



Előterjesztés a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2013 áprilisában alkotta meg az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2013. (IV.30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: SZMSZ). Az SZMSZ módosítására az alábbiak szerint teszek javaslatot:

1. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet módosítása, valamint a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet az önkormányzatok, az önkormányzati költségvetési szervek alaptevékenységének államháztartási szakfeladat rendje helyett 2014-ben bevezette az alaptevékenység kormányzati funkciók szerinti besorolását. Az előterjesztéshez mellékeltem, az SZMSZ módosításáról szóló rendelettervezet 1. és 3. §-a, valamint 1. melléklete az említett jogszabályoknak megfelelően határozza meg az Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását.
 2. Az előterjesztéshez mellékeltem rendelettervezet 2. §-a - az önkormányzati rendeletek módosításaira figyelemmel - pontosítja az SZMSZ-nek az önkormányzat önként vállalt feladatait felsoroló 1. mellékletének szövegét.
 3. Az SZMSZ 4. melléklete határozza meg a Képviselő-testület bizottságainak feladatkörét, felsorolja a Képviselő-testület által a bizottságokra átruházott hatásköröket. E rendelkezéseket egészíti ki a rendelettervezet 4. § (1) bekezdése, figyelemmel a 23/2007. (VI. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 2013. novemberi módosítására.
 4. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3)-(4) bekezdése előírja, hogy az állami intézményfenntartó központnak az általa fenntartott és az önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény megszüntetésével, átszervezésével, feladatának megváltoztatásával, nevének megállapításával, vezetőjének megbízásával és megbízásának visszavonásával összefüggő döntése előtt be kell szereznie a köznevelési intézményt működtető önkormányzat véleményét.
- Klebelsberg Intézményfenntartó Központ XII. Tankerületének említettek szerinti megkeresésüket Önkormányzatunknak rövid időn belül kell véleményeznie, ezért javaslom, hogy a véleményezési jogot a Képviselő-testület helyett a szakbizottság, az Oktatási és Kulturális Bizottság gyakorolja, azzal a kivétellel, hogy a köznevelési intézmény vezetőjének megbízásával és megbízásának visszavonásával összefüggő döntés-tervezetet a bizottság az Önkormányzat nevében csak akkor véleményezi, ha a Tankerület megkeresésében megjelölt határidőn belül a Képviselő-testület nem ülésezik. Erről rendelkezik a mellékeltem rendelet-tervezet 4. § (2) bekezdése.
5. Az SZMSZ 6. melléklete sorolja fel a Képviselő-testület által a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatásköröket. E melléklet kiegészítését az önkormányzati rendeletek 2013. év végi és 2014. évi

módosításai is szükségessé teszik, az előterjesztéshez mellékelt rendelettervezet 2. mellékletében foglaltak szerint.

6. Az SZMSZ 7. melléklete határozza meg a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódását. A rendelettervezet 6. §-a a „Hegyvidéki Rendészet” megnevezést vezeti át a melléklet 1.6. pontjában.

7. Az SZMSZ 27. § (5) bekezdése kimondja, hogy rendelettervezet a jogalkotásról szóló törvény szerinti előzetes hatásvizsgálat elvégzését követően terjeszthető a Képviselő-testület elé. E kötelezettségre figyelemmel a következőkről tájékoztatom a Képviselő-testületet:

Az SZMSZ módosítását a központi jogszabályok előírásai, továbbá az önkormányzati rendeletek 2013. év végi és 2014. évi változásai teszik szükségessé. A javasolt módosítások felesleges adminisztrációs terheket nem rónak a Képviselő-testületre és annak szerveire. A módosítások nem igénylik az eddigiekhez képest további személyi, tárgyi, pénzügyi feltételek biztosítását.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 1–7. pontban foglaltakra figyelemmel kérem a Képviselő-testületet, hogy alkossa meg az előterjesztéshez 1. szám alatt mellékelt, az SZMSZ módosításáról szóló rendeletet. Az előterjesztés 2. számú melléklete a rendelettervezet rövid indokolását, 3. számú melléklete pedig az SZMSZ javasolt módosításokkal érintett rendelkezéseinek, mellékleteinek módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét tartalmazza.


Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Jogi és Ügyrendi Bizottságnak, valamint az Oktatási és Kulturális Bizottságnak. A bizottságok véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.

Rendeletalkotási javaslat:


A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2013. (IV. 30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeltét megalkotja.

(Döntéshozatal módja: minősített többség)

Budapest Hegyvidék, 2014. május „9”


Pokorni Zoltán
polgármester

Láttam:


Gottfriedné dr. Tusor Gabriella
jegyző

Melléklet: rendelettervezet
Indokolás
SZMSZ módosításokkal egységes szerkezetű rendelkezései

**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
/2014. () önkormányzati rendelete
a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2013. (IV.30.) Budapest XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete
módosításáról**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2013. (IV. 30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását a 2. melléklet tartalmazza.”

2. §

(1) Az SZMSZ 1. mellékletének 2.1 pontjában a „198/2012. (X. 18.) Kt. határozat” szövegrész helyébe a „Képviselő-testület tárgyi évi határozata alapján” szöveg lép.

(2) Az SZMSZ 1. mellékletének 4.1 pontjában a „Hegyvidék Kártya és weblap karbantartás” szövegrész helyébe a „Hegyvidék Kártya program, weblap karbantartás” szöveg lép.

(3) Az SZMSZ 1. mellékletének 6.5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.5. Kaszás Attila-díj, Hegyvidék Közbiztonságáért Díj, Hegyvidéki Közösségépítő Díj	7/2008.(II.9.), 34/2013.(XI.19.), 2/2014. (II.11.) Ök. rendeletek
--	---

3. §

Az SZMSZ 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

(1) Az SZMSZ 4. melléklete a következő 4.28. ponttal egészül ki:

(A Képviselő-testület által az Oktatási és Kulturális Bizottságra átruházott hatáskörök:)

„4.28. Véleményezi az állami intézményfenntartó központ döntése előtt, annak megkeresésére az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény

a) megszüntetésével, átszervezésével, feladatának megváltoztatásával, nevének megállapításával, összefüggő döntés-tervezetet;

b) vezetőjének megbízásával és megbízásának visszavonásával összefüggő döntés-tervezetet, ha az állami intézményfenntartó központ megkeresésében megjelölt határidőn belül a Képviselő-testület nem ülésezik. (2011. évi CXL. törvény 83. § (3)-(4) bekezdés)”

(2) Az SZMSZ 4. melléklete a következő 7.49. ponttal egészül ki:

„7.49. A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyedi döntéssel, piaci lakbér kikötésével a lakást bérbe adhatja, ha a lakás forgalmi értéke a Magyarország mindenkori költségvetési törvényében meghatározott versenyeztetési értékhatárt nem haladja meg (23/2007.(VI.18.) Ök. rendelet 6. § (1) bekezdés).”

5. §

Az SZMSZ 6. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

6. §

Az SZMSZ 7. mellékletének 1.6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.6. Hegyvidéki Rendészet”

7. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az SZMSZ 1. mellékletének 2.5. pontja.

Budapest Hegyvidék, 2014. május „ „

Gottfriedné dr. Tusor Gabriella
jegyző

Pokorni Zoltán
polgármester

1. melléklet a /2014.() Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 13/2013. (IV.30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
031030	Közterület rendjének fenntartása
041140	Területfejlesztés igazgatása
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
045120	Út, autópálya építése
045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
047110	Kis-és nagykereskedelem igazgatása és támogatása
047310	Turizmus igazgatása és támogatása
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
076010	Egészségügy igazgatása
081010	Sportügyek igazgatása
082010	Kultúra igazgatása
082091	Közművelődés- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
084010	Társadalmi tevékenységekkel, esélyegyenlőséggel, érdekképviselettel, nemzetiségekkel, egyházakkal összefüggő feladatok igazgatása és szabályozása
084070	A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
098010	Oktatás igazgatása
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

2. melléklet a /2014.() Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez

1. Az SZMSZ 6. mellékletének a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatásköröket felsoroló I. pontjának (a továbbiakban: 6. melléklet I. pont) 2.4. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.4. Budapest XII. kerület várakozási övezetében kiszabott várakozási pótdíjat önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetében elengedi, illetve törli (14/2010.(VI.28.) Ök. rendelet 6/F – 6/H. §).

2. Az SZMSZ 6. melléklet I. pont 4.11. alpontjában a „6/2002. (VI. 5.) Ök. rendelet 17. § (1) bekezdés” szövegrész helyébe a „6/2002. (VI. 5.) Ök. rendelet 17. § (1) bekezdés, 7/2013. (III. 4.) 10/A. § (5) bekezdés” szöveg lép.

3. Az SZMSZ 6. melléklet I. pontjának 6.5. és 6.6. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„6.5. A tárgyév január 20. napja után beérkezett, nem alapítványi támogatási kérelmekkel kapcsolatosan az elfogadott költségvetési rendelet felhatalmazása alapján, az ott megjelölt értékhatárig a polgármester dönt, amely döntéséről a soron következő Képviselő-testületi ülésen a Testületet tájékoztatja, és gondoskodik a költségvetési előirányzatok módosításáról is. Az alapítványi támogatásokról a Képviselő-testület jogosult dönteni (5/2014.(III.4.) Ök. rendelet 2. § (4) bekezdés).

6.6. A társasházak, valamint a helyi jelentőségű építészeti értékek felújítására a költségvetési rendeletben jóváhagyott keret felhasználására a polgármester pályázatot ír ki. A pályázati feltételekről és az elbírálás rendjéről a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérése mellett a polgármester dönt. A benyújtott pályázatokat a polgármester a kiírásban foglaltak szerint bírálja el, melyről a pályázatok elbírálását követő testületi ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet (5/2014.(III.4.) Ök. rendelet 3. §).”

4. Az SZMSZ 6. melléklet I. pontja a következő 6.10. és 6.11. ponttal egészül ki:

„6.10. Jóváhagyja az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknek az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 10. §-a szerinti munkamegosztási megállapodását. A jóváhagyásról a polgármester a Képviselő-testületet soron következő ülésén tájékoztatja.

6.11. Az államháztartáson kívüli forrás végleges átvételéről – az alapítványi forrás kivételével – a polgármester dönt, melyről a költségvetési rendelet módosításai keretében utólagosan tájékoztatja a Képviselő-testületet (5/2014.(III.4.) Ök. rendelet 9. § (1) bekezdés).”

5. Az SZMSZ 6. melléklet I. pontja a következő 7.30 – 7.33. ponttal egészül ki:

„7.30. Ha a lakásbérleti szerződést a lakbér megfizetésének elmulasztása miatt mondták fel, a lakáshasználó kérelmére, a bérleti jogviszony megszűnését követően, a polgármester a bérleti jogviszony helyreállításának érdekében ismételten bérleti szerződést köthet a lakáshasználóval, amennyiben

- a) a fennálló lakbér, illetve használati díj tartozását maradéktalanul kiegyenlítette, vagy
- b) hitelt éremlő módon igazolja, hogy a fennálló tartozás kiegyenlítésére alapítvány vagy egyéb jótékonyági szervezet által folyósított támogatásból sor kerül (23/2007. (VI.18.) Ök. rendelet 19/A. § (1) bekezdés).

7.31. Az önkormányzat vagyonkezelésében álló vagyontárgyak felett a vagyonkezelőt megillető rendelkezési jogot

- a) 150 millió forint egyedi értékhatárig a 7.32. pontban meghatározott kivétellel a polgármester a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetértésével;
- b) 150 millió forint egyedi értékhatár felett a Képviselő-testület gyakorolja (4/1994.(III.2.) Ök. rendelet 12/E. § (1) bekezdés).

7.32. A polgármester gyakorolja 25 millió forint egyedi értékhatárig az önkormányzat vagyonkezelésében álló ingóságok felett a vagyonkezelőt megillető rendelkezési jogot (4/1994.(III.2.) Ök. rendelet 12/E. § (2) bekezdés).

7.33. A polgármester jogosult az Önkormányzatot illető, nem hatósági eljárás keretében megállapított díjból/pótdíjból/díjhátralékból származó olyan követelésről lemondani, amelynek összege nem éri el a 20.000,- Ft-ot, amennyiben a kötelezettől feltételezhető, hogy vagyoni helyzete alapján annak megfizetése aránytalan terhet jelentene, vagy amely követelés a 13/B.§ (1) bekezdése szerint behajthatatlannak minősül. Aránytalan terhet jelent a követelés megfizetése különösen, ha az a kötelezett vagy a vele egy háztartásban élő közeli hozzátartozója (különösen kiskorú gyermeke) létfenntartását veszélyeztetné (4/1994.(III.2.) Ök. rendelet 13/B. § (2a) bekezdés).”

6. Az SZMSZ 6. mellékletének a Képviselő-testület által a jegyzőre átruházott hatásköröket felsoroló II. pontja a következő 2. alponttal egészül ki:

„2. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartással összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási bírság kiszabására átruházott hatáskörben a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat jegyzője jogosult (13/2014.(III.24.) Ök. rendelet 11. § (1) bekezdés).”

Indokolás
a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Szervezeti és Működési Szabályzatát módosító önkormányzati rendelet tervezetéhez

Általános indokolás

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) előírásainak keretei között alkotta meg az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2013. (IV. 30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: SZMSZ).

Az SZMSZ módosítását a központi jogszabályok előírásai, továbbá a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat rendeleteinek 2013. év végi és 2014. évi változásai teszik szükségessé.

Részletes indokolás

A rendeletervezet 1. és 3. §-ához

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet módosítása, valamint a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet az önkormányzatok, az önkormányzati költségvetési szervek alaptevékenységének államháztartási szakfeladat rendje helyett 2014-ben bevezette az alaptevékenység kormányzati funkciók szerinti besorolását. A rendeletervezet 1. és 6. §-a, valamint 1. melléklete az említett jogszabályoknak megfelelően határozza meg az Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását.

A rendeletervezet 2. §-ához

A rendeletervezet 2. §-a - az önkormányzati rendeletek módosításaira figyelemmel - pontosítja az SZMSZ-nek a Hegyvidéki Önkormányzat önként vállalt feladatait felsoroló 1. mellékletének szövegét.

A rendeletervezet 4. §-ához

Az SZMSZ 4. melléklete határozza meg a Képviselő-testület bizottságainak feladatkörét, felsorolja a Képviselő-testület által a bizottságokra átruházott hatásköröket. E rendelkezéseket egészíti ki a rendeletervezet 4. §-a.

A rendeletervezet 5. §-ához

Az SZMSZ 6. melléklete sorolja fel a Képviselő-testület által a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatásköröket. E melléklet kiegészítését az önkormányzati rendeletek 2013. év végi és 2014. évi módosításai teszik szükségessé, a rendeletervezet 2. melléklete szerint.

A rendeletervezet 6. §-ához

Az SZMSZ 7. melléklete határozza meg a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódását. A rendeletervezet 9. §-a a „Hegyvidéki Rendészet” megnevezést vezeti át a melléklet 1.6. pontjában.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata módosításokkal érintett rendelkezéseinek, mellékleteinek módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege
(A javasolt módosításokat a *dőlt* betűs szövegrész tartalmazza)

2. §

(1) Az Önkormányzat a törvényekben előírt kötelező önkormányzati feladatokat meghaladóan további feladatot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 10. §-ában meghatározott módon vállalhat. Az Önkormányzat önként vállalt feladatait a 1. melléklet sorolja fel.

(2) Az Önkormányzat alaptévékenységeinek kormányzati funkciók szerinti besorolását a 2. melléklet állapítja meg.

1. melléklet a 13/2013. (IV.30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat önként vállalt feladatai

Feladat	Jogszabályhely megjelölése vagy a feladat-ellátás alapja
1. Egészségügyi feladatok	
1.1 Kábítószerügyi Egyeztető Fórum működtetése	239/2006. (XII. 7.) Kt. határozat
1.2. Otthoni szakápolás biztosítása	Éves költségvetési rendelet szerint
2. Szociális és gyermekvédelmi feladatok	
2.1. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj biztosítása	<i>Képviselő-testület tárgyi évi határozata alapján</i>
2.2. Gyermekékeztetési térítési díjkezdvezmény	7/2012. (III. 6.) Ök. rendelet 9. §
2.3. Gyermekes családok támogatása (születési támogatás, beiskolázási segély, iskolai tanulók szociális ösztöndíja)	6/2002. (VI. 5.) Ök. rendelet 6 – 8. §
2.4. Kiegészítő lakbértámogatás	23/2007. (VI. 18.) Ök. rendelet 49/A-49/F. §
2.5. Támogató szolgálat működtetése	10/2005. (VIII. 10.) Ök. rendelet 10. §, 84/2007. (IV. 19.) Kt. határozat
2.6. Szenvedélybetegek közösségi ellátása	10/2005. (VIII. 10.) Ök. rendelet 9. §, 158/2006. (VII. 27.) Kt. határozat
2.7. Pszichiátriai betegek közösségi ellátása	10/2005. (VIII. 10.) Ök. rendelet 8. §
2.8. „Nemcsak a húszéveseké a világháló”	Együttműködési megállapodás
2.9. Utcai szociális munka	10/2005. (VIII. 10.) Ök. rendelet 11. §
3. Környezetvédelmi feladatok	
3.1. Házhoz járó szelektív hulladékgyűjtés, fakataszter, tavaszi kerülettakarítás, komposztálás, aknázómoly elleni védekezés, hulladékzsákok biztosítása	Éves költségvetési rendelet szerint
4. Kommunikációs feladatok	
4.1. Hirdetés, lakossági tájékoztató, média, rendezvény, <i>Hegyvidék Kártya program, weblap karbantartás, helyi lapkiadás</i>	Éves költségvetési rendelet szerint

5. Kulturális, Oktatási, Sport feladatok	
5.1. Alapítványok, egyházak, kulturális, civil és egyéb szervezetek támogatása	Éves költségvetési rendelet szerint
5.2. CD- és könyvkiadás támogatása	Éves költségvetési rendelet szerint
5.3. Kerületi média, kerületi rendezvények és egyéb kulturális célú támogatások	Éves költségvetési rendelet szerint
5.4. Szobrok, emléktáblák felállítása	Éves költségvetési rendelet szerint
5.5. Iskolai reform étkeztetés biztosítása, étkeztetés minőségének ellenőrzése	Éves költségvetési rendelet szerint
5.6. Sportegyesület támogatása, Sportos, Edzett Hegyvidékért Program működtetése	Éves költségvetési rendelet szerint
5.7. Testvérvárosi kapcsolatok	Képviselő-testület határozata szerint
6. Kitüntetések, elismerések adományozása	
6.1. A köznevelés és a közművelődés területén dolgozók kitüntetésekének adományozása	9/1996. (VI. 5.) Ök. rendelet
6.2. Árkay-díj adományozása	22/2003. (XI. 5.) Ök. rendelet
6.3. Az egészségügyi, a szociális, a gyermekjóléti ellátás területén dolgozók kitüntetésekének adományozása	17/2004. (XI. 3.) Ök. rendelet
6.4. Díszpolgári cím adományozása	1/2005. (III. 23.) Ök. rendelet
6.5. <i>Kaszás Attila-díj,</i> <i>Hegyvidék Közbiztonságáért Díj,</i> <i>Hegyvidéki Közösségépítő Díj</i>	<i>7/2008. (II. 19.) Ök. rendelet</i> <i>34/2013. (XI. 19.) Ök. rendelet</i> <i>2/2014. (II. 11.) Ök. rendelet</i>
7. Városfejlesztési feladatok	
7.1. Társasházak és helyi (kerületi) jelentőségű építészeti értékek felújításának támogatása	Éves költségvetési rendelet szerint
7.2. Társasházak támogatása a járdák síkosság-mentesítéséhez	Éves költségvetési rendelet szerint, 108-109 (VII.7.) Kt. határozat
8. Egyéb feladatok	
8.1. Tervtanács működtetése	2/2013. (II. 4.) Ök. rendelet
8.2. Közcélú foglalkoztatás	Éves költségvetési rendelet szerint
8.3. Részvétel önkormányzati szakmai és érdekvédelmi szervezetekben	Képviselő-testület határozata szerint

2. melléklet a 13/2013. (IV.30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása

011130	<i>Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége</i>
011220	<i>Adó-, vám- és jövedéki igazgatás</i>
013350	<i>Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok</i>
031030	<i>Közterület rendjének fenntartása</i>
041140	<i>Területfejlesztés igazgatása</i>
041231	<i>Rövid időtartamú közfoglalkoztatás</i>
041232	<i>Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás</i>
045120	<i>Út, autópálya építése</i>
045170	<i>Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása</i>
047110	<i>Kis-és nagykereskedelem igazgatása és támogatása</i>
047310	<i>Turizmus igazgatása és támogatása</i>
066010	<i>Zöldterület-kezelés</i>
066020	<i>Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</i>
076010	<i>Egészségügy igazgatása</i>
081010	<i>Sportügyek igazgatása</i>
082010	<i>Kultúra igazgatása</i>
082091	<i>Közművelődés- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése</i>
084010	<i>Társadalmi tevékenységekkel, esélyegyenlőséggel, érdekképviseléssel, nemzetiségekkel, egyházakkal összefüggő feladatok igazgatása és szabályozása</i>
084070	<i>A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése</i>
098010	<i>Oktatás igazgatása</i>
106010	<i>Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése</i>
109010	<i>Szociális szolgáltatások igazgatása</i>

4. melléklet a 13/2013. (IV.30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletéhez

4. Oktatási és Kulturális Bizottság

A Képviselő-testület által a Bizottságra átruházott hatáskörök:

4.20. Jóváhagyja a közművelődési és sport intézmények szervezeti és működési szabályzatát, azok módosítást (1997. évi CXL. törvény 78. § (5) bekezdés b) pontja).

4.21. Jóváhagyja a közművelődési intézmények éves munkatervét (1997. évi CXL. törvény 78. § (5) bekezdés b) pontja).

4.22. Egyetértési jogot gyakorol az állam által fenntartott és az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény szervezeti és működési szabályzatának, házirendjének, pedagógiai programjának azon rendelkezései érvénybelépéséhez, amelyekből a működtető Önkormányzatra többletkötelezettség hárul (2011. évi CXC. törvény 25. § (4) bekezdés, 26. § (1) bekezdés).

4.23. Egyetértési jogot gyakorol az Önkormányzat által fenntartott óvoda szervezeti és működési szabályzatának, házirendjének, pedagógiai programjának azon rendelkezései érvénybelépéséhez, amelyekből a fenntartó önkormányzatra többletkötelezettség hárul (2011. évi CXC. törvény 25. § (4) bekezdés, 26. § (1) bekezdés).

4.24. Meghatározza az adott nevelési évben az önkormányzat által fenntartott óvodában indítható óvodai csoportok létszámát, továbbá engedélyezi a maximális csoportlétszámtól való eltérést (2011. CXC. törvény 83. § (2) bekezdés d) pont).

4.25. Értékeli az Önkormányzat által fenntartott óvoda pedagógiai programjában meghatározott feladatok végrehajtását, a pedagógiai- szakmai munka eredményességét (2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés h) pont).

4.26. Ellenőrzi az Önkormányzat által fenntartott óvoda pedagógiai programját, házirendjét, valamint szervezeti és működési szabályzatát (2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés i) pont).

4.27. Dönt a köznevelési intézmény kötelező eszköz- és felszerelési jegyzékével kapcsolatos ügyekben (20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 161 – 162. §).

„4.28. Véleményezi az állami intézményfenntartó központ döntése előtt, annak megkeresésére az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény

a) megszüntetésével, átszervezésével, feladatának megváltoztatásával, nevének megállapításával, összefüggő döntés-tervezetet;

b) vezetőjének megbízásával és megbízásának visszavonásával összefüggő döntés-tervezetet, ha az állami intézményfenntartó központ megkeresésében megjelölt határidőn belül a Képviselő-testület nem ülészik. (2011. évi CXL. törvény 83. § (3)-(4) bekezdés)”

7. Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

A Képviselő-testület által a Bizottságra átruházott hatáskörök:

7.34. A forgalomképtelen önkormányzati vagyon bérbe-, használatba adás útján hasznosítható. Ha önkormányzati rendelet eltérően nem rendelkezik, a hasznosításról a jogszabályok keretei között 150 millió Ft egyedi értékhatárt meg nem haladó forgalomképtelen önkormányzati vagyontárgy esetében a polgármester a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetértésével dönt (4/1994. (III. 2.) Ök. rendelet 8. § (2) bekezdés b) pont).

7.35. A 4. §-ban meghatározott korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről és gazdasági társaságba való beviteléről - az Nvtv. és az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény vonatkozó rendelkezéseinek keretei között - 25 millió forint egyedi értékhatárig a polgármester, 50 millió forint egyedi értékhatárig a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt (4/1994. (III. 2.) Ök. rendelet 9. §).

7.36. A polgármester a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetértésével dönt az üzleti vagyon körébe tartozó 150 millió forint egyedi értékhatárt meg nem haladó önkormányzati vagyontárgy szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, bérbeadásáról, használatba adásáról és gazdasági társaságba való beviteléről (4/1994. (III. 2.) Ök. rendelet 12. §).

7.37. Az Önkormányzatot illető behajthatatlannak nem minősülő követelésről való teljes vagy részbeni lemondásra, továbbá a tulajdonosi jogok gyakorlása során egyéb kedvezmény nyújtására kivételesen, kizárólag abban az esetben van lehetőség, ha az az egyéb várható előny miatt az Önkormányzat érdekében áll. A nyilatkozat megtételére a követelés lemondáskori értéke figyelembe vételével Magyarország mindenkori költségvetési törvényében meghatározott versenyeztetési értékhatár 1/5-nél nagyobb, de a versenyeztetési értékhatárt meg nem haladó versenyeztetési értékhatárig a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság jogosult (4/1994. (III. 2.) Ök. rendelet 13/B. § (2) – (3) bekezdés).

7.38. Az Önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát (vagyoni értékű követelését és igényét) érintő, folyamatban lévő peres eljárás során perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére 15 millió forintnál nagyobb, de 150 millió forintot meg nem haladó perértékig a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság jogosult (4/1994. (III. 2.) Ök. rendelet 13/C. §).

7.39. Ha a rendelet a bérbeadói jogok gyakorlójaként a Képviselő-testületet jelöli meg, és a lakás (helyiség) forgalmi értéke a Magyarország mindenkori költségvetési törvényében meghatározott versenyeztetési értékhatárt nem haladja meg, úgy a bérbeadói jogokat a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság gyakorolja (23/2007. (VI. 18) Ök. rendelet 2. §).

7.40. A szociális bérletre benyújtott pályázatokat a Polgármesteri Hivatal dolgozza fel. A Bizottság választja ki azt a pályázót, akivel bérleti szerződést kell kötni. (23/2007. (VI.18) Ök. rendelet 9.§ (2) bek.)

7.42. A 21. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek fennállása esetén az egész lakás nem lakás céljára történő bérbeadását, más célú hasznosítását kivételes esetben a Bizottság engedélyezheti, de a bérlet fel kell hívni, hogy a más célra történő használat akkor kezdhető meg, ha a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek a rendelkezésre állnak. A Bizottság az egész lakás más célra történő időleges használatra átengedéséhez akkor járulhat hozzá, ha a bérlet a lakásból gyógykezelése, külszolgálata, katonai szolgálata vagy más méltányolható okból tartósan távol van. A hozzájárulás feltétele a tartós távollét okának és idejének megfelelő igazolása. A hozzájárulásban ki kell kötni, hogy amennyiben a használatra átengedés időtartama alatt a bérleti szerződés bármilyen oknál fogva megszűnik, a lakást a használó minden elhelyezési igény nélkül köteles elhagyni (23/2007. (VI. 18) Ök. rendelet 21. § (2) - (3) bekezdés).

7.43. Ha az előírt határidőben csak egy érvényes pályázati ajánlatot nyújtanak be, a pályázatot a Bizottság eredménytelennek nyilváníthatja, vagy a helyiség bérbeadásáról a pályázati eljárás folytatása nélkül dönt. Erről a pályázót írásban értesíteni kell. Eredménytelen pályázat esetén a Bizottság dönthet a pályázat megismétléséről (23/2007. (VI. 18) Ök. rendelet 58. § (2) - (3) bekezdés).

7.44. Az Önkormányzatot - a jogcím nélküli használat kivételével - bérleti, illetve bármely használati jogviszony alapján megillető, behajthatatlannak nem minősülő követeléséről való teljes vagy részbeni lemondásra, továbbá a bérbeadói (egyéb használati jogviszonyok esetén a tulajdonosi) jogok gyakorlása során egyéb kedvezmény nyújtására kivételesen, kizárólag abban az esetben van lehetőség, ha az az egyéb várható előny miatt az Önkormányzat érdekében áll. A nyilatkozat megtételére a követelés lemondáskori értéke figyelembe vételével, a Magyarország mindenkori költségvetési törvényében meghatározott versenyeztetési értékhatár 1/5-nél nagyobb, de a versenyeztetési értékhatárt meg nem haladó versenyeztetési értékhatárig a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság jogosult (23/2007. (VI. 18) Ök. rendelet 75/A. §).

7.45. Az Önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát (vagyon értékű követelését és igényét) érintő, lakás- és helyiség bérleti, illetve használati jogviszonnyal kapcsolatos, folyamatban lévő peres eljárás során perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére 15 millió forintnál nagyobb, de 150 millió forintot meg nem haladó perértékig a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság jogosult (23/2007. (VI. 18) Ök. rendelet 75/B. §).

7.46. A polgármester a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetértésével jelöli ki elidegenítésre azokat a lakásokat és helyiségeket, amelyek forgalmi értéke a 150 millió forint egyedi értékhatárt nem haladja meg (21/2001. (X. 31.) Ök. rendelet 8. § (3) bekezdés).

7.47. Az Önkormányzatot lakás, illetve helyiség elidegenítéséhez kapcsolódóan megillető, behajthatatlannak nem minősülő követelésről való teljes vagy részbeni lemondásra, továbbá lakás-, illetve helyiség elidegenítéséhez kapcsolódóan egyéb kedvezmény nyújtására kivételesen, kizárólag abban az esetben van lehetőség, ha az az egyéb várható előny miatt az Önkormányzat érdekében áll. A nyilatkozat megtételére a követelés lemondáskori értéke figyelembe vételével, a Magyarország mindenkori költségvetési törvényében meghatározott versenyeztetési értékhatár 1/5-nél nagyobb, de a versenyeztetési értékhatárt meg nem haladó versenyeztetési értékhatárig a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság jogosult (21/2001. (X. 31.) Ök. rendelet 26/A. § (2) - (3) bekezdés).

7.48. Az Önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát (vagyoni értékű követelését és igényét) érintő, önkormányzati lakás, illetve helyiség elidegenítésével kapcsolatos, folyamatban lévő peres eljárás során perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére 15 millió forintnál nagyobb, de 150 millió forintot meg nem haladó perértékig a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság jogosult (21/2001. (X. 31.) Ök. rendelet 26/B. § (2) – (3) bekezdés).

7.49. A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyedi döntéssel, piaci lakbér kikötésével a lakást bérbe adhatja, ha a lakás forgalmi értéke a Magyarország mindenkori költségvetési törvényében meghatározott versenyztetési értékehatárt nem haladja meg (23/2007.(VI.18.) Ök. rendelet 6. § (1) bekezdés).

I.

A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök

1. Építésügyi igazgatás

- 1.1. Helyrehozatali és beültetési kötelezettség előírása (14/2005. (VIII.10.) Ök. rendelet 79/A. §).
1.2. Önkormányzati rendeletben meghatározott körben fapótlási kötelezettség előírása (22/2012. (VII. 3.) Ök. rendelet).

2. Közúti közlekedés

- 2.1. Gyakorolja a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 12. § (5) bekezdésében, 34. § (2), (4), (5) bekezdésében meghatározott közútkezelői hatásköröket (8/2010. (II. 26.) Ök. rendelet 2. § 21. pont).
2.2. Kiadja
a) a lakossági, a gazdálkodói, az egészségügyi, a szolgálati várakozási hozzájárulást (14/2010 (VI. 28.) Ök. rendelet 6. § (2) bekezdés, 6/A. §. (2) bekezdés);
b) a gyermekszállítás bölcsődébe, óvodába, iskolába várakozási hozzájárulást (14/2010 (VI. 28.) Ök. rendelet 6/D. § (2) bekezdés);
c) az ápolási várakozási hozzájárulást (14/2010 (VI. 28.) Ök. rendelet 6/E. (4) bekezdés);
d) a közterület-felügyelet behajtási várakozási hozzájárulást (14/2010 (VI. 28.) Ök. rendelet 9. § (1) bekezdés).
2.3. Kiadja a védett övezetben
a) a lakossági behajtási hozzájárulást,
b) a lakossági-behajtási várakozási hozzájárulást,
c) a gazdálkodói behajtási-várakozási hozzájárulást,
d) az egészségügyi behajtási várakozási hozzájárulást (14/2010 (VI. 28.) Ök. rendelet 7. § (1) bekezdés).
2.4. *Budapest XII. kerület várakozási övezetében kiszabott várakozási pótdíjat önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetében elengedi, illetve törli (14/2010.(VI.28.) Ök. rendelet 6/F – 6/H. §).*

3. Kultúra, oktatás, sport

- 3.1. Dönt az Önkormányzat által fenntartott óvoda, közművelődési és sport intézmény vezetői pályázatának kiírásáról, az Oktatási és Kulturális Bizottság véleményének kikérése mellett (1992. évi XXXIII. törvény 20/B. §).
3.2. Meghatározza az Önkormányzat által fenntartott óvoda felvételi körzetét, valamint nyitva tartásának rendjét (2011. évi CXCV. törvény 49. § (3) bekezdés).
3.3. Az Önkormányzat által fenntartott óvoda beiratkozás idejéről, az erről való döntés és a jogorvoslat benyújtásának határidejéről a fővárosi önkormányzattal együttműködve közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a helyben szokásos módon, a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább 30 nappal (2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pont, 20/2012 (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdés).

4. Egészségügyi, szociális és gyermekvédelmi ellátás

- 4.1. Kiválasztja a XII. kerületi egészségügyi alapellátásba újonnan belépő, egyéni vagy társas egészségügyi vállalkozásban működő, felnőtt és gyermek fogorvosokat, az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményének kikérése mellett (22/2004. (II. 19.) Kt. határozat).
- 4.2. Megkötöti a felnőtt, illetve a gyermekfogászati alapellátást nyújtó egyéni egészségügyi vállalkozókkal vagy társas egészségügyi vállalkozásokkal az egészségügyi ellátási szerződéseket (22/2004. (II. 19.) Kt. határozat).
- 4.3. Dönt a XII. kerületi egészségügyi alapellátásban résztvevő háziorvosok személyéről, az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményének kikérése mellett (514/1995. (X. 19.) Kt. határozat).
- 4.4. Megkötöti a vállalkozó háziorvosokkal az egészségügyi ellátási szerződéseket (510/1995. (X. 19.) Kt. határozat).
- 4.5. Megállapítja az esetenkénti segélyt (7/2013. (III. 4.) Ök. rendelet 6. § (2) bekezdés).
- 4.6. Krízis segélyt állapít meg, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, egyedül élő személy esetén két- és félszeresét nem haladja meg (7/2013. (III. 4.) Ök. rendelet 8. § (3) bekezdés a) pont).
- 4.7. Megállapítja az időskorúak eseti támogatását (7/2013. (III. 4.) Ök. rendelet 11. § (1) bekezdés).
- 4.8. Megállapítja a temetési segélyt (7/2013. (III. 4.) Ök. rendelet 15. § (2) bekezdés).
- 4.9. Adósságkezelési szolgáltatásban részesít családokat (7/2013. (III. 4.) Ök. rendelet 22. § (1) bekezdés).
- 4.10. Lakbértámogatást és kiegészítő lakbértámogatást állapít meg (23/2007. (VI. 18.) Ök. rendelet 48 § (1) bekezdés, 49/E. § (1) bekezdés).
- 4.11. Megállapítja a gyermekvédelmi támogatást, a születési támogatást, a beiskolázási segélyt, az iskolai tanulók szociális ösztöndíját, dönt a támogatás megszüntetéséről, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett ellátás visszafizetéséről (6/2002. (VI. 5.) Ök. rendelet 17. § (1) bekezdés, 7/2013. (III. 4.) Ök. rendelet 10/A § (5) bekezdés).
- 4.12. Dönt bölcsődei felvételek ügyében (7/2012. (III. 6.) 4. § (5) bekezdés).
- 4.13. Jóváhagyja a bölcsődék nyári nyitvatartási rendjét. A bölcsődei szünet idejére – a szülő kérésére – gondoskodik a gyermek intézményi gondozásának megszervezéséről (7/2012. (III. 6.) Ök. rendelet 4. § (7) bekezdés).
- 4.14. Dönt a bölcsődei ellátás és a gyermekétkeztetés személyi térítési díjának csökkentéséről, elengedéséről (7/2012. (III. 6.) 7. §, 9. § (1) – (1a) bekezdés).
- 4.15. Dönt a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokért fizetendő személyi térítési díj mérsékléséről, elengedéséről (10/2005. (VIII. 10.) Ök. rendelet 21. § (4) bekezdés).
- 4.16. Ha a bérlő a kiegészítő lakbértámogatást jogosulatlanul vette igénybe, a polgármester a visszafizetendő támogatás összegét méltányosságból csökkentheti, elengedheti vagy részletekben fizetetheti meg. (23/2007. (VI.18.) Ök. rendelet 49/F § (5) bekezdés)

5. Közbeszerzési eljárás

- 5.1. Gyakorolja az önkormányzati közbeszerzési eljárás megindításának, a nyertes ajánlattevő kiválasztásának, illetve a közbeszerzési eljárás lezárásának jogát, a közbeszerzésekről szóló törvény szerint az Önkormányzatot, mint ajánlatkérőt megillető egyéb jogok és kötelezettségek gyakorlásának a jogát, az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata megállapításának jogát (199/2004. (VII. 20.) Kt. határozat).
- 5.2. Megállapítja az Önkormányzat közbeszerzési tervét (200/2004. (VII. 20.) Kt. határozat).

6. Költségvetési gazdálkodás

- 6.1. A költségvetési gazdálkodás biztonsága és egyensúlyának megtartása érdekében év közben kiadási előirányzatokat átmenetileg zárolhat (az éves költségvetési rendelet szerint).
- 6.2. A feladatok hatékony ellátása érdekében az Önkormányzat kiemelt feladatainak előirányzatai között, továbbá az Önkormányzat intézményei, valamint az intézmények feladatainak előirányzatai között esetenként legfeljebb 15 millió Ft összegben átcsoportosítást hajthat végre (az éves költségvetési rendelet szerint).
- 6.3. Az általános tartalék felhasználásáról esetenként 25 millió forint erejéig dönthet (az éves költségvetési rendelet szerint).
- 6.4. Működési céltartalék felhasználásáról - év közben - a feladatok függvényében dönthet (az éves költségvetési rendelet szerint).
- 6.5. *A tárgyév január 20. napja után beérkezett, nem alapítványi támogatási kérelmekkel kapcsolatosan az elfogadott költségvetési rendelet felhatalmazása alapján, az ott megjelölt értékhatárig a polgármester dönt, amely döntéséről a soron következő Képviselő-testületi ülésen a Testületet tájékoztatja, és gondoskodik a költségvetési előirányzatok módosításáról is. Az alapítványi támogatásokról a Képviselő-testület jogosult dönteni (5/2014.(III.4.) Ök. rendelet 2. § (4) bekezdés).*
- 6.6. *A társasházak, valamint a helyi jelentőségű építészeti értékek felújítására a költségvetési rendeletben jóváhagyott keret felhasználására a polgármester pályázatot ír ki. A pályázati feltételekről és az elbírálás rendjéről a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérése mellett a polgármester dönt. A benyújtott pályázatokat a polgármester a kiírásban foglaltak szerint bírálja el, melyről a pályázatok elbírálását követő testületi ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet (5/2014.(III.4.) Ök. rendelet 3. §).*
- 6.8. Pályázatot nyújthat be az önkormányzatok fejlesztési és egyéb célú támogatására kiírt pályázataira, ha a pályázat önrésze nem haladja a 150 millió forintot és az önrész fedezete a tárgyevi költségvetésben biztosított (az éves költségvetési rendelet szerint).
- 6.9. Dönthet az átmenetileg szabad pénzeszközök betétként történő lekötéséről vagy azoknak rövid lejáratú – kizárólag állampapírokban történő – lekötéséről (az éves költségvetési rendelet szerint).
- 6.10. *Jóváhagyja az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervezetek az állambáztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 10. §-a szerinti munkamegosztási megállapodását.*
- 6.11. *Az állambáztartáson kívüli forrás végleges átvételéről – az alapítványi forrás kivételével – a polgármester dönt, melyről a költségvetési rendelet módosításai keretében utólagosan tájékoztatja a Képviselő-testületet (5/2014.(III.4.) Ök. rendelet 9. § (1) bekezdés).*

7. Vagyongazdálkodás

- 7.1. A forgalomképtelen önkormányzati vagyon bérbe-, használatba adás útján hasznosítható. Ha önkormányzati rendelet eltérően nem rendelkezik, a hasznosításról a jogszabályok keretei között, 150 millió Ft egyedi értékhatárt meg nem haladó forgalomképtelen önkormányzati vagyontárgy esetében a polgármester a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetértésével dönt (4/1994. (III.2.) Ök. rendelet 8. § (2) bekezdés b) pont).
- 7.2. A 4.§-ban meghatározott korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről és gazdasági társaságba való beviteléről - az Nvtv. és az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény vonatkozó rendelkezéseinek keretei között, 25 millió forint egyedi értékhatárig a polgármester dönt (4/1994. (III.2.) Ök. rendelet 9. §).
- 7.3. Az intézmény és a Hivatal a használatában levő korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyont a polgármester - a vagyont használó intézmény, hivatal alapfeladatainak sérelme nélkül, az Nvtv. rendelkezéseinek keretei között - bérbeadás útján hasznosíthatja. Ingatlan egy évet

meghaladó bérbeadásáról a polgármester az illetékes képviselő-testületi bizottság véleményének kikérése mellett dönt (4/1994. (III.2.) Ök. rendelet 10. §).

7.4. A 9. és 10. §-ban nem szabályozott esetekben a korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon feletti rendelkezési jogot a polgármester gyakorolja (4/1994. (III.2.) Ök. rendelet 11. §).

7.5. A polgármester

a) a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetértésével dönt az üzleti vagyon körébe tartozó 150 millió forint egyedi értékhatárt meg nem haladó önkormányzati vagyontárgy szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, bérbeadásáról, használatba adásáról és gazdasági társaságba való beviteléről (4/1994.(III.2.) Ök. rendelet 12. § (2) bekezdés a) pont);

b) gyakorolja a 4/1994. (III.2.) Ök. rendelet 12. § (1) bekezdésben nem szabályozott esetekben a rendelkezési jogot, valamint a gazdasági társaságokban meglévő önkormányzati tulajdonú tőkerészesedéshez kapcsolódó tagsági jogokat, továbbá dönt az önkormányzati vagyon alkalmi célú (30 napot meg nem haladó) hasznosításáról. A polgármester döntéseiről köteles a Képviselő-testületet tájékoztatni (4/1994.(III.2.) Ök. rendelet 12. § (2) bekezdés b) pontja);

c) az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról – a (4) bekezdésben foglalt kivétellel - jogosult lemondani (4/1994.(III.2.) Ök. rendelet 12. § (3) bekezdés);

d) július 1-je és szeptember 15-e között az üzleti vagyon körébe tartozó vagyontárgy szerzéséről dönt (4/1994. (III.2.) Ök. rendelet 12. § (5) bekezdés).

7.6. A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F. §-ában meghatározott esetekben az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlása alapján történő ingatlanszerzésről a polgármester jogosult dönteni úgy, hogy a vételár legfeljebb a kikiáltási ár háromszorosa lehet (4/1994. (III.2.) Ök. rendelet 12/A. § (1) bekezdés).

7.7. Az Önkormányzatot illető behajthatatlannak nem minősülő követelésről való teljes vagy részbeni lemondásra, továbbá a tulajdonosi jogok gyakorlása során egyéb kedvezmény nyújtására kivételesen, kizárólag abban az esetben van lehetőség, ha az az egyéb várható előny miatt az Önkormányzat érdekében áll. A nyilatkozat megtételére a követelés lemondáskori értéke figyelembe vételével Magyarország mindenkori költségvetési törvényében meghatározott versenyeztetési értékhatár 1/5-ének összegéig a polgármester jogosult (4/1994. (III.2.) Ök. rendelet 13/B. §).

7.8. Az Önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát (vagyoni értékű követelését és igényét) érintő, folyamatban lévő peres eljárás során perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére 15 millió forint perértékig a polgármester jogosult (4/1994. (III.2.) Ök. rendelet 13/C. §).

7.9. A Képviselő-testület a bérbeadási jogok és kötelezettségek gyakorlását a rendeletben szabályozott kivételekkel a polgármesterre ruházza. A polgármester a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek üzemeltetésével összefüggő feladatait az erre a célra létrehozott szervezet útján látja el (23/2007. (VI. 18.) Ök. rendelet 2. § (1)).

7.10. A pályázat üres lakás esetén, vagy akkor írható ki, ha a lakásban lakó személy írásbeli nyilatkozata alapján az üressé válás időpontja ismert. A pályázatot - a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével - a polgármester írja ki, a pályázati felhívást a pályázatok benyújtására meghatározott időpontig vonhatja vissza (23/2007. (VI. 18.) Ök. rendelet 8. § (3) és (8) bekezdés).

7.11. A polgármester (szociális pályázat esetén) a döntésről a pályázókat a döntés kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesíti. (23/2007. (VI.18. Ök. rendelet 9. § (4) bek.)

7.12. Ha az előírt határidőben csak egy érvényes (piaci) pályázati ajánlatot nyújtanak be, a polgármester a pályázatot eredménytelennek nyilváníthatja. Erről a pályázót értesíteni kell. (23/2007. (VI.18. Ök. rendelet 10. § (1) bek.)

7.13. Szolgálati lakást a Polgármesteri Hivatal határozatlan időre kinevezett köztisztviselője igényelhet. A köztisztviselő kérelmét a jegyző javaslatának figyelembe vételével a polgármester bírálja el, évente legfeljebb öt lakás adható bérbe ilyen célra. Önkormányzati tulajdonú, üres, hasznosítás előtt álló ingatlan lakrésze is polgármesteri döntés alapján a rendeletben

- meghatározott feltételek esetén - bérbe adható a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőjének. (23/2007. (VI.18. Ök. rendelet 18. § (1) - (2); 18/A. §)
- 7.14. A határozott időre szóló bérbeadás időtartama legfeljebb 5 év. A határozott idő elteltével a bérlő a lakást minden elhelyezési igény nélkül köteles kiüríteni és a bérbeadónak visszaadni. Amennyiben a bérlő vállalja a piaci lakbér megfizetését, részére a polgármester döntése alapján a lakás újra bérbe adható. (23/2007. (VI.18. Ök. rendelet 20. § (3) bek.)
- 7.15. Ha a költségelví lakbér kategóriába az Öt. 38. §-ának (5) és (7) bekezdése alapján átsorolt bérlő ismételt szociális lakbérre válik jogosulttá, kérelmére a polgármester a kérelem benyújtásának időpontjától kezdődő időre szociális lakbért állapít meg. (23/2007. (VI.18. Ök. rendelet 38. § (6) bek.)
- 7.16. A polgármester a lakbér mértékének közlésére az ingatlankezelési feladatokat ellátó szervnek megbízást adhat. (23/2007. (VI.18. Ök. rendelet 41. § (2) bek.)
- 7.17. Az üres helyiség bérlőjét elsősorban a helyiségre kiírt pályázat útján kell kiválasztani. A helyiségekre vonatkozó pályázatot a polgármester írja ki a Képviselő-testület által meghatározott helyiségbér figyelembevételével (23/2007. (VI. 18.) Ök. rendelet 55. § (2) bekezdés).
- 7.18. Az Önkormányzatot - a jogcím nélküli használat kivételével - bérleti, illetve bármely használati jogviszony alapján megillető, behajthatatlannak nem minősülő követeléséről való teljes vagy részbeni lemondásra, továbbá a bérbeadói (egyéb használati jogviszonyok esetén a tulajdonosi) jogok gyakorlása során egyéb kedvezmény nyújtására kivételesen, kizárólag abban az esetben van lehetőség, ha az az egyéb várható előny miatt az Önkormányzat érdekében áll. A nyilatkozat megtételére a követelés lemondáskori értéke figyelembe vételével, a Magyarország mindenkori költségvetési törvényében meghatározott versenyeztetési értékhatár 1/5-ének összegéig a polgármester jogosult (23/2007. (VI. 18.) Ök. rendelet 75/A. § (2) – (3) bekezdés).
- 7.19. Az Önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát (vagyon értékű követelését és igényét) érintő, lakás- és helyiség bérleti, illetve használati jogviszonnyal kapcsolatos, folyamatban lévő peres eljárás során perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére 15 millió forint perértékig a polgármester jogosult (23/2007. (VI. 18.) Ök. rendelet 75/B. §).
- 7.20. Helyiséget bérbe adni határozott időre vagy feltétel bekövetkezéséig lehet. A határozott időre szóló helyiségbérleti szerződés időtartama legfeljebb 5 év. A Képviselő-testület egyedi határozatában, vagy a polgármester a pályázati kiírásban 5 évnél hosszabb időtartamot is megállapíthat (23/2007. (VI. 18.) Ök. rendelet 61. § (1) bekezdés).
- 7.21. A lakások és helyiségek elidegenítésével kapcsolatos tulajdonosi jogokat az Önkormányzat Képviselő-testülete, a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága, valamint polgármestere gyakorolja, a rendeletben foglaltak szerint. Ha a rendelet külön nem jelöli meg az elidegenítéssel kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlóját, azt a polgármester gyakorolja. (21/2001. (X. 31.) Ök. rendelet 2. § (1) bekezdés).
- 7.22. Az épülethez (lakáshoz, helyiséghez) tartozó telket az elidegenítés előtt fel kell osztani, ha az az építésügyi jogszabályokban előírt telekméretet meghaladja és abból a felosztással új telek alakítható ki. A telekfelosztási eljárást a polgármester kezdeményezi az építésügyi hatóságnál (21/2001. (X. 31.) Ök. rendelet 7. § (1) bekezdés).
- 7.23. A polgármester a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetértésével jelöli ki elidegenítésre azokat a lakásokat és helyiségeket, amelyek forgalmi értéke a 150 millió forint egyedi értékhatárt nem haladja meg (21/2001. (X. 31.) Ök. rendelet 8. § (3) bekezdés).
- 7.24. A lakások és helyiségek elidegenítésére irányuló javaslatot a polgármester terjeszti elő a 8. § (2)-(3) bekezdése szerint kijelölésre jogosult szervhez. Ha a lakást, helyiséget elidegenítésre a Képviselő-testület jelöli ki, a kijelölésre irányuló javaslatot előzetes véleményezésre meg kell küldeni a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottságnak (21/2001. (X. 31.) Ök. rendelet 9. § (1) – (2) bekezdés).
- 7.25. Ha az ajánlat címzettje az Önkormányzat ajánlatában foglaltakat nem fogadja el, az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napon belül kérheti a polgármestertől annak felülvizsgálatát.

Az ajánlat felülvizsgálata iránti kérelemről a polgármester 30 napon belül dönt (21/2001. (X. 31.) Ök. rendelet 11 § (3) bekezdés).

7.26. Az Önkormányzatot lakás, illetve helyiség elidegenítéséhez kapcsolódóan megillető, behajthatatlannak nem minősülő követelésről való teljes vagy részbeni lemondásra, továbbá lakás, helyiség elidegenítéséhez kapcsolódóan egyéb kedvezmény nyújtására kivételesen, kizárólag abban az esetben van lehetőség, ha az az egyéb várható előny miatt az Önkormányzat érdekében áll. A nyilatkozat megtételére a követelés lemondáskori értéke figyelembe vételével, a Magyarország mindenkori költségvetési törvényében meghatározott versenyeztetési értékhatár 1/5-ének összegéig a polgármester jogosult (21/2001. (X. 31.) Ök. rendelet 26/A. § (2) – (3) bekezdés).

7.27. Az Önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát (vagyon értékű követelését és igényét) érintő, önkormányzati lakás, illetve helyiség elidegenítésével kapcsolatos, folyamatban lévő peres eljárás során perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére 15 millió forint perértékig a polgármester jogosult (21/2001. (X. 31.) Ök. rendelet 26/B. §).

7.28. A vagyonkezelőt megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét, a kötelezettségek teljesítését a polgármester ellenőrzi. (4/1994. (III. 2.) Ök. rendelet 12/D. § (1) bekezdés)

7.29. A polgármester döntése alapján önkormányzati tulajdonú lakás adható bérbe a Polgármesteri Hivatallal, vagy az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervvel a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkaviszonyban álló, gondnoki feladatokat ellátó személy részére, a munkaviszonya fennállásának időtartamára.

7.30. Ha a lakásbérleti szerződést a lakbér megfizetésének elmulasztása miatt mondták fel, a lakáshasználó kérelmére, a bérleti jogviszony megszűnését követően, a polgármester a bérleti jogviszony helyreállításának érdekében ismételten bérleti szerződést köthet a lakáshasználóval, amennyiben

a) a fennálló lakbér, illetve használati díj tartozását maradéktalanul kiegyenlítette, vagy

b) hitelt érdemlő módon igazolja, hogy a fennálló tartozás kiegyenlítésére alapítvány vagy egyéb jótékonyági szervezet által folyósított támogatásból sor kerül (23/2007. (VI.18.) Ök. rendelet 19/A. § (1) bekezdés).

7.31. *Az önkormányzat vagyonkezelésében álló vagyontárgyak felett a vagyonkezelőt megillető rendelkezési jogot*

a) 150 millió forint egyedi értékhatárig a 7.32. pontban meghatározott kivétellel a polgármester a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság egyetértésével;

b) 150 millió forint egyedi értékhatár felett a Képviselő-testület gyakorolja (4/1994.(III.2.) Ök. rendelet 12/E. § (1) bekezdés).

7.32. *A polgármester gyakorolja 25 millió forint egyedi értékhatárig az önkormányzat vagyonkezelésében álló ingóságok felett a vagyonkezelőt megillető rendelkezési jogot (4/1994.(III.2.) Ök. rendelet 12/E. § (2) bekezdés).*

7.33. *A polgármester jogosult az Önkormányzatot illető, nem hatósági eljárás keretében megállapított díjból/pótdíjból/díjhátralékból származó olyan követelésről lemondani, amelynek összege nem éri el a 20.000,- Ft-ot, amennyiben a kötelezettől feltételezhető, hogy vagyoni helyzete alapján annak megfizetése aránytalan terhet jelentene, vagy amely követelés a 13/B.§ (1) bekezdése szerint behajthatatlannak minősül. Aránytalan terhet jelent a követelés megfizetése különösen, ha az a kötelezett vagy a vele egy háztartásban élő közeli hozzátartozója (különösen kiskorú gyermeke) létfenntartását veszélyeztetné (4/1994.(III.2.) Ök. rendelet 13/B. § (2a) bekezdés).*

8. Egyéb hatáskörök

8.1. Szerződést köt a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási programnak és a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság döntésének megfelelően a társasházakkal (108/2011. (VII.7.) Kt. határozat).

8.2. Dönt a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemről (10/2013. (III. 4.) Ök. rendelet 7. § (1) bekezdés).

8.3. Megállapítja a jogellenes közterület-használatot, dönt az attól való eltiltástól és a jogellenes használat miatt fizetendő díj összegéről (10/2013. (III. 4.) Ök. rendelet 15 § (7) bekezdés).

II.

A Képviselő-testület által a jegyzőre átruházott hatáskörök

1. Gyakorolja a Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak tekintetében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 3. § (2) bekezdésében, 14. § (1) bekezdés a) pontjában, 34. § (3) bekezdésében, 36. § (1), (3) bekezdésében, 37. § (2) – (3) bekezdésében, 41. § (2) bekezdésében, 42. § (3) bekezdésében, 42/A. § (1) bekezdésében és 43. § (1) bekezdésében meghatározott közútkezelői hatásköröket (8/2010. (II. 26.) Ök. rendelet 2. § 21. pont).

2. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartással összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási bírság kiszabására átruházott hatáskörben a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat jegyzője jogosult (13/2014.(III.24.) Ök. rendelet 11. § (1) bekezdés).

7. melléklet a 13/2013. (IV.30.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletéhez

A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódása, munkarendje, valamint ügyfélfogadási rendje

1. A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódása

1.1. Polgármesteri és Jegyzői Törzskar, ezen belül helyezkedik el:

- a) a Titkárság,
- b) a Belső Ellenőrzési Csoport,
- c) referensek,
- d) jogtanácsosok.

1.2. Adóigazgatási Iroda

1.3. Általános Igazgatási és Hatósági Iroda, ezen belül helyezkedik el:

- a) az Anyakönyvi Csoport,
- b) a Hatósági Csoport,
- c) az Ügyfélszolgálati és Ügyviteli Csoport.

1.4. Építésigazgatási Iroda

1.5. Fenntartási Iroda, ezen belül helyezkedik el:

- a) Fenntartási Csoport,
- b) Képviselői Csoport.

1.6. *Hegyvidéki Rendészet*

1.7. Népjóléti Iroda

1.8. Oktatási és Közművelődési Iroda

1.9. Pénzügyi és Költségvetési Iroda, ezen belül helyezkedik el:

- a) a Pénzügyi Csoport
- b) a Számviteli Csoport.

1.10. Vagyongazdálkodási Iroda

1.11. Városfejlesztési Iroda

1.12. Városrendezési és Főépítési Iroda

2. A Polgármesteri Hivatal heti általános munkarendje

2.1. Hétfő	8,00 – 18,00
Kedd	8,00 – 16,00
Szerda	8,00 – 16,30
Csütörtök	8,00 – 16,00
Péntek	8,00 – 13,30

2.2. A Polgármesteri Hivatal egyes köztisztviselőinek és ügykezelőinek munkaidő beosztását az Önkormányzat jegyzője a 2.1. pontban foglaltaktól eltérően is megállapíthatja.

3. A Polgármesteri Hivatal általános ügyfélfogadási rendje

3.1. Hétfő	13,00 – 17,30
Szerda	8,00 – 16,00
Péntek	8,00 – 12,00

3.2. A vezető beosztású köztisztviselők a jegyző által meghatározott rendben és időpontban kötelesek ügyfélfogadást tartani.

3.3. A Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati ügyintézői munkakörben foglalkoztatott köztisztviselői a teljes munkaidejükben ügyfélfogadást tartanak.

3.4. A Polgármesteri Hivatal egyes szervezeti egységeinél a jegyző javaslatára a polgármester az ügyfélfogadás rendjét – átmeneti időre – a 3.1. pont szerinti általános ügyfélfogadási rendtől eltérően is meghatározhatja oly módon, hogy hetente legalább két munkanapon biztosítani kell az ügyfélfogadást. Az általánostól eltérő rendről a polgármester a lakosságot a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat honlapján és a Hegyvidék újságban tájékoztatja.

