



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: A Hegyvidéki Szabadidősport Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 102/2013. (V.30.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatával döntött a Hegyvidéki Szabadidősport Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) megalapításáról. A Társaság ügyvezetőjévé a Képviselő-testület a 212/2014. (XII.11.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatával 2015. január 1. napjától Mándoki-Móczán Mónikát nevezte ki.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41.§ (6) bekezdése értelmében a Képviselő-testület a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására - jogszabályban meghatározottak szerint - költségvetési szervet, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezetet (a továbbiakban: gazdálkodó szervezet), nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet (a továbbiakban együtt: intézmény) alapíthat, továbbá szerződést köthet természetes és jogi személlyel vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel.

Az Mötv. 42. § 7. pontjának rendelkezése szerint a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése.

Az új ügyvezető, Mándoki-Móczán Mónika javasolta, hogy a működés és a gazdasági tevékenység pénzügyi eredménye a továbbiakban a Társaság vagyonában maradjon, ne kerüljön felosztásra, a Társaság nonprofit gazdasági társaságként működjön tovább.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9/F. § (1) bekezdés úgy rendelkezik, hogy a gazdasági társaság nonprofit jellegét a cégnévben a társasági forma megjelölésénél fel kell tüntetni. A (2) bekezdés szerint az a gazdasági társaság minősül nonprofit gazdasági társaságnak és cégnévben az a gazdasági társaság tüntetheti fel a nonprofit jellegét, amelynek létesítő okirata tartalmazza, hogy a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja. A (3) bekezdés értelmében nonprofit gazdasági társaság bármely társasági formában alapítható és működtethető. Nonprofit gazdasági társaság létrejöhet úgy is, hogy a cégnyilvántartásba bejegyzett gazdasági társaság legfőbb szerve elhatározza a nonprofit gazdasági társaságként való továbbműködést.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Társaság alapító okirata akként kerüljön módosításra, hogy a Társaság nyeresége a tagok között nem osztható fel, az a társaság vagyonát gyarapítja, továbbá a Társaság cégnevében a nonprofit jelleg kerüljön feltüntetésre. A Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirata az előterjesztés 1. számú mellékletét, a Hegyvidéki Szabadidősport Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirata az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem az Oktatási és Kulturális, illetve a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottságnak. A Bizottságok véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.

Kérem a Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslatok:

I. A Képviselő-testület a Hegyvidéki Szabadidősport Korlátolt Felelősségű Társaságot 2015. február 1. napjától nonprofit gazdasági társaságként működteti tovább, Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság elnevezéssel.

(Döntéshozatal módja: minősített többség)


II. A Képviselő-testület a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság előterjesztés 1. számú melléklete szerinti alapító okiratát elfogadja, egyidejűleg a Hegyvidéki Szabadidősport Korlátolt Felelősségű Társaság előterjesztéshez 2. szám alatt mellékelt alapító okiratát hatályon kívül helyezi.

(Döntéshozatal módja: minősített többség)


III. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát aláírja és azt a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához nyújtsa be, továbbá a cégbírósági eljárás során szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2015. 01. 21.


Pokorni Zoltán
polgármester

Láttam:


Gottfriedné dr. Tusor Gabriella
jegyző

Melléklet:

1. számú melléklet: Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirata
2. számú melléklet: Hegyvidéki Szabadidősport Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirata

Változásokkal egységes szerkezetbe foglalt

ALAPÍTÓ OKIRAT

amely létrejött a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi v. tv. vonatkozó rendelkezései alapján, egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaság (a továbbiakban: társaság) megalapítása céljából, az alábbi feltételek szerint:

1. A társaság cégneve, székhelye, jogállása

1.1 A társaság cégneve: Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített neve: Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft.

1.2 A társaság idegen nyelvű cégneve: 2 District 12 Spare Time Sport Non-Profit Ltd.

1.3 A társaság elektronikus kézbesítési címe: szabadidosport@hegyvidek.hu

1.4 A társaság székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 29.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is

1.5 A társaság nyereség- és vagyonszerzési cél nélkül jelen szerződésben megjelölt tevékenységet folytató jogi személyiséggel rendelkező nonprofit korlátolt felelősségű társaság.

2. A társaság alapítója

2.1 A társaság egyedüli tagja:

Név: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

Nyilvántartási szám: 745312

Székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

Képviselőre jogosult: Pokorni Zoltán polgármester

Anyja neve: Vincz Klára

Lakcím: 1028 Budapest, Dér u. 8.

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1 Főtevékenység: 9319 Egyéb sporttevékenység

3.2 Egyéb tevékenységi kör(ök):

9311 Sportlétesítmény működtetése

5610 Éttermi, mozgó vendéglátás

5630 Italszolgáltatás

6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

9312 Sportegyesületi tevékenység

9329 Mns egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

5813 Napilap kiadás

5814 Időszaki kiadvány

7320 Piac- és közvélemény kutatás

8560 Oktatást kiegészítő tevékenység

7021 PR, kommunikáció

7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

7310 Reklámügynöki tevékenység

7312 Médiareklám

9313 Testedzési szolgáltatás

8690 Egyéb humán-egészségügyi ellátás

6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

6832 Ingatlankezelés

- 3.3. A társaság egyedüli tagja tudomásul veszi, hogy azon fent megjelölt tevékenység, amelyhez hatósági engedély szükséges, csak ezen engedély birtokában gyakorolható.*
- 3.4. A társaság nem zárja ki, hogy az általa végzett szolgáltatásaiból egyedüli tagján kívül bárki más is részesülhessen.*
- 3.5. A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. A társaság befektetési tevékenységet nem folytat.*

4. A társaság működésének időtartama

- 4.1 A társaság határozatlan időre jön létre.*

5. A társaság törzstőkéje

- 5.1 A társaság az adózott eredményét osztalékként nem fizetheti ki, a társaság egyedüli tagja azt a társaságtól el nem vonhatja, köteles az a társaság tevékenységének és feladatának ellátására felhasználni, visszafordítani.*
- 5.2 A társaság törzstőkéje: 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint, amelynek teljes összege pénzbetét, ennek megfelelően a társaság egyedüli tagja, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat pénzbetétének összege 3.000.000, azaz Hárommillió forint.*
- 5.3. A társaság egyedüli tagja kijelenti, hogy pótbefizetések teljesítésére nem vállal kötelezettséget. A társaság alapításával, tagváltásával vagy törzstőkéjének megemelésével járó költségeket a társaság viseli.*

6. Üzletrész

- 6.1 *A tag jogait valamint a Társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.*

7. Üzletrészek átruházása

- 7.1 *Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.*
- 7.2 *Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.*
- 7.3 *Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.*

8. Üzleti év, adózott eredmény felosztása

- 8.1 *Az üzleti év a naptári évvel azonos.*
- 8.2 *A társaság a tevékenysége során keletkező nyereségét nem osztja fel, azt kizárólag a társaságnak jelen társasági szerződésben meghatározott tevékenységére fordítja.*
- 8.3 *A társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerint üzleti könyveket kell vezetni, azokat az üzleti év végén le kell zárni. Az üzleti év végével az ügyvezető a társaság gazdálkodásáról az egyedüli tag számára mérleget, a gazdálkodás eredményeiről vagyonkimutatást végez.*

7. Alapítói határozat

- 7.1 *Egyszemélyes nonprofit társaság esetében taggyűlés nem működik. A társaság legfőbb szerve hatáskörébe tartozó kérdéskörben az egyedüli tag írásbeli határozattal határoz.*
- 7.2 *Az egyedüli tag képviseletében eljáró személyt vagy szervet a Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 4/1994.(III.2.) számú rendelet előírásai határozzák meg.*
- 7.3 *A társaság egyedüli tagja a meghozott határozatokról írásban tájékoztatja az ügyvezetőt, aki a határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (Határozatok Könyve). Ezen nyilvántartásba a meghozott határozatokat haladéktalanul be kell vezetni. A nyilvántartásba, valamint a társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba a társaság székhelyén előzetes bejelentés és egyeztetés alapján meghatározott időpontban bárki betekinthez, arról saját költségére másolatot készíthet.*
- 7.4 *A társaság irányítása során az egyedüli tag kizárólag a társaság működésének stratégiai irányait határozza meg, az operatív irányítás a társaság és annak ügyvezetője kompetenciájába tartozik.*
- 7.5 *A társaság a jelen Alapító Okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait – így különösen alapító döntéseit, a*

társaság működése és szolgáltatásai igénybevételének módját, a beszámolóit honlap (www.hegyvideksport.hu) útján nyilvánosságra hozza a döntéstől, illetve az elfogadástól számított 30 napon belül.

8. Az ügyvezető

- 8.1** *A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviselőjét az egyedüli tag által határozott vagy határozatlan időre választott egy vagy több ügyvezető megbízási jogviszony keretében látja el.*
- 8.2** *A vezető tisztségviselő nem szerezhets társasági részesedést a társasággal azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társasággal azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben, kivéve, ezt az érintett gazdasági társaság társasági szerződése lehetővé teszi, vagy a gazdasági társaság legfőbb szerve ehhez hozzájárul.*
- 8.3** *A vezető tisztségviselő és azok közeli hozzátartozója nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.*
- 8.4** *A gazdasági társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója ugyanannál a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.*

8.5 *A társaság ügyvezetői:*

Mándoki-Móczán Mónika

Születési név: Móczán Mónika

Születési hely: Budapest

Születési idő: 1977. 05. 14.

Anyja neve: Szabó Stella

Lakcím: 1074 Budapest, Dohány u. 28. 3/36.

Megbízatása 2015. január 1. napjától kezdődően határozatlan időre szól.

8.6 *Az ügyvezető kötelezettségei:*

- a) ellátja a társaság ügyeinek intézését, irányítja a társaság munkáját a jogszabályok és az egyedüli tag határozatai által megszabott keretek között,*
- b) képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, bíróság, illetve hatóság előtt, a 8. pontban foglaltak szerint,*
- c) vezeti a társaság tagjegyzékét, valamint a határozatok könyvét,*
- d) gondoskodik a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről,*
- e) elkészíti a társaság mérlegét és vagyonkimutatását, ezeket az egyedüli tag elé terjeszti,*
- f) tájékoztatja az egyedüli tagot, a Felügyelő Bizottságot illetve a Könyvvizsgálót a társaság működéséről,*
- g) biztosítja a társaság tevékenységéhez kapcsolódó törvényi előírások betartását és betartatását,*
- h) betartja és betartatja a számviteli és pénzügyi előírásokat, kollaúdálja a számlákat, és figyelemmel kíséri az átutalásokat,*

- i) a társaság nevében megkötö azokat a szerződéseket és megállapodásokat, amelyek a társaság üzletszerű gazdasági tevékenysége folytatásához szükségesek,
 - j) elvégzi mindazokat a feladatokat, amelyeket a társaság egyedüli tagja a hatáskörébe utal.
- 8.7 A társaság munkavállalói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.
- 8.8 A társaság ügyvezetője a társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személytől elvárható fokozott gondossággal, a társaság elsődleges érdekei alapján köteles ellátni.

9. Cégvezető

- 9.1 A Társaságnál cégvezető kinevezésére sor kerülhet.

10. Cégjegyzés

- 10.1 Az önálló cégjegyzésre jogosult:

Mándoki-Móczán Mónika
 Születési név: Móczán Mónika
 Születési hely: Budapest
 Születési idő: 1977. 05. 14
 Anyja neve: Szabó Stella
 Lakcím: 1074 Budapest, Dohány u. 28. 3/36

11. A felügyelő bizottság

- 11.1 A társaság felügyelő bizottsága 3 tagból áll:
- Dr. Aszódi Gáborné (született: Juhász Katalin, Budapest 1953. április 13.; anyja neve: Szőke Mária; lakcíme: 1126 Budapest, Szendrő u. 12. fsz. 3.)
- Rapkay Bence András (született: Rapkay Bence András, Budapest, 1988. július 31.; anyja neve: Éry Mónika Györgyi ; lakcíme: 1123 Budapest, Győri út 1.)
- Szabó László Bálint (született: Szabó László Bálint, Budapest, 1976. november 22.; anyja neve: Mészáros Ida; lakcíme: 1122 Budapest, Zeke u. 8. 1. em. 1.)
- A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 2015. január 1. napjától kezdődő 5 éves határozott időtartamra szól.
- 11.2 A felügyelő bizottság köteles az ügyvezetőt és a társaság egyedüli tagját haladéktalanul tájékoztatni, ha arról szerez tudomást, hogy a társaság működése során olyan szabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az ügyvezető döntését teszi

- szükségessé; továbbá, hogy a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.
- 11.3 Az egyedüli tagnak a felügyelő bizottság indítványára – annak megtételétől számított 30 napon belül – határozatot kell hozni a fent említett kérdésekben.
- 11.4 Ha az egyedüli tag, illetve az ügyvezető a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.
- 11.5 A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a felügyelő bizottság tagjai az ügyvezetőtől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhetnek, továbbá a társaság könyveibe és irataiba betekinthetnek, azokat megvizsgálhatják.
- 11.6 A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni az egyedüli tag elé kerülő valamennyi fontosabb üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az egyedüli tag csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
- 11.7 A felügyelő bizottság független testületként jár el. A felügyelő bizottság – ha törvény eltérően nem rendelkezik – tagjai sorából elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada jelen van; a határozatát a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.
- 11.8 A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és cél megjelölésével – a felügyelő szerv bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhez vételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.
- 11.9 A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek a felügyelő bizottsági tevékenységben nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében az egyedüli tag, illetve munkáltatója nem utasíthatja.
- 11.10 A felügyelő bizottság ügyrendjét egyebekben saját maga állapítja meg, amely ügyrendet az egyedüli tag hagy jóvá.

12. A könyvvizsgáló

12.1 A társaság állandó könyvvizsgálója

Cégnév: GM Audit Könyvvizsgáló Kft.

Cégjegyzékszám: 20-09-066088

Székhely: 8372 Cserszegtomaj Balaton út 16.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Vecsera Jánosné

Kamarai nyilvántartási száma: 005861

Anyja neve: Hornok Erzsébet

Lakcím: 8360 Keszthely Pipacs u. 4.

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. június 1.

A megbízatás lejárt: 2017. május 31.

- 12.2 *A társaság a számviteli törvény szerinti beszámoló valóságát és jogszabályszerűségét könyvvizsgálóval köteles ellenőriztetni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról a taggyűlés nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló az egyedüli tag elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.*
- 12.3 *A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.*
- 12.4 *A társaság könyvvizsgálója köteles a társaság üzleti ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként megőrizni.*
- 12.5 *Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az egyedüli tagot értesíteni.*
- 12.6 *Ha az egyedüli tag a jogszabályok által megkívánt határozatokat nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.*

13. Az alapító okirat módosítása, a társaság megszűnése

- 13.1 *Az alapító okirat módosításáról a társaság egyedüli tagja határoz.*
- 13.2 *A gazdasági társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.*
- 13.3 *Jogutód nélkül szűnik meg a gazdasági társaság, ha*
- a) Az alapító okiratban meghatározott időtartam eltelt, vagy más megszűnési feltétel megvalósult;*
 - b) a társaság egyedüli tagja elhatározza a társaság jogutód nélküli megszűnését;*
 - c) a cégbíróság a Ctv.-ben meghatározott okok miatt megszünteti;*
 - d) jogszabály így rendelkezik.*
- 13.4 *Jogutóddal szűnik meg a társaság társasági formaváltás, egyesülés és szétválás esetén. A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.*
- 13.5 *Ha a társaság jogutód nélkül megszűnik - a fizetéseképtelenség miatt indított felszámolási eljárás esetét kivéve - végelszámolásnak van helye.*
- 13.6 *A végelszámolást - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - a társaság ügyvezetője végzi.*
- 13.7 *A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében az egyedüli tag részére kizárólag a hitelezők kielégítését követően törzsbetétje alapításkori értéke*

adható ki, az ezt meghaladó vagyon az egyedüli tag által kiválasztott, a társasághoz hasonló célokkal rendelkező szervezetre száll át.

14. Egyéb rendelkezések

- 14.1 Azokban az esetekben, amikor a Társaság közleményt tesz közzé, a Társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.*
- 14.2 A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.*

Budapest, 2015. február 1.

*Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Pokorni Zoltán
Polgármester*

Záradék

Alulírott dr. Őri-Tömő Andrea okiratszerkesztő ügyvéd tanúsítom, hogy jelen alapító okirat a 2014. február 1. napján kelt alapítói határozatban foglaltak alapján a társaság működésére vonatkozó hatályos adatokat tartalmazza.

AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRAT MINTÁJA

Alapító okirat

Alulírott alapító, szerződésminta¹ alkalmazásával, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Hegyvidéki Szabadidősport Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: ² Hegyvidéki Szabadidősport Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: ² District 12 Spare Time Sport Ltd.

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: ²

1.3. A társaság székhelye: 1122 Budapest, Városmajor utca 29.

A társaság székhelye³

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével⁴:

1.4. A társaság telephelye(i):⁵

1.5. A társaság fióktelepe(i):⁵

2. A társaság alapítója

Név:⁶

Lakcím:

Cégnév (név):⁷ Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):⁸ 745312

Székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

Képviselőre jogosult neve: Pokorni Zoltán polgármester

Lakcím: 1028 Budapest, Dér u. 8.

3. A társaság tevékenységi köre(i)⁹

3.1. Főtevékenység: 9319 Egyéb sporttevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):¹⁰

¹ A társasági szerződés szövege csak ott és annyiban bővíthető vagy változtatható, amennyiben a minta azt kifejezetten megengedi. A szükség szerint kitöltendő szövegrészek abban az esetben is a szerződésminta részét képezik, amennyiben ezen részek kitöltésére az adott társaság esetében nem volt szükség.

² Szükség esetén kitöltendő.

³ Aláhúzással jelölendő.

⁴ Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

⁵ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

⁶ Természetes személy esetén kell kitölteni

⁷ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁸ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

⁹ A statisztikai nomenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni.

9311 Sportlétesítmény működtetése
5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
5630 Italszolgáltatás
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
9312 Sportegyesületi tevékenység
9329 Mns egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
5813 Napilap kiadás
5814 Időszaki kiadvány
7320 Piac- és közvélemény kutatás
8560 Oktatást kiegészítő tevékenység
7021 PR, kommunikáció
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7310 Reklámügynöki tevékenység
7312 Médiareklám
9313 Testedzési szolgáltatás
8690 Egyéb humán-egészségügyi ellátás
6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6832 Ingatlankezelés

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: ¹¹ a) határozatlan,
b) határozott ¹², -ig.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft,

azaz Hárommillió forint, amely

a) 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint készpénzből,

b) ¹³ Ft, azaz forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

A törzsbetét összege: 3.000.000,- Ft

¹⁰ Szükség esetén kitölthető, bővíthető.

¹¹ Aláhúzással jelölendő.

¹² Amennyiben a társaság működésének időtartama határozott, kitöltése kötelező.

¹³ Szükség esetén kitölthető.

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: 3.000.000,- Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 2.000.000,- Ft, mértéke a tag pénzbetétének 67 %-a¹⁴, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára / a társaság házipénztárába¹⁵.

A fennmaradó összeget : 2015. augusztus 28-ig¹⁶ a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

¹⁷b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető jogosult / nem jogosult¹⁸ osztalékelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képviselő

11.1.¹⁹ A társaság ügyvezetésére és képviselőjére jogosult ügyvezetője:

Név: ²⁰Mándoki-Móczán Mónika

Lakcím: 1074 Budapest, Dohány u. 28. 3/36.

Cégnév (név): ²¹.....

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): ²².....

¹⁴ 50%-nál kisebb arány esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

¹⁵ Aláhúzással jelölendő, szükség esetén mindkettő aláhúzható.

¹⁶ Naptári nap szerint meghatározandó. 1 évnél hosszabb határidő esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

¹⁷ Szükség esetén bővíthető.

¹⁸ Aláhúzással jelölendő.

¹⁹ Szükség esetén bővíthető.

²⁰ Természetes személy tag esetén kell kitölteni.

²¹ Szervezet esetén kell kitölteni.

Székhely:

Képviselőre jogosult neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbízás²³

a) határozott időre²⁴

b) határozatlan időre
szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2015. január 1.

A megbízás lejárt: ²⁵

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban²⁶ látja el.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére²⁷

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

12.2.²⁸ Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k)²⁹:

Név:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

13. Cégjegyzés

13.1.³⁰ Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Mándoki-Móczán Mónika

Név:

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:³¹

a) Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b)³² Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

²² Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám.

²³ Aláhúzással jelölendő.

²⁴ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:114. §).

²⁵ Az a) pont válaszlása esetén kitöltendő.

²⁶ Aláhúzással jelölendő.

²⁷ Aláhúzással jelölendő.

²⁸ Kizárólag a 12.1 a) pont aláhúzása esetén tölthető ki.

²⁹ Szükség esetén bővíthető.

³⁰ Szükség esetén bővíthető.

³¹ Szükség szerint kitöltendő.

³² Szükség szerint bővíthető.

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására³³

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3.³⁴ A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Dr. Aszódi Gáborné

Lakcím: 1126 Budapest, Szendrő u. 12. fsz. 3.

A megbízatás³⁵

a) határozott időre³⁶

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015. január 1.

A megbízatás lejártá:³⁷ 2020. január 1.

Név: Szabó László Bálint

Lakcím: 1122 Budapest, Zeke u. 8. 1. em. 1.

A megbízatás³⁸

a) határozott időre³⁹

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015. január 1.

A megbízatás lejártá:⁴⁰ 2020. január 1.

⁴¹Név: Rapkay Bence András

Lakcím: 1123 Budapest, Győri út 1.

A megbízatás⁴²

a) határozott időre⁴³

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015. január 1.

A megbízatás lejártá:⁴⁴ 2020. január 1.

15. Könyvvizsgáló⁴⁵

A társaság könyvvizsgálója:

Név:⁴⁶

³³ Aláhúzással jelölendő.

³⁴ A 14.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

³⁵ Aláhúzással jelölendő.

³⁶ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

³⁷ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

³⁸ Aláhúzással jelölendő.

³⁹ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴⁰ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

⁴¹ Bővíthető. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítása semmis.

⁴² Aláhúzással jelölendő.

⁴³ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴⁴ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

⁴⁵ A Ptk. 3:38. § és 3:129-131 § esetén.

Lakcím:

Kamarai nyilvántartási száma:

Cégnév: ⁴⁷ „GM-AUDIT” Kft.

Cégjegyzékszám: 20-09-066088

Székhely: 8372 Cserszegtomaj, Balaton utca 16.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Vecsera Jánosné

Kamarai nyilvántartási száma: 005861

Lakcím: 8360 Keszthely, Pipacs u. 4.

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:

A megbíztatás kezdő időpontja: 2014. június 1.

A megbíztatás lejárta: 2017. május 31.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének ⁴⁸

a) a Cégközlönyben

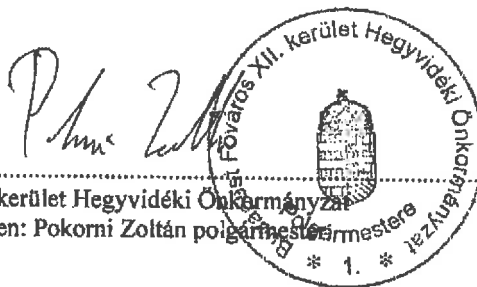
b) a társaság honlapján ⁴⁹

tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

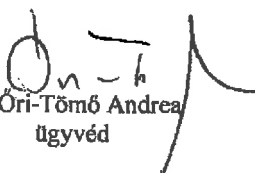
Kelt: Budapest, 2014. december 19.


Az alapító aláírása:



Név: Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
képviselőjében: Pokorni Zoltán polgármester

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta: ⁵⁰


dr. Óri-Tömő Andrea
ügyvéd

 **JACZKOVICS**
ÜGYVÉDI IRODA
dr. Óri-Tömő Andrea - ügyvéd
1064 Budapest, Vörösmarty u. 43.
Postacím: 1241 Budapest, Pf.: 52.

⁴⁶ Természetes személyesétén kell kitölteni.

⁴⁷ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁴⁸ Aláhúzással jelölendő.

⁴⁹ Amennyiben a társaság a közvetlen közzétételi kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjának a címét.

⁵⁰ Ügyvédi ellenjegyzés vagy közjegyző által történő közokiratba foglalás.