

**Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2013. (III.4.) önkormányzati rendelete
a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek
használatáról¹**

(A dőlt betűs szöveg a módosított szövegrészeket tartalmazza.)

Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya

- a) a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre, továbbá
- b) az Önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészletek, illetőleg építmények közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület) terjed ki.

2. §

- (1) A közterületeket két kategóriába kell sorolni:
 - a) kiemelt jelentőségű közterületek (a továbbiakban: "A" kategóriába tartozó közterületek);
 - b) egyéb közterületek (a továbbiakban: "B" kategóriába tartozó közterületek).

(2) Az "A" kategóriába tartozó közterületeket a rendelet 1. számú melléklete határozza meg. A mellékletben fel nem sorolt közterületek a "B" kategóriába tartoznak.

2.A közterület használata és a közterület-használati hozzájárulás

3.§

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) Gépjármű közterületen való parkolása a közterület olyan használatának minősül, amelynek egyes kérdéseiről külön jogszabály rendelkezik.

(4) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

¹ A 10/2013.(III.4.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendeletet a 41/2013.(XII.20.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet módosította.

4.§

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) - ide nem értve a 3. § (3) bekezdésében írt esetet – az Önkormányzat hozzájárulása (a továbbiakban: közterület-használati hozzájárulás) szükséges.

(2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:

- a) közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához, ha az a közterületbe az épület azon falának síkjától, amelyre rögzítették, 10 cm-en túl nyúlik be, vagy ha annak közterülettel érintkező felülete az 1 négyzetmétert meghaladja;
- b) hirdető-berendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés közterületen történő elhelyezését, fennmaradását is, továbbá a közterületre jogszerűen - különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján - kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra (különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárúsítópultra vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra, előtetőre, védőtetőre, ernyőszerkezetre) felszerelt reklám, illetve reklámhordozó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához; továbbá bármilyen képek, vagy reklámok közterületre történő vetítéséhez, és az erre a célra szolgáló berendezések közterületre történő elhelyezéséhez, fennmaradásához (a továbbiakban együttesen: reklámtevékenység);
- c) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató-fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához, termelői piaci árusításhoz – ide értve a kézből történő árusítást is;
- d) a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyag-töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés létesítéséhez, fennmaradásához;
- e) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai;
- f) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, fennmaradásához;
- g) utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla, köztéri óra, kivetítő- és videofal-berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- h) totó-lottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, fennmaradásához, továbbá az utcai árusító és egyéb automaták (például: pénzváltó, ital, tömegközlekedés igénybevételeire jogosító jegy, telefonkártya, bármilyen bankautomata, ATM stb.) felállításához, fennmaradásához;
- i)² építési, hibaelhárítási munkával kapcsolatos létesítmények (például: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához;
- j) alkalmi és mozgóbolti árusításhoz, szórólap osztásához, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához, valamint a portrérajzoláshoz;
- k) fénykép-, televízió-, video- és hangfelvétel készítéséhez, filmforgatáshoz akkor, ha az a közterület rendeltetészerű használatát 30 percnél hosszabb ideig vagy 15 m² alapterületnél nagyobb mértékben akadályozza;
- l) sport-, kulturális és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, kiállítások, vásárok, piacok (a továbbiakban együtt: rendezvények) megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, továbbá az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához;

² A 4. § (2) bekezdés i) pontjának szövege a 41/2013.(XII.20.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 1. §-ával megállapított szöveg.

- m) a közlekedésben való részvétel feltételeivel [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. §-ának (1) bekezdése] nem rendelkező, vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezéséhez, tárolásához;
- n) a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (például: vendéglátó-ipari terasz, előkert);
- o) fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- p) települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló konténer közterületen történő kihelyezéséhez;
- q) lakossági jellegű őrzött parkoló létesítéséhez, fennmaradásához;
- r) a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988. (XII. 20.) MT rendelet 7. §-ában foglalt esetben;
- s) utcazenéléshez;
- t) az alkalmankénti rakodáshoz, költözéshez szükséges közterületi helyszín kizárólagos használatához;
- u) civil és egyéb szervezetek érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges építmények, berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- v) ételosztáshoz szükséges építmények, berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához.

(3) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:

- a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez;
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- c) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez;
- d) politikai rendezvényekhez, kivéve a kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzését;
- e) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez;
- f) futóversenyek útvonalának kijelöléséhez és biztosításához;
- g) közparkban tartott rendezvények kapcsán a résztvevők által használt zöldterületek, kivéve az elkerített területek igénybevételéhez.

5. §

(1) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;
- b) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná;
- c) az olyan reklámtevékenységhez, amely az Önkormányzat mindenkor hatályos reklámrendeletében foglaltaknak nem felel meg;
- d) 7 órától 18 óráig göngyöleg tárolására, továbbá a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 2. számú mellékletében felsorolt területeken áru szállítására 8 és 18 óra közötti időpontra;
- e) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat;
- f) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához;
- g) árusító, kereskedelmi vagy szolgáltató célokat szolgáló és zárt szerkezetű épületek létesítéséhez, kivéve, ha a hatályos Kerületi Szabályozási Terv ezt lehetővé teszi;
- h) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné;

- i) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg;
- j) jármű iparszerű javítására;
- k) aluljárókban rendezvényhez kapcsolódó árusító vagy árusítással kapcsolatos berendezés, építmény, különösen fülke, pavilon elhelyezésére;
- l) aluljárókban hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő) szórólap osztásához;
- m) reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolásához;
- n) az „A” kategóriába tartozó közterületre üzemképtelen jármű, vagy más gépek tárolásához, a „B” kategóriába tartozó közterületre üzemképtelen jármű 30 napot meghaladó tárolásához;
- o) mutatványos tevékenységre, kivéve ünnepnap vagy rendezvény alkalmából a rendezvény időtartamára;
- p) pavilon 10 évet meghaladó elhelyezéséhez (létesítéséhez);
- q) ha a hozzájárulást kérőnek közterület-használati díjtarozása van,
- r) parkolóhelyen filmforgatási célú közterület-használathoz.

(2) Megtagadható a közterület-használati hozzájárulás megadása,

- a) amennyiben a kérelmező a kérelem előterjesztését megelőző 5 éven belül közterületet jogellenesen használt;
- b) amennyiben a közterület filmforgatási célú használata az 5 napot vagy a 300 m² alapterületet meghaladja;
- c) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási, és közterület-fenntartási munkálatok elvégzése céljából;
- d) jótékonyági célok érdekében végzett tevékenység biztosítása céljából;
- e) kiállítás, sport- és kulturális rendezvények lebonyolítása érdekében;
- f) az Önkormányzat és szervezeteinek rendezvényei lebonyolítása érdekében;
- g) közfeladat ellátásának biztosítása céljából.

(3) A rendelet hatálya alá tartozó közterületeken állatforgalmazási tevékenység nem végezhető.

(4) A rendelet hatálya alá tartozó aluljárókban tilos szeszes italt fogyasztani, kivéve a közterület-használati hozzájárulással rendelkező vendéglátó-ipari teraszokon.

(5) Amennyiben a rendezvényen illemhelyek telepítése szükséges, akkor a rendezvényen az egyidejűleg részt vevők száma alapján 500 főre vetítve legalább 1 akadálymentesített illemhely kihelyezése is kötelező.

3.A közterület-használat időtartama és a közterület-használati hozzájárulás kérelmezése

6. §

(1) Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel egy évet meg nem haladó időtartamra, legfeljebb a naptári év végéig adható. Kérelemre – indokolt esetben – a polgármester ettől eltérő határozatot hozhat. A közterület-használati hozzájárulás érvényessége – kérelemre – naptári éven belül meghosszabbítható.

(2) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre – különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére – közterület-használati hozzájárulás csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(3) Az országgyűlési képviselő és az önkormányzati, valamint az egyéb képviseleti szervekbe való választással, továbbá népszavazással kapcsolatos hirdető-berendezések elhelyezéséhez a választás napjának kitűzését követő naptól a választások napját követő 15. napig terjedő időszakra adható közterület-használati hozzájárulás.

(4) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb engedélyek

(például építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését.

(5) A közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében és az építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőnek vagy az általa meghatalmazott személynek kell a közterület-használati hozzájárulást beszereznie. Szórólaposztás esetén a közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, akinek érdekében a szórólapot osztani kívánják.

(6)³ A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalához, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon kell benyújtani.

(7) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:

- a) a kérelmező nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének és telephelyének címét, telefonszámát, valamint faxszámát vagy e-mail címét;
- b) a közterület-használat célját és időtartamát;
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását, 1:100 méretarányú helyszínrajzon történő megjelölését, az utcabútorok, fák, egyéb közlekedést befolyásoló elemek feltüntetésével, rendezvények esetén a tervezett résztvevői létszámot és a tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadálymentesítettek – helyét és darabszámát;
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát;
- e) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevők nevét és lakcímét;
- f) építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt;
- g) kereskedelmi, szolgáltató és árubemutatói célokra vonatkozó kérelem esetén a kitelepülés tervezett módját bemutató fényképet vagy műszaki rajzot is;
- h) cég- és címtábla, hirdető berendezés, reklámhordozó elhelyezése iránti kérelem esetén a cég-, címtábla, hirdető berendezés, reklámhordozó tervét és az érintett közterület fényképét.

(8) Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használathoz közterület-használati hozzájárulás akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

4.A közterület-használati hozzájárulás megadása

7. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemről az Önkormányzat polgármestere dönt.

(2) Filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásáról, a jóváhagyás megtagadásáról, a jóváhagyás egyedi feltételeinek meghatározásáról, a kérelmezővel tartott egyeztetés eredményének jóváhagyásáról, valamint a jogellenes közterület-használat következményeiről – jelen rendeletben foglalt szempontoknak és szabályoknak megfelelően – a polgármester dönt.

(3) Filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a közútkezelő a véleményében, a forgalomtechnikai kezelő-üzemeltető az általa jóváhagyott forgalomtechnikai tervben, a zöldfelület kezelője a hozzájárulásban, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

³ A 6. § (6) bekezdésének szövege a 41/2013.(XII.20.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 2. §-ával megállapított szöveg.

(4) A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a Fővárosi Szabályozási Kerettervet [FSZKT, 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet], a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatot [BVKSZ 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet], az adott területre vonatkozó Kerületi Szabályozási Tervet (KSZT), valamint a Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatot (KVSZ), az Önkormányzat mindenkor hatályos reklámrendeletének előírásait, a városképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásokat, kereskedelmi és turisztikai szempontokat, s érvényesíteni kell az egyéb jogszabályok előírásait is.

(5) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.

8. §

(1) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell különösen:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét;
- b) a tulajdonos hozzájárulását;
- c) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes;
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását;
- e) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes;
- f) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét;
- g) közterület-használati díjfizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, egyéb esetben a díjmentesség tényét;
- h) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevők nevét és lakcímét;
- i) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást;
- j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását;
- k) a közterület-használati hozzájárulás átengedésének tilalmát annak rögzítésével, hogy a közterület-használati hozzájárulás kizárólag a jogosult részére szól, azonban lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható.

(2) A közterület-használati hozzájárulást meg kell küldeni:

- a) a kérelmezőnek;
- b) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervnek.

(3) A közterület-használati hozzájárulásról értesíteni kell a Budapesti Rendőr-főkapitányságot (a rendezvényekkel kapcsolatban).

(4) A közterület-használati hozzájárulás megtagadását közölni kell a kérelmezővel.

9. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás tárgyában hozott döntésről a kérelmezőt az Önkormányzat értesíti. Amennyiben az értesítés a kérelmező által a kérelemben feltüntetett címen bármely okból nem lehetséges, úgy a visszaküldött értesítést a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

(2) Azon közterület-használók esetében, akik közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül

– jogellenes módon – használnak, az (1) bekezdésben foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az értesítési címnek azt a címet kell tekinteni, amely a jogellenes közterület-használatot megvalósító építményen vagy tárgyon fellelhető, vagy egyéb módon (pl. telefonszám alapján) megállapítható.

(3) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek (16. §) felhívására felmutatni.

(4) A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet a jogosult, valamint a 6. § (7) bekezdés e) pontjában felsoroltak használhatják. A közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető, az kizárólag a jogosult részére szól, azonban ez nem korlátozza a jogosult azon jogát, hogy a közterület-használatához közreműködőket vegyen igénybe.

5.A közterület-használati hozzájárulás megszűnése

10. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;
- b) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- c) ha a területre üzemzavar-elhárítás miatt, vagy egyéb fontos közérdekből szükség van;
- d) a (2) bekezdésben meghatározott esetben;
- e) a közterület-használati hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosa, vagy művelési ága megváltozásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével;
- f) ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye vagy hatálya megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;
- g) a jogosult halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén – jogutód nélküli megszűnésével;
- h) ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a fél évet meghaladó időtartamú közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.

(2) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni

- a) attól, akinek hatvan napon meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg.
- b) a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt.

(3) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén külön döntés nélkül a jogosult által már befizetett használati díj időarányos részét – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – vissza kell fizetni a jogosult részére.

11. §

(1) Az Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el.

(2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.

(3) A közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét vissza kell fizetni.

12. §

(1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

(3) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati hozzájárulás megszűnésétől a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel ötszörösét kell megfizetni.

6.A közterület-használati díj

13. §

(1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(2) A közterület-használati díjat tevékenységenként, a közterület kategóriába sorolása és a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.

(3) A fizetendő közterület-használati díjat növelni kell az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szerinti általános forgalmi adóval.

(4) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított területét kell figyelembe venni.

(5) Hirdetőtábla és hirdető-berendezés esetén annak hirdetőfelületét, a vetített képek és reklámok esetén a vetítéssel érintett négyzetméterben kifejezett felületet, a kivetítő- és videofal-berendezés esetén a képernyő felületét kell számításba venni, az óriásplakát, a hirdetőoszlop és a zászló esetében azok darabszámát kell figyelembe venni.

(6) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.

(7) A kézből történő utcai árusítás, továbbá a szórólaposztás esetében a fizetendő díj szempontjából az 1 fő által elfoglalt terület egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.

(8)⁴ A közterület-használati díjat egy összegben, a közterület-használatot engedélyező határozat jogerőre emelkedését követően, a használat megkezdése előtt kell megfizetni.

(9) A közterület-használati díj megfizetésére – kérelemre, a polgármester döntése alapján – részletfizetési kedvezmény adható. A részletfizetés engedélyezése esetén hat havi díjat a közterület-használat megkezdése előtt egy összegben, a fennmaradó díjat háromhavi egyenlő részletben kell megfizetni.

(10) Aki a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott használati díjat a használat megkezdése előtt nem fizeti meg, és megkezdí a közterület használatát, azzal szemben a jogellenes közterület-használat e rendelet 15. §-ában meghatározott jogkövetkezményeit kell alkalmazni.

(11) A közterület filmforgatási célú használata esetében a közterület-használati díjak mértékére és emelkedésére a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Filmtv.) rendelkezései az irányadók.

7.Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

⁴ A 13. § (8) bekezdésének szövege a 41/2013.(XII.20.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 3. §-ával megállapított szöveg.

14. §

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért, berendezésekért;
- b) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért;
- c) a műemléki védetség alatt álló épület felújítási munkálataival kapcsolatos építőanyag, állványzat elhelyezéséért.

(2) Az Önkormányzat polgármestere a közterület-használati díjat mérsékelheti vagy elengedheti:

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási, és közterület-fenntartási munkálatok;
- b) társasházak felújítási, építési munkái esetében méltányolható indokból – így különösen az Önkormányzatnak a társasházban fennálló tulajdoni hányadára tekintettel, Önkormányzattól nyert támogatásból finanszírozott munkálatok esetén;
- c) jótékonyági célok érdekében végzett tevékenység;
- d)⁵ kiállítás, sport- és kulturális célú használat esetén;
- e) az Önkormányzat szervezeteinek rendezvényei esetében;
- f) a közterület filmforgatási célú használata esetén, amennyiben annak témája oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő,
- g) ha a közterület használatára közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

(3)⁶ Az Önkormányzat polgármestere a (2) bekezdésben meghatározottakon túl a közterület-használati díjat mérsékelheti vagy elengedheti, ha a közterülettel tartósan egyesített vendéglátó-ipari terasz üzemeltetése átmenetileg szünetel, az üzemeltetés szünetelésének időtartamára, legfeljebb azonban 4 hónap időtartamra, amennyiben a közterület-használati díj megfizetése a kötelezett számára – különös tekintettel jövedelmi, vagyoni viszonyaira – jelentős vagyoni hátrányt jelentene.

8.A jogellenes közterület-használat következményei

15. §

(1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles a tulajdonos vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan

⁵ A 14. § (2) bekezdés d) pontjának szövege a 41/2013.(XII.20.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 4. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

⁶ A 14. § (3) bekezdését a 41/2013.(XII.20.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 4. § (2) bekezdése iktatta a rendeletbe.

közterület-használó köteles viselni.

(3) A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének minősül, ha a jogellenes közterület-használat a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. §-ának (1) bekezdése], vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezése, tárolása útján valósul meg. Ebben az esetben az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(4) Jogellenes a filmforgatási célú közterület-használat, ha a közterület-használatra a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződésben foglaltakat megszegve, vagy hatósági szerződés nélkül illetve jogszabály sérelmével kerül sor.

(5) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően, illetve a (4) bekezdésben meghatározott módon használ, az – a tényleges használat időtartamára és területére – az e rendeletben meghatározott közterület-használati díj

a) háromszorosát köteles megfizetni – a (6) bekezdésben foglaltak kivételével - amennyiben közterület-használati díj-fizetési kötelezettségének a teljesítésre való felszólítás kézbesítését követő 15 napon belül tesz eleget;

b) ötszörösét köteles megfizetni, amennyiben közterület-használati díj-fizetési kötelezettségének a teljesítésre való felszólítás kézbesítését követő 30 napon belül tesz eleget;

b) tízszeresét köteles megfizetni, amennyiben közterület-használati díj-fizetési kötelezettségének a teljesítésre való felszólítás kézbesítését követő 30 napon túl tesz eleget.

(6) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően illetve a (4) bekezdésben meghatározott módon használ, az – a tényleges használat időtartamára és területére – az (5) bekezdés a) pontjában foglaltaktól eltérően az e rendeletben meghatározott közterület-használati díj ötszörösét köteles megfizetni, amennyiben a megelőző 5 éven belül három alkalommal már megállapítást nyert a közterület jogellenes használata.

(7) Az (5)-(6) bekezdésben meghatározott esetben a polgármester állapítja meg a jogellenes közterület-használatot, dönt az attól való eltúltástól és a jogellenes használat miatt a rendelet szerint fizetendő díj összegéről. A teljesítésre való felszólítást is magában foglaló határozat kézbesítésére a 9. §-ban foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

(8) Az (5)-(6) bekezdésben foglaltakat abban az esetben is megfelelően alkalmazni kell, ha a közterület-használati díj összegét a polgármester a 14. § (2) bekezdése alapján mérsékelte.

(9)⁷ Az (5) bekezdés szerint megállapított használati díjat a jogellenes közterület-használatról rendelkező határozat jogerőre emelkedését megelőzően benyújtott kérelemre, az első fokú eljárás során a polgármester mérsékelheti, ha a kérelmező a hozzájárulás nélküli vagy hozzájárulástól eltérő közterület-használatot megszüntette, és az (5) bekezdésben megállapított használati díj megfizetése számára – különös tekintettel jövedelmi, vagyoni viszonyaira – aránytalanul nagy vagyoni hátrányt jelentene. A mérsékelt használati díj összege nem lehet kevesebb, mint az egyébként irányadó közterület-használati díj másfélszerese.

16. §

A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelők, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, illetve az Önkormányzat által megbízott egyéb személyek, a

⁷ A 15. § (9) bekezdésének szövege a 41/2013.(XII.20.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 5. §-ával megállapított szöveg.

polgármesteri hivatal megbízott ügyintézői a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

9.Értelmező rendelkezések

17. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) *Fülke*: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló huzamos emberi tartózkodásra alkalmas 2 négyzetmétert meg nem haladó alapterületű építmény.
- b) *Pavilon*: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2-12 négyzetméter alapterületű építmény.
- c) *Nyílt szerkezetű pult, illetve állvány*: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet.
- d) *Lakossági jellegű őrzött parkoló*: ideiglenes jellegű parkoló, amely kizárólag az adott területen lakó népesség parkolási igényeit elégíti ki.
- e) *Épület*: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.
- f) *Szeszes ital*: minden alkoholtartalmú ital, kivéve a gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonatát és az ezek felhasználásával készült terméket, továbbá az 1,2%-nál kevesebb alkoholtartalmú üdítőitalok.
- g) *Tömegközlekedési (autóbusz, villamos, fogaskerekes vasút, gyermekvasút, libegő stb.) megálló*: a tömegközlekedési járműre történő fel- és leszállás lefolytatására, illetve a tömegközlekedési járműre történő várakozás céljára közterületen elkülönített terület, amely, ha kiépítése (így járdasziget jellege, korlátokkal való ellátása stb.) jellegéből vagy egyéb jelzésből más nem következik, a megállót, állomást jelző táblától a járda területéből
 - autóbusz járműveknél csuklós jármű esetén 2 m széles és 18 m hosszú, egyéb jármű esetén 2 m széles és 12 m hosszú, kettős megálló esetén 2 m széles és 36 m hosszú terület,
 - villamos járműveknél 2 m széles és 55 m hosszú terület, valamint a megállóhelyeknél létesített utasváró.
- h) *Szórólapoztás*: kis terjedelmű, hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő) vagy tájékoztatási célú nyomtatvány, irat kézről kézbe történő ingyenes átadása.

(2) A közterület filmforgatási célú használata esetén a hatósági szerződés jóváhagyására e rendelet közterület-használati hozzájárulásra vonatkozó rendelkezéseit a Filmtv.-ben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

10.Záró rendelkezések

18. §⁸

(1) Az e rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) Közterület filmforgatási célú használata esetén e rendeletet a Filmtv.-ben és a települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatához kapcsolódó részletes szabályokról szóló 205/2013. (VI.14.) Korm. rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

⁸ A 18. § szövege a 41/2013.(XII.20.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 6. §-ával megállapított szöveg.

19. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően induló eljárásokban kell alkalmazni.
- (3) Hatályát veszti a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Budapest Főváros Közgyűlése önkormányzati rendeletének végrehajtásáról szóló 18/1995. (XII.13.) Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat rendelete és az azt módosító 7/1999. (VIII.11.), 15/2000. (VII.12.), 12/2001. (V. 2.), 15/2001. (VI. 27.), 7/2002. (VI.5.), 2/2003. (II.12.), 16/2003. (VII.2.), 6/2005.(VII.1.), 4/2007. (I. 10.), 26/2007. (VI. 18.), 33/2007 (IX.25.), 11/2008 (III.19.), 32/2008.(XII.18.), 24/2009.(XI.20.), 27/2009.(XII.17.), 29/2012. (X.3.) és a 38/2012. (XII.17.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete.

1.melléklet a 10/2013. (III.4.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez

Kiemelt jelentőségű („A” kategóriába tartozó) közterületek

1. Hegyalja út
2. Jagelló út – Apor Vilmos tér – Stromfeld Aurél út – Németvölgyi út – Kék Golyó utca – Magyar Jakobinusok tere – Alkotás utca által határolt terület, a határoló utcákkal és terekkel együtt, ideértve a MOM park Csörsz utca – Alkotás utca – Dolgos utca által határolt tömbjének belső, közhasználatra átadott területét
3. Stromfeld Aurél út
4. Németvölgyi út
5. Szent Orbán tér
6. Orbánhegyi út
7. Márvány utca – Alkotás utca – Győri út közötti szakasza
8. Csaba utca – Várfok utca – Városmajor utca közötti szakasza
9. Maros utca – Krisztina körút – Csaba utca közötti szakasza
10. Szent János Kórház előtti közterület
11. A Farkasréti Temetőt határoló közterületek
12. Fodor utca – Szendrő utca – Pagony utca közötti szakasza
13. Rege park és határoló utcái
14. Városmajor park
15. Városmajor utca
16. Diana park és határoló utcái
17. Diana utca (9578) hrsz.
18. Kútvölgyi út – Kútvölgyi lejtő – Virányos út közötti szakasza
19. Zugligeti út – Budakeszi út – Libegő közötti szakasza
20. Költő utca
21. Eötvös út – Filemile út – Konkoly-Thege Miklós út között
22. Erzsébet kilátó út
23. Filmforgatás esetén:
 - a. Krisztinaváros területe
 - b. turisztikailag kiemelt közterületek: Széchenyihegy városrész, Jánoshegy városrész, Svábhegy városrész, Csillebérc városrész, Farkasrét városrész, Alkotás utca, Csörsz utca, Zugligeti út

2.melléklet a 10/2013. (III.4.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez

A közterület-használati díj mértéke

A díj-tétel jele	A közterület-használat célja	A díj (ÁFA nélkül)	
		„A” kategóriába tartozó közterületen	„B” kategóriába tartozó közterületen
1.	Üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, virágárusításhoz kapcsolódó ernyőszerkezet, átfeszítő kötél, cég- és címtábla elhelyezése	Ft/m ² /hó 1300	Ft/m ² /hó 1000
2.	Hirdető berendezés, reklámhordozó, megállító tábla, molinó elhelyezése a.) kulturális esemény reklámja b.) sportesemény reklámja c.) kereskedelmi reklám	alapdíj: Ft/m ² /hó 6650 2000 3320 6650	alapdíj: Ft/m ² /hó 4450 1350 2220 4450
3.	Óriásplakát elhelyezése	Ft/db/év 332.000	Ft/db/év 166.000
4.a	Virágárusítás esetén Mobil pavilon, árusító és az árusítással kapcsolatos asztal, állvány, guruló kocsik elhelyezése és pavilon előtti árubemutató, valamint vendéglátói terasz, előkert, büfé létesítése	Ft/m ² /hó 11.000	Ft/m ² /hó 7200
4.b	Virágárusítás esetén Fix pavilon, árusító és az árusítással kapcsolatos asztal, állvány, guruló kocsik elhelyezése és pavilon előtti árubemutató, valamint vendéglátói terasz, előkert, büfé létesítése	Ft/m ² /hó 11.700	Ft/m ² /hó 7400

4.c	Élelmiszer, egyéb árusítása esetén Mobil pavilon, árusító és az árusítással kapcsolatos asztal, állvány, guruló kocsi elhelyezése és pavilon előtti árubemutató, valamint vendéglátói terasz, előkert, büfé létesítése	Ft/m ² /hó 10.100	Ft/m ² /hó 6500
4.d	Élelmiszer, egyéb árusítása esetén Fix pavilon, árusító és az árusítással kapcsolatos asztal, állvány, guruló kocsi elhelyezése és pavilon előtti árubemutató, , valamint vendéglátói terasz, előkert, büfé létesítése	Ft/m ² /hó 11.100	Ft/m ² /hó 7200
5.	Úttesten kívüli munkavégzéssel kapcsolatos tevékenység (közmuépítés, felújítás) munkaterülete	Ft/m ² /nap 170	
6.	a.) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, építési, szerelési célból elhelyezett daru, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység, költözés helyszükségletének biztosítása	Nem korlátozott várakozási övezet területén valamint korlátozott várakozási övezetek járdáin Ft/m ² /nap 500 Korlátozott várakozási övezet 2. díjfizetési területén Ft/parkolóhely/nap 4000 Korlátozott várakozási övezet 3. díjfizetési területén Ft/parkolóhely/nap 3100	
	b.) az a.) pontban felsoroltak teljes útelzárás esetén	Ft/m ² /óra 3300	

	c.) építési konténer tárolása	Nem korlátozott várakozási övezet területén Ft/db/nap 2600	
		Korlátozott várakozási övezet 2. díjfizetési területén Ft/db/nap 6100	
		Korlátozott várakozási övezet 3. díjfizetési területén Ft/db/nap 5200	
7.	Alkalmi és mozgóbolti árusítás	Ft/m ² /nap 2400	Ft/m ² /nap 1700
8.	Termelői piaci árusítás	Ft/m ² /nap 200	
9.	Fénykép-, televízió-, video- és hangfelvétel készítése	Ft/m ² /nap 5000	
10.	a.) Rendezvények és rendezvényhez kapcsolódó parkolás biztosítása	Nem korlátozott várakozási övezet területén Ft/m ² /nap 500	
		Korlátozott várakozási övezet 2. díjfizetési területén Ft/parkolóhely/nap 4000	
		Korlátozott várakozási övezet 3. díjfizetési területén Ft/parkolóhely/nap 3100	
	b.) alkalmi vásár	Ft/m ² /nap 2400	Ft/m ² /nap 1600
	c.) tűzijáték, lampion felbocsátás	Ft/tűzijáték/alkalom 48.100	
	d.) hőlégballon	Ft/ballon/nap 94.100	

	e.) egyéb mutatványos tevékenység	Nem korlátozott várakozási övezet területén valamint korlátozott várakozási övezetek járdáin Ft/m ² /nap 1600	
		Korlátozott várakozási övezet 2. díjfizetési területén Ft/parkolóhely/nap 5100	
		Korlátozott várakozási övezet 3. díjfizetési területén Ft/parkolóhely/nap 4200	
11.	Közhasználatra át nem adott közterületek ideiglenes hasznosítása parkosítás esetén	Ft/m ² /év 170	
12.	Kereskedelmi és szolgáltató létesítmény (szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló huzamosabb emberi tartózkodásra alkalmas, 12 m ² alapterületet meghaladó kereskedelmi és szolgáltató célra használt építmény a hozzá tartozó területtel és más építményekkel együtt)	Ft/m ² /év 15.300	
13.	Üzemképtelen jármű tárolása a közterületen max. 1 hónapig	Tiltott	Ft/jármű/hó 63.000
14.	Civil és egyéb szervezetek érdekében végzett adománygyűjtés, ételosztás	Ft/m ² /nap 500	Ft/m ² /nap 300
15.	Járműtároló	Ft/m ² /év 23.000	
16.	Közterületnek a közcélú használatot korlátozó igénybevétele (ingatlanok, építmények, helyiségek megközelítésére használt nem közcélú közlekedők, lépcsők, feljárók, stb.)	Ft/m ² /év 17.900	

17.	<i>Közterületen jogszerűen létesült kereskedelmi, vendéglátó-ipari, turisztikai hasznosítású épület</i>	<i>Ft/m²/év</i> 3600
18.	<i>A közterület egyéb célú használata</i>	<i>Ft/m²/év</i> 700