



**Greguss u. 6. fsz. 4.**

Ingatlan helyrajzi száma:	7039/0/A/8
Ingatlan címe:	1123 Budapest, Greguss u. 6. fszt. 4.
Ingatlan megnevezése:	öröklakás
Ingatlan alapterülete:	58 m <sup>2</sup>
Telek alapterülete:	539 m <sup>2</sup>
Társasházi közös tulajdoni hányad:	400/10.000
Kikiáltási ár összesen:	24.900.000,- Ft
Bánatpénz (a kikiáltási ár 10%-a):	2.490.000,- Ft
Műszaki állapot:	rossz
Közüzemi állapot:	Az ingatlanba a villany, gáz, víz be van vezetve egyedi mérőórákkal.
Közös költség:	19.140,-Ft/hó

A társasházi alapító okirat nem biztosít elővásárlási jogot a tulajdonostársak számára.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése értelmében első helyen a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg

Megtekintés időpontja: 2018. szeptember 27-én 10.15 órától 10.30 óráig  
2018. október 2-án 10.15 órától 10.30 óráig

Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2018. október 3. napján 12.00 óráig érhető el a [www.hegyvidek.hu](http://www.hegyvidek.hu) honlapon, valamint az Önkormányzat 108. szobájában.

Licit időpontja, helyszíne: 2018. október 10. nap 10.45 óra.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki  
Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának I. emelet  
107. számú tárgyalója.