

Hatásvizsgálat (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján)

A vizsgált kritériumok	A vizsgálat eredménye
A tervezett rendelet társadalmi hatásai	A tervezett változtatások a kerület közrendjének és növelését célozzák, ezáltal a lakosság közérzetének, a fás szárú növények védelmének a javulása várható.
A tervezett rendelet gazdasági, költségvetési hatásai	A tervezett változásnak nincs költségvetési kihatása.
A tervezett rendelet környezeti következményei	A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása pozitív, jelentős társadalmi kontrollt biztosíthat a fás szárú növények kivágása során.
A tervezett rendelet egészségügyi következményei	A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

<p>A tervezett rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai</p>	<p>A tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.</p>
<p>A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei</p>	<p>Továbbra is átláthatatlan marad az engedélyezett helyi fakivágások rendszere.</p>
<p>A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek</p>	<p>A szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.</p>

A jogszabály jelenleg hatályos szövege	A jogszabály szövege a változtatással
<p>6.§ (1) Fakivágás kizárólag kérelem alapján megadott és véglegessé vált engedély birtokában, meghatározott pótlási kötelezettség teljesítése mellett, indokolt esetben, különösen növény-egészségügyi, élet- és vagyonvédelmi okokból, illetve építési tevékenység vagy speciális funkciójú építmények működésének biztosítása céljából végezhető. Engedély nélkül kivágható a gyümölcsfa, kiszáradt fa és inváziós fafajú fa, valamint a 10 cm-nél kisebb törzsátmérőjű díszfa.</p> <p>(2) A fakivágási engedély iránti kérelmet a 2. számú melléklet szerinti nyomtatványon kell benyújtani a jegyzőhöz.</p> <p>(3) A fakivágási engedély a véglegessé válásától számított egy évig, vagy az építési tevékenység befejezéséig jogosít a kivágásra.</p> <p>(4) Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágását - amennyiben más lehetőség nincs a veszély</p>	<p>6.§ (1) Fakivágás kizárólag kérelem alapján megadott és véglegessé vált engedély birtokában, meghatározott pótlási kötelezettség teljesítése mellett, indokolt esetben, különösen növény-egészségügyi, élet- és vagyonvédelmi okokból, illetve építési tevékenység vagy speciális funkciójú építmények működésének biztosítása céljából végezhető. Engedély nélkül kivágható a gyümölcsfa, kiszáradt fa és inváziós fafajú fa, valamint a 10 cm-nél kisebb törzsátmérőjű díszfa.</p> <p>(2) A fakivágási engedély iránti kérelmet a 2. számú melléklet szerinti nyomtatványon kell benyújtani a jegyzőhöz.</p> <p>(3) A fakivágási engedély a véglegessé válásától számított egy évig, vagy az építési tevékenység befejezéséig jogosít a kivágásra.</p> <p>(4) Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágását - amennyiben más lehetőség nincs a veszély elhárítására - a használó köteles haladéktalanul elvégezni. A veszély elhárítása érdekében elvégzett</p>

<p>elhárítására - a használó köteles haladéktalanul elvégezni. A veszély elhárítása érdekében elvégzett munkát 15 napon belül, írásban a 3. számú Melléklet szerinti nyomtatványon be kell jelenteni a jegyzőnek.</p>	<p>munkát 15 napon belül, írásban a 3. számú Melléklet szerinti nyomtatványon be kell jelenteni a jegyzőnek.</p>
<p>(5) A jegyző az ingatlan használóját a (4) bekezdés szerinti kötelezettségének teljesítésére felszólítja.</p>	<p>(5) A jegyző az ingatlan használóját a (4) bekezdés szerinti kötelezettségének teljesítésére felszólítja.</p>
<p>(6) A kiszáradt fát a használó köteles a kivágás megkezdése előtt legalább 15 nappal a jegyzőnek bejelenteni, a 3. számú melléklet szerinti nyomtatványon. Az előzetes bejelentés nélkül végzett kivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.</p>	<p>(6) A kiszáradt fát a használó köteles a kivágás megkezdése előtt legalább 15 nappal a jegyzőnek bejelenteni, a 3. számú melléklet szerinti nyomtatványon. Az előzetes bejelentés nélkül végzett kivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.</p>
<p>(7) Megtartandó fa esetében a fa lombkorona vetületének 1 méterrel megnövelt területén belül magas- és mélyépítés nem végezhető.</p>	<p>(7) Megtartandó fa esetében a fa lombkorona vetületének 1 méterrel megnövelt területén belül magas- és mélyépítés nem végezhető.</p>
<p>(8) Megtartandó fát kivágni, kivágását engedélyezni kizárólag abban az esetben lehet, ha a fa - állapota miatt - olyan veszélyhelyzetet okoz, amely a fa kivágása nélkül nem hárítható el, illetve a fa bármely okból életképtelenné vált és megtartása nem lehetséges, vagy a kivágás célja az ingatlan</p>	<p>(8) Megtartandó fát kivágni, kivágását engedélyezni kizárólag abban az esetben lehet, ha a fa - állapota miatt - olyan veszélyhelyzetet okoz, amely a fa kivágása nélkül nem hárítható el, illetve a fa bármely okból életképtelenné vált és megtartása nem lehetséges, vagy a kivágás célja az ingatlan</p>

közterületi kapcsolatának biztosítása. A kérelem indokoltságát kertészeti szakvéleménnyel kell igazolni.

(9) Amennyiben a (4) bekezdés szerinti bejelentésben valótlan adatokat közöltek és szükséges lett volna a fa kivágása iránti kérelem benyújtása, a fa kivágása nem volt megalapozott, vagy a fa kivágását nem jelentették be, a munkálat engedély nélküli kivágásnak minősül.

(9) Amennyiben a (4) bekezdés szerinti bejelentésben valótlan adatokat közöltek és szükséges lett volna a fa kivágása iránti kérelem benyújtása, a fa kivágása nem volt megalapozott, vagy a fa kivágását nem jelentették be, a munkálat engedély nélküli kivágásnak minősül.

(10) A fakivágás engedélyezési eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 33. § (5) bekezdésének megfelelő döntést a jegyző az Önkormányzat honlapján a döntés meghozatalának a napján hozzáférhetővé teszi.

(11) Amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (6) vagy (7) bekezdésében meghatározott táblát ki kell helyezni, és az építési tevékenységgel összefüggésben engedélyezett fakivágásra is sor kerül, a közterületről jól látható helyen a következő tartalmú táblát is ki kell helyezni:

a) kivágásra engedélyezett fás szárú növények darabszámát,

b) a véglegessé vált engedély számát,

c) az engedély véglegessé válásának az időpontját.



Bélyegző
PMKH

Digitálisan aláírta:
Bélyegző PMKH
Dátum: 2023.03.21
10:29:10 +01'00'

PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE-06/KTF/16746-2/2023.

Ügyintéző: Petruska Fanni

Pálinkás Tamás

Telefon: (06-1) 478-4400

Tárgy: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki
Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú
növények védelméről szóló önkormányzati
rendelettervezet véleményezése

dr. Gottfried-Tusor Gabriella
Jegyző

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

1126 Budapest,
Böszörményi út 23-25.

Tisztelt Címzett!

A véleményezésre megküldött Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló rendelettervezetét a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) áttanulmányozta és azt táj- és természetvédelmi szempontból elfogadja.

A Környezetvédelmi Hatóság véleményét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján adta meg, az ügyintézési határidőnél szintén a 48. § (3) bekezdését vette figyelembe.

Budapest, 2023. március 20.

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából

dr. Orosziné dr. Polner Kinga
osztályvezető

Kapják:

1. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
2. Irattár

KRID 441436311